

Dobele novada pašvaldībai.

piln.p. Vēltaš Ārkars
 Austuma ielā 9
 Dobelē
 Dobele novadā
 LV 3701

"Iznēgums".

Strūžu teritorijas plānojamā
 mainīt zemes vienības statusu
 zemes īpašumam "Vejaslas" Ārku
 pag. 15,9 ha zemei no lauksaim-
 nības izmantojamās uz mīža
 pārvēršot. Šī zeme atrodas bijušā
 armijas poligonā; zemei nav
 veikta reabilitācija. Līdz noteikumiem
 pēc nodrošināt ir 30 600 ha.

Ar cieņu

2011.g. 23. maijs

Pielikumā 2 (divas) lapaš + pielikums
 Kont. tel. 27137432

[Paraksts]

Informācija ievadīta
 informācijas sistēmā EDUS
 2011.g. 23. maijs
 [Paraksts]

SAŅEMTS
 Dobele novada pašvaldība
 2011.g. 23. maijs
 Nr. 2-1/ 547



Pirmais izraksts no zvērināta notāra Lailas Lapiņas divi tūkstoši ceturta (2004.) gada NOTARIĀLO AKTU GRĀMATAS

**Zemgales apgabaltiesa
zvērināts notārs Laila Lapiņa**

Iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar **Nr.1325**

PILNVARA

Dobelē, Brīvības ielā 15, pie manis – zvērināta notāra Lailas Lapiņas, manā prakses vietā divi tūkstoši ceturta (2004.) gada trīsdesmit pirmajā (31.) martā ieradās rīcībspējīga persona, Latvijas Republikas pilsonis **KUKARS EDGARS**, dzimis 1946.gada 31.martā Dobeles rajonā, personas kods 310346-12200, dzīvojošs Dobeles rajona Auru pagastā, „Oliņās”, kas identitātes pierādīšanai uzrādīja pasi: LE 0874271, ko 02.02.1998. izdevusi Dobeles pasu daļa, un paziņoja man – zvērinātam notāram, ka izdod šāda satura pilnvaru:

“ Es, **KUKARS EDGARS**, ar šo pilnvaroju **KUKARI VELTU (KUKARE VELTA)**, dzimušu 1936.gada 18.aprīlī Dobeles rajonā, personas kods 180436-12214, dzīvojošu Dobelē, Austrumu ielā 9,

1. Pārvaldīt un pārzināt man piederošos **nekustamos īpašumus** –
 - Dobeles rajona Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.58 ierakstīto nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4646 002 0006, kas atrodas **Dobeles rajona Auru pagastā**, ar nosaukumu „**OLIŅAS**”,
 - Dobeles rajona Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0007 3342 ierakstīto nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4646 001 0123, kas atrodas **Dobeles rajona Auru pagastā**, ar nosaukumu „**VECJOSTAS**”, sakarā ar to:
 - noslēgt visāda veida ar likumu atļautus darījumus ar jebkurām trešām personām, tajā skaitā – valsts un pašvaldības iestādēm un institūcijām, komunālo un nekustamo īpašumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniedošajām institūcijām, saistītus ar nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu,
 - manās interesēs sekot un pārraudzīt noslēgto līgumu izpildi, nepieciešamības gadījumā manās interesēs veikt visas formalitātes, kas saistītas ar jau noslēgto līgumu atcelšanu vai līgumu noteikumu maiņu,
 - rūpēties par kārtību manos nekustamajos īpašumos, veikt visus vajadzīgos maksājumus,
 - manā vārdā pieprasīt, iesniegt, saņemt un parakstīt dažādus ar nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu saistītos dokumentus,
 - kārtot ar nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu saistītās lietas administratīvajās, valsts, pašvaldību un citās kompetentās iestādēs.
2. Dotā pilnvarojuma ietvaros pārstāvēt manas intereses **visu instanču tiesās**, sakarā ar to:
 - izmantot visas tiesības, kādas ar Latvijas Republikas procesuālo likumdošanu piešķirtas personai, kas piedalās lietā – prasītājam, atbildētājam, trešajai personai, cietušajam,
 - iepazīties ar lietu materiāliem, izdarīt no tiem izrakstus un izgatavot kopijas, iesniegt un saņemt nepieciešamos dokumentus un to norakstus,
 - piedalīties tiesas sēdēs, pieteikt noraidījumus, iesniegt pierādījumus, piedalīties pierādījumu pārbaudīšanā, pieteikt lūgumus, dot tiesai mutvārdu un rakstveida paskaidrojumus, izteikt savus argumentus un apsvērumus, celt iebildumus pret citu lietas dalībnieku lūgumiem, argumentiem un apsvērumiem,
 - saņemt lietā esošo spriedumu, lēmumu un citu dokumentu norakstus,

- iepazīties ar tiesas sēdes protokolu un trīs dienu laikā no tā parakstīšanas dienas iesniegt rakstveida piezīmes par to,
- izdarīt jebkuras citas procesuālās darbības, tajā skaitā – ar tiesībām pilnīgi vai daļēji atteikties no prasības, grozīt prasības priekšmetu, celt pretprasību, atzīt prasību pilnīgi vai daļēji, noslēgt izlīgumu, nodot lietu šķīrējtiesai, pārsūdzēt tiesas nolēmumu apelācijas vai kasācijas kārtībā, iesniegt piedziņai izpilddokumentu, saņemt piespriesto mantu vai naudu, izbeigt izpildu lietvedību.

Sakarā ar visu iepriekšminēto (Pilnvaras punkti 1., 2.) manā vietā parakstīties un nokārtot citas formalitātes, arī tās, kas nav konkrēti norādītas šajā pilnvarojumā, bet saistītas ar doto uzdevuma izpildi.

Ar šo arī apliecinu, ka atzīšu par saistošām visas darbības un darījumus, ko manā vārdā šī pilnvarojuma ietvaros būs veikusi un noslēgusi **KUKARE VELTA.**"

Pilnvara izsniegta **bez pārpilnvarojuma tiesībām un bez termiņa ierobežojuma**"

Zvērināts notārs pilnvardevējam ir paskaidrojis, ka:

1. Pilnvarnieka uzņemtas saistības pilnvardevējam jāatzīst un jāizpilda kā savas paša, ja vien pirmais nav pārkāpis sava uzdevuma robežas (Civillikuma 2309.pants).
2. Saskaņā ar Civillikuma 2312.pantu pilnvarojums izbeidzas:
 - ar savstarpēju vienošanos;
 - ar dotā uzdevuma nobeigšanu;
 - kad pilnvardevējs atsauc pilnvarojumu;
 - kad pilnvarnieks uzsaka pilnvarojumu;
 - ar vienas vai otras puses nāvi;
 - kad notecējis pilnvarojuma laiks.

Notariālais akts ir nolasīts pilnvardevējam **KUKARAM EDGARAM.**

Iekasēta valsts nodeva Ls 1,- (viens lats)

Iekasēta amata atlīdzība Ls 2,- (divi lati)

Iekasēta atlīdzība par dokumenta projekta sagatavošanu, juridisko palīdzību Ls 5,- (pieci lati)

PVN – 18% (izņemot valsts nodevu) Ls 1,26 (viens lats, 26 santīmi)

Kopā Ls 9,26 (deviņi lati, 26 santīmi)

Pilnvardevējs notariālo aktu atzīst par pareizu un atbilstošu viņas gribai un apstiprina, ka labprātīgi vēlas šo aktu noslēgt, saprot notariālā akta saturu un nozīmi, par ko zvērināta notāra klātbūtnē parakstās sekojošā veidā:

/VĀRDS UZVĀRDS/ /PARAKSTS/

Divi tūkstoši ceturťā (2004.) gada trīsdesmit pirmajā (31.) martā pirmais izraksts no notariālo aktu grāmatas ar reģistra **Nr.1326** izsniegts **KUKARAM EDGARAM.**

Zvērināts notārs
/ZĪMOGS/

/PARAKSTS/

Laila Lapiņa

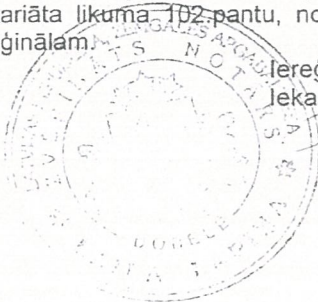
Es, zvērināts notārs Laila Lapiņa, apliecinu, ka šis pirmais izraksts no notariālo aktu grāmatas vārds pa vārdam atbilst oriģinālajai pilnvarai, kas iereģistrēta Aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.1325, un divi tūkstoši ceturťā (2004.) gada trīsdesmit pirmajā (31.) martā izsniegts **KUKARAM EDGARAM.** Saskaņā ar Notariāta likuma 102.pantu, notariālo aktu grāmatas izrakstam ir tāds pats spēks kā notariālā akta oriģinālam.

Iereģistrēts Aktu un apliecinājumu reģistrā ar **Nr.1326**

Iekasēta valsts nodeva Ls 0,30

Zvērināts notārs

Laila Lapiņa



Edgars Kurars
 Autā pag. "Olinas"
 dēlberģe LV 3701



AURU PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI (2006.- 2013)
TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

MĒROGS 1 : 10000

1 cm kartē atbilst 100 metriem apvidā

200 200 400 600 800 1000 1200 m

1. lapa

Kartes lapu izvietojums

1.

2.

3.



W. Tel 27137232

P45

Dobeles novada pašvaldībai,
Brīvības ielā 17, Dobeles novads, LV-3701, Dobeles novads

Biedrības „Zebrus draugi”,
„Vienības”-1, Bikstu pagasts, Biksti, Dobeles nov., LV-3713
Kontaktpersona: M.Lazda- 29498285, A.Biseniece- 29353183

iesniegums.

Ņemot vērā to, ka notiek Dobeles novada un novadā ietilpstošo pagastu teritoriālo attīstības plānu izstrāde, atsaucoties uz MK noteikumu Nr.1148 38.1. un 38.5. pantiem un „Teritoriālās plānošanas likuma” 9.pantu, biedrība „Zebrus draugi” ierosinājusi Auces novadam un aicina arī Dobeles novada pašvaldībai iekļaut novada teritoriālajā plānojumā iesniegumam pievienotajā kartogrāfiskajā materiālā iezīmēto teritoriju kā apvidu ar dominējošo rekreācijas funkciju, kā potenciālo dabas parka izveidošanas teritoriju. Ierosinām Auces un Dobeles novadu pašvaldību teritoriālajiem plānotājiem biedrības piedāvātajā apvidū veikt saskaņotas plānošanas darbības.

Pamatojums:

- 1) šajā teritorijā atrodas vienīgais lielais vienlaidu meža masīvs Rietumzemgalē, kuru AS „Latvijas valsts meži” ir definējusi kā rekreācijas masīvu,
- 2) salīdzinoši neskartajā dabas apvidū ir Zemgalei neraksturīga ainaviska reljefa formu daudzveidība, kas ir nozīmīga arī no izziņas aspekta kā senā ledāja veidojums,
- 3) teritorijā ir daudz lielāku un mazāku ezeru, kas padara apvidus ainavu daudzveidīgu,
- 4) ap Zebrus un Svētes ezeriem jau 1957. gadā ir izveidots dabas liegums, kurā vērojama izcila sugu un biotopu daudzveidība,
- 5) ap Zebrus ezeru vēsturiski ir izveidojusies gan vietējo iedzīvotāju, gan ienākošā tūrisma atpūtas zona, jo ezers atrodas ģeogrāfiski izdevīgā vietā pie Rīgas- Liepājas šosejas,
- 6) te sakoncentrēts ievērojams skaits kultūrvēsturisku objektu, seni pilskalni: Spārnu un Ezerlūku, kā arī Ārīšu kapsēta, Elkukalns, Īles bunkurs, M. Grīna un rakstnieka K. Ieviņa piemiņas vietas,
- 7) saimnieciski teritorija pašlaik ir maz attīstīta, kas ļauj turpmāk saimniekot videi draudzīgi un attīstīt dažādus dabas tūrisma veidus,
- 8) apvidus izsenis ir Dobeles un tās apkārtnes iedzīvotāju iecienīta sēņošanas, ogošanas, slēpošanas vieta,
- 9) gandrīz visai teritorijai ir uzzīmētas orientēšanās kartes un tā tiek izmantota šī sporta veida aktivitātēm,
- 10) tās tiešā tuvumā atrodas tūrisma objekts „Pokaiņu mežs” un iecerētais atpūtas komplekss „Timberlande”,
- 11) pašlaik šajā teritorijā jau darbojas starptautiskās soļotāju kustības kājnieku maršruts 22 km garumā un velomaršruts 55 km garumā, darbojas kempings „Niedras” un AS „Latvijas valsts meži” laivu bāze, kā arī citi lauku tūrisma objekti, kas var kalpot kā centri tālākai apvidus attīstībai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, lūdzam:

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
16. maijs
Fedorovs

SANĒMTS
Dobeles novada pašvaldībā
20.11.g. 16. maijs
Nr. 2-2/1007

- iekļaut attiecīgi atbilstošo apvidu topošajā pašvaldības teritorijas plānojumā kā vienotu rekreācijas zonu, saskaņā ar minētajā teritorijā dzīvojošo saimnieciskajām interesēm,
- veicot plānošanas darbības un iesaistot a/s Latvijas Valsts meži, nodrošināt dabas neskartības saglabāšanos pašvaldības un valsts meža zemēs, kas sastāda teritorijas lielāko daļu un lielāko dabisko vērtību,
- atbalstīt biedrības institucionāli saskaņotas aktivitātes teritorijas tālākā attīstībā.

