

LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.307/14**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža prospektā 29, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA ‘”DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža prospektā 29, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Meža prospektā 29, Dobelē, Dobeles novadā 2025. gada 11. jūnija dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža prospektā 29, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, un 2025. gada 12. jūnijā noslēgtais Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums Nr.16/2025 (turpmāk – pilnvarojuma līgums), kas noslēgts starp SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” un dzīvokļu īpašnieku pilnvaroto personu.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Būve (daudzdzīvokļu māja) – trīsstāvu dzīvojamā ēka ar 24 (divdesmit četri) dzīvokļu īpašumiem un zemes gabals 2002 m2 platībā Meža prospektā 29, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46010145335, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 635.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgi 2 (divi) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegtā pilnvarojuma līguma 1. pielikumā norādīta Īpašumam piesaistītā zemes kopjamā platība – 1567,9 m2.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža prospektā 29, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010145335, kas sastāv no 24 (divdesmit četri) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža prospektā 29, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010145335, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 1567,9 m2 platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Meža prospektā 29, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.308/14**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 16, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA ‘”DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 16, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Skolas ielā 16, Dobelē, Dobeles novadā 2025. gada 4. jūnija dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 16, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, un 2025. gada 11. jūnijā noslēgtais Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums Nr.15/2025 (turpmāk – pilnvarojuma līgums), kas noslēgts starp SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” un dzīvokļu īpašnieku pilnvaroto personu.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Būve (daudzdzīvokļu māja) – piecstāvu dzīvojamā ēka ar 56 (piecdesmit seši) dzīvokļu īpašumiem Skolas ielā 16, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46015124203, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 560.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā norādītajiem datiem, pašvaldībai Īpašumā ir piederoši 4 (četri) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegtā pilnvarojuma līguma 2. pielikumā norādīta Īpašumam piesaistītā zemes kopjamā platība – 2735,1 m2.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

* + - 1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 16, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015124203, kas sastāv no 56 (piecdesmit seši) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
      2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 16, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015124203, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 2735,1 m2 platībā (lēmuma pielikumā).
      3. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Skolas ielā 16, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.309/14**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Krasta ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA ‘”DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Krasta ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Krasta ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā 2025. gada 12. maija dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Krasta ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, un 2025. gada 12. jūnijā noslēgtais Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums Nr.17/2025 (turpmāk – pilnvarojuma līgums), kas noslēgts starp SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” un dzīvokļu īpašnieku pilnvaroto personu.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Būve (daudzdzīvokļu māja) – piecstāvu dzīvojamā ēka ar 55 (piecdesmit pieci) dzīvokļu īpašumiem un zemes gabals 1035 m2 platībā Krasta ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46010124704, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 740.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai ir piederoši vai ir piekritīgi 10 (desmit) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegtā pilnvarojuma līguma 1. pielikumā norādīta Īpašumam piesaistītā zemes kopjamā platība – 3544,7 m2.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Krasta ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010124704, kas sastāv no 55 (piecdesmit pieci) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].

1. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Krasta ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010124704, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 3544,7 m2 platībā (lēmuma pielikumā).
2. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Krasta ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.310/14**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA ‘”DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā 2025. gada 18. jūnija dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, un 2025. gada 25. jūnijā noslēgtais Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums Nr.18/2025 (turpmāk – pilnvarojuma līgums), kas noslēgts starp SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” un dzīvokļu īpašnieku pilnvaroto personu.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Būve (daudzdzīvokļu māja) – piecstāvu dzīvojamā ēka ar 42 (četrdesmit divi) dzīvokļu īpašumiem Jāņa Čakstes ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46015134006, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 208.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā norādītajiem datiem, pašvaldībai Īpašumā ir piederoši 3 (trīs) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegtā pilnvarojuma līguma 2. pielikumā norādīta Īpašumam piesaistītā zemes kopjamā platība – 2649,5 m2.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015134006, kas sastāv no 42 (četrdesmit divi) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].

1. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015134006, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 2649,5 m2 platībā (lēmuma pielikumā).
2. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.311/14**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Īles ielā 7, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Īles ielā 7, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajām personām Ivaram Lūsim un Vitālijam Golombam.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Īles ielā 7, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2025.gada 16.jūnijā protokols Nr.55/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] un [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Īles ielā 7, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums Īles ielā 7, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46500010248, sastāv no zemes gabala 0,076 ha kopplatībā, uz zemes gabala atrodošās divstāvu ēkas ar 7 (septiņiem) dzīvokļu īpašumiem.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu, pašvaldība ir pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un pašvaldībai piekrītošos dzīvokļu īpašumus Īpašumā.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā fiziskām personām ir 5 (pieci) dzīvokļa īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 7 (septiņiem) dzīvokļu īpašumiem un zemes gabala 0,076 ha platībā, īpašumā Īles ielā 7, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500010248, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajām personām [..] un [..].
2. PILNVAROT sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs A.Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.312/14**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Oskara Kalpaka ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu, ja dzīvojamā mājā privatizēti visi privatizācijas objekti**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Oskara Kalpaka ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai Ritai Bričkui.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās Oskara Kalpaka ielā 6, Aucē, Dobeles novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2025.gada 26.maija protokols Nr.50/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu mājas Oskara Kalpaka ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu pašvaldība pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt dzīvojamo māju.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem, īpašuma tiesības uz trīsstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ar 18 dzīvokļiem, šķūni un zemes gabalu 0,2599 ha platībā Oskara Kalpaka ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050181818, izbeigušās 2016.gada 25.janvārī, jo visi dzīvokļu īpašumi zemesgrāmatā reģistrēti uz privātpersonu vārda.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļu īpašniekiem ir pienākums sešu mēnešu laikā no kopsapulces sasaukšanas parakstīt dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu, ja 1) visi dzīvojamā mājā esošie privatizācijas objekti ir privatizēti šajā likumā noteiktajā kārtībā; 2) [..] pašvaldība ir izpildījusi šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) otrajā daļā noteikto pienākumu; 3) nav iesniegts pieteikums par dzīvojamās mājas pārņemšanu, ievērojot šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) piektās daļas noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka iestājoties likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2panta pirmās daļas nosacījumiem un saņemot dzīvojamās mājas pilnvarotās personas iesniegumu pašvaldībā, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2 panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu mājas ar 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, šķūņa un zemes gabala 0,2599 ha platībā Oskara Kalpaka ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050181818, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. PILNVAROT Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs A.Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.313/14**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.21 Krasta ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46019003281 – dzīvokli Nr.21 Krasta ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, ar kopējo platību 32,5 m2 un kopīpašuma 313/38719 domājamās daļas no būves un zemes (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.695 21 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieka [..] (turpmāk – īrnieks) ierosinājums atsavināt Īpašumu.

Īrnieks 2025. gada 15. maijā noslēdzis Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.KR8-21/D/2025 ar pašvaldības kapitālsabiedrību SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS”, un tajā nav norādīts neviens cits ģimenes loceklis (iepriekš noslēgts 2011.gada 25.novembrī Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.193/E).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Ņemot vērā, ka pret īrnieku prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta un īrnieks Īpašumu īrē no 2011.gada, uzskatāms, ka īrniekam ir pirmpirkuma tiesība iegādāties izīrēto Īpašumu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas 71 (septiņdesmit viens) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 61 (sešdesmit viens) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2025.gada 3.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 15500 EUR (piecpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20. pantu, 29. panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46019003281 – dzīvokli Nr.21 Krasta ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, 32,5 m2 platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 313/38719 domājamās daļas no būves un zemes.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46019003281 – dzīvokļa Nr.21 Krasta ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 313/38719 domājamās daļas no būves un zemes nosacīto cenu 15500 EUR (piecpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.21 Krasta ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 313/38719 domājamās daļas no būves un zemes par nosacīto cenu 15500 EUR (piecpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.

