Attēls, kurā ir skečs, zīmējums, klipkopa, diagramma

Mākslīgā intelekta ģenerētais saturs var būt nepareizs.

LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.170/7**

**Par nolikuma** **“Grozījumi nolikumā “Dobeles novada Izglītības pārvaldes nolikums”” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Grozījumi nolikumā “Dobeles novada Izglītības pārvaldes nolikums”” (lēmuma pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumam Nr.170/7

Attēls, kurā ir skečs, zīmējums, klipkopa, diagramma

Mākslīgā intelekta ģenerētais saturs var būt nepareizs.

LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumu Nr.170/7

**NOLIKUMS**

**“GROZĪJUMI NOLIKUMĀ “DOBELES NOVADA IZGLĪTĪBAS PĀRVALDES NOLIKUMS””**

Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma

16. panta otro daļu, 28. pantu,

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu

Izdarīt Dobeles novada domes 2023. gada 28. decembra nolikumā “Dobeles novada Izglītības pārvaldes nolikums” (turpmāk – Nolikums) šādus grozījumus:

1. Izteikt Nolikuma 10.50. apakšpunktu šādā redakcijā:

“10.50. pārstāv pašvaldību Eiropas Savienības struktūrfondu un citu valsts vai ārvalstu projektu īstenošanā atbilstoši Pārvaldes kompetencei;”.

1. Papildināt Nolikumu ar 10.51.apakšpunktu šādā redakcijā:

“10.51. veic citus normatīvajos aktos noteiktos uzdevumus atbilstoši Pārvaldes kompetencei.”.

1. Izteikt Nolikuma 11.5. apakšpunktu šādā redakcijā:

“11.5. slēgt līgumus ar fiziskām un juridiskām personām par pakalpojumu sniegšanu, kā arī slēgt līgumus par Eiropas Savienības struktūrfondu un citu valsts vai ārvalstu projektu īstenošanu”.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.171/7**

**Par nolikuma “Grozījums nolikumā “Krimūnu pirmsskolas izglītības iestādes “Ābolītis” nolikums”” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Grozījums nolikumā “Krimūnu pirmsskolas izglītības iestādes “Ābolītis” nolikums”” (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumam Nr.171/7



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumu Nr.171/7

**NOLIKUMS “GROZĪJUMS NOLIKUMĀ “KRIMŪNU PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “ĀBOLĪTIS” NOLIKUMS””**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. pantu un 9.pantu

Izdarīt nolikumā “Krimūnu pirmsskolas izglītības iestādes “Ābolītis” nolikums” (apstiprināts ar Dobeles novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr.92/6) šādu grozījumu:

Izteikt nolikuma 19.punktu šādā redakcijā:

“19. Pirmsskolas izglītības programmās izglītojamo uzņemšanas kārtību iestādē nosaka dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pirmsskolas izglītības programmu apgūst izglītojamie no viena gada un trīs mēnešu līdz septiņu gadu vecumam. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības pirmsskolas izglītības programmas apguvi atbilstoši Vispārējās izglītības likumā noteiktajam var pagarināt par vienu gadu saskaņā ar ģimenes ārsta atzinumu.”

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.172/7**

**Par nolikuma “Grozījums nolikumā “Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes “Zvaniņš” nolikums”” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Grozījums nolikumā “Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes “Zvaniņš” nolikums”” (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa

lēmumam Nr.172/7



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumu Nr.172/7

**NOLIKUMS “GROZĪJUMS NOLIKUMĀ “DOBELES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “ZVANIŅŠ” NOLIKUMS””**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. pantu un 9.pantu

Izdarīt nolikumā “Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes “Zvaniņš” nolikums” (apstiprināts ar Dobeles novada domes 2022. gada 29. septembra lēmumu Nr.431/17) šādu grozījumu:

Izteikt nolikuma 19.punktu šādā redakcijā:

“19. Pirmsskolas izglītības programmās izglītojamo uzņemšanas kārtību iestādē nosaka dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pirmsskolas izglītības programmu apgūst izglītojamie no viena gada un trīs mēnešu līdz septiņu gadu vecumam. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības pirmsskolas izglītības programmas apguvi atbilstoši Vispārējās izglītības likumā noteiktajam var pagarināt par vienu gadu saskaņā ar ģimenes ārsta atzinumu.”