Priecāsimies par ikvienu konsultatīvu un cita veida savstarpējo sadarbību turpmāk.

Ar cieņu,



M.Lazda
Biedrības „Zebrus draugi”
valdes priekšsēdētājs
Biksti, 26.04.2011.

**KOPIJA
PAREIZA**

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

 J. Mensone
05.06.2013., Dobeles

AGRIS IRANIEKS

Vārds, Uzvārds

181063-12201

Personas kods

"AKI", KRIMŪNU PAH., DOBELESNOV., LV-3732

Deklarētā adrese un faktiskā adrese (ja nesakrīt ar deklarēto)

29928895

Tālruna numurs

IESNIEGUMS

DOBELE

Vieta

07.07.2011.

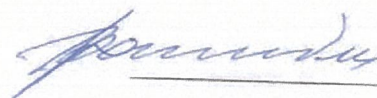
Datums

DOBELES NOVADA PĀRVALDĪBAPar IZMAIŅĀM TERITORIĀLĀ PĻĀŅŪMĀ

Adresāts

SĀKARĀ AR VIENCOTU TERITORIĀLĀ PĻĀŅŪMĀ
 IZSTRĀDĀ DOBELES NOVADAM, LŪPĒK VEIKT IZMAIŅAS
 KRIMŪNU PAHĀDĀ TERITORIĀLĀM PĻĀŅŪMĀM UN
 PAREDZĒT NEKUSTAMĀM TĀMŠĀM "AKI",
 KAD. NR. 4672002007, PERSPEKTĪVĀ
 APMEZŅOT APŪVENI 0,5 HA (SKATĪT
 PIELIKUMU NR.1)

Pielikumā:



Paraksts

Informācija ievadīta
 informācijas sistēmā EDUS
 07.07.2011.
Fedorova

SANEMTS
 Dobeles novada pašvaldībā
 2011.g. 7. jūlija
 Nr. 2-4/1195

PIELIKUMS NR. 1
07.07.2011. EGNIEGUNIA

M 1:5000



PERSPEKTIVĀ
APMEŽOJAMĀ PLATĪBĀ

**KOPIJA
PAREIZA**

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

J. Mensone **Ārsts KANVIERS**

J. Mensone
05.06.2013. Dobeles

2011.gada 19.decembrī

Dobeles novada pašvaldībai
Brīvības iela 17, Dobeles, LV-3701

iesniegums

Lūdzu perspektīvajā (plānotajā) Jaunbērzes pagasta teritorijas plānojumā kā rūpnieciskās ražošanas apbūves teritoriju iekļaut zemes gabalu „Ošlejas”, kadastra numurs 4668 003 0088, platībā 7.28 ha (zemes robežu plānā iezīmēta teritorija) (zemes gabala kopējā platība 18.42 ha).

Perspektīvā plānots uz šī zemes gabala izbūvēt biogāzes ražotni.

Pielikumā:

- 1.Zemesgrāmatu apliecības kopija
- 2.Zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna kopija

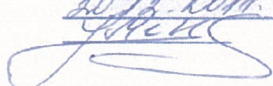
SIA "Latvi Dan Agro"
valdes priekšsēdētājs

J. Stradiņš

Ilvars Strazdiņš

Greiškāne 29458529

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS



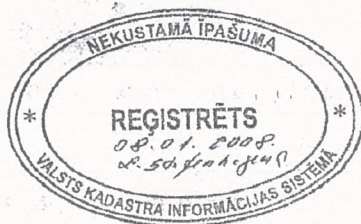
Dobeles novada pašvaldība

20.12.2011.
Nr. 22/2538

Nr.	x	y
152	287070.61	462599.34
100	286483.59	462384.42
166	286493.14	462328.12
11	286501.60	462288.03
12	286513.73	462227.70
109	286626.55	462259.47
108	286663.42	462148.59
107	286928.28	462186.03
149	287125.73	462395.64
150	287110.69	462439.35
151	287106.79	462450.47

ZĒMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA														
zemes vienības plāncipā ha	Lauksaimniecība izmantojamā zeme	TALAJA SKAITA				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t.sk Zem zivju dārziem	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes	Melliorēta lauksaimniecība izmantojamā zeme
		Araunzeme	Augļu dārz	Plaņas	Ganības									
18.42	11.07	10.80	-	-	0.27	-	-	-	0.29	-	6.42	0.60	0.04	11.03

A - B LAD Dobeles nodalās zeme".
B - C zemes īpašums "Masmanī".
C - D zemes īpašums "Mesmanī".
D - E zemes īpašums "Lāmas".
E - A zemes īpašums "Lieljūkas".



z.v. kad. apz. zemes vienības kadastra apzīmējums

Plāna mērogs 1: 5000

Planu izgatavoja mērnleks

Igors Lepets

20.12.2007.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES VIENĪBAS ROBEŽU, SITUĀCIJAS UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4668 003 0088

Adrese: Ošlejas, Jaunbērzes pagasts, Dobeles rajons

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta, pamatojoties uz Dobeles rajona Jaunbērzes pagasta padomes 2007. gada 14. novembra lēmumu - protokols nr. 13

Robežas uzmērītas 2007. gada 18. decembrī

Zemes vienības apvidus situāciju un apgrūtinājumus uzmērīja 2001. gada 1. decembrī LR VZD Zemgales reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļas mēmlece Viļa Cirule un 1998. gada 31. martā VZD Dobeles rajona nodaļas Nekustamā īpašuma formēšanas biroja mērnīks Igors Lepets

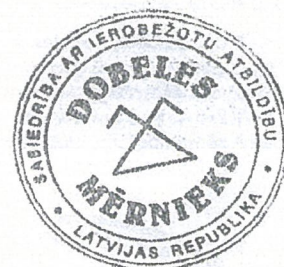
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	02030302 - aizsargjoslas teritorija gar valsts 1. šķiras autoceļiem - 3.11 ha. (Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājums noteikts, pamatojoties uz Aizsargjoslu likumu).
2.	02050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kV - 0.76 ha. (Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājums noteikts, pamatojoties uz Aizsargjoslu likumu).
3.	02050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kV - 0.78 ha. (Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājums noteikts, pamatojoties uz Aizsargjoslu likumu).
4.	050301 - ceļa servitūta teritorija - 0.04 ha. (Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājums noteikts, pamatojoties uz Aizsargjoslu likumu).

Apgrūtinājumu plāns sastādīts 2007. gada 20. decembrī

Plāna mērogs 1: 5000

Zemes vienības platība 18.42 ha



Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veic SIA "Dobeles Mērnieks", licence Nr. 138, izsniegta 16.11.2006. reģ. Nr. 48503011072, Dobeles, Muldavas iela 16, 31. kab., LV - 3701.

SIA "Dobeles Mērnieks" vadītājs		Igors Lepets	20.12.2007.
Mērnieki apliecina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumiem Nr. 182		Igors Lepets	20.12.2007.
"Nekustamā īpašuma objekta noteikšana".		Gita Lepeta	20.12.2007.
Ierosinātais ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem	J. Straziņš	Iļvars Straziņš	20.12.2007.



Zemesgrāmatu apliecība

Dobeles zemesgrāmatu nodaļa

Jaunbērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 120

Kadastra numurs: 4668 003 0088

Nosaukums: Ošlejas

"Ošlejas", Jaunbērzes pag., Dobeles nov.

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem, 1.zemes gabals ar Nr. 4668 003 0088 platība 18,6 ha, 2.zemes gabals ar Nr. 4668 003 0089 platība 7,9 ha un aptver kopā 26,5 ha, no tās 8,8 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 6,7 ha meži, izdarot instrumentālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta <i>Žurnāls Nr. 1020 (1996), lēmuma datums: 06.12.1996, tiesnesis Elita Grigoroviča</i>		26,5 ha
3.1.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0088 atrodas: putnu kūts ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0088 001, putnu kūts ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0088 006, putnu kūts ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0088 007, putnu kūts ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0088 008, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0088 012. <i>Žurnāls Nr. 300000150002 (29.11.2001), lēmuma datums: 30.11.2001, tiesnesis Elita Grigoroviča</i>		
4.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala.		17,64 ha
4.2.	Uz zemes gabala atrodas piecas (5) nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 4668 003 0088 001, 4668 003 0088 006, 4668 003 0088 007, 4668 003 0088 008, 4668 003 0088 012. <i>Žurnāls Nr. 300000168993 (20.12.2001), lēmuma datums: 21.12.2001, tiesnesis Elita Grigoroviča</i>		
5.1.	Pievienots nekustams īpašums "Dienvidi", Jaunbērzes pag., Dobeles raj., LV-3717 (zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000053266) visā tā sastāvā. <i>Žurnāls Nr. 300002389932 (29.02.2008), lēmuma datums: 14.03.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		
6.1.	Pievienots nekustams īpašums "Ziedi", Jaunbērzes pag., Dobeles raj., LV-3717 (zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000053213) visā tā sastāvā. <i>Žurnāls Nr. 300002389934 (29.02.2008), lēmuma datums: 14.03.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		
7.1.	Pievienots nekustams īpašums "Ziemeļi", Jaunbērzes pag., Dobeles raj., LV-3717 (zemesgrāmatas nodaļuma Nr.212) visā tā sastāvā.		0,744 ha
7.2.	Pēc pievienošanas nekustams īpašums sastāv no viena zemes gabala.		18,42 ha
7.3.	Uz zemes gabala atrodas vienpadsmit ēkas.		
7.4.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 001).		
7.5.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 006).		
7.6.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 007).		
7.7.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 008).		

I.dala 1.iedala	
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas
7.8.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 012).
7.9.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 013).
7.10.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 015).
7.11.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 014).
7.12.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 016).
7.13.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 010).
7.14.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0226 001).
<i>Žurnāls Nr. 300002389939 (29.02.2008), lēmuma datums: 14.03.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>	
8.1.	Pievienotas divas būves.
8.2.	Inženierbūve (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 020).
8.3.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 021).
8.4.	Pēc pievienošanas nekustams īpašums sastāv no viena zemes gabala.
8.5.	Uz zemes gabala atrodas trīspadsmit būves.
8.6.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 001).
8.7.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 006).
8.8.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 007).
8.9.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 008).
8.10.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 012).
8.11.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 013).
8.12.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 015).
8.13.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 014).
8.14.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 016).
8.15.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 010).
8.16.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0226 001).
8.17.	Inženierbūve (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 020).
8.18.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 021).
<i>Žurnāls Nr. 300002420594 (10.04.2008), lēmuma datums: 06.05.2008, tiesnesis Ligita Birkhāne</i>	
9.1.	Pievienotas divas ēkas.
9.2.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 024).
9.3.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 025).
<i>Žurnāls Nr. 300002866337 (15.06.2010), lēmuma datums: 16.06.2010, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>	
10.1.	Pievienotas divas būves.
10.2.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 026).
10.3.	Inženierbūve (kadastra apzīmējums 4668 003 0088 027).
<i>Žurnāls Nr. 300002975718 (30.12.2010), lēmuma datums: 04.01.2011, tiesnesis Ligita Birkhāne</i>	