5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.314/14**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.7 Pils ielā 3, Aucē, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46059000618 – dzīvokli Nr.7 Pils ielā 3, Aucē, Dobeles novadā, ar kopējo platību 55,2 m2, un kopīpašuma 552/3682 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemesgabala (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 433 7 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums ir izīrēts [..] (turpmāk tekstā – Īrnieks).

Īrnieks 2017.gada 28.decembrī noslēdzis dzīvojamo telpu īres līgumu ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” un pamatojoties uz Dobeles novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2025.gada 7.aprīļa lēmumu 7/202 īrnieks 2025.gada 2.jūnijā pārslēdzis dzīvojamo telpu īres līgumu ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā ’’Par dzīvojamo telpu īri’’ (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret [..] prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta.

[..] un viņas ģimenes locekļi 2025.gada 7.martā ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka [..] iegūs īpašumā dzīvokļa īpašumu Nr.7 Pils ielā 3, Aucē, Dobeles novadā.

Pašvaldībā saņemts [..] ierosinājums atsavināt Īpašumu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas daudzdzīvokļu mājā ar 1 (vienu) nedzīvojamo telpu un 7 (septiņiem) dzīvokļu īpašumiem, no kuriem 6 (seši) dzīvokļu īpašumi pieder privātpersonām.

Saskaņā ar 2025. gada 3. februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20. pantu, 29. panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46059000618 – dzīvokli Nr.7 Pils ielā 3, Aucē, Dobeles novadā, ar kopējo platību 55,2 m2, un kopīpašuma 552/3682 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemesgabala.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46059000618 – dzīvokļa Nr.7 Pils ielā 3, Aucē, Dobeles novadā, ar kopējo platību 55,2 m2, un kopīpašuma 552/3682 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemesgabala nosacīto cenu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.7 Pils ielā 3, Aucē, Dobeles novadā, ar kopējo platību 55,2 m2, un kopīpašuma 552/3682 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemesgabala par nosacīto cenu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.

5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.315/14**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16 “Jaunā māja 1”, Vecmiķeļos,**

**Bēnes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46509000435 – dzīvokli Nr.16 “Jaunā māja 1”, Vecmiķeļos, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 55,9 m2, un kopīpašuma 559/9782 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 340-16 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums ir izīrēts [..] (turpmāk – Īrnieks).

Īrnieks 2022.gada 1.jūlijā noslēdzis dzīvojamo telpu īres līgumu ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā ’’Par dzīvojamo telpu īri’’ (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45. panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret [..] prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta.

Ņemot vērā, ka pret īrnieku prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta un īrnieks Īpašumu īrē no 2020. gada, uzskatāms, ka īrniekam ir pirmpirkuma tiesība iegādāties izīrēto Īpašumu.

Pašvaldībā saņemts Ivara Kapara ierosinājums atsavināt Īpašumu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas daudzdzīvokļu mājā ar 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, no kuriem 8 (astoņi) dzīvokļu īpašumi pieder privātpersonām.

Saskaņā ar 2025.gada 2.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20. pantu, 29. panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46509000435 – dzīvokli Nr.16 “Jaunā māja 1”, Vecmiķeļos, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 55,9 m2, un kopīpašuma 559/9782 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46509000435 – dzīvokļa Nr.16 “Jaunā māja 1”, Vecmiķeļos, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 55,9 m2, un kopīpašuma 559/9782 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes nosacīto cenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.16 “Jaunā māja 1”, Vecmiķeļos, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 55,9 m2, un kopīpašuma 559/9782 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes par nosacīto cenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.

5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4. punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.316/14**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 “Dzelmes”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46769000051 – dzīvokli Nr.4 “Dzelmes”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 69,3 m2, un kopīpašuma 658/13362 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Lielauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 103-4 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums ir izīrēts [..] (turpmāk – Īrnieks).

Īrnieks pamatojoties uz Dobeles novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2024.gada 20.maija lēmumu Nr. 10/290 2024.gada 22.jūlijā pārjaunojis 2018.gada 1.februārī noslēgto dzīvojamo telpu īres līgumu ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā ’’Par dzīvojamo telpu īri’’ (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45. panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret [..] prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta.

[..] un viņas ģimenes locekļi 2025.gada 28.martā ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka [..] iegūs īpašumā dzīvokļa īpašumu Nr. 4 “Dzelmes”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā.

Pašvaldībā saņemts [..] ierosinājums atsavināt Īpašumu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas daudzdzīvokļu mājā ar 24 (divdesmit četriem) dzīvokļu īpašumiem, no kuriem 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumi pieder privātpersonām.

Saskaņā ar 2025.gada 2.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20. pantu, 29. panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46769000051 – dzīvokli Nr.4 “Dzelmes”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 69,3 m2 un kopīpašuma 658/13362 domājamās daļas no dzīvojamās mājas.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46769000051 – dzīvokli Nr.4 “Dzelmes”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 69,3 m2, un kopīpašuma 658/13362 domājamās daļas no dzīvojamās mājas nosacīto cenu 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*).

3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.4 “Dzelmes”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 69,3 m2 un kopīpašuma 658/13362 domājamās daļas no dzīvojamās mājas par nosacīto cenu 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*).

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.

5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.317/14**

**Par nekustamā īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā,**

**Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46760040275 (turpmāk – Īpašums) ēkas (būves) “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46765040020, kopīpašniekiem.

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Lielauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000578269 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Viss nekustamais īpašums sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46760040264, platība 0,2950 ha (2950 m2).

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46760040264 atrodas [..] piederošs ēku (būvju) īpašums “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46765040020. Ēku (būvju) īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Lielauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000943260. [..] pieder 1/10 (viena desmitā) domājamā daļa katrai, [..] pieder 2/10 (divas desmitās) domājamās daļas katram un [..] pieder 4/10 (četras desmitās) domājamās daļas no ēku (būvju) īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46765040020.

Pašvaldībā saņemts ēku (būvju) īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kopīpašnieku iesniegums, saskaņā ar kuru viņi ir izteikuši vēlmi izpirkt zemi “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 4. punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, ēkas kopīpašniekiem ir tiesības ierosināt Īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz to, ka iesniedzējam ir tiesības ierosināt zemes atsavināšanu samērīgi savu ēku (būvju) daļai un zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība ir atzīstama zemes atsavināšana būvju īpašniekam tādās domājamās daļās, kādās viņam pieder ēkas (būves).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz 2025. gada 2.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), visa nekustamā īpašuma patiesā vērtība ir noteikta 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 4. punktu, 5. panta ceturto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44.1panta piekto daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46760040275, kas sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46760040264, platība 0,2950 ha (2950 m2), pārdodot to par nosacīto cenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*) ēku (būvju) īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46765040020, kopīpašniekiem, samērīgi piederošās ēkas (būves) daļai:
   1. [..], personas kods [..], 2/10 (divas desmitās) domājamās daļas no nekustamā īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46760040275, nosakot pirkuma maksu 300 EUR (trīs simti *euro*);
   2. [..], personas kods [..], 2/10 (divas desmitās) domājamās daļas no nekustamā īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46760040275, nosakot pirkuma maksu 300 EUR (trīs simti *euro*);
   3. [..], personas kods [..], 1/10 (viena desmitā) domājamā daļa no nekustamā īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46760040275, nosakot pirkuma maksu 150 EUR (viens simts piecdesmit *euro*);
   4. [..], personas kods [..], 4/10 (četras desmitās) domājamās daļas no nekustamā īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46760040275, nosakot pirkuma maksu 600 EUR (seši simti *euro*);
   5. [..], personas kods [..], 1/10 (viena desmitā) domājamā daļa no nekustamā īpašuma “Piektās Purvāju kūtis”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46760040275, nosakot pirkuma maksu 150 EUR (viens simts piecdesmit *euro*).
2. Pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no atsavināšanas lēmuma saņemšanas dienas. Ja nekustamais īpašums tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
3. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 2. punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.318/14**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 3 Liepu ielā 3, Vītiņos, Vītiņu pagastā,**

**Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk -pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.3, Liepu ielā 3, Vītiņos, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, platība 39,0 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 390/2622 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes, kadastra numurs 46949000170 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 200-3 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 7 (septiņu) dzīvokļu mājā un 4 (četri) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda. Līdz ar to lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.3, Liepu ielā 3, Vītiņos, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, platība 39,0 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 390/2622 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes, kadastra numurs 46949000170, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*)*.*
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.319/14**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Ezera ielā 24, Bēnē,**

**Bēnes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk -pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.2 Ezera ielā 24, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, platība 27,4 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 274/1293 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46509000432 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 249-2 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 4 (četru) dzīvokļu mājā un 2 (divi) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda. Līdz ar to lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

* + - 1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.2 Ezera ielā 24, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, platība 27,4 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 274/1293 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46509000432, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*)*.*
      2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.320/14**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 “Imantas”, Īles pagastā,**

**Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk -pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.1 “Imantas”, Īles pagastā, Dobeles novadā, platība 41 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 410/5256 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, šķūņa, noliktavas un zemes, kadastra numurs 46649000083 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 95-1 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 12 (divpadsmit) dzīvokļu mājā un 10 (desmit) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda. Līdz ar to lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.1 “Imantas”, Īles pagastā, Dobeles novadā, platība 41 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 410/5256 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, šķūņa, noliktavas un zemes, kadastra numurs 46649000083, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*)*.*

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.321/14**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 “Bungu māja”, Vītiņu pagastā,**

**Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk -pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.2 “Bungu māja”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, platība 48 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 480/1943 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, kūts un zemes, kadastra numurs 46949000169 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.231-2 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 4 (četru) dzīvokļu mājā. Līdz ar to lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.2 “Bungu māja”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, platība 48 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 480/1943 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, kūts un zemes, kadastra numurs 46949000169, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*)*.*
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.322/14**

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes “Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Dobeles novada domes 2025. gada 24. aprīļa lēmuma Nr.211/7 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 3. punktu Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisija (turpmāk – Īpašumu komisija) apstiprinājusi izsoles noteikumus un organizējusi nekustamā īpašuma „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Izskatot Īpašumu komisijas organizētās izsoles rezultātus, Dobeles novada dome konstatē:

Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), kadastra numurs 46520030109, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520030109, platība 1,89 ha, tai skaitā 1,89 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942188.

Nekustamais īpašums ir nodots nomā SIA “Elisto”, reģistrācijas numurs 48503020893, 1,10 ha platībā, un [..], personas kods [..], 0,78 ha platībā.

Īpašumu komisija 2025. gada 11. jūnijā rīkoja atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmajai daļai, izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no SIA “Elisto” un [..], kuriem ir pirmpirkuma tiesības iegādāties nekustamo īpašumu.

Likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.2 panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka, ja zemi nomā vairākas pirmpirkuma tiesīgās personas, tās rakstveidā vienojas par pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību. Pirmpirkuma tiesīgie pašvaldībā iesnieguši vienošanos, kurā norādīts, ka viņi vēlas izmantot pirmpirkuma tiesības ar platības sadalījumu, kuru nomā no pašvaldības saskaņā ar noslēgtajiem lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgumiem. Līdz ar to uzskatāms, ka pirmpirkuma tiesīgie rakstveidā ir vienojušies par pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību.

Izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, tādēļ pirmpirkuma tiesīgajām personām SIA “Elisto” un [..], atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmajai daļai, Dobeles novada domes 2025. gada 24. aprīļa lēmuma Nr. 211/7 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2. punktam un izsoles noteikumiem, jāpiedāvā iegūt nekustamo īpašumu par izsoles sākumcenu 13 200 EUR (trīspadsmit tūkstoši divi simti *euro*), kas palielināta par vienu soli 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Līdz ar to visa nekustamā īpašuma pārdošanas cena ir 14 200 ( četrpadsmit tūkstoši divi simti *euro*). Atbilstoši pirmpirkuma tiesīgo iesniegumā norādītajam, iegūstamās domājamās daļas no nekustamā īpašuma aprēķinātas atbilstoši iznomātai zemes platībai:

1. SIA “Elisto” iegūst 1106/1890 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (1,11 ha), kurām attiecīgi pirkuma maksa sastāda 8309,63 EUR (astoņi tūkstoši trīs simti deviņi *euro* un 63 centi);
2. [..] iegūst 784/1890 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (0,78 ha), kurām attiecīgi pirkuma maksa sastāda 5890,37 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti deviņdesmit *euro* un 37 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmo daļu, 34. panta otro daļu, Dobeles novada domes 2025. gada 24. aprīļa lēmuma Nr. 211/7 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2. punktu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2025. gada 11. jūnija izsoles rezultātu par nekustamā īpašuma „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520030109, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520030109, platība 1,89 ha, tai skaitā 1,89 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, atsavināšanu un atsavināt to sekojošā kārtībā:
   1. 1106/1890 domājamās daļas no nekustamā īpašuma SIA “Elisto”, reģistrācijas numurs 48503020893, par cenu 8309,63 EUR (astoņi tūkstoši trīs simti deviņi *euro* un 63 centi);
   2. 784/1890 domājamās daļas no nekustamā īpašuma [..], personas kods [..], par cenu 5890,37 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti deviņdesmit *euro* un 37 centi).
2. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 31. augusts.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.323/14**

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes “Brākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Dobeles novada domes 2025. gada 29. maija lēmuma Nr.242/9 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Brākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 3. punktu, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisija (turpmāk – Īpašumu komisija) apstiprinājusi izsoles noteikumus un organizējusi nekustamā īpašuma “Brāķšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Izskatot Īpašumu komisijas organizētās izsoles rezultātus, Dobeles novada dome konstatē:

Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Brākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), kadastra numurs 46800030169, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46800030169, platība 4,92 ha, tai skaitā 4,7 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, Zemgales rajona tiesas Naudītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000943460.

Nekustamais īpašums ir nodots nomā Dobeles rajona Naudītes pagasta zemnieku saimniecībai “MELDRĀJI M”, reģistrācijas numurs 48501017668 (2020.gada 29.maija Lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgums Nr.9.2./324). Zemes nomas līguma termiņš 2025.gada 30.septembris.

Īpašumu komisija 2025. gada 9. jūlijā rīkoja atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmajai daļai, izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no Dobeles rajona Naudītes pagasta zemnieku saimniecības “MELDRĀJI M”, kurai ir pirmpirkuma tiesības iegādāties nekustamo īpašumu.

Izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, tādēļ pirmpirkuma tiesīgajai personai Dobeles rajona Naudītes pagasta zemnieku saimniecībai “MELDRĀJI M”, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmajai daļai, Dobeles novada domes 2025.gada 29.maija lēmuma Nr. 242/9 “Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Brāķšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2. punktam, izsoles noteikumiem, jāpiedāvā iegūt nekustamo īpašumu par izsoles sākumcenu 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), kas palielināta par vienu soli 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmo daļu, 34. panta otro daļu, Dobeles novada domes 2025. gada 29. maija lēmuma Nr. 242/9 “Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Brākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2.punktu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt 2025. gada 9. jūlijā rīkotās izsoles rezultātu par nekustamā īpašuma „Brākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46800030169, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46800030169 platība 4,92 ha, tai skaitā 4,7 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, atsavināšanu un pārdot to Dobeles rajona Naudītes pagasta zemnieku saimniecībai “MELDRĀJI M”, reģistrācijas numurs 48501017668, par cenu 41000 EUR (četrdesmit viens tūkstotis *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 31. oktobris.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.324/14**

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Vāveres”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Vāveres”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560060395 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bukaišu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000944472 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560060395, platība 1,07 ha, tai skaitā 1,0 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2025. gada 29. maija lēmumu Nr.221/9 „Par starpgabala statusa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Vāveres”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā”, Īpašumam noteikts starpgabala statuss.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma [4.panta](https://likumi.lv/ta/id/68490#p4) ceturtajā daļā minētā persona.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei.