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.173/7**

**Par nolikuma “Grozījums nolikumā “Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes “Jāņtārpiņš” nolikums”” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Grozījums nolikumā “Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes “Jāņtārpiņš” nolikums”” (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa

lēmumam Nr.173/7



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumu Nr.173/7

**NOLIKUMS “GROZĪJUMS NOLIKUMĀ “DOBELES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “JĀŅTĀRPIŅŠ” NOLIKUMS””**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. pantu un 9.pantu

Izdarīt nolikumā “Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes “Jāņtārpiņš” nolikums” (apstiprināts ar Dobeles novada domes 2022. gada 29. septembra lēmumu Nr.443/17) šādu grozījumu:

Izteikt nolikuma 19.punktu šādā redakcijā:

“19. Pirmsskolas izglītības programmās izglītojamo uzņemšanas kārtību iestādē nosaka dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pirmsskolas izglītības programmu apgūst izglītojamie no viena gada un trīs mēnešu līdz septiņu gadu vecumam. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības pirmsskolas izglītības programmas apguvi atbilstoši Vispārējās izglītības likumā noteiktajam var pagarināt par vienu gadu saskaņā ar ģimenes ārsta atzinumu.”

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.174/7**

**Par nolikuma “Grozījums nolikumā “Annenieku pirmsskolas izglītības iestādes “Riekstiņš” nolikums”” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Grozījums nolikumā “Annenieku pirmsskolas izglītības iestādes “Riekstiņš” nolikums”” (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa

lēmumam Nr.174/7



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumu Nr.174/7

**NOLIKUMS “GROZĪJUMS NOLIKUMĀ “ANNENIEKU PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “RIEKSTIŅŠ” NOLIKUMS””**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. pantu un 9.pantu

Izdarīt nolikumā “Annenieku pirmsskolas izglītības iestādes “Riekstiņš” nolikums” (apstiprināts ar Dobeles novada domes 2022. gada 29. septembra lēmumu Nr.435/17) šādu grozījumu:

Izteikt nolikuma 19.punktu šādā redakcijā:

“19. Pirmsskolas izglītības programmās izglītojamo uzņemšanas kārtību iestādē nosaka dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pirmsskolas izglītības programmu apgūst izglītojamie no viena gada un trīs mēnešu līdz septiņu gadu vecumam. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības pirmsskolas izglītības programmas apguvi atbilstoši Vispārējās izglītības likumā noteiktajam var pagarināt par vienu gadu saskaņā ar ģimenes ārsta atzinumu.”

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.175/7**

**Par nolikuma “Grozījums nolikumā “Auces pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” nolikums”” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Grozījums nolikumā “Auces pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” nolikums”” (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa

lēmumam Nr.175/7



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumu Nr.175/7

**NOLIKUMS “GROZĪJUMS NOLIKUMĀ “AUCES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “VECAUCE” NOLIKUMS””**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. pantu un 9.pantu

Izdarīt nolikumā “Auces pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” nolikums” (apstiprināts ar Dobeles novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr.91/6) šādu grozījumu:

Izteikt nolikuma 19.punktu šādā redakcijā:

“19. Pirmsskolas izglītības programmās izglītojamo uzņemšanas kārtību iestādē nosaka dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pirmsskolas izglītības programmu apgūst izglītojamie no viena gada un trīs mēnešu līdz septiņu gadu vecumam. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības pirmsskolas izglītības programmas apguvi atbilstoši Vispārējās izglītības likumā noteiktajam var pagarināt par vienu gadu saskaņā ar ģimenes ārsta atzinumu.”

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.176/7**

**Par nolikuma “Grozījums nolikumā “Auces pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” nolikums”” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Grozījums nolikumā “Auces pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” nolikums”” (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa

lēmumam Nr.176/7



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumu Nr.176/7

**NOLIKUMS “GROZĪJUMS NOLIKUMĀ “AUCES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “PILĀDZĪTIS” NOLIKUMS””**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. pantu un 9.pantu

Izdarīt nolikumā “Auces pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” nolikums” (apstiprināts ar Dobeles novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr.89/6) šādu grozījumu:

Izteikt nolikuma 19.punktu šādā redakcijā:

“19. Pirmsskolas izglītības programmās izglītojamo uzņemšanas kārtību iestādē nosaka dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pirmsskolas izglītības programmu apgūst izglītojamie no viena gada un trīs mēnešu līdz septiņu gadu vecumam. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības pirmsskolas izglītības programmas apguvi atbilstoši Vispārējās izglītības likumā noteiktajam var pagarināt par vienu gadu saskaņā ar ģimenes ārsta atzinumu.”