18,42 ha

I.daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals un pievienots nekustamam īpašumam Dobeles rajona Jaunbērzes pagasts, Ziemeļi, kadastra apzīmējums: 4668 003 0226. Pamats: 1999. gada 14. jūnija pirkuma līgums reģ.Nr.3089. <i>Žurnāls Nr. 300000168840 (20.12.2001), lēmuma datums: 21.12.2001, tiesnesis Elita Grigoroviča</i>		0,744 ha
2.1.	Atdalīts zemes gabals Dobeles rajona Jaunbērzes pagasts, Mežlejas, kadastra apzīmējums: 4668 003 0089. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000051871. Pamats: 2001.gada 18.decembra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurnāls Nr. 300000168993 (20.12.2001), lēmuma datums: 21.12.2001, tiesnesis Elita Grigoroviča</i>		
3.1.	Dzēst 1. iedaļas atzīmi Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 629, 1998). Pamats: 2008.gada 14. janvāra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurnāls Nr. 300002389939 (29.02.2008), lēmuma datums: 14.03.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Uz Dobeles rajona Jaunbērzes pagasta Zemes komisijas 1996.gada 6.septembra lēmuma Nr.30 un Latvijas Hipotēku un zemes bankas līguma par zemes izpirkšanu no 1996.gada 3.decembra pamata (zemesgrāmatas nodaļuma (folijas)Nr.120, žurnāla Nr.1020, 1996.gada 6.decembris) ir nostiprinātas īpašuma tiesības Jevgēnijam Zaščerinskim, personas kods 241038-12201, dzimis 1938.gada 24.oktobrī Krāslavas rajonā. Īpašumā par samaksu piešķirtās zemes, 7,0 ha, pirkuma summa ir Ls.1684,-, bet pārējie 19,5 ha ir bez novērtējuma. <i>Žurnāls Nr. 1020 (1996), lēmuma datums: 06.12.1996, tiesnesis Elita Grigoroviča</i>	1	
2.1.	Īpašnieks: JEVGĒNIJS ZAŠČERINSKIS, personas kods 241038-12201.	1	
2.2.	Pamats: 2000. gada 14. jūnija vienošanās reģ.Nr.2932, 2000. gada 14. jūnija vienošanās reģ.Nr.2933, 2001. gada 3. oktobra Vienošanās par mantas nošķiršanu reģ.Nr.4345, 2001. gada 3. oktobra Vienošanās par mantas nošķiršanu reģ.Nr.4346, 2001. gada 3. oktobra Vienošanās par mantas nošķiršanu reģ.Nr.4347. <i>Žurnāls Nr. 300000150002 (29.11.2001), lēmuma datums: 30.11.2001, tiesnesis Elita Grigoroviča</i>		
3.1.	Īpašnieks: SIA Latvi Dan Agro, nodokļu maksātāja kods 50003572581.	1	
3.2.	Pamats: 2002. gada 24. janvāra Nekustamā īpašuma pirkuma līgums reģ.Nr.337.		22800,00
3.3.	Persona: JEVGĒNIJS ZAŠČERINSKIS, personas kods 241038-12201. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.1.	<i>Žurnāls Nr. 300000186699 (28.01.2002), lēmuma datums: 30.01.2002, tiesnesis Elita Grigoroviča</i> Pamats nekustamā īpašuma pievienošanai: 2008.gada 14. janvāra nostiprinājuma lūgums, 2002.gada 15.februāra Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmums. <i>Žurnāls Nr. 300002389932 (29.02.2008), lēmuma datums: 14.03.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		
5.1.	Pamats nekustamā īpašuma pievienošanai: 2008.gada 14. janvāra nostiprinājuma lūgums, 2002.gada 30.janvāra Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmums. <i>Žurnāls Nr. 300002389934 (29.02.2008), lēmuma datums: 14.03.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		

II.daļa 1. iedaļa		
Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
6.1. Pamats nekustamā īpašuma pievienošanai: 2008.gada 14. janvāra nostiprinājuma lūgums, 2002.gada 30.janvāra Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmums. <i>Žurnāls Nr. 300002389939 (29.02.2008), lēmuma datums: 14.03.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		
7.1. Pamats būvju pievienošanai: 2005.gada 31. augusta akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, 2005.gada 29. decembra akts par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurnāls Nr. 300002420594 (10.04.2008), lēmuma datums: 06.05.2008, tiesnesis Ligita Birkhāne</i>		
8.1. Pamats ēku pievienošanai: 2009.gada 9. aprīļa akts, 2009.gada 18. decembra akts. <i>Žurnāls Nr. 300002866337 (15.06.2010), lēmuma datums: 16.06.2010, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		
9.1. Pamats būvju pievienošanai: 2010.gada 22. jūnija akts par būvju pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurnāls Nr. 300002975718 (30.12.2010), lēmuma datums: 04.01.2011, tiesnesis Ligita Birkhāne</i>		

III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
2.1.	Atzīme - IV tehniskās kategorijas valsts autoceļa P-102 aizsargjosla.	1,21 ha
2.2.	Atzīme - elektrisko tīklu 20 kV gaisvadu līnijas aizsargjosla.	2,01 ha
2.3.	Atzīme - elektrisko tīklu 0,4 kV gaisvadu līnijas aizsargjosla.	0,58 ha
2.4.	Atzīme - ceļa servitūts.	0,04 ha
<i>Žurnāls Nr. 300000168993 (20.12.2001), lēmuma datums: 21.12.2001, tiesnesis Elīta Grigoroviča</i>		
3.1. Nostiprināta nomas tiesība uz zemi 0,3 ha un ēku ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0088 012 līdz 2017.gada 31.decembrim. Nomnieks : SIA "BALTIC AGRO CONTRACTOR", nodokļu maksātāja kods 40003584752. Pamats: 2003.gada 14. aprīļa līgums reģ.Nr.2666. <i>Žurnāls Nr. 300002354282 (16.01.2008), lēmuma datums: 22.01.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		
4.1. Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabala 10,0 ha kopplatībā līdz 2021.gada 2.janvārim. Nomnieks : Lauku Agro, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003574701. Pamats: 2007.gada 20. aprīļa zemes nomas līgums. <i>Žurnāls Nr. 300002354291 (16.01.2008), lēmuma datums: 22.01.2008, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		

III.daļa 2. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 1020, 1996). <i>Žurnāls Nr. 300000168993 (20.12.2001), lēmuma datums: 21.12.2001, tiesnesis Elīta Grigoroviča</i>	

Kancelejas nodeva Ls 9,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300002975718, datums 30.12.2010., lēmuma datums: 04.01.2011.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Ligita Birkhāne

Šajā dokumentā esam izstrādājuši un aizņemoties kopā ar numurētas lapas

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnese

Ligita Birkhāne

**KOPIJA
PAREIZA**Dobeles novada pašvaldības
sekretāreJ. Mensons
05.06.2013. Dobeles

Dobelei novada
domesī
no Izziņotā Štorha
p.k. 141053 - 12201,
dzīv. Dobelē Ģalā 36-21
tālr. 26558034

iesniegums!

Lūdzu pārskatīt iespēju man piete-
rošā zemes gabala (kad. 46460020081, 1ha platībā)
lietošanas mērķi, no uzauguša individuālo
dzīvokļu māju atbilstes ģeai par lauk-
saimniecības ģeai.

29.12.2011.g.
Dobelē

[Signature]

Š. Štorha

KOPIJA
PAREIZA

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
29. decembrī
[Signature]

SAŅEMTS
Dobelei novada pašvaldība
20.11.29. decembrī
Nr. 2-1/2149

Dobelei novada pašvaldības
sekretāre

[Signature] Mensone
05.06.2013., Dobelē

Laina Petersone

Vārds, Uzvārds

kurš pag., Hamaras "Dobele" nov.

Deklarētā adrese un faktiskā adrese (ja nesakrīt ar deklarēto)

261802168

Tālruna numurs

IESNIEGUMS

Dobele

Vieta

28.12.2011.

Datums

Dobele nov. pašvaldībā

Adresāts-datīva (kam?)

Par manu pūderotā

rukstainā ēpašuma "Hamaras"
kurš pagastā (kad. nr
(per. kods 281140-10114) izmantošanai
noteikt lauksaimniecībā izmantojamā
mas zemes statusā plānotās reģistrā-
tās dzīvojamās apbūves veidā kā
paredzēt Dobele novada teritorijas
plānojuma izstrādē.

Pielikumā:

DDA

Paraksts

**KOPIJA
PAREIZA**

Dobele novada pašvaldības
sekretāre

L. Mensone
05.06.2013. Dobele

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
29. decembris
13.11

SAŅEMTS
Dobele novada pašvaldībā
20 11 29. decembris
Nr. 2-1/2150

Dobeles novada pašvaldībai

Nekustamā īpašuma ar kadastra
Nr.46460040055 Dobeles novada
Auru pagasta *Jaunpalejas* īpašnieces
Gunas Smilgas, dzīv. Kuldīgas 31/33-1,
Rīga, LV1007,
guna.smilga@rop.lv, t. 26007057

Par Dobeles novada teritorijas plānojumu

Sakarā ar Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi lūdzu man piederošā nekustamā īpašumā Auru pagasta 'Jaunpalejas', (kad.Nr.46460040055) kā plānoto un atļauto teritorijas izmantošanu noteikt lauksaimniecībā un mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas līdzšinējo plānotās mazstāvu un retinātas dzīvojamās apbūves vietā. Vienlaicīgi lūdzu paredzēt lauksaimniecībā izmantojamās teritorijās noteikt iespējas izbūvēt viesu un ceļotāju īslaicīgas uzturēšanās mītnes (NACE kods 55.2), kempingu (NACE kods 55.3), būves lauksaimnieciskās ražošanas (NACE kods 01) un pārtikas un dzērienu ražotnes (NACE kodu 10 un 11) vajadzībām.

Mežsaimniecībā izmantojamo teritoriju lūdzu paredzēt mežsaimniecības un mežistrādes vajadzībām (NACE kods 02).

Pielikumā:

- Izdruka no spēkā esošā Auru pagasta teritorijas plānojuma , 1 eks.

Ar cieņu

Guna Smilga

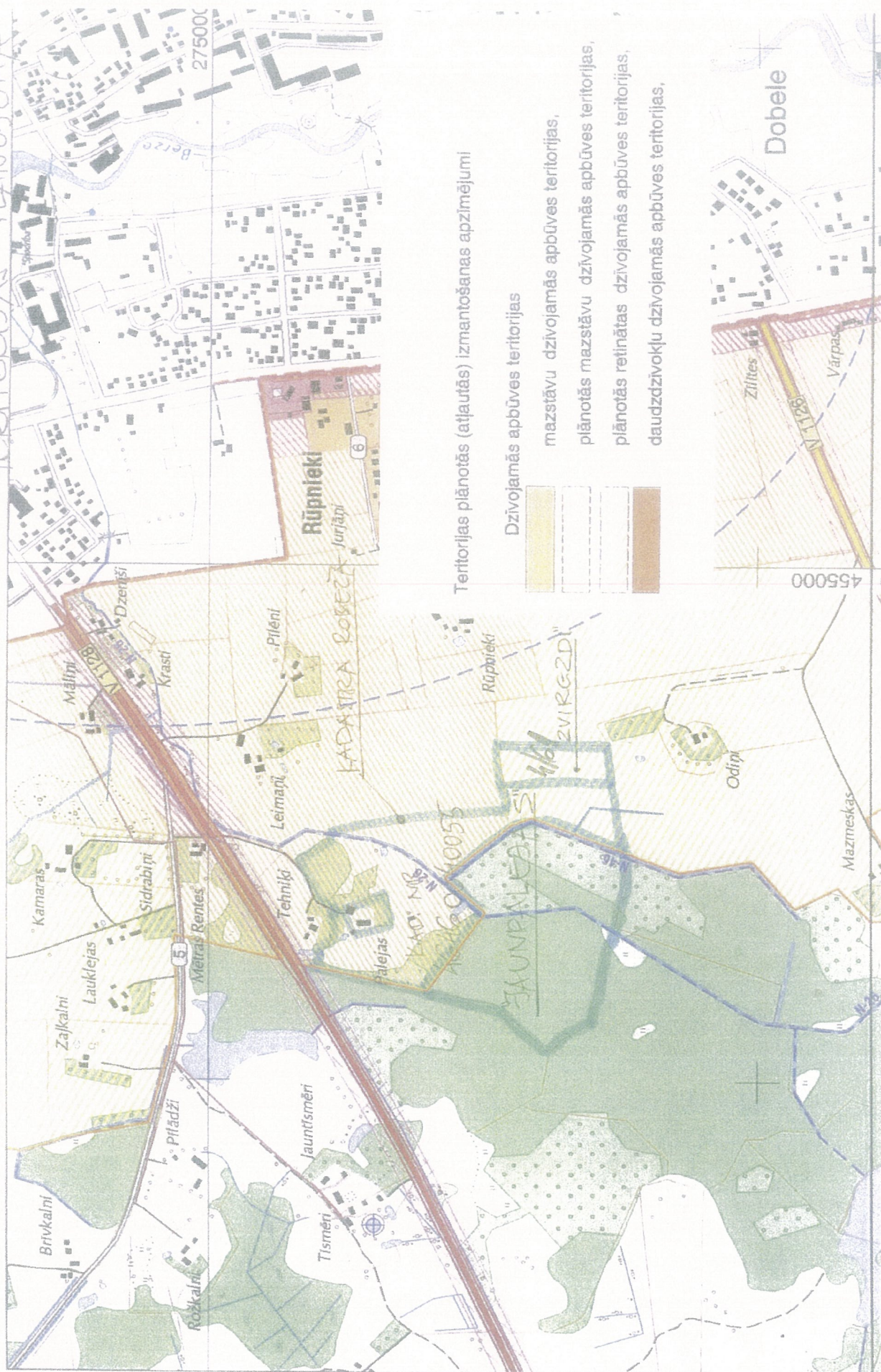


Rīgā, 2011.gada 29.decembrī.