Īpašumam piegulošie nekustamie īpašumi ir:

1. „Jaunupšas”, Bukaišu pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46560050150, īpašnieks [..] , personas kods [..];
2. „Jaunbērziņi”, Bukaišu pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46560060146, īpašnieks [..], personas kods [..];
3. „Vāveres”, Bukaišu pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46560060045, īpašnieks Ručevska zemnieku saimniecība "JAUNRUČI", reģistrācijas numurs 45101004158;
4. “Rozes”, Bukaišu pagasts, Dobeles novads , kadastra numurs 46560060110, īpašnieks [..], personas kods [..];
5. “Arāji”, Bukaišu pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46560060057, īpašnieks Dobeles rajona Bukaišu pagasta zemnieku saimniecība “ARĀJI”, reģistrācijas numurs 48501016963.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu,atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, kas konkrētajā situācijā ir Dobeles novada dome.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, [4.panta](https://likumi.lv/ta/id/68490#p4) ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā ([11.pants](https://likumi.lv/ta/id/68490#p11)), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta trešo daļu, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā likuma 44.panta ceturtajā daļā un 45.pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta ceturto daļu, ja izsludinātajā termiņā (11.pants) šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas nav iesniegušas pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu vai iesniegušas atteikumu, rīkojama izsole (izņemot šā likuma 44.panta ceturtajā un astotajā daļā minēto gadījumu) šajā likumā noteiktajā kārtībā. Šajā gadījumā minētās personas ir tiesīgas iegādāties nekustamo īpašumu izsolē vispārējā kārtībā, kā arī tad, ja tiek rīkotas atkārtotas izsoles (tai skaitā ar lejupejošu soli) vai nosacītā cena tiek pazemināta šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2025. gada 5. jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši [Standartizācijas likumā](http://pro.nais.lv/naiser/text.cfm?Ref=0103012002103132796&Req=0103012002103132796&Key=0103011998101432772&Hash=) paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, Īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 7 500 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums](http://pro.nais.lv/naiser/text.cfm?Ref=0103012002103132796&Req=0103012002103132796&Key=0103012005061632779&Hash=), atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā universālā kadastrālā vērtība ir 6011 EUR (seši tūkstoši vienpadsmit *euro*). Ievērojot minēto, Īpašums atsavināms par cenu ne zemāku kā par 7 500 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro*).

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4. punktu, un 44. panta astotās daļas 1. punktu, PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo lauksaimniecībā izmantojamo zemi „Vāveres”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560060395, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560060395, platība 1,07 ha, tai skaitā 1,0 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un organizējot to starp personām, kuru īpašumi pieguļ atsavināmajam īpašumam.
2. Noteikt lēmuma 1.punktā atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu 7500 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā, gadījumā, ja pieteikumu par īpašuma pirkšanu iesniegušas vairākas personas, kuru īpašumi pieguļ atsavināmajam īpašumam.
4. Atsavināt lēmuma 1.punktā minēto īpašumu personai, kuras īpašums pieguļ atsavināmajam īpašumam, pārdodot to par nosacīto cenu 7 500 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro*), ja šī persona ir vienīgā, kas iesniegusi pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.325/14**

**Par nekustamā īpašuma „Vidiņi”, Anneniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā,**

**atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Vidiņi”, Anneniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420020219 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000715160 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420020099, kopplatība 0,23 ha. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem, uz zemes vienības atrodas ēka ar nenoskaidrotu piederību ar kadastra apzīmējumu 46420020099001.

Īpašums ir nodots nomā nomniekam – fiziskai personai (2020.gada 19.februāra lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.9.2./135, darbības termiņš 2025.gada 31.decembris).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 5.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vidiņi”, Anneniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420020219, kas sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420020099 - platība 0,23 ha, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.326/14**

**Par zemes domājamo daļu izpirkšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas**

**Ausmas ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā uzturēšanai**

Dobeles novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu “Par zemes domājamo daļu izpirkšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ausmas ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā uzturēšanai”, konstatēja:

Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisija, pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma (turpmāk – likums) 5. panta sesto daļu likumā “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” un Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 “Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu Dobeles novadā” noteiktajā kārtībā, ir noteikusi daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Ausmas ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – dzīvojamā māja) funkcionāli nepieciešamo zemes gabala platību 0,2149 ha (2149 m2). Funkcionāli nepieciešamais zemes gabals sastāv no zemesgrāmatā reģistrēta zemes gabala Ausmas iela 20, Dobele, Dobeles novads, kadastra numurs 46010145320, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46010145320, platība 0,2343 ha un reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 883 uz fiziskas personu vārda.

Nomas zemes atsavināšanas procesa ierosinātāji ir dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki, kuri ir pilnvarojuši SIA “DOBELES NAMSAMNIEKS” dzīvokļu īpašnieku vārdā un interesēs veikt zemes atsavināšanas darbības.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas informācijas datiem īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Nr.11, dzīvokļa īpašumu Nr.20, dzīvokļa īpašumu Nr.23 un dzīvokļa īpašumu Nr.24 dzīvojamā mājā reģistrētas pašvaldībai. Dzīvokļa īpašumi Nr.11, 20, 23 un 24 ir izīrēti.

Pamatojoties uz likuma 7. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atsavināšanas cenu šajā likumā noteiktajā kārtībā aprēķina Valsts zemes dienests, pašvaldībā saņemts Valsts zemes dienesta paziņojums, kurā norādīta Valsts zemes dienesta noteiktā zemes atsavināšanas cena privātpersonai piederošajam zemes gabalam Ausmas ielā 12, Dobelē, Dobeles novadā 2149 m2 platībā un tā ir 13754 EUR (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit četri *euro*). Dzīvokļa īpašuma Nr.11 attiecīgi 678/14809 domājamām daļām atsavināmās zemes atsavināšanas cena ir noteikta 629,70 EUR (seši simti divdesmit deviņi *euro*, 70 centi). Dzīvokļa īpašumam Nr.20 attiecīgi 538/14809 domājamām daļām atsavināmās zemes atsavināšanas cena ir noteikta 499,67 EUR (četri simti deviņdesmit deviņi *euro*, 67 centi). Dzīvokļa īpašumam Nr.23 attiecīgi 693/14809 domājamām daļām atsavināmās zemes atsavināšanas cena ir noteikta 643,63 EUR (seši simti četrdesmit trīs *euro*, 63 centi). Dzīvokļa īpašumam Nr.24 attiecīgi 543/14809 domājamām daļām atsavināmās zemes atsavināšanas cena ir noteikta 504,32 EUR (pieci simti četri euro, 32 centi). Saskaņā ar likuma 7. panta piekto daļu, kas nosaka, ka atsavināšanas cena ir spēkā un izmantojama atsavināšanas tiesības izmantošanai divus gadus no šā likuma [8. pantā](https://likumi.lv/ta/id/328166#p8) minētā paziņojuma izdošanas dienas, un šī paša likuma 8. panta otrās daļas 9. punktu, kas nosaka, ka paziņojumā norāda termiņu, kurā atsavināšanas cena ir spēkā un izmantojama atsavināšanas tiesības izmantošanai, Valsts zemes dienesta paziņojumā norādīts, ka atsavināšanas cena ir spēkā un atsavināšanas tiesība izmantojama līdz 2027. gada 21. maijam.