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.177/7**

**Par nolikuma “Grozījums nolikumā “Annas Brigaderes pamatskolas nolikums” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Grozījums nolikumā “Annas Brigaderes pamatskolas nolikums” (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa

lēmumam Nr.177/7



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24.aprīļa

lēmumu Nr.177/7

**NOLIKUMS “GROZĪJUMS NOLIKUMĀ “ANNAS BRIGADERES PAMATSKOLAS NOLIKUMS””**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. pantu un 9.pantu

Izdarīt nolikumā “Annas Brigaderes pamatskolas nolikums” (apstiprināts ar Dobeles novada domes 2021. gada 26.augusta lēmumu Nr.86/6) šādu grozījumu:

Izteikt nolikuma 15.punktu šādā redakcijā:

“15. Pirmsskolas izglītības programmās izglītojamo uzņemšanas kārtību iestādē nosaka dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pirmsskolas izglītības programmu apgūst izglītojamie no viena gada un trīs mēnešu līdz septiņu gadu vecumam. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības pirmsskolas izglītības programmas apguvi atbilstoši Vispārējās izglītības likumā noteiktajam var pagarināt par vienu gadu saskaņā ar ģimenes ārsta atzinumu.”

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

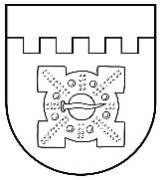
**2025. gada 24. aprīlī Nr.178/7**

**Par Dobeles novada domes saistošo noteikumu Nr.10 “****Grozījumi Dobeles novada domes saistošajos noteikumos Nr.13 “Par sociālajiem pakalpojumiem Dobeles novadā””**  **apstiprināšanu**

Pamatojoties uz [Pašvaldību likuma](https://likumi.lv/ta/id/68488-socialo-pakalpojumu-un-socialas-palidzibas-likums) [44. panta](https://likumi.lv/ta/id/68488-socialo-pakalpojumu-un-socialas-palidzibas-likums#p3)  otro daļu, Dobeles novada dome, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dobeles novada domes saistošos noteikumus Nr.10 “Grozījumi Dobeles novada domes saistošajos noteikumos Nr.13 “Par sociālajiem pakalpojumiem Dobeles novadā”” (turpmāk- saistošie noteikumi) (pielikumā).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi pret saistošo noteikumu tiesiskumu, saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darbdienu laikā pēc atzinuma saņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Šādu kārtību piemērot arī gadījumā, kad pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinums nav nosūtīts. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.dobele.lv](http://www.dobele.lv).
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTI

Ar Dobeles novada domes

2025.gada 24. aprīļa lēmumu Nr.178/7

(protokols Nr.7)

**2025.gada 24. aprīlī Saistošie noteikumi Nr.10**

**Grozījumi Dobeles novada domes saistošajos noteikumos Nr.13 “Par sociālajiem pakalpojumiem Dobeles novadā”**

Izdoti saskaņā ar [Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma](https://likumi.lv/ta/id/68488-socialo-pakalpojumu-un-socialas-palidzibas-likums)  
[3. panta](https://likumi.lv/ta/id/68488-socialo-pakalpojumu-un-socialas-palidzibas-likums#p3) trešo daļu,  Ministru kabineta 2003. gada 27. maija noteikumu Nr. 275  
"Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu  
samaksas kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas  
no pašvaldības budžeta" 6. punktu

Izdarīt Dobeles novada domes 2024.gada 25.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.13 **“**Par sociālajiem pakalpojumiem Dobeles novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2024, Nr. 116) (turpmāk- noteikumi) šādus grozījumus:

1. Svītrot no noteikumu izdošanas tiesiskā pamata atsauci uz Invaliditātes likuma 12. panta 6.2 daļu.

2.Izteikt noteikumu 6.15. apakšpunktu šādā redakcijā:

“6.15. aprūpes pakalpojums bērniem ar invaliditāti un personām līdz 24 gadu vecumam ar invaliditāti;”.

3. Aizstāt noteikumu 14. punktā skaitli un vārdu iekavās „30 (trīsdesmit)” ar skaitli un vārdiem iekavās ”45 (četrdesmit piecām)”.

4. Izteikt noteikumu XVII. nodaļas nosaukumu šādā redakcijā:

“XVII. Aprūpes pakalpojums bērniem ar invaliditāti un personām līdz 24 gadu vecumam ar invaliditāti”.

5. Papildināt noteikumu 52. punktu aiz vārdiem ”bērniem ar invaliditāti” ar vārdiem “un personām līdz 24 gadu vecumam ar invaliditāti”.

6. Izteikt noteikumu 53. punktu šādā redakcijā:

“53. Tiesības saņemt pakalpojumu ir bērniem līdz 18 gadu vecumam, kuriem ar VDEĀVK lēmumu ir noteikta invaliditāte un izsniegts atzinums par īpašas kopšanas nepieciešamību, un personai līdz 24 gadu vecumam, kurai pēc pilngadības sasniegšanas turpinās īpašas kopšanas nepieciešamība (turpmāk iepriekš minētie šajā nodaļā- bērns), ja bērna likumiskais pārstāvis vai audžuģimene nodarbinātības vai citu objektīvu iemeslu dēļ nevar nodrošināt šī bērna aprūpi un uzraudzību nepieciešamajā apjomā, un Dienests ir konstatējis šādas aprūpes nepieciešamību”.