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
29. decembrī
B. Smilga

SAŅEMTS
Dobeles novada pašvaldība
2011.g. 29. decembrī
Nr. 2-1/2152

IZDRUKA NO SĒKĀ ESOTĀ MŪRĀ PAGASTA
TERITORIJAS PLĀNOJUMA



**KOPĪJA
PAREIZA**

Dobele novada pašvaldības
sekretāre

[Signature]
05.06.2013. Dobele

Dobeles novada pašvaldībai

Nekustamā īpašuma ar kadastra
Nr.46460040061 Dobeles novada
Auru pagasta *Zvirgzdi* mantinieces
Daces Elmanes, dzīv. Meža prosp.6,
dz.39, Dobeles, t. 229678668
pers. kods 12 06 66-12201

Par Dobeles novada teritorijas plānojumu

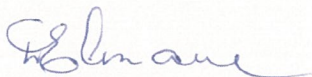
Sakarā ar Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi lūdzu man piederošā nekustamā īpašumā Auru pagasta 'Zvirgzdi', (kad.Nr.46460040061) kā plānoto un atļauto teritorijas izmantošanu noteikt lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas līdzšinējās plānotās retinātas dzīvojamās apbūves vietā.

Pielikumā:

- ~~Mantojuma apliecība, 1 eks.~~
- Izdruka no spēkā esošā Auru pagasta teritorijas plānojuma, 1 eks.

Ar cieņu

Dace Elmane

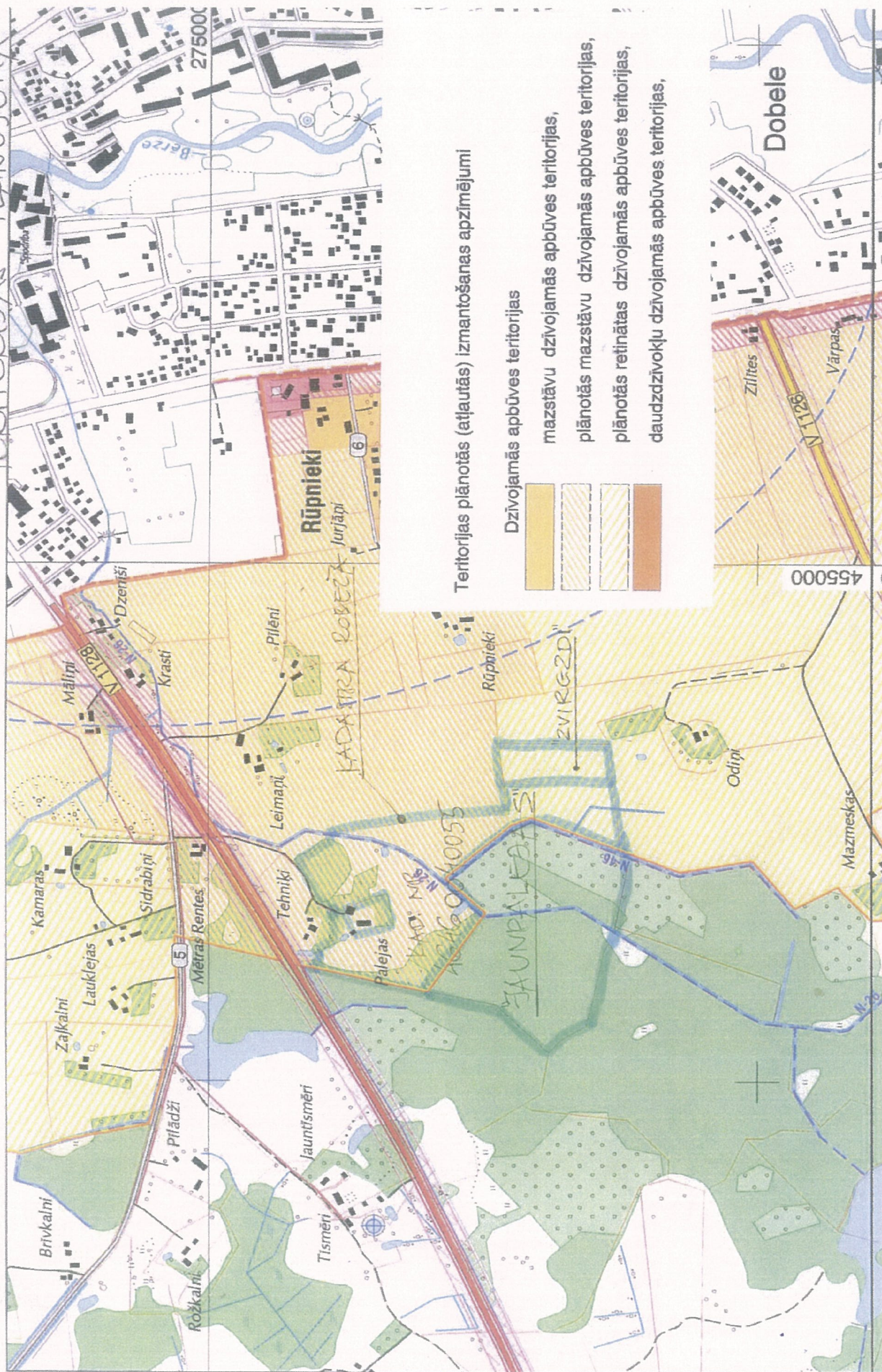


Dobelē, 2011.gada 29.decembrī.

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
L.G. Elmanis
B. m.

SAŅEMTS
Dobeles novada pašvaldība
20 11. g. 29. decembrī
Nr. 2-1/2147

IZDRUKA NO SPEKĀ ESOTĀ JŪRU PAGASTA TERITORIJAS PĀNOJUMA



Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas apzīmējumi

Dzīvojamās apbūves teritorijas

mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas,

plānotās mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas,

plānotās retinātās dzīvojamās apbūves teritorijas,

dauzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijas,

KOPIJA
PAREIZA

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

[Signature]
05.06.2013. Dobeles

Dobeles novada pašvaldībai

Nekustamā īpašuma ar kadastra

Nr. 46460040061

Dobeles novada Auru pagasta

"Zungardi"
mantkases
Maras Smilgas
darb. pal. par. Auru pag.
220338-12222
Tel. 2830 6168

Par Dobeles novada teritorijas plānojumu

Sakarā ar Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi lūdzu man piederošā nekustamā īpašumā Auru pagasta "Zungardi", (kad.Nr. 46460040061) kā plānoto un atļauto teritorijas izmantošanu noteikt lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas līdzšinējās plānotās retinātas dzīvojamās apbūves vietā.

Pielikumā:

- Uzskaita mantojuma dokumentu
kartotārā
- Izdruka no spēkā esošā Auru pagasta teritorijas plānojuma, 1 eks.

Ar cieņu

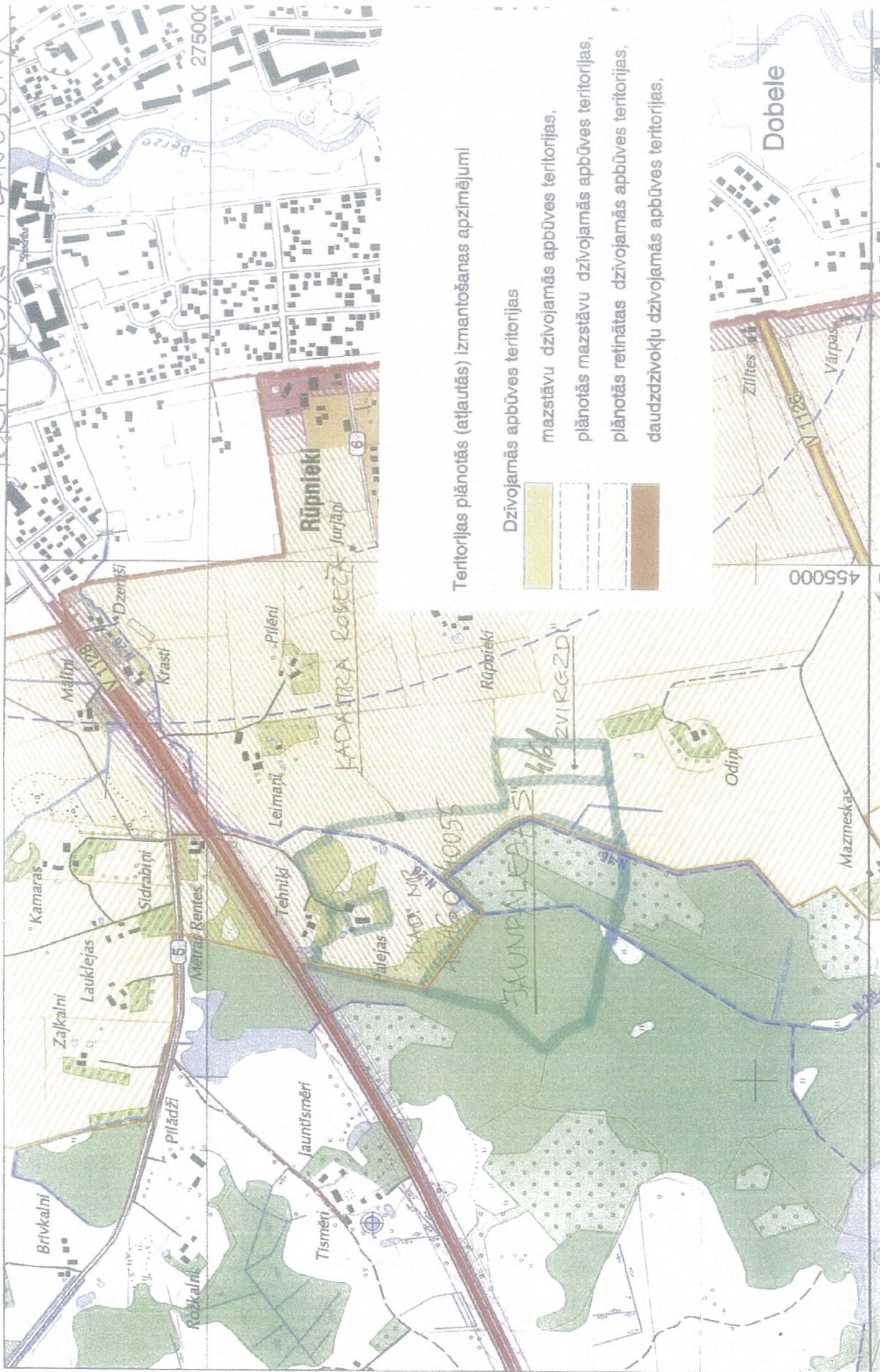
Maras Smilga

Dobelē, 2011. gada 28. decembrī.

Informācija ievadīta
 informācijas sistēmā EDUS
29. decembris
Baura

SANĒMIS
 Dobeles novada pašvaldība
 2011. g. 29. decembris
 Nr. 2-1/2151

IZDRUKA NO ŠĒKĀ ESOTĀ ĀRU PAGASTA
TERITORIJAS PLĀNOJUMA



Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas apzīmējumi

Dzīvojamās apbūves teritorijas

mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas,

plānotās mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas,

plānotās retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas,

dauzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijas.

**KOPIJA
PAREIZA**

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

[Signature] L. Mensone
25.06.2013. Dobele

Dobeles novada pašvaldībai

Nekustamā īpašuma ar kadastra
Nr.....Dobeles novada Auru pagasta
Pilēni Mantinieci
*Inex Salona**Def. 26351364*Par Dobeles novada teritorijas plānojumu

Sakarā ar Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi lūdzu man piederošā nekustamā īpašumā Auru pagasta *Pilēni*, (kad.Nr. *46460040054; 46460040097*) kā plānoto un atļauto teritorijas izmantošanu noteikt lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas līdzšinējās plānotās retinātas dzīvojamās apbūves vietā.

Pielikumā:

- Izdruka no spēkā esošā Auru pagasta teritorijas plānojuma, 1 eks.

Ar cieņu

2012. gada 02. janvārī
Dobelē, 2011. gada decembrī.

KOPIJA
PAREIZADobeles novada pašvaldības
sekretāre

L. Mensone
05.06.2013.

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS

2. puse
St.

SAŅEMTS
Dobeles novada pašvaldība
20 *12. 2. puse*
Nr. *2-1/5*

Dobeles novada pašvaldībai

Nekustamā īpašuma ar kadastra
Nr. 46450040057

Dobeles novada Auru pagasta

"Pīlēni"
Honorāra JomsonaPar Dobeles novada teritorijas plānojumu

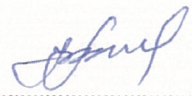
Sakarā ar Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi lūdzu man piederošā nekustamā īpašumā Auru pagasta "Pīlēni", (kad.Nr. 46450040057) kā plānoto un atļauto teritorijas izmantošanu noteikt lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas līdzšinējās plānotās retinātas dzīvojamās apbūves vietā.