Likuma 10. panta pirmā daļa nosaka, ka zvērināts tiesu izpildītājs pēc piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas lietas ievešanas pārbauda valsts informācijas sistēmās pieejamo aktuālo informāciju par to, kas ir daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki un zemesgabala īpašnieks, un nosūta tiem paziņojumu par lietas ievešanu. Paziņojums nosūtāms arī daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai, ja tāda ir zināma.

Ņemot vērā likumā noteikto kārtību, Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.106 Zvērināta tiesu izpildītāja Andžela Klaģe pašvaldībai kā četru dzīvokļu īpašniecei ir nosūtījusi paziņojumu par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas lietas ieviešanu, kurā norādīts, ka viena gada laikā no Valsts zemes dienesta izdotā paziņojuma, t.i. no 2025. gada 21. maija jāsasauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulce, kurā pieņemams lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanu, pretējā gadījumā lieta par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu tiks izbeigta.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka [..] tikai domes kompetencē ir lemt [..] par nekustamā īpašuma iegūšanu, līdz ar to jautājums par atsavināšanas tiesības izmantošanu ir piekritīgs Dobeles novada domei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 11.panta pirmo daļu, 14. panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Izmantot atsavināšanas tiesību, izpērkot 678/14809 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46010145320 Ausmas ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, kas attiecīgi ir noteikta kā kopīpašuma domājamā daļa dzīvokļa īpašumam Nr.11 Ausmas ielā 20 Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46019002388, par Valsts zemes dienesta noteikto atsavināšanas cenu 629,70 EUR (seši simti divdesmit deviņi *euro*, 70 centi).

2. Izmantot atsavināšanas tiesību, izpērkot 538/14809 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46010145320 Ausmas ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, kas attiecīgi ir noteikta kā kopīpašuma domājamā daļa dzīvokļa īpašumam Nr.20 Ausmas ielā 20 Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46019003103, par Valsts zemes dienesta noteikto atsavināšanas cenu 499,67 EUR (četri simti deviņdesmit deviņi euro, 67 centi).

3. Izmantot atsavināšanas tiesību, izpērkot 693/14809 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46010145320 Ausmas ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, kas attiecīgi ir noteikta kā kopīpašuma domājamā daļa dzīvokļa īpašumam Nr.23 Ausmas ielā 20 Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46019003092, par Valsts zemes dienesta noteikto atsavināšanas cenu 643,63 EUR (seši simti četrdesmit trīs *euro*, 63 centi).

4. Izmantot atsavināšanas tiesību, izpērkot 543/14809 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46010145320 Ausmas ielā 20, Dobelē, Dobeles novadā, kas attiecīgi ir noteikta kā kopīpašuma domājamā daļa dzīvokļa īpašumam Nr.24 Ausmas ielā 20 Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46019003093, par Valsts zemes dienesta noteikto atsavināšanas cenu 504,32 EUR (pieci simti četri euro, 32 centi).

5. Iemaksāt lēmuma 1.,2.,3. un 4. punktā noteikto atsavināšanas cenu zvērināta tiesu izpildītāja depozīta kontā, zvērināta tiesu izpildītāja noteiktajā termiņā.

6. Finanšu līdzekļus zemes domājamo daļu iegūšanai īpašumā piešķirt no Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.327/14**

**Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2025. gada 9. jūlijā rīkotās izsoles rezultātiem, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot tos [..], personas kods [..], kā kopību par nosolīto cenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30. septembris:
   1. dzīvokli Nr.1 Kalna ielā 7, Aucē, Dobeles novadā,ar platību 14,6 m2, un pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma 146/2211 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 46050060611001, būves ar kadastra apzīmējumu 46050060611002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 46050060611, kadastra numurs 46059000443;
   2. dzīvokli Nr.2 Kalna ielā 7, Aucē, Dobeles novadā,ar platību 13,6 m2, un pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma 136/2211 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 46050060611001, būves ar kadastra apzīmējumu 46050060611002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 46050060611, kadastra numurs 46059000544.
2. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Piesējas”, Īles pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46640020003, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46640020202, platība 1,0138 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 3300 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30.septembris.
3. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Urbēni-Ruči”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46560040092, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46560040092, platība 0,42 ha (4200 m2), atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to Ručevska zemnieku saimniecībai “JAUNRUČI”, reģistrācijas numurs 45101004158, par nosolīto cenu 3700 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30.septembris.
4. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunlapiņas”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46560060632, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46560060282, platība 1,29 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to Dobeles rajona Bukaišu pagasta zemnieku saimniecībai “ARĀJI”, reģistrācijas numurs 48501016963, par nosolīto cenu 11000 EUR (vienpadsmit tūkstoši *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30.septembris.
5. Noteikt, ka pircējiem ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas parakstīt pirkuma līgumu ar Dobeles novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētājs A.Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.328/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Administratīvās komisijas**

**bērnu lietu apakškomisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 24. panta pirmo daļu, 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.3. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas nolikuma 8. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisiju šādā sastāvā:
   1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Evija Beisjuka, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste bērnu tiesību aizsardzības jautājumos;
   2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Inita Neimane, Dobeles Jaunatnes iniciatīvu un veselības centra direktores vietniece*;*
   3. **Komisijas locekļi**:
      1. Jānis Fecers, Dobeles novada pašvaldības policijas priekšnieks;
      2. Andis Lukša, Dobeles novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks;
      3. Zintis Mickevičs, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas jurists;
      4. Gunita Egle-Svaija, Dobeles novada bāriņtiesas locekle.
2. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
3. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.329/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Administratīvās komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 24. panta pirmo daļu, 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.2. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 10. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot:

PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Administratīvo komisiju šādā sastāvā:

1.1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Elvija Namsone, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Infrastruktūras nodaļas vadītāja;

* 1. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Ieva Lukša, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste*;*
  2. **Komisijas locekļi**:
     1. Jānis Fecers, Dobeles novada pašvaldības policijas priekšnieks;
     2. Andis Lukša, Dobeles novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks;
     3. Eva Namsone, Dobeles novada pašvaldības būvvaldes vadītāja.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Administratīvās komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2024. gada 27. jūnija lēmumu Nr. 221/8 „Par Dobeles novada pašvaldības Administratīvās komisijas izveidošanu“.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.330/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības** **Finansiālā atbalsta piešķiršanas**

**kultūras projektiem komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.19. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas kultūras projektiem komisijas nolikuma 8. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot:

PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas kultūras projektiem komisiju šādā sastāvā:

1.1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Andris Podvinskis, Dobeles novada domes deputāts;

* 1. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Jānis Amsils, Dobeles novada domes deputāts;
  2. **Komisijas locekļi**:
     1. Nadežda Čerpaka, Dobeles novada Kultūras pārvaldes vadītāja;
     2. Baiba Golubeva, Dobeles novada muzeja direktore;
     3. Zane Peļņa, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un plānošanas nodaļas attīstības plānotāja un projektu vadītāja.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas kultūras projektiem komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.331/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas**

**sporta projektiem komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.20. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas sporta projektiem komisijas nolikuma 8. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot:

PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas sporta projektiem komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Edgars Gaigalis, Dobeles novada domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības, kultūras, sporta un sociālo lietu jomā;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Sintija Liekniņa, Dobeles novada domes deputāte*;*
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Linda Karloviča, Dobeles novada Sporta pārvaldes vadītāja;
     2. Kristīne Ūdre, Lielauces un Īles pagastu apvienības pārvaldes vadītāja;
     3. Vilnis Buls, Tērvetes sporta centra vadītājs.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas sporta projektiem komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.332/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas nevalstiskajām organizācijām komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.18. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas nevalstiskajām organizācijām komisijas nolikuma 2. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot:

PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas nevalstiskajām organizācijām komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Andrejs Spridzāns, Dobeles novada domes priekšsēdētājs;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Edgars Gaigalis, Dobeles novada domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības, kultūras, sporta un sociālo lietu jomā;
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Jānis Ozoliņš, Dobeles novada domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības un attīstības jomā;
     2. Ilze Lesiņa, Dobeles novada domes deputāte;
     3. Agris Vilks, Dobeles novada pašvaldības izpilddirektors;
     4. Jolanta Kalniņa, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja;
     5. Zintis Mickevičs, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas jurists.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Finansiālā atbalsta piešķiršanas nevalstiskajām organizācijām komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2022. gada 9. marta lēmuma Nr. 93/4 „Par Finansiālā atbalsta piešķiršanas nevalstiskajām organizācijām komisiju“ 1. punktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.333/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.15. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas nolikuma 6. punktu, Jaunatnes likuma 5. panta piekto daļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot:

PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvo komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Edgars Gaigalis, Dobeles novada domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības, kultūras, sporta un sociālo lietu jomā;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Inita Neimane, Dobeles Jaunatnes iniciatīvu un veselības centra direktores vietniece;
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Anita Celmiņa, Dobeles novada Izglītības pārvaldes metodiķe jauniešu un interešu izglītības jautājumos;
     2. Nadežda Čerpaka, Dobeles novada Kultūras pārvaldes vadītāja;
     3. Rudīte Dude, Augstkalnes pamatskolas direktora vietniece;
     4. Lauma Freiberga, Biedrības “Dobeles jauniešu dome” pārstāve;
     5. Signe Dumfa, jauniešu pārstāve;
     6. Agija Dreijere, Sociālā dienesta Sociālo pakalpojumu nodaļas dienas centra “Baltā māja” vadītāja;
     7. Monta Mantrova, Dobeles Pieaugušo izglītības un uzņēmējdarbības atbalsta centra vadītāja;
     8. Linda Karloviča, Dobeles novada Sporta pārvaldes vadītāja;
     9. Sandra Rikuna, Biedrības “Jauniešu izglītības un iniciatīvu centrs “Saspraude”” valdes priekšsēdētāja.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr. 319/19 „Par Dobeles novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu un Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas izveidi“ 2. punktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.334/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Jauniešu aktivitāšu un bērnu vasaras nometņu**

**projektu fonda finansiālā atbalsta piešķiršanai komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.21. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Jauniešu aktivitāšu un bērnu vasaras nometņu projektu fonda finansiālā atbalsta piešķiršanai komisijas nolikuma 8. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot:

PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Jauniešu aktivitāšu un bērnu vasaras nometņu

projektu fonda finansiālā atbalsta piešķiršanai komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Viesturs Reinfelds, Dobeles novada domes deputāts;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Sarmīte Dude, Dobeles novada Izglītības pārvaldes metodiķe vispārējās izglītības jautājumos*;*
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Līga Liepiņa, Dobeles Jaunatnes iniciatīvu un veselības centra direktore;
     2. Anita Celmiņa, Dobeles novada Izglītības pārvaldes metodiķe;
     3. Kristīne Pakule, Dobeles amatniecības un vispārizglītījošās vidusskolas pedagogs.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Jauniešu aktivitāšu un bērnu vasaras nometņu projektu fonda finansiālā atbalsta piešķiršanai komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.335/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Koku ciršanas komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.9. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Koku ciršanas komisijas nolikuma 5. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Koku ciršanas komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Jānis Kukša, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un plānošanas nodaļas galvenais arhitekts;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Guntis Šēfers, Auces pilsētas pārvaldes vadītājs;
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Jānis Ozoliņš, Dobeles novada domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības un attīstības jomā;
     2. Raimonds Sīpols, AS "Latvijas valsts meži", KPRP, LVM Mežsaimniecība, Zemgales reģions, Mežizstrāde, mežizstrādes meistars;
     3. Jānis Kreicbergs, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Dobeles pilsētas pārvaldības nodaļas vadītājs.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Koku ciršanas komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2021.gada 29.decembra lēmuma Nr.378/19 „Par Koku ciršanas komisijas izveidi un komisijas nolikuma apstiprināšanu“ 2. punktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.336/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu**

**saglabāšanas uzraudzības komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.25. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas nolikuma 5. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Jānis Kukša, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Attīstības un plānošanas nodaļas arhitekts;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Undīne Krūze, Dobeles novada novadpētniecības muzeja vēsturniece;
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Kaspars Ļaksa, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs;
     2. Jānis Ozoliņš, Dobeles novada domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības un attīstības jomā;
     3. Aldis Lerhs, Dobeles novada izpilddirektora vietnieks teritoriālās pārvaldības jautājumos.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2025. gada 24. aprīļa lēmuma Nr. 194/7 „Par Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas nolikuma apstiprināšanu un Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas izveidi“ 3. punktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.337/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības** **Līdzfinansējuma piešķiršanas**

**pagalmu labiekārtošanai komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.22. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Līdzfinansējuma piešķiršanas pagalmu labiekārtošanai komisijas nolikuma 6. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Līdzfinansējuma piešķiršanas pagalmu labiekārtošanai komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Agris Vilks, Dobeles novada pašvaldības izpilddirektors;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Elvija Namsone, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Infrastruktūras nodaļas vadītāja*;*
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Kristīne Briede, Dobeles novada domes deputāte;
     2. Jānis Kreicbergs, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Dobeles pilsētas pārvaldības nodaļas vadītājs;
     3. Jānis Audzēvičs, SIA "Dobeles namsaimnieks" valdes loceklis.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Līdzfinansējuma piešķiršanas pagalmu labiekārtošanai komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr. 318/19 „Par Līdzfinansējuma piešķiršanas pagalmu labiekārtošanai komisijas izveidi un komisijas nolikuma apstiprināšanu“ 2. punktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.338/14**

**Par Dobeles novada Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.17. apakšpunktu, Dobeles novada Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas nolikuma 8. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Andrejs Spridzāns, Dobeles novada domes priekšsēdētājs;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Agris Vilks Dobeles novada pašvaldības izpilddirektors;
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Zane Peļņa – Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un plānošanas nodaļas attīstības plānotāja un projektu vadītāja;
     2. Jolanta Kalniņa – Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja;
     3. Kitija Stepiņa, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmuma Nr. 167/7 „Par Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas izveidi un komisijas nolikuma apstiprināšanu“ 1. punktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.339/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.24. apakšpunktu, Dobeles novada domes 2024. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 14 ”Par Dobeles novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtību” 14. punktu, Dobeles novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas nolikuma 7. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Agris Vilks, Dobeles novada pašvaldības izpilddirektors;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Aldis Lerhs, Dobeles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks teritoriālās pārvaldības jautājumos;
     1. Aija Didrihsone, Dobeles novada Izglītības pārvaldes vadītāja;
     2. Inita Nagliņa, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla nodaļas vecākā personāla speciāliste;
     3. Kitija Stepiņa, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2022. gada 27. oktobra lēmuma Nr. 489/19 „Par Dobeles novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas komisijas izveidi un komisijas nolikuma apstiprināšanu“ 2. punktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.340/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Vidi degradējošu būvju komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.23. apakšpunktu, Dobeles novada pašvaldības Vidi degradējošu būvju komisijas nolikuma 6. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Vidi degradējošu būvju komisiju šādā sastāvā:

* 1. **Komisijas priekšsēdētājs**: Eva Namsone, Dobeles novada pašvaldības būvvaldes vadītāja;
  2. **Komisijas priekšsēdētāja vietnieks**: Linda Mierlauka, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Būvvaldes arhitekte;
  3. **Komisijas locekļi**:
     1. Jānis Ozoliņš, Dobeles novada domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības un attīstības jomā;
     2. Aldis Lerhs, Dobeles novada Izpilddirektora vietnieks teritoriālās pārvaldības jautājumos;
     3. Elvija Namsone, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Infrastruktūras nodaļas vadītāja;
     4. Alberts Litvins, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Būvvaldes būvinspektors;
     5. Dainis Sirsonis, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Būvvaldes būvinspektors.

1. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļu citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības** **Vidi degradējošu būvju komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.**
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmuma Nr.163/7 “Par Vidi degradējošu būvju komisijas izveidi un komisijas nolikuma apstiprināšanu” 1. punktu.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.341/14**

**Par Dobeles novada pašvaldības Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas izveidi, grozījumu nolikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” apstiprināšanu un grozījumu**

**“Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāns” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu, 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Dobeles novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošo noteikumu Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” 8.5. apakšpunktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹panta ceturto prim daļu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2., 3.  punktu, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT Dobeles novada pašvaldības Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisiju šādā sastāvā:
   1. Komisijas priekšsēdētājs – Andrejs Spridzāns, Dobeles novada domes priekšsēdētājs;
   2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Aldis Lerhs, pašvaldības izpilddirektora vietnieks;
   3. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Māris Berlands, Tērvetes pagasta pārvaldes vadītājs;
   4. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks - Artūrs Rožkovs, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona brigādes Dobeles daļas komandieris;
   5. Komisijas loceklis - Egijs Bahs, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona brigādes Dobeles daļas Auces posteņa komandieris;
   6. Komisijas loceklis – Aivis Vācers, Zemessardzes 51. kājnieku bataljona komandieris;
   7. Komisijas loceklis – Raimonds Karlsons, Valsts policijas Zemgales reģiona pārvaldes Rietumzemgales iecirkņa priekšnieks;
   8. Komisijas loceklis – Jānis Fecers, Dobeles novada pašvaldības policijas priekšnieks;
   9. Komisijas loceklis - Artis Kacēvičs, AS “Sadales tīkli”, Tīklu pārvaldības funkcijas, Tīklu uzturēšanas daļas, Rietumu tīklu nodaļas vadītājs;
   10. Komisijas loceklis – Jānis Grosbārdis, Pārtikas un veterinārā dienesta Dienvidzemgales reģiona pārvaldes vadītājs;
   11. Komisijas loceklis – Ilze Smikarste, Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta Brigāžu atbalsta centra Jelgava Neatliekamās medicīniskās palīdzības punkta Dobeles brigādes vadītāja – vecākā neatliekamās medicīnas ārsta palīdze vai Ilzes Smikarstes aizstājējs Agnese Lielmane, Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta Brigāžu atbalsta centra Jelgava vadītāja;
   12. Komisijas loceklis - Jānis Freimanis, Valsts meža dienesta Centra virsmežniecības Dobeles mežniecības vecākais mežzinis vai Jāņa Freimaņa aizstājējs Māris Vilsons, Valsts meža dienesta Centra virsmežniecības Dobeles mežniecības mežzinis.

2. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta ceturtajā prim un piektajā daļā noteiktajam, ņemot vērā, ka komisijas locekļa citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - **atļaut Dobeles novada pašvaldības Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas locekļiem savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā**.

1. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.
2. APSTIPRINĀT grozījumus nolikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” (lēmuma 1. pielikums).
3. APSTIPRINĀT grozījumus “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāns” (lēmuma 2. pielikums).

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns

pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 31. jūlija

lēmumam Nr.341/14



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 31. jūlija

lēmumu Nr.341/14

**GROZĪJUMI NOLIKUMĀ “DOBELES NOVADA SADARBĪBAS TERITORIJAS CIVILĀS AIZSARDZĪBAS KOMISIJAS**

**NOLIKUMS”**

Izdarīt Dobeles novada domes 2021. gada 26. augusta nolikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” (turpmāk – Nolikums) šādus grozījumus:

1. Nolikuma 1.1. punkta sadaļā “Komisijas priekšsēdētājs”:

aizstāt vārdus: “Ivars Gorskis” ar vārdiem: “Andrejs Spridzāns”.

1. Nolikuma pielikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas apziņošanas kārtība” tabulas pirmajā sadaļā:

aizstāt vārdus, ciparus un pieturzīmes: “(mob. tālr. 29422084, e-pasts [ivars.gorskis@dobele.lv](mailto:ivars.gorskis@dobele.lv))” ar vārdiem, cipariem un pieturzīmēm: “(mob. tālr. 29173716, e-pasts: andrejs.spridzans@dobele.lv)”.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns

2. pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 31. jūlija

lēmumam Nr.341/14



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 31. jūlija

lēmumu Nr.341/14

**GROZĪJUMI “DOBELES NOVADA SADARBĪBAS TERITORIJAS CIVILĀS AIZSARDZĪBAS PLĀNS”**

Izdarīt Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānā (turpmāk – Plāns) šādus grozījumus:

1. Plāna 1. pielikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums”:
   1. 1.1. punkta sadaļā “Komisijas priekšsēdētājs”:

aizstāt vārdus: “Ivars Gorskis” ar vārdiem: “Andrejs Spridzāns”;

* 1. pielikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas apziņošanas kārtība” tabulas pirmajā sadaļā:

aizstāt vārdus, ciparus un pieturzīmes: “(mob. tālr. 29422084, e-pasts [ivars.gorskis@dobele.lv](mailto:ivars.gorskis@dobele.lv))” ar vārdiem, cipariem un pieturzīmēm: “(mob. tālr. 29173716, e-pasts: andrejs.spridzans@dobele.lv)”;

1. Plāna 2. pielikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvs” tabulas sadaļā “KOMISIJAS PRIEKŠSĒDĒTĀJS” ailē “Pārstāvis”:

aizstāt vārdus: “Ivars Gorskis” ar vārdiem: “Andrejs Spridzāns”;

1. Plāna 2. pielikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvs” tabulas sadaļā “KOMISIJAS PRIEKŠSĒDĒTĀJS” ailē “Kontakti”:

aizstāt vārdus, ciparus un pieturzīmes: “tel. 63722009; 29422084; [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv); ivars.gorskis@dobele.lv” ar vārdiem, cipariem un pieturzīmēm: “mob. tālr. 29173716, e-pasts: dome@dobele.lv, [andrejs.spridzans@dobele.lv](mailto:andrejs.spridzans@dobele.lv)”;

1. Plāna 3. pielikumā “Katastrofu pārvaldīšanā iesaistāmo institūciju apziņošanas shēma” tabulā:

aizstāt vārdus, ciparus un pieturzīmes: “Novada domes priekšsēdētājs Ivars Gorskis t. 29422084” ar vārdiem, cipariem un pieturzīmēm: “Dobeles novada domes priekšsēdētājs Andrejs Spridzāns, mob. tālr. 29173716”.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.342/14**

**Par pārstāvniecību Latvijas Pašvaldību savienības 32. kongresā**

Dobeles novada pašvaldībā ir saņemta Latvijas Pašvaldību savienības 2025. gada 22. jūlija vēstule Nr. 202507/INIC371 „Par uzaicinājumu uz Latvijas Pašvaldību savienības 32. kongresu un Domes sēdi šī gada 22. augustā” ar uzaicinājumu piedalīties Latvijas Pašvaldību savienības 32. kongresā, kas notiks 2025. gada 22. augustā Svētes ielā 33, Jelgavā. Saskaņā ar minētajā vēstulē norādīto un Latvijas Pašvaldību savienības Statūtu 6.5.3. apakšpunktu, biedrības biedru kongresā pārstāv pašvaldības domes priekšsēdētājs un domes pilnvaroti deputāti. Biedrības biedri kongresā tiek pārstāvēti ar balsstiesībām pašvaldībām ar vairāk nekā 25 000 iedzīvotāju – trīs pārstāvju sastāvā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti balsojot: PAR – 14 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO - nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

pilnvarot Dobeles novada domes priekšsēdētāju Andreju Spridzānu, Dobeles novada domes deputātu Edgaru Gaigalu un Dobeles novada domes deputātu Jāni Ozoliņu, pārstāvēt Dobeles novada pašvaldību Latvijas Pašvaldību savienības 32. kongresā 2025. gada 22. augustā, Jelgavā.