7. Svītrot noteikumu 54.1. apakšpunktā vārdu “personai”.

8. Izteikt noteikumu 56.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

„56.2. par Pakalpojuma atteikšanu, ja Dienestam netiek sniegta informācija un dokumenti par objektīviem iemesliem, kas ierobežo bērna likumisko pārstāvju vai audžuģimenes iespējas nodrošināt bērna aprūpi.”.

9. Svītrot noteikumu 101. punktā skaitli “6.11.”.

10. Papildināt noteikumus ar 101.1 punktu šādā redakcijā:

“101.1 Aprūpes pakalpojumu bērniem ar invaliditāti un personām līdz 24 gadu vecumam ar invaliditāti finansē no pašvaldības budžeta, sedzot aprūpes pakalpojuma vienas pakalpojuma stundas izmaksas, par pamatu ņemot kārtējā gadā minimālās mēneša darba algas stundas vidējo tarifa likmi un visus nodokļus, kas saistīti ar pakalpojuma sniegšanu.”.

11. Papildināt noteikumu 104.punktu aiz skaitļa “6.10.” ar komatu un skaitli “, 6.11.”.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis

**Dobeles novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.10**

**“Grozījumi Dobeles novada domes saistošajos noteikumos Nr.13 “Par sociālajiem pakalpojumiem Dobeles novadā”**

**Paskaidrojuma raksts**

|  |  |
| --- | --- |
| **Paskaidrojuma raksta sadaļa** | **Norādāmā informācija** |
| 1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums | 1.1.Nepieciešams precizēt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatu, jo 2024. gada 7. novembrī tika pieņemti grozījumi Invaliditātes likumā. Ar minētajiem grozījumiem Invaliditātes likumā ir izslēgta 12. panta 6.2 daļa, kas noteica deleģējumu Ministru kabinetam noteikt aprūpes pakalpojuma personām no 5 līdz 18 gadu vecumam ar invaliditāti, kurām ir izteikti un smagi funkcionēšanas ierobežojumi, minimālās vienas stundas izmaksas un maksimālo aprūpes pakalpojuma apjomu. Līdz ar to no saistošo noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma ar grozījumiem tiek svītrota atsauce uz Invaliditātes likuma 12. panta 6.2 daļu. Savukārt grozījumi Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā paredz, ka Ministru kabinets nosaka maksimālo apjomu, kādā aprūpes mājās pakalpojumu var piešķirt bērnam ar invaliditāti, kuram ir izsniegts Valsts komisijas atzinums par īpašas kopšanas nepieciešamību, un personai līdz 24 gadu vecumam, kurai pēc pilngadības sasniegšanas turpinās īpašas kopšanas nepieciešamība.  1.2. Ar grozījumiem tiek noteikti labvēlīgāki nosacījumi Atelpas brīža pakalpojumam, nosakot, ka pakalpojums tiek piešķirts līdz 45 (četrdesmit piecām) diennaktīm kalendārā gada ietvaros (līdz šim- 30 diennaktis).  1.3.Saskaņā ar normatīvo aktu grozījumiem noteikumu XVII. nodaļas nosaukums tiek izteikts jaunā redakcijā „Aprūpes pakalpojums bērniem ar invaliditāti un personām līdz 24 gadu vecumam ar invaliditāti” un pārskatīta pakalpojuma atlīdzība.  1.4. Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 186. punkts nosaka, ka, lai izdarītu grozījumus pašvaldību saistošajos noteikumos, sagatavo pašvaldību saistošo noteikumu grozījumu projektu. |
| 1. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu | 2.1. 2025. gada budžetā pašvaldības pabalstiem aprūpei mājās bērniem ar invaliditāti ir asignēti EUR 72 000 euro, un papildu finansējums nav nepieciešams;  2.2. saskaņā ar Ministru kabineta 2021. gada 18. maija noteikumu Nr. 316 "Noteikumi par asistenta, pavadoņa un aprūpes mājās pakalpojumu personām ar invaliditāti" 45.1 punktu valsts līdzfinansējuma apmērs aprūpes mājās pakalpojumam ir 50 procenti no pašvaldības faktiskajām izmaksām par bērnam sniegto aprūpes mājās pakalpojumu. |
| 1. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci | 3.1.Saistošo noteikumu grozījumi paredz lielāku atbalstu Dobeles novada iedzīvotājiem, paredzot iespēju izmantot Atelpas brīža pakalpojumu 45 diennaktis līdzšinējo 30 diennakšu vietā kalendārā gada ietvaros.  3.2. Saistošo noteikumu grozījumi pozitīvi ietekmēs mērķa grupu, uz kuru attiecināms tiesiskais regulējums: Dobeles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarēti bērni ar invaliditāti, kuriem izsniegts Valsts komisijas atzinums par īpašas kopšanas nepieciešamību, un personas līdz 24 gadu vecumam, kurām īpašas kopšanas nepieciešamība pēc pilngadības sasniegšanas tiek turpināta.  3.3. Saistošie noteikumi neatstās ietekmi uz vidi, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekmi uz konkurenci. |
| 1. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām | 4.1.Kontroli par noteikumu izpildi savas kompetences ietvaros nodrošina Dobeles novada Sociālais dienests. Papildu administratīvās procedūras nav paredzētas.  4.2.Sociālā dienesta pieņemtos lēmumus var apstrīdēt Dobeles novada domē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. |
| 1. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem | Saistošo noteikumu grozījumi neparedz iesaistīt papildu cilvēkresursus un tiks īstenoti esošo cilvēkresursu ietvaros. |
| 1. Informācija par izpildes nodrošināšanu | Saistošo noteikumu grozījumu izpildi nodrošinās Dobeles novada Sociālais dienests. |
| 1. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana | Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir piemēroti leģitīmā mērķa sasniegšanai, un tās rīcība ir atbilstoša. |
| 1. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām | 8.1. Noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar to izpildes nodrošināšanā iesaistītajām institūcijām.  Sabiedrības līdzdalības veids – informācijas publicēšana pašvaldības tīmekļvietnē un iesniegto priekšlikumu izvērtēšana.  8.2. Noteikumu projekts bija publicēts pašvaldības tīmekļvietnē www.dobele.lv no 2025. gada 1. aprīļa līdz 2025. gada 14. aprīlim (ieskaitot)  Publicēšanas laikā par noteikumu projektunetika saņemts sabiedrības viedoklis. |