Pielikumā:

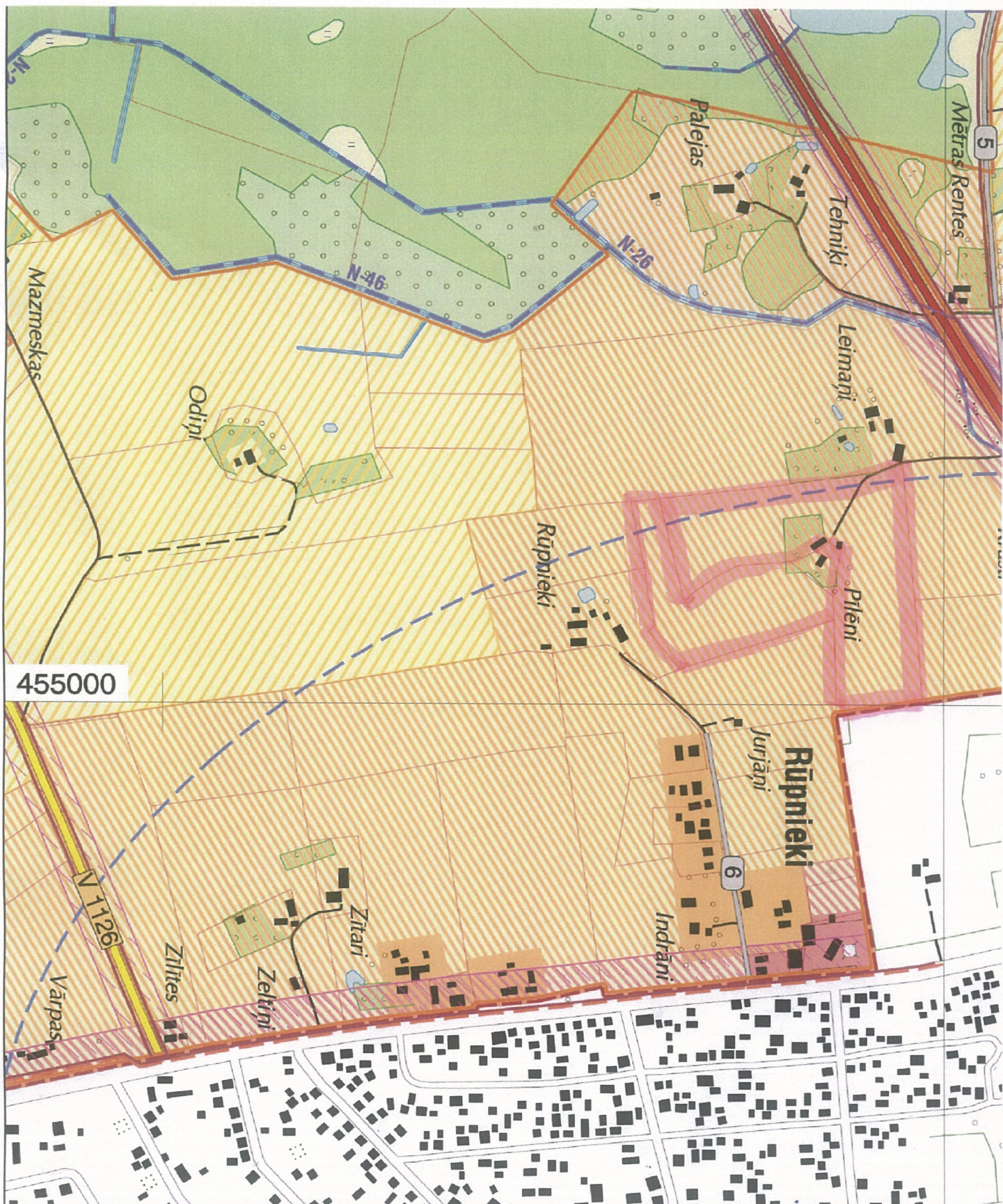
- Izdruka no spēkā esošā Auru pagasta teritorijas plānojuma, 1 eks.

Honorāra Jomsona minusi 28.10.2011.g.
Pateikis tās vārsta mantojuma tiesības.

Ar cieņu

 J. Jomsona

2012. gada 22. janvārī
Dobelē, 2011. gada decembrī.



**KOPIJA
PAREIZA**

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

[Signature] L. Mensone
06.06.2013., Dobeles

Dobeles novada pašvaldībai

Nekustamā īpašuma ar kadastra

Nr. 4646004002; 4646004004

Dobeles novada Auru pagasta

"Rūpnieki" īpašums
Jūlijs Tabors, dzīv. Auru
pag. Rūpnieki
Tēl. 63723467Par Dobeles novada teritorijas plānojumu

Sakarā ar Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi lūdzu man piederošā nekustamā īpašumā Auru pagasta "Rūpnieki" (kad.Nr. 4646004002; 4646004004) kā plānoto un atļauto teritorijas izmantošanu noteikt lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas līdzšinējās plānotās retinātas dzīvojamās apbūves vietā.

Pielikumā:

- Izdruka no spēkā esošā Auru pagasta teritorijas plānojuma, 1 eks.

Ar cieņu

2012. gada 02. janvārī
Dobelē, 2011. gada decembrī.

.....
Izdevējs

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS

2. pag. 5

.....
Gf.

SAŅEMTS

Dobeles novada pašvaldība

2012. gada 2. janvārī

Nr. 2-1/6

Dobele novads
pašvaldība

Nemuršanas izpildes
ar uzdevumu

Nr. 46820010201

Kvartāla projekts

"Saurimundis"

Atļaušana Kvartāla
projekta "Saurimundis"

p. 4. 180292-1244

Telef. 26556937

Izstrādājums.

Pār Dobele novada iedzīvotāju klātbūtni -
Ludza mēģināt no pirmās lūguma
pamata - kā lauksaimniecībā
izmantotajam zeme - kā dzīvnieku
saturam, kā aptīves zeme.

Reāls darbs šīs ar ar
lauksaimniecības zemi.

Pārde

20.01.2012.

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
20.01.2012.
Pārde

SANĒMITS
Dobele novada pašvaldība
20.01.2012.
Nr. 2-1/129

PIRKUMA LĪGUMS

Dobelē, divi tūkstoši divpadsmitā gada deviņpadsmitajā janvārī (2012.gada 19.janvārī).

ARVĪDS KRIEVAITIS, Latvijas Republikas pilsonis, dzimis 1943.gada 21.martā Ezeres pagastā, personas kods 210343-12225, dzīvojošs Dobeles novads, Krimūnu pagasts, Ceriņi, P.Upīša iela 1 dzīv.13, kā **PĀRDEVĒJS**, no vienas puses un **MAREKS RŪDE**, Latvijas Republikas pilsonis, dzimis 1992.gada 18.februārī Dobelē, personas kods 180292-12214, dzīvojošs Dobeles novads, Krimūnu pagasts, „Skujas”, kā **PIRCĒJS**, no otras puses, noslēdza sekojoša satura pašiem līguma slēdzējiem, viņu mantiniekiem un tiesību pārvērstājiem saistošu pirkuma līgumu:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. **ARVĪDS KRIEVAITIS** (turpmāk tekstā saukts „PĀRDEVĒJS”) pārdod, nodod lietošanā **MAREKAM RŪDEM** (turpmāk tekstā saukts „PIRCĒJS”) daļu no nekustamā īpašuma „**UNDUPJI**”, **KRIMŪNU pagastā, DOBELES novadā** ar kadastra numuru 4672 001 0108 - zemes gabalu 1,86 ha kopplatībā, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,49 ha, ar kadastra apzīmējumu 4672 001 0200, kuram saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības lēmumu ir piešķirts nosaukums „**JAUNUNDUPJI**”, **KRIMŪNU pagastā, DOBELES novadā** un jauns nekustamā īpašuma kadastra numurs 4672 001 0201. (turpmāk tekstā „Nekustamais īpašums”).
- 1.2. Daļa no nekustamā īpašuma „**UNDUPJI**”, **KRIMŪNU pagastā, DOBELES novadā** tiek pārdota līdz ar visiem piederumiem, tiesībām un pienākumiem.
- 1.3. Viss nekustamais īpašums **DOBELES novadā, KRIMŪNU pagastā „UNDUPJI**”, no kura tiek pārdota daļa, sastāv no viena zemes gabala 3,33 ha kopplatībā.
- 1.4. Līguma slēdzēji vienojas, ka **PIRCĒJAM** pirkuma līguma noslēgšanas dienā tiek nodots lietošanā zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4672 001 0200, kuram saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības lēmumu ir piešķirts nosaukums „**JAUNUNDUPJI**”, **KRIMŪNU pagastā, DOBELES novadā** un jauns nekustamā īpašuma kadastra numurs 4672 001 0201.
- 1.5. Nekustamais īpašums **DOBELES novadā, KRIMŪNU pagastā „UNDUPJI**” iereģistrēts Krimūnu pagasta Zemesgrāmatu nodaļā (folijā) ar Nr.1000 0017 5701 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības **PĀRDEVĒJAM**, saskaņā ar Dobeles Zemesgrāmatu nodaļas 2005.gada 27.maija tiesneša lēmumu.
- 1.6. Nekustamā īpašuma sadalīšanai izgatavoti zemes robežu plāni. Tiek atdalīts nekustamais īpašums „**JAUNUNDUPJI**”, **KRIMŪNU pagastā, DOBELES novadā**, ar kadastra Nr.4672 001 0201 – zemes gabals 1,86 ha kopplatībā. Atdalītais nekustamais īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.
- 1.7. **PIRCĒJAM** pārdodamās zemes robežas ir norādītas, kā arī redzamas no zemes robežu plāna.
- 1.8. **PIRCĒJS** piekrīt apgrūtinājumam, kas minēts Zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānā no 2011.gada 19.decembra:
 - 12030303 – aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem – 0,59 ha;
- 1.9. Nekustamā īpašuma faktiskais stāvoklis, juridiskais statuss un apsaimniekošanas kārtība zināma, un uz šī līguma noslēgšanas brīdi nekādu savstarpēju, materiālu vai cita rakstura pretenziju **PIRCĒJAM** pret **PĀRDEVĒJU** nav.

2. PIRKUMA MAKSA

- 2.1 Līguma slēdzēji, savstarpēji vienojoties, pārdodamo nekustamo īpašumu novērtē par **Ls 4000** (četri tūkstoši lati).

- 2.2. Iepriekš minētais nekustamais īpašums tiek **pārdots** PIRCĒJAM par **Ls 4000** (četri tūkstoši latī), ko PIRCĒJS ir šamaksājis PĀRDEVĒJAM pilnā apmērā pirms šī pirkuma līguma parakstīšanas dienas, ko apliecina PUŠU paraksti uz šī Pirkuma līguma.

3. TREŠO PERSONU TIESĪBAS

- 3.1. PĀRDEVĒJS **g a r a n t ē**, ka līdz pirkuma līguma parakstīšanai par daļas no nekustamā īpašuma **DOBELES novadā, KRIMŪNU pagastā „UNDUPJI”** pārdošanu MAREKAM RŪDEM, pārdodamais nekustamais īpašums, nav nevienam citam atsavināts, nav ieķīlāts, strīdū nepastāv, nav apgrūtināts ar parādiem.
- 3.2. Gadījumā, ja Dobeles novada pašvaldība izmanto savas pirkuma tiesības, tālākās attiecības starp PUSĒM un Dobeles novada pašvaldību tiek risinātas saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 "Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem".
- 3.3. Līguma slēdzēji, parakstot šo līgumu, apliecina, ka labi apzinās pirkta un pārdotā īpašuma vērtību un atsakās celt viens pret otru pretenzijas nesamērīgu zaudējumu dēļ.
- 3.4. Par visām sūdzībām un prasījumiem, kuri varētu tikt celti pret pārdoto īpašumu no trešo personu puses, un kurus PIRCĒJS ar šo līgumu nav uzņēmies, ir atbildīgs PĀRDEVĒJS.
- 3.5. Katrai pusei pret otru ir prasības tiesība par līguma saistību izpildi, un šī tiesība pāriet uz viņu mantiniekiem vai tiesībmantotājiem.
- 3.6. PĀRDEVĒJA laulātā piekrīt iepriekš minētā nekustamā īpašuma atsavināšanai.

4. ĪPAŠUMA NODOŠANA PIRCĒJAM UN PIRCĒJA ĪPAŠUMTIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA

- 4.1. **Īpašuma tiesības** uz iepriekš minēto nekustamo īpašumu PIRCĒJS **iegūst pēc savu īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.**
- 4.2. Pārdotā nekustamā īpašuma nodošana PIRCĒJAM notiek bez īpašām formalitātēm šī pirkuma līguma noslēgšanas dienā līguma slēdzējiem savstarpēji vienojoties un uz PIRCĒJU pāriet visas tiesības un pienākumi, kas saistīti ar iepriekš minētā nekustamā īpašuma lietošanu un valdīšanu, ar kuru arī norobežojami līgumslēdzēju starpā visi norēķini par nekustamā īpašuma ienākumiem, izdevumiem un obligātajiem maksājumiem.
- 4.3. PUSES vienojas lūgt Zemgales apgabaltiesas Dobeles rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļu korborēt šo līgumu, nostiprinot PIRCĒJA īpašumtiesības un pievieno PUŠU parakstītu un notariāli apliecinātu Nostiprinājuma līgumu.
- 4.4. PĀRDEVĒJS **pilnvaro** PIRCĒJU nokārtot visas formalitātes Dobeles rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā, kas saistītas ar šī līguma korborāciju un PIRCĒJA īpašumtiesību nostiprināšanu, sakarā ar to parakstīt, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus- tajā skaitā Nostiprinājuma līgumu un saņemt īpašumtiesību apliecināšu dokumentu.