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā** **Nr.343/14**

**Par amatu savienošanas atļauju Andrejam Spridzānam**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) ir saņemts Andreja Spridzāna 2025. gada 02. jūlija iesniegums, kurā lūgts atļaut savienot Dobeles novada domes priekšsēdētāja amatu ar biedrības “Latvijas Ordeņu brālība”, reģistrācijas numurs 40008047692, domes priekšsēdētāja vietnieka amatu, papildus apliecinot, ka amatu savienošana nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai. Iesniegums iesniegts ievērojot ar Dobeles novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumu Nr. 248/9 apstiprinātos noteikumus “Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem”.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2025. gada 26. jūnija lēmumu Nr. 295/11 “Par Dobeles novada domes priekšsēdētāja vēlēšanām” Andrejs Spridzāns ievēlēts par Dobeles novada domes priekšsēdētāju. Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4. panta pirmās daļas 14. punktu un 4. panta otro daļu, pašvaldības domes priekšsēdētājs uzskatāms par valsts amatpersonu.

Saskaņā ar biedrības “Latvijas Ordeņu brālība” statūtiem, nodibinājums ir bezpeļņas biedrība un biedrības domes priekšsēdētāja vietnieki darbu tajā veic sabiedriskā kārtā.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6. pantā ir noteikti vispārējie valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi. Saskaņā ar minētā likuma 6. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka *valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli”, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi*. Saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6. panta otro daļu, *ja likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, valsts amatpersonai, ievērojot šā likuma 7. panta otrajā, trešajā, ceturtajā, piektajā un sestajā daļā noteiktos speciālos amatu savienošanas ierobežojumus, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Par šajā daļā minētajiem amatiem nav uzskatāms pedagoga, zinātnieka, ārsta, veterinārārsta, profesionāla sportista un radošais darbs*. *Šajā daļā minētā amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai*.

Savukārt speciālie valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi noteikti likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7. pantā. Minētā likuma 7. panta ceturtās daļas 1. punktā noteikts, ka *pašvaldības domes priekšsēdētājs, kurš ieņem algotu amatu pašvaldības domē, papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta septītajā daļā nav noteikts citādi.*

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7. panta sestās daļas 2. punkts nosaka, ka *šā likuma 4. panta otrajā daļā minētā amatpersona, kurai šajā pantā vai citā likumā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, var savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja*.

Saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1. panta 5. punktu *interešu konflikts ir situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radinieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses*.

Saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta trešo daļu, *valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu*.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta piektās daļas 1., 2. punktā noteikts, ka *šajā likumā noteiktajos gadījumos valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot šā panta pirmajā, otrajā vai trešajā daļā minēto lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai, un mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai* un 8.1panta septītajā daļā noteikts, ka *lēmumu par atteikšanos izsniegt atļauju vai atļaujas izsniegšanu amatu savienošanai pieņem un noformē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā*.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2023. gada 29. jūnija noteikumu “Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem” 15. punktu, *institūcijas vadītājs vai Dome pēc iesnieguma saņemšanas, izvērtējot tiesiskos un faktiskos apstākļus un atbilstību amatpersonai saistošām ētikas normām un valsts amatpersonas amatu savienošanas iespējas, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1pantā noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par atļauju valsts amatpersonai savienot amatus vai lēmumu par atteikumu izsniegt atļauju amatu savienošanai.*

Izvērtējot konstatētos faktiskos apstākļus, secināms, ka Dobeles novada domes priekšsēdētāja amata savienošana ar biedrības “Latvijas Ordeņu brālība” domes priekšsēdētāja vietnieka amatu nerada interešu konflikta situāciju, nav pretrunā ar valsts amatpersonām saistošām ētikas normām, kā arī nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu veikšanai.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” vispārīgajam regulējumam, amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz doto atļauju savienot amatus, Andrejam Spridzānam ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot iepriekš minētos amatus, pastāv iespēja, ka viņš var nonākt interešu konflikta situācijā.

Ņemot vērā Dobeles novada domes 2023. gada 29. jūnija noteikumos “Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem” noteikto kārtību un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4. panta pirmās daļas 14. punktu un otro daļu, 6. panta pirmo, otro daļu, 7. panta ceturtās daļas 1. punktu un sestās daļas 2. punktu, 8.1panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2. punktu un septīto daļu, atklāti balsojot: PAR – 7 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Andrejs Spridzāns), NEBALSO – 6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATĻAUT Andrejam Spridzānam savienot Dobeles novada domes priekšsēdētāja amatu ar biedrības “Latvijas Ordeņu brālība”, reģistrācijas numurs 40008047692, domes priekšsēdētāja vietnieka amatu.
2. NOTEIKT, ka persona (Andrejs Spridzāns) nevar paļauties uz to, ka šī atļauja vienmēr būs spēkā. Atbilstoši “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.1panta sestajai daļai, Dobeles novada domes 2023. gada 29. jūnija noteikumu “Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem” 17., 18., 19. punktam un Administratīvā procesa likuma 68. panta pirmajai daļai, šis lēmums izdots ar atcelšanas atrunu. Personai savas kompetences ietvaros ir pienākums rakstiski informēt Dobeles novada pašvaldības domi, ja mainījušies tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas ir par pamatu šā lēmuma izdošanai un varētu nepieļaut turpmāku amatu savienošanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks E.Gaigalis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 31. jūlijā Nr.344/14**

**Par valsts aizņēmuma saņemšanu projekta “Dobeles pilsētas publiskās ārtelpas attīstība” īstenošanai**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38. panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 6. jūnija noteikumu Nr.291 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.3. pasākuma "Publiskās ārtelpas attīstība" īstenošanas noteikumiem un, ņemot vērā Dobeles novada domes 2023. gada 30. novembra lēmumu Nr. 520/15 “Par projekta “Dobeles pilsētas publiskās ārtelpas attīstība””, atklāti balsojot: PAR – 8 (Jānis Amsils, Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Ilze Lesiņa, Jānis Ozoliņš, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO -6 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Edgars Laimiņš, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt Projekta izmaksas 1 602 296,62 EUR (viens miljons seši simti divi tūkstoši divi simti deviņdesmit seši *euro*, 62 centi) apmērā, tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis.
2. Projekta ieviešanas nodrošināšanai lūgt ilgtermiņa aizdevumu Valsts kasei 624 500 EUR (seši simti divdesmit četri tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā, paredzot atmaksu sākt 2027. gada martu, to atmaksājot līdz 2046. gada decembrim.
3. Aizņēmumu izņemt:
   1. 2025.gadā – 581 615,96 EUR (pieci simti astoņdesmit viens tūkstotis seši simti piecpadsmit *euro* 96 centi);
   2. 2026. gadā – 42 884,04 EUR (četrdesmit divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit četri *euro* 04 centi).
4. Aizņēmumu ņemt ar Valsts kases noteikto procentu likmi līguma parakstīšanas dienā.
5. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar pašvaldības budžeta līdzekļiem.
6. Projekta ieviešanai nodrošināt pašvaldības budžeta ikgadējo līdzfinansējumu:

6.1. 2025. gadā – 11 998,98 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi *euro* 98 centi) būvuzraudzības un autoruzraudzības nodrošināšanai no Attīstības un plānošanas nodaļai paredzētajiem finanšu līdzekļiem;

6.2. 2026. gadā – 245 797,64 EUR (divi simti četrdesmit pieci tūkstoši septiņi simti deviņdesmit septiņi *euro* 64 centi) paredzēt pašvaldības budžetā tēlnieka veidoto mākslas objetu izveidei un uzstādīšanai , būvuzraudzības un autoruzraudzības nodrošināšanai.

Domes priekšsēdētājs A.Spridzāns