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.179/7**

**Par medību tiesību nodošanu** **mednieku kolektīvam „Penkule”**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) izskatīts 2025.gada 18.martā saņemtais mednieku kolektīva „Penkule” (turpmāk – iesniedzējs) iesniegums, saskaņā ar kuru tiek lūgts nodot medību tiesības iesniedzējam pašvaldībai piederošajā īpašumā. Iesniedzējs medību tiesības vēlas iegūt zemes vienībā Dobeles novada Auru pagastā ar kadastra apzīmējumu: 46460100080 – platība 1,05 ha.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Medību likuma 1.panta 9.punktā noteikts, ka medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 46460100080 – platība 1,05 ha („Stari”, Auru pagasts, Dobeles novads) ir pašvaldībai piederošs īpašums.

Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 „Medību noteikumi” 13.punktā noteikts, ka medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai. Šo pašu noteikumu kārtībā Valsts meža dienests reģistrē un izveido medību iecirkņus.

2025.gada 27.martā saņemts atbildes dokuments no Valsts meža dienesta, kurā norādīts, ka par iesniedzēja iesniegumā minēto zemes vienību Valsts meža dienestā nav reģistrētu medību tiesību nodošanas līgumi. Līdz ar to, medību tiesības zemes vienībā nododamas iesniedzējam uz pieciem gadiem, nosakot, ka medību tiesību lietotājs ir atbildīgs par meža dzīvnieku radītajiem postījumiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 „Medību noteikumi” 13. un 14. punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT mednieku kolektīvam „Penkule”, reģistrācijas Nr.40008096151, juridiskā adrese: „Turaidas”, Penkule, Penkules pagasts, Dobeles novads, LV-3725, medību tiesības Dobeles novada pašvaldībai piederošajā zemes vienībā „Stari”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 46460100080, platība 1,05 ha.
2. NOTEIKT, ka medību tiesību lietotājs ir atbildīgs par meža dzīvnieku radītajiem postījumiem lēmuma 1. punktā minētajā zemes vienībā.
3. PILNVAROT pašvaldības izpilddirektoru slēgt līgumu par medību tiesību nodošanu ar mednieku kolektīvu „Penkule” uz pieciem gadiem.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.180/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu, ja dzīvojamā mājā privatizēti visi privatizācijas objekti**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajām personām [..].