5. LĪGUMA STĀŠANĀS SPĒKĀ, GROZĪŠANA UN ATCELŠANA. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

- 5.1. Pirkuma līgums stājas spēkā līdz ar tā parakstīšanas brīdi.
- 5.2. Šo līgumu var grozīt vai atcelt PUSĒM par to savstarpēji vienojoties, vienošanos vai atcēlēju līgumu noformējot rakstiski un apliecinot pie zvērinātā notāra.

- 5.3. Tā kā PUSES pirkuma maksu savstarpēji vienojoties atzinušas par objektīvu, kā arī PIRCĒJS ir pilnībā iepazīties ar Īpašuma faktisko stāvokli, šis līgums nav atceļams pārmērīga zaudējuma dēļ.
- 5.4. Jebkuri strīdi ir izskatāmi pēc iespējas pārrunu ceļā, neatceļot šo līgumu un nemainot tā būtību. Ja strīdus nav iespējams atrisināt pārrunu ceļā, tie izskatāmi tiesu iestādēs Latvijas Republikas likumdošanā noteiktajā kārtībā, pie kam, ja tas noved pie līguma atcelšanas, vainīgajai pusei ir jāatmaksā otram pusei viss tiešais zaudējums, kas tai radies sakarā ar līguma laušanu.

6. CITI NOTEIKUMI

- 6.1. LR likuma „Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” 11.⁷.panta 3.daļa paredz, ka ar nodokli neapliek ienākumu no tāda nekustamā īpašuma atsavināšanas, kurš pēc lietošanas mērķa ir lauksaimniecības zeme, un ir izpildīti abi turpmākie nosacījumi:
- 1) īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu tā atsavināšanas rezultātā iegūst persona, kura Uzņēmumu reģistrā reģistrēta kā komercsabiedrība, individuālais komersants vai zemnieku saimniecība vai Valsts ieņēmumu dienestā – kā saimnieciskās darbības veicēja;
 - 2) vismaz vienā taksācijas periodā no pēdējiem trim pirmstaksācijas periodiem vairāk nekā pusi no šī panta daļas 1.punktā minētās personas saimnieciskās darbības ieņēmumiem veido ieņēmumi no lauksaimnieciskās darbības vai arī šī persona no Eiropas Lauksaimniecības virzības un garantiju fonda saņem atbalstu kā jaunais lauksaimnieks.
- 6.2. LR likuma „Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” 19.panta 5.3 daļa nosaka, ka „maksātājs (rezidents), kurš gūst ienākumu no kapitāla pieauguma, deklarāciju par ienākumu no kapitāla iesniedz līdz ienākuma gūšanas mēnesim sekojošā mēneša 15.datumam, ja ienākumi no kapitāla aktīvu atsavināšanas mēnesī pārsniedz 500 latus.Maksātājs (rezidents), kurš gūst ienākumu no kapitāla pieauguma un kura kopējie ienākumi no darījumiem ar kapitāla aktīviem mēnesī ir līdz 500 latiem, deklarāciju par ienākumu no kapitāla par ceturksnī gūto ienākumu iesniedz Valsts ieņēmumu dienestam vienreiz ceturksnī līdz ceturksnīm sekojošā mēneša 15.datumam.
- 6.2. PIRCĒJS, MAREKS RŪDE, zemi iegādājas, lai veiktu lauksaimniecisko ražošanu.
- 6.3. Izdevumus par pirkuma līguma sastādīšanu, apliecināšanu PUSES sedz līdzīgās daļās, bet izdevumus par līguma koroborēšanu Dobeles rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā (valsts nodevu, kancelejas nodevu), apņemas segt PIRCĒJA.
- 6.4. Latvijas Republikas Civillikuma 1477.-1480., 2002.-2046.pantu noteikumi līgumslēdzējiem ir zināmi. Šī līguma saturs un nozīme izprotami, un viņi labprātīgi, bez maldības, viltus vai spaidiem, vēlas noslēgt šo līgumu.
- 6.5. Pirkuma līgums ir sastādīts un parakstīts piecos (5) eksemplāros, no kuriem divi (2) glabājas pie PĀRDEVĒJA ARVĪDA KRIEVAIŠA, bet trīs (3) eksemplāri glabājas pie PIRCĒJA MAREKA RŪDES.

Arvīds Krievaišs

vārds, uzvārds, paraksts

Mareks Rūde

Rūde

vārds, uzvārds, paraksts

Arvīds

Dobele

Dobelē, Brīvības ielā 10b, **2012.gada 19.janvārī** es, Zemgales apgabaltiesas zvērinātā notāre Dobelē BRIGITA ROZENFELDE apliecinu, ka **ARVĪDA KRIEVAIŠA**, Latvijas Republikas pilsoņa, dzimuša 1943.gada 21.martā Ezeres pagastā, personas kods 210343-12225, dzīvojoša Dobeles novads, Krimūnu pagasts, Ceriņi, P.Upīša iela 1 dzīv.13 kura identitāte pārbaudīta pēc pases: LN 0536475, izd.08.02.2007. Dobeles Pasu daļā un **MAREKA RŪDES**, Latvijas Republikas pilsoņa, dzimuša 1992.gada 18.februārī Dobelē, personas kods 180292-12214, dzīvojoša Dobeles novads, Krimūnu pagasts, „Skujas”, kura identitāte pārbaudīta pēc pases: LV 3812415, izd. 08.06.2011. g. PMLP Dobeles nodaļā, (Saskaņā ar Notariāta likuma 75.pantu, personu dati pārbaudīti ieskatoties Iedzīvotāju reģistra datu bāzes datos un Nederīgo dokumentu reģistrā), paraksti ir īsti un izdarīti manā klātbūtnē.

Par dokumenta saturu zvērināts notārs neatbild. Saskaņā ar Latvijas Republikas Notariāta likuma 116.pantu, dokuments, uz kura apliecināts tikai paraksta īstums, atzīstams par privātu dokumentu.

Iereģistrēts ar Nr.388 – Nr.390

Iekasēta valsts nodeva Ls 0,50 x 3 = Ls 1,50

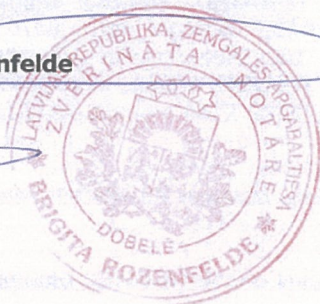
Amata atlīdzība Ls 7,70 x 2 = Ls 15,40 x 3 = Ls 46,20

PVN 22% Ls 10,16

Kopā Ls 57,86

Zvērinātā notāre

B.Rozenfelde



**KOPIJA
PAREIZA**

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

[Signature] L. Mensone
05.06.2013., Dobele

Dobele novads
pašvaldība.

Neunskanē Džeņņ
ar padoško
nr. 4642001 0145
nosaukums
"Jaunmijas"

Jaunmijas padoš
"Jaunmijas"
Jaunmijas
100963-12219
reģistrācijas.

Par Dobele novada Jaunmijas padoš.

Lauzis ar Dobele novada Jaunmijas
padošung iestādi, kuru man
padošā neunskanē Džeņņ
Jaunmijas padoš. "Jaunmijas" ne
padoš m atļauts Jaunmijas
izmantotam netiek
ne Jaunmijas madoš. izmanto-
jamās Jaunmijas madoš. madoš.
padoš. madoš. Jaunmijas
Jaunmijas madoš.

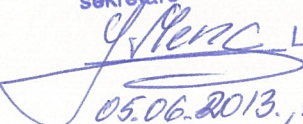
dabība jau notika
no 1991., un tādā
statusā (nē pabeigis
sabal) ir nevienā
manā - pēdējā - stāv.

(Kaf
/Kafa Thiele/
Tel. 26 556 937

20. 01. 2012. /

**KOPIJA
PAREIZA**

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

 L. Mensone
05.06.2013., Dobeles

Dobele pilsetas
domes

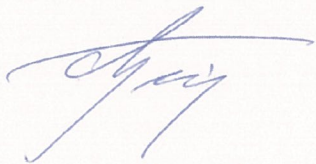
Andra Treimone

pers. kods 200258-12215

iesniegums

lūdzam noteikt manā īpašumā
esotās zemes Brīvības ielā 2A
Dobele (kadastra Nr. 4601 007 22808)
zonējumu no komerciāla uz indivi-
duālo apbūvi.

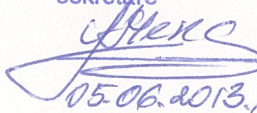
Dobele 2012. gada 27. februārī



Andris Treimons

KOPIJA
PAREIZA

Dobele novada pašvaldības
sekretāre

 J. Mensone
05.06.2013., Dobele

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
27. februārī
Bērns

SANĒMIS
Dobele novada pašvaldība
2012. g. 27. februārī
Nr. 2-1/271

Dobeles novada
pārsūti bā

Dobele Cauris 19^o
Tel 29247700

Par Dobeles novada teritorijas plānošanu

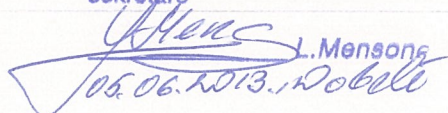
Sakarā ar Dobeles novada plānošanu
istruāli lūdzu man piederošā nekustamā
īpašumā Bilstu pagasta „Vecmūrnīki”
kad. nr. 46540060106 nā pānoto noteikt
lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas.

Dobele 2012 g. 13 aprīlī



**KOPIJA
PAREIZA**

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre


J. Mensons
05.06.2013., Dobele

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
13.aprīlī
Birute

SANĒMTS
Dobeles novada pašvaldība
20.12.13.aprīlī
Nr. 2-1/531

KOPIJA

Dobeles novada pašvaldībai

Nekustāmā īpašuma ar kadastra

Nr. 4672 002 0023

Dobeles novada, Krimūnu pagasts

„Jansoni” īpašnieces

Agneses Kristbergas

Telf.29161388

Par Dobeles novada teritorijas plānojumu

Sakarā ar Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi lūdzu man piederošā nekustāmā īpašumā Dobeles novada, Krimūnu pagasts „Putniņi” kadastra numurs 46720020179 un „Čiepas” kadastra numurs 46720020180 kā plānoto un atļauto teritorijas izmantošanu noteikt lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas līdzšinējās plānotās retinātas dzīvojamās apbūves vietā.

Ar cieņu,

Jūsu sagatavoto atbildi lūdzu nosūtīt uz adresi J.Čakstes 23-109, Dobele, LV 3701

2012.gada 2.maijā

Arus

KOPIJA
PAREIZA

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

L. Mensone
05.06.2013., Dobele

informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
2012. gada 2. maijā
Bene

SAŅEMTS
Dobeles novada pašvaldība
2012. gada 2. maijā
Nr. 2-11/655

209

KOPIJA

Jānis Lukjanskis
Nākotnes 2, Dobeles novads
Tālr.:26279880

2012.gada 31.maijā

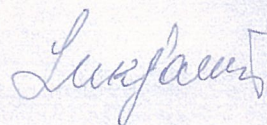
Dobeles novada pašvaldības
Attīstības un plānošanas nodaļai

Par nekustamā īpašuma "Auzas" un "Auziņas" lietošanas mērķa maiņu.

Lūdzu mainīt plānoto izmantošanas mērķi man piederošajiem nekustamajiem īpašumiem "Auzas" un "Auziņas", pēc adreses Auzas; Auziņas, Bērzes pagasts, Dobeles novads, ar kadastra numuriem Nr.46520030201;46520030072 un kopējo platību attiecīgi 0,94 un 2,1ha no "Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme" uz "Ražošanas objektu apbūves zeme".

Pielikumā:

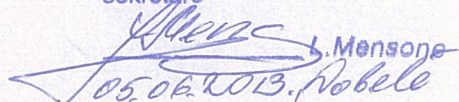
- 1)Zemesgrāmatu apliecību kopijas
- 2)zemes robežu plānu kopijas



J.Lukjanskis

KOPIJA
PAREIZA

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre



I. Mensone
05.06.2013. Dobeles



Zemesgrāmatu apliecība

Dobeles zemesgrāmatu nodaļa

Bēzres pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0031 4746

Kadastra numurs: 4652 003 0201

Nosaukums: Auzas

"Auzas", Bēzres pag., Dobeles raj.