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2025.gada 26.marta protokols Nr.33/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu mājas Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu pašvaldība pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt dzīvojamo māju.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem, īpašuma tiesības pašvaldībai uz divstāvu 8 (astoņu) dzīvokļu māju, šķūni un zemes gabalu 0,12 ha platībā Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500010241, izbeigušās 2022.gada 15.martā, jo visi dzīvokļu īpašumi zemesgrāmatā reģistrēti uz privātpersonu vārda.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļu īpašniekiem ir pienākums sešu mēnešu laikā no kopsapulces sasaukšanas parakstīt dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu, ja 1) visi dzīvojamā mājā esošie privatizācijas objekti ir privatizēti šajā likumā noteiktajā kārtībā; 2) [..] pašvaldība ir izpildījusi šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) otrajā daļā noteikto pienākumu; 3) nav iesniegts pieteikums par dzīvojamās mājas pārņemšanu, ievērojot šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) piektās daļas noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka iestājoties likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2panta pirmās daļas nosacījumiem un saņemot dzīvojamās mājas pilnvarotās personas iesniegumu pašvaldībā, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2 panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT divstāvu 8 (astoņu) dzīvokļu mājas, šķūņa un zemes gabala 0,12 ha platībā Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500010241, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajām personām [..].
2. PILNVAROT Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.181/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ezera ielā 30, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu, ja dzīvojamā mājā privatizēti visi privatizācijas objekti**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Ezera ielā 30, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai [..].

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Ezera ielā 30, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā mājas kopības 2025.gada 7.janvāra lēmums Nr.31/2025 un mājas kopības 2025.gada 28.janvāra atkārtotās kopsapulces lēmums Nr.32/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu Ezera ielā 30, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu pašvaldība pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt dzīvojamo māju.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem, īpašuma tiesības pašvaldībai uz vienstāvu 2 (diviem) dzīvokļu māju un zemes gabalu 0,1050 ha platībā Ezera ielā 30, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500010232, izbeigušās 2015.gada 21.aprīlī, jo visi dzīvokļu īpašumi zemesgrāmatā reģistrēti uz privātpersonu vārda.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļu īpašniekiem ir pienākums sešu mēnešu laikā no kopsapulces sasaukšanas parakstīt dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu, ja 1) visi dzīvojamā mājā esošie privatizācijas objekti ir privatizēti šajā likumā noteiktajā kārtībā; 2) [..] pašvaldība ir izpildījusi šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) otrajā daļā noteikto pienākumu; 3) nav iesniegts pieteikums par dzīvojamās mājas pārņemšanu, ievērojot šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) piektās daļas noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka iestājoties likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2panta pirmās daļas nosacījumiem un saņemot dzīvojamās mājas pilnvarotās personas iesniegumu pašvaldībā, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2 panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT vienstāvu dzīvojamās mājas ar 2 (diviem) dzīvokļu īpašumiem un zemes gabala 0,1050 ha platībā Ezera ielā 30, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500010232, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. PILNVAROT Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.182/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Miera ielā 24, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu, ja dzīvojamā mājā privatizēti visi privatizācijas objekti**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Miera ielā 24, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajām personām [..].

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Miera ielā 24, Aucē, Dobeles novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2025.gada 12.marta protokols Nr.26/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu mājas Miera ielā 24, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu pašvaldība pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt dzīvojamo māju.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem, īpašuma tiesības uz daudzdzīvokļu māju, šķūni un zemes gabalu 0,1489 ha platībā Miera ielā 24, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050090903, izbeigušās 2011.gada 28.oktobrī, jo visi dzīvokļu īpašumi zemesgrāmatā reģistrēti uz privātpersonu vārda.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļu īpašniekiem ir pienākums sešu mēnešu laikā no kopsapulces sasaukšanas parakstīt dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu, ja 1) visi dzīvojamā mājā esošie privatizācijas objekti ir privatizēti šajā likumā noteiktajā kārtībā; 2) [..] pašvaldība ir izpildījusi šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) otrajā daļā noteikto pienākumu; 3) nav iesniegts pieteikums par dzīvojamās mājas pārņemšanu, ievērojot šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) piektās daļas noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka iestājoties likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2panta pirmās daļas nosacījumiem un saņemot dzīvojamās mājas pilnvarotās personas iesniegumu pašvaldībā, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2 panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu mājas ar 8 (astoņiem) dzīvokļu īpašumiem, šķūņa un zemes gabala 0,1489 ha platībā Miera ielā 24, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050090903, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajām personām [..].
2. PILNVAROT Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.183/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Puškina ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Puškina ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai [..].

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Puškina iela 6, Aucē, Dobeles novadā dzīvojamās mājas kopības 2025.gada 4.marta lēmums Nr.21/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Puškina ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums Puškina ielā 6, Aucē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46050595905, sastāv no zemes gabala 0,5578 ha kopplatībā, uz zemes gabala atrodošās divstāvu ēkas ar 6 (sešiem) dzīvokļu īpašumiem un divām saimniecības ēkām.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu, pašvaldība ir pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un pašvaldībai piekrītošos dzīvokļu īpašumus Īpašumā.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgs 1 (viens) dzīvokļa īpašums un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva. Pārējie dzīvokļu īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva reģistrētas zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 6 (sešiem) dzīvokļu īpašumiem, divu saimniecības ēku un zemes gabala 0,5578 ha platībā, īpašumā Puškina ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050595905, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. PILNVAROT sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas, saimniecības ēku un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.184/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Sporta ielā 1, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Sporta ielā 1, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai [..].

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Sporta ielā 1, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2025.gada 31.marta protokols Nr.34/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Sporta ielā 1, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums Sporta ielā 1, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46500010234, sastāv no zemes gabala 0,33 ha kopplatībā, uz zemes gabala atrodošās trīsstāvu ēkas ar 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumiem.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu, pašvaldība ir pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un pašvaldībai piekrītošos dzīvokļu īpašumus Īpašumā.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgi 2 (divi) dzīvokļa īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva. Pārējie dzīvokļu īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva reģistrētas zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumiem un zemes gabala 0,33 ha platībā, īpašumā Sporta ielā 1, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500010234, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. PILNVAROT sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.185/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 44, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA ‘”DOBELES NAMSAIMNIEKS” (turpmāk – iesniedzēja) iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 44, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Zaļā ielā 44, Dobele 2025. gada 12.marta dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 44, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju, un 2025. gada 26. martā noslēgtais Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums Nr.10/2025 (turpmāk – pilnvarojuma līgums), kas noslēgts starp iesniedzēju un dzīvokļu īpašnieku pilnvaroto personu.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Būve (daudzdzīvokļu māja) – deviņstāvu dzīvojamā ēka ar 71 (septiņdesmit vienu) dzīvokļu īpašumu un zemes gabals 898 m2 platībā Zaļajā ielā 44, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46010124308, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 508.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar iesniedzēju noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai pieder vai ir piekritīgi 7 (septiņi) dzīvokļu īpašumi, par 2 (diviem) dzīvokļu īpašumiem noslēgti pirkuma līgumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegtā pilnvarojuma līguma 1. pielikumā norādīta Īpašumam piesaistītā kopjamā platība – 4068,8 m2.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar 71 (septiņdesmit vienu) dzīvokļu īpašumu un zemes gabalu 898 m2 platībā Zaļajā ielā 44, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010124308, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 44, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010124308, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 4068,8 m2 platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 44, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