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4652 003 0201.		0,94 ha
1.2.	Atdalīts no nekustama īpašuma "Auziņas", Bēzres pag., Dobeles raj. (Bēzres pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 168).		
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: JĀNIS LUKJANSKIS, personas kods 280637-12203.	1	
1.2.	Pamats: 2007. gada 17. janvāra nostiprinājuma lūgums, 1997.gada 21.oktobra Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmums.		
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - 02050102 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem no 20 kV līdz 110 kV. Pamats: 2007. gada 17. janvāra nostiprinājuma lūgums.		0,41 ha

Žurnāla Nr. 300001888846, datums 17.01.2007

Lēmuma datums: 23.01.2007

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta

Kancelejas nodeva par zemesgrāmatu akta izsniegšanu Ls 3,00 samaksāta

Kancelejas nodeva par tiesību pārgrozījumu un dzēsumu nostiprinājumiem Ls 2,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.



A. Tamkoviča

Ausma Tamkoviča



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES rajona Bērzes pagasta

nekustamā īpašuma "Auzas"

kadastra Nr. 4652 003 0201

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Bērzes pagasta padomes 2006. gada 19. septembra lēmumam - protokols Nr. 10.

Robežu plāns sastādīts pēc 2006. gada robežu uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:2000.

Zemes kopplatība ir 0.94 ha.

VALSTS ZEMES DIENESTS

Zemgales reģionālā nodaļa

Dobeles biroja vadītājs

[Signature] A. Ikaunieks

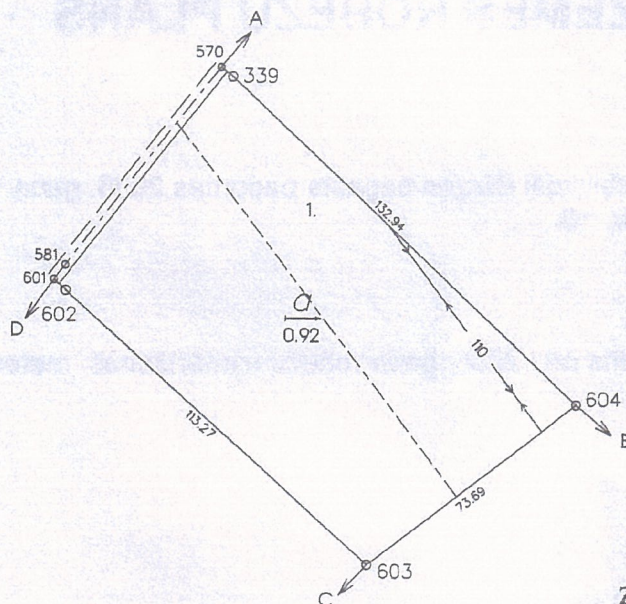
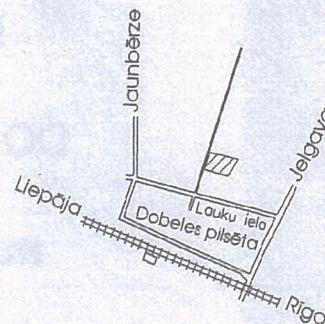
07.05.2006

Nr.	x	y
570*	276920.93	456895.97
339	276918.41	456899.19
604	276827.94	456996.53
603	276783.63	456937.67
602	276859.01	456853.18
601*	276861.99	456849.87
581*	276866.02	456853.01

Platba 0.94 ha

Zemes vienību Nr.	Kopplatība ha	Zemes lietošanas veidi												Meliortāta LIZ	
		Lauksaimniecībā izmant. zeme	tai skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t.sk. Zem zivju dīķiem	Zem šķām un pagalmiem	Zem ceļiem		Pārējās zemes
			Aromzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Gaiļbas									
0.94	0.92	0.92	0.92	•	•	•	•	•	•	•	•	•	0.02	•	0.92

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA



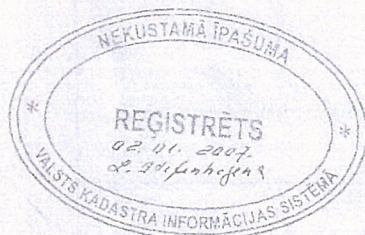
A - B zemes īpašums "Skaras".
B - C zemes īpašums "Auziņas".
C - D Bērzes pagasta pašvaldība.
D - A zemes īpašums "Dzidriņas".

Saskapots
Zemgales RLP
Datums 15.12.06 Nr. 584
Vecākais inspektors
Vaira Stakāne
Paraksts: *[Signature]*

Succanots: Scales jagata
pilvarotā pācstine
Mānuf: M. Brine!

Nekustāmā īpašuma objekta apgrūtinājumi

1. 02050102 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem no 20 kV līdz 110 kV - 0,41 ha.



LATVIJAS VALSTS MĒRNIĒKS

Licences Nr.145

Dobele, Muldasovas iela 16; tālr. 3723265, 8342301; www.jatvijasmernieks.lv

vadītāja	V.Cīrule	<i>V. Cīrule</i>	16.12.2006
uzmērīja	A.Kalniņš	<i>A. Kalniņš</i>	28.10.2006
zīmēja	A.Kalniņš	<i>A. Kalniņš</i>	08.12.2006

Kod. Nr.	4652	003	0201
----------	------	-----	------



Zemesgrāmatu apliecība

Dobeles zemesgrāmatu nodaļa

Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 168

Kadastra numurs: 4652 003 0072

Nosaukums: Auziņas

"Auziņas", Bērzes pag., Dobeles raj.

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals aptver kopā 2,1 ha, no tā 2,1 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, izdarot instrumentālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta <i>Žurnāls Nr. 1438 (1997), lēmuma datums: 21.10.1997, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		2,1 ha
2.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala. Izpildot instrumentālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta. <i>Žurnāls Nr. 300001888846 (17.01.2007), lēmuma datums: 23.01.2007, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		1,2 ha
I.daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals "Auzas", Bērzes pag., Dobeles raj., kadastra apzīmējums: 4652 003 0201. Tam atvērts jauns Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000314746. Pamats: 2007. gada 17. janvāra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurnāls Nr. 300001888846 (17.01.2007), lēmuma datums: 23.01.2007, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>		0,94 ha
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Uz Dobeles rajona Bērzes pagasta Zemes komisijas 1997.gada 26.augusta lēmuma Nr.4 un 1997.gada 21.oktobra Latvijas Hipotēku un zemes bankas līguma par zemes izpirkšanu pamata (zemesgrāmatas nodaļuma (folijas)Nr.168, žurnāla Nr.1438, 1997.gada 21.oktobris) ir nostiprinātas īpašuma tiesības Jānim Lukjanskim, personas kods 280637-12203, dzimis 1937.gada 28.jūnijā Tukuma rajonā. Īpašumā par samaksu piešķirtās zemes, 2,1 ha, pirkuma summa ir Ls.701,-. <i>Žurnāls Nr. 1438 (1997), lēmuma datums: 21.10.1997, tiesnesis Ausma Tamkoviča</i>	1	
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - Augstsprieguma tīkli 110 kV EPL josla 0,01 km, Augstsprieguma tīkli 110 kV EPL josla 0,05 km, Dobeles GAR augstspiediena gāzes vads 0,03 km, apgrūtinājumi noteikti ar Bērzes pagasta Zemes komisijas		

206

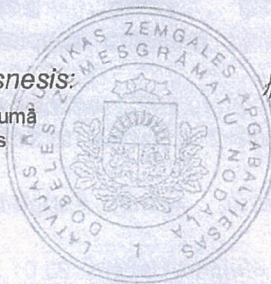
III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1997.gada 26.augusta lēmumu Nr.4		
Žurnāls Nr. 1438 (1997), lēmuma datums: 21.10.1997, tiesnesis Ausma Tamkoviča		
2.1. Atzīme - 02050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem līdz 20 kV.		0,1 ha
Pamats: 2007. gada 17. janvāra nostiprinājuma lūgums.		
Žurnāls Nr. 300001888846 (17.01.2007), lēmuma datums: 23.01.2007, tiesnesis Ausma Tamkoviča		

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta
Kancelejas nodeva par zemesgrāmatu akta
izsniegšanu Ls 3,00 samaksāta
Kancelejas nodeva par tiesību pārgrozījumu un
dzēsumu nostiprinājumiem Ls 2,00
samaksāta

Žurnāla Nr. 300001888846, datums 17.01.2007., lēmuma datums: 23.01.2007.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļumā
spēkā esošos ierakstus un atzīmes



A. Tamkoviča Ausma Tamkoviča



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES rajona Bērzes pagasta

nekustamā īpašuma "Auziņas"

kadastra Nr. 4652 003 0072

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Bērzes pagasta padomes 2006. gada 19. septembra lēmumam - protokols Nr. 10.

Robežu plāns sastādīts pēc 1996. gada robežu noteikšanas un 2006. gada robežu uzmērīšanas materiāliem mērogā 1: 2000, ar mēroga 1:10000 noteiktību.

Zemes kopplatība ir 1.2 ha. Instrumentāli uzmērot, zemes platība var mainīties

VALSTS ZEMES DIENESTS

Zemgales reģionālā nodaļa

Dobeles biroja vadītājs

A. Ikaunieks

10.01.2007.

JURIS KRONBERGS

p/k 080268-12215
Šķības ciems 2a – 10, Bērzes pagasts, Dobeles novads, LV 3727, Tālrunis. 20036622,
e-pasts juris.kronbergs@inbox.lv

2012.gada 31.maijā

Dobeles novada pašvaldības
Attīstības un plānošanas nodaļai

Par nekustamā īpašuma "Kurbadi" lietošanas mērķa maiņu.

Lūdzu mainīt plānoto izmantošanas mērķi man piederošajam nekustamajam īpašumam
"Kurbadi", pēc adreses Kurbadi, Bērzes pagasts, Dobeles novads, ar kadastra numuru
Nr.46520030112 un kopējo platību 1,14 ha no "Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme"
uz "Ražošanas objektu apbūves zeme".

Pielikumā:

- 1) Zemesgrāmatu apliecības kopija
- 2) zemes robežu plāna kopija



J.Kronbergs

KOPIJA
PAREIZA

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

 L. Mensone
05.06.2012. Dobeles



Zemesgrāmatu apliecība

Dobeles zemesgrāmatu nodaļa

Bēzres pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0038 5081

Kadastra numurs: 4652 003 0112

Nosaukums: Kurbadi

"Kurbadi", Bēzres pag., Dobeles raj.

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4652 003 0112.		1,14 ha

II.dala 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: JURIS KRONBERGS, personas kods 080268-12215.	1	
1.2.	Pamats: 2007.gada 6. jūlija Valsts zemes dienesta lēmums Nr.9A-1/D-314, 2007.gada 17. jūlija Latvijas Hipotēku un zemes bankas līgums Nr.37/P-269 par zemes izpirkšanu.		

III.dala 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - 050301 - ceļa servitūta teritorija.	0,02 ha
1.2.	Atzīme - 02050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem līdz 20 kV.	0,1 ha
1.3.	Pamats: 2007.gada 6. jūlija Valsts zemes dienesta lēmums Nr.9A-1/D-314.	

Žurnāla Nr. 300002179355, datums 07.08.2007

Lēmuma datums: 09.08.2007

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.

A. Tamkoviča

Ausma Tamkoviča



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES rajona Bērzes pagasta

nekustamā īpašuma "Kurbadi"

kadastra Nr. 4652 003 0112

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Bērzes pagasta padomes 2006. gada 21. jūnija lēmumam - protokols Nr. 7.

Robežu plāns sastādīts pēc 2006. gada robežu uzmērīšanas materiāliem mērogā 1: 1000.

Zemes kopplatība ir 1.14 ha.



VALSTS ZEMES DIENESTS
Zemgales reģionālā nodaļa

Dobeles biroja vadītājs

A. Ikaunieks

30. 05. 2007

Robežpunktu koordinātas

Nr.	x	y
679	276758.88	456780.36
572	276760.13	456777.02
206	276763.51	456770.73
571*	276787.27	456791.43
681*	276861.76	456849.69
602	276859.01	456853.18
603	276783.63	456937.67
680	276724.70	456858.33

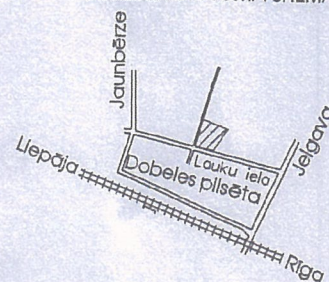
* - nenostiprināts robežpunkts.
Koordinātu sistēma LKS92 TM
mēroga koeficients 0.999625

M 1:1000

Platība 1.14 ha

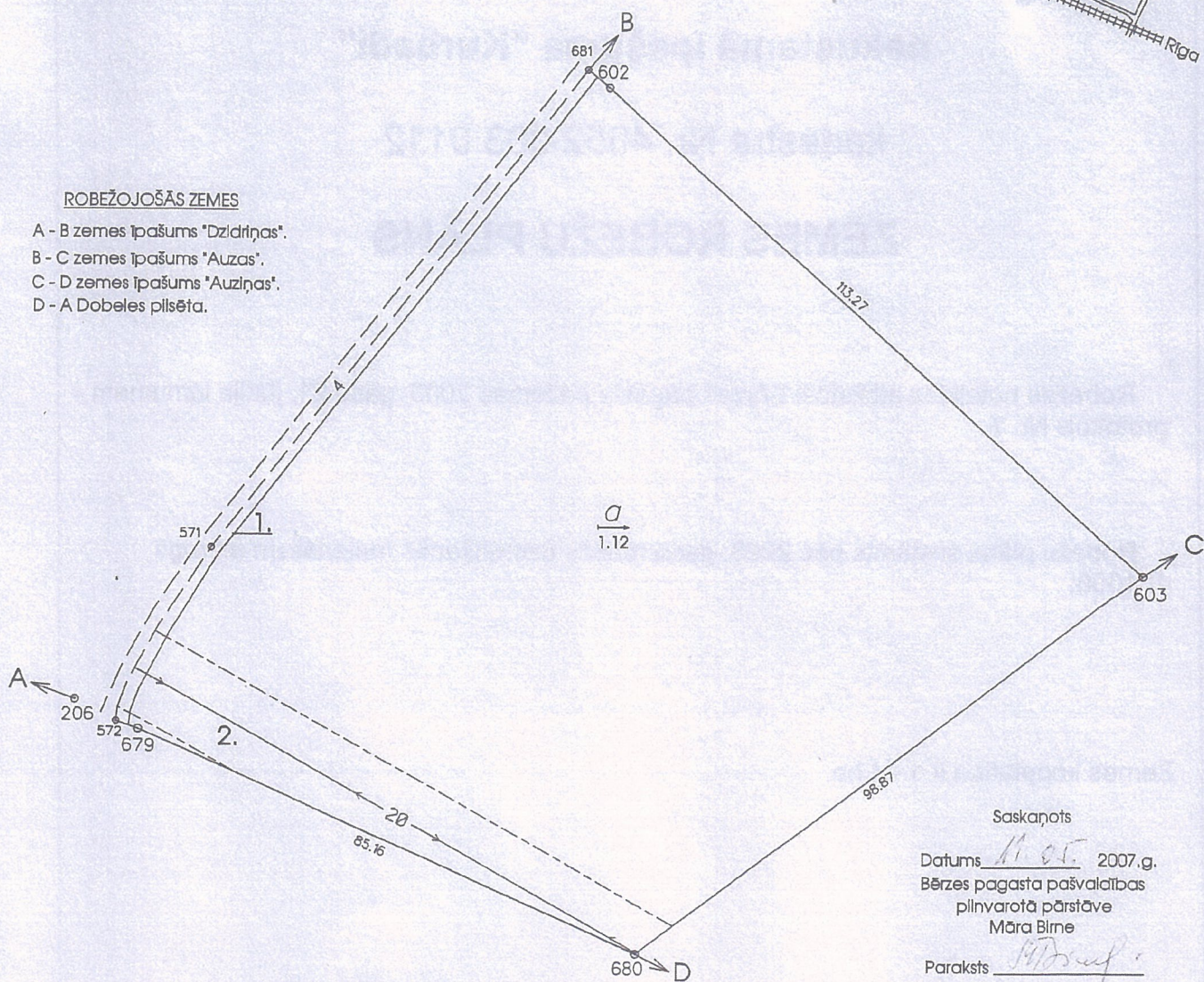
Zemes vienību Nr.	Kopplatība ha	Zemes lietošanas veidi													Mēroņa LIZ
		Lauksaimniecībā izmant. zeme	tāiskaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t.sk. Zem zivju dārzēm	Zem ēkām un pagādiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes	
			Arāmzeme	Augļu dārzī	Pļavas	Gaišas									
1.	1.14	1.12	1.12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	-	1.12

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA



ROBEŽOJOŠĀS ZEMES

- A - B zemes īpašums "Dzidriņas".
- B - C zemes īpašums "Auzas".
- C - D zemes īpašums "Auziņas".
- D - A Dobeles pilsēta.



Saskaņots

Datums 11.05. 2007.g.

Bērzes pagasta pašvaldības

pilnvarotā pārstāve

Māra Blme

Paraksts

Saskaņots
Zemgales RLP

Datums 17.05.2007. 993

Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

- 050301 - ceļa servitūta teritorija - 0.02 ha.
- 02050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem līdz 20 kV - 0.10 ha.



LATVIJAS VALSTS MĒRNIKS

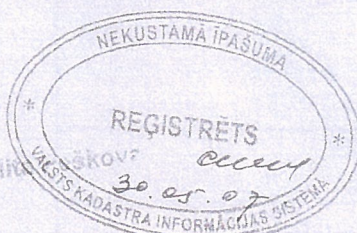
Licences Nr.145

Dobeles, Mūldavas iela 16; tālr. 3723265, 8342301; www.latvijasmernieks.lv

vadītāja V.Cirule 30.04.2007

uzmērītāja A.Kalniņš 28.10.2006

zīmēja M.Pahtusovs 27.04.2007



ad. Nr.	4652	003	0112
---------	------	-----	------

Dobeles novada pašvaldībā

Nekustamā īpašuma ar kadastra
Nr. 4660 005 00 11

Dobeles novada Dobeles pagasta
"Jaunoagari" īpašnieka

Modra Ļarīčanska 281054-12234
tel. 29698075

Par Dobeles novada teritorijas plānojumu

Sakarā ar Dobeles novada teritorijas plānojuma
izstrādi, lūdzu man piederošā nekustamā īpašumā
Dobeles pagasta "Jaunoagari" kad. Nr. 4660 005 00 11;
4660 005 0144; 4660 005 0136, kā plānoto un
atbaidot teritorijas izmantošanu noteikt lauksaimniecībā
izmantojamās teritorijas līdzšinējās plānotās dzīvo-
jamās apbūves vietā.

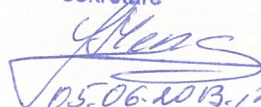
Ar cieņu

2012. gada 31. jūlijs

Ļarīč

KOPIJA
PAREIZA

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre


L. Mensons
05.06.2013., Dobeles

Informācija ievadīta
informācijas sistēmā EDUS
21. jūlijs
būt

SAŅEMTS
Dobeles novada pašvaldība
20. 12. 31. jūlijs
Nr. 2-1/1094

KOPIJA

Dobeles novada pašvaldībai
Sergeja Khokhlova 261070 - 12200
Dobeles novads, Lejasstraži "Vagari"

Iesniegums.

Lūdzu Jūs, man piederošo zemes gabalu
Kadastra Nr. 4660 005 0008, pagasta teritoriālās
planošanas projektā iekļaut kā lauksaimniecībā
izmantojamo zemi.

06.09.2012.

tel. 26246940

[Handwritten signature]

KOPIJA
PAREIZA

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

[Handwritten signature]
I. Mensone
05.06.2013., Dobeles

informācija ievadīta
informācijas sistēmā EPUS
06. septembrī
Bīnē

SAŅEMTS
Dobeles novada pašvaldībā
2012. g. 06. septembrī
Nr. 2-1/1305

Dobeles Novada pašvaldība
Brīvības 17
Dobele LV 3701

20. septembrī 2012. g.

Tesniedz:

priekš Imanta Kalnina
pilnvarotā persona Ize M. Kalnina
Atbildi lūdz saistīt Izei Kalnina
uz adresi: Lielā iela 26
Saldus, LV 3801

epasts ikaalina137@yahoo.com
tel. 26371595

Tesniegums

Lūdzam izsniegt apstiprinājumu, ka
teritorijas plānojumā zemesīpašumā "Zinģi"
ar kadastra Nr. 4646 008 0174 ir atļauta zemes
sadalīšanas kurai mērķis ir jaunka sabiedrisko
darījumu un dzīvojamu objektu apbūve.

Lūgums jaunajā teritorijas plānojumā
saglabāt sabiedrisko apbūvi kā tas ir
patreizējā teritorijas plānojumā!

Paldies!

KOPIJA
PAREIZA

Dobeles novada pašvaldības
sekretāre

L. Mensone

05.06.2013, Dobele

Ar cieņu,

Ize M. Kalnina

Imanta Kalnina vārdā

20. 12. 19. gada 2012. g. 20. septembris

3.5. Ziņojums par fizisko un juridisko personu ierosinājumu ievērošanu

Nr. p.k.	Fiziskā vai juridiskā persona (adrese)	lpp. pārskatā	Ierosinājums	Komentārs par iekļaušanu teritorijas plānojumā
1.	Velta Kukare Austrumu iela 9, Dobeles nov.	170.	Lūdz mainīt zemes īpašumam „Vecjostas”, Auru pag., Dobeles nov. izmantošanu no lauksaimniecības zemes uz meža zemēm.	Iekļauts plānojumā.
2.	Biedrība „Zebrus draugi” „Vienības-1”, Bikstu pag., Dobeles nov.	176.	Ierosina norādīto teritoriju Pokaiņu-Krievkalnu-Silkalnu apvidū noteikt kā rekreācijas teritoriju.	Ņemts vērā-plānojumā definēta kā novada nozīmes ainavu un rekreācijas teritorija.
3.	Agris Ikaunieks Āķi”, Krimūnu pag., Dobeles nov.	178.	Nekustamam īpašumam „Āķi” ar kadastra Nr.46720020007 norādīto platību paredzēt apmežošanai.	Iekļauts plānojumā.
4.	SIA „Latvi Dan Agro” „Ošlejas”, Jaunbērzes pag., Dobeles nov.	180.	Zemes īpašumu „Ošlejas” ar kad Nr. 46680030088 iekļaut ražošanas apbūves teritorijā.	Iekļauts plānojumā.
5.	Skaidrīte Štorha Zaļā iela 36-20, Dobeles nov.	187.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 46460020081 uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.

6.	Daina Pētersone „Kamaras”, Auru pag., Dobeles nov.	188.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu zemes īpašumam „Kamaras”, Auru pag., Dobeles nov. uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.
7.	Guna Smilga Kuldīgas iela 31/33-1, Rīga	189.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Jaunpalejas”, Auru pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46460040055) uz lauksaimniecības un mežu zemi.	Iekļauts plānojumā.
8.	Dace Elmane Meža prosp.6-39, Dobeles, Dobeles nov.	191.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Zvirgzdī”, Auru pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46460040061) uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.
9.	Māra Smilga „Palejas”, Auru pag., Dobeles nov.	193.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Zvirgzdī”, Auru pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46460040061) uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.
10.	Inese Salova	195.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Pīleni”, Auru pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46460040054; 46460040097) uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.
11.	Juris Tabors „Rūpnieki”, Auru pag., Dobeles nov.	198.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Rūpnieki”, Auru pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46460040002; 46460040004) uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā
12.	Mareks Rūde „Skujas”, Krimūnu pag., Dobeles nov.	200.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Undupji”, Krimūnu pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46720010201) uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.

13.	Iveta Rūde Škujas", Krimūnu pag., Dobeles nov.	205.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Jaunskujas”, Krimūnu pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46720010179) uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.
14.	Andris Treimanis	207.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „brīvības iela 2A”, Dobeļē., Dobeles nov. (kad.Nr.46010072808) uz individuālo apbūvi.	Iekļauts plānojumā- jaukta centra apbūve, kas pieļauj individuālo apbūvi.
15.	Ilmārs Lorencs	208.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Vecmūrnieki”, Bikstu pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46540060106) uz lauksaimniecības zemi.	Daļēji iekļauts- tā kā īpašums atrodas ciema teritorijā iekļauts dabas un apstādījumu teritorijā.
16.	Agnese Kristberga	209.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Putniņi”, Krimūnu pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46720020179) un „Čiepas” Krimūnu pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46720020180) uz lauksaimniecības zemi.	Noraidīts. Īpašumi atrodas savrupmāju apbūves teritorijā, kurā ir saparcelēti gabali.
17.	Jānis Lukjanskis Nākotnes 2, Dobeļē, Dobeles nov.	210.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Auzas”, Bērzes pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46520030201) un „Auziņas”, Bērzes pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46520030072) uz ražošanas objektu apbūves zemi.	Iekļauts plānojumā.
18.	Juris Kronbergs	218.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Kurbadi”, Bērzes pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46520030112) ražošanas objektu apbūves zemi.	Iekļauts plānojumā.
19.	Modris Zaričanskis „Jaunvagari”, Dobeles pag., Dobeles nov.	222.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Jaunvagari”, Dobeles pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46600050011; 46600050144; 46600050136) lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.

20.	Sergejs Kohlovs „Vagari”, Dobeles pag., Dobeles nov.	223.	Lūdz mainīt plānoto izmantošanu nekustamajam īpašumam „Vagari”, Bērzes pag., Dobeles nov. (kad.Nr.46520030112) uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts plānojumā.
21.	Ilze Kalniņa Lielā iela 26, Sadus, Saldus nov.	224.	Lūdz saglabāt sabiedrisko objektu apbūvi.	Iekļauts plānojumā.