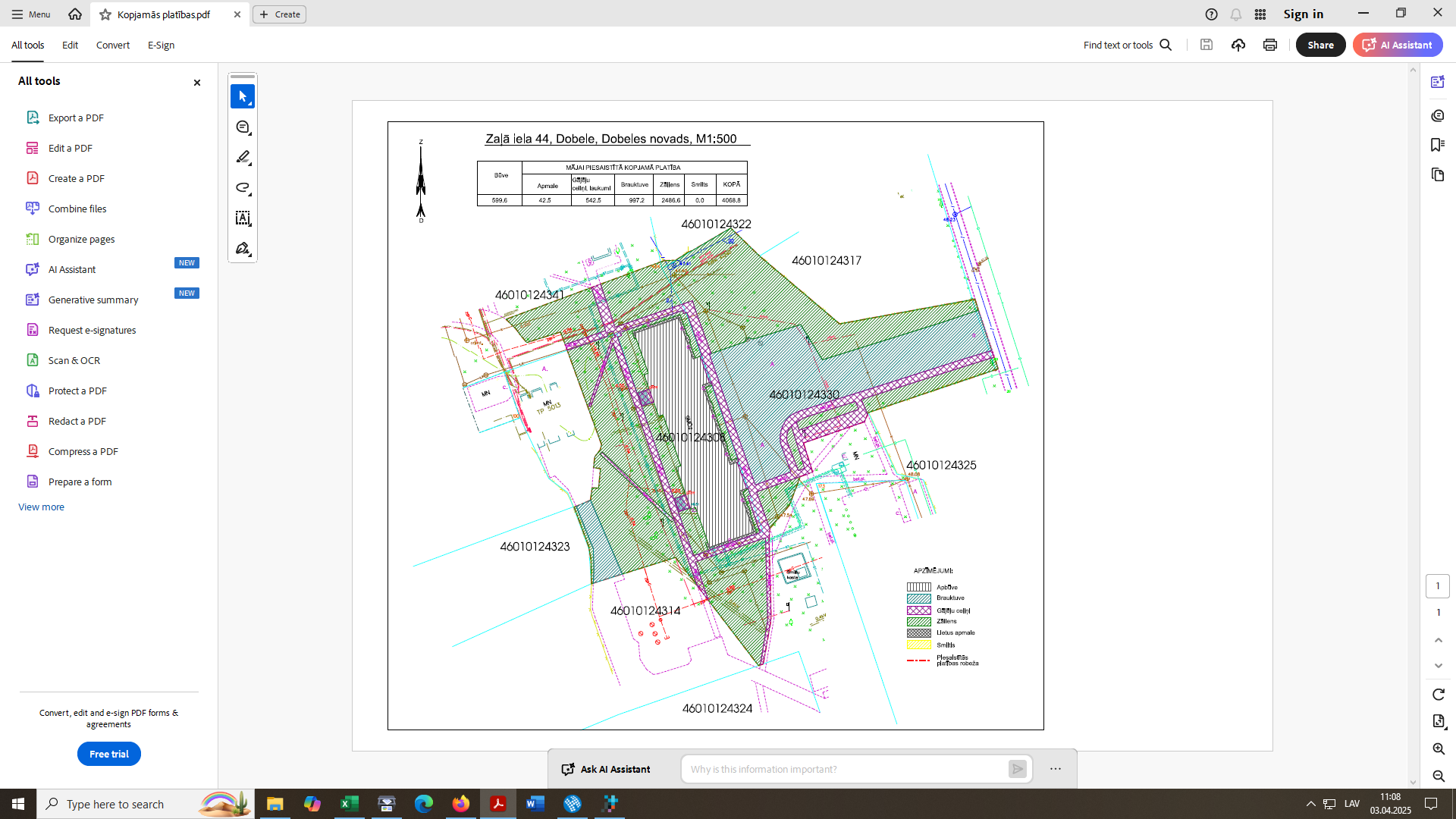
Pielikums

pie Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa lēmuma Nr.185/7

**Piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija daudzdzīvokļu mājai Zaļajā ielā 44, Dobelē, Dobeles novadā**

(kopjamā teritorija)





LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.186/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Sniķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Sniķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajām personām [..].

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Sniķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2025.gada 17.marta protokols Nr.28/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Sniķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums Sniķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46500050290, sastāv no zemes gabala 0,3080 ha kopplatībā, uz zemes gabala atrodošās trīsstāvu ēkas ar 36 (trīsdesmit sešiem) dzīvokļu īpašumiem.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu, pašvaldība ir pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un pašvaldībai piekrītošos dzīvokļu īpašumus Īpašumā.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgi 5 (pieci) dzīvokļa īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva. Pārējie dzīvokļu īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva reģistrētas zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 36 (trīsdesmit sešiem) dzīvokļu īpašumiem un zemes gabala 0,3080 ha platībā, īpašumā Sniķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500050290, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajām personām [..].
2. PILNVAROT sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.187/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Teodora Celma ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Teodora Celma ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai [..].

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Teodora Celma ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2025.gada 24.marta protokols Nr.30/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Teodora Celma ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums Teodora Celma ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46500050287, sastāv no zemes gabala 0,3390 ha kopplatībā, uz zemes gabala atrodošās trīsstāvu ēkas ar 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumiem un saimniecības ēkas.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu, pašvaldība ir pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un pašvaldībai piekrītošos dzīvokļu īpašumus Īpašumā.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgi un piederīgi 2 (divi) dzīvokļa īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva. Pārējie dzīvokļu īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva reģistrētas zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, saimniecības ēkas un zemes gabala 0,3390 ha platībā, Teodora Celma ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500050287, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. PILNVAROT sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.188/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA ‘”DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā 2025. gada 19. marta dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, un 2025. gada 20. martā noslēgtais Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums Nr.9/2025 (turpmāk – pilnvarojuma līgums), kas noslēgts starp SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” un dzīvokļu īpašnieku pilnvaroto personu.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Uz būvi (daudzdzīvokļu māju) Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46015134005, 1998. gada 21. aprīlī reģistrētas īpašuma tiesības pašvaldībai Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.489. Īpašums sastāv no piecstāvu dzīvojamās ēkas ar 64 (sešdesmit četriem) dzīvokļu īpašumiem. Daļa no Īpašuma atrodas uz pašvaldībai piederoša zemes gabala Zaļā ielā 11A, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010134016, un daļa – uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NIKO-LOTO" piederoša zemes gabala Zaļā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010130017.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai Īpašumā ir piederoši 8 (astoņi) dzīvokļu īpašumi. 1 (viens) dzīvokļa īpašums ir atsavināts, bet īpašuma tiesības zemesgrāmatā vēl reģistrētas uz pašvaldības vārda. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegtā pilnvarojuma līguma 1. pielikumā norādīta Īpašumam piesaistītā zemes kopjamā platība – 3461,2 m2.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015134005, kas sastāv no 64 (sešdesmit četri) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015134005, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 3461,2 m2 platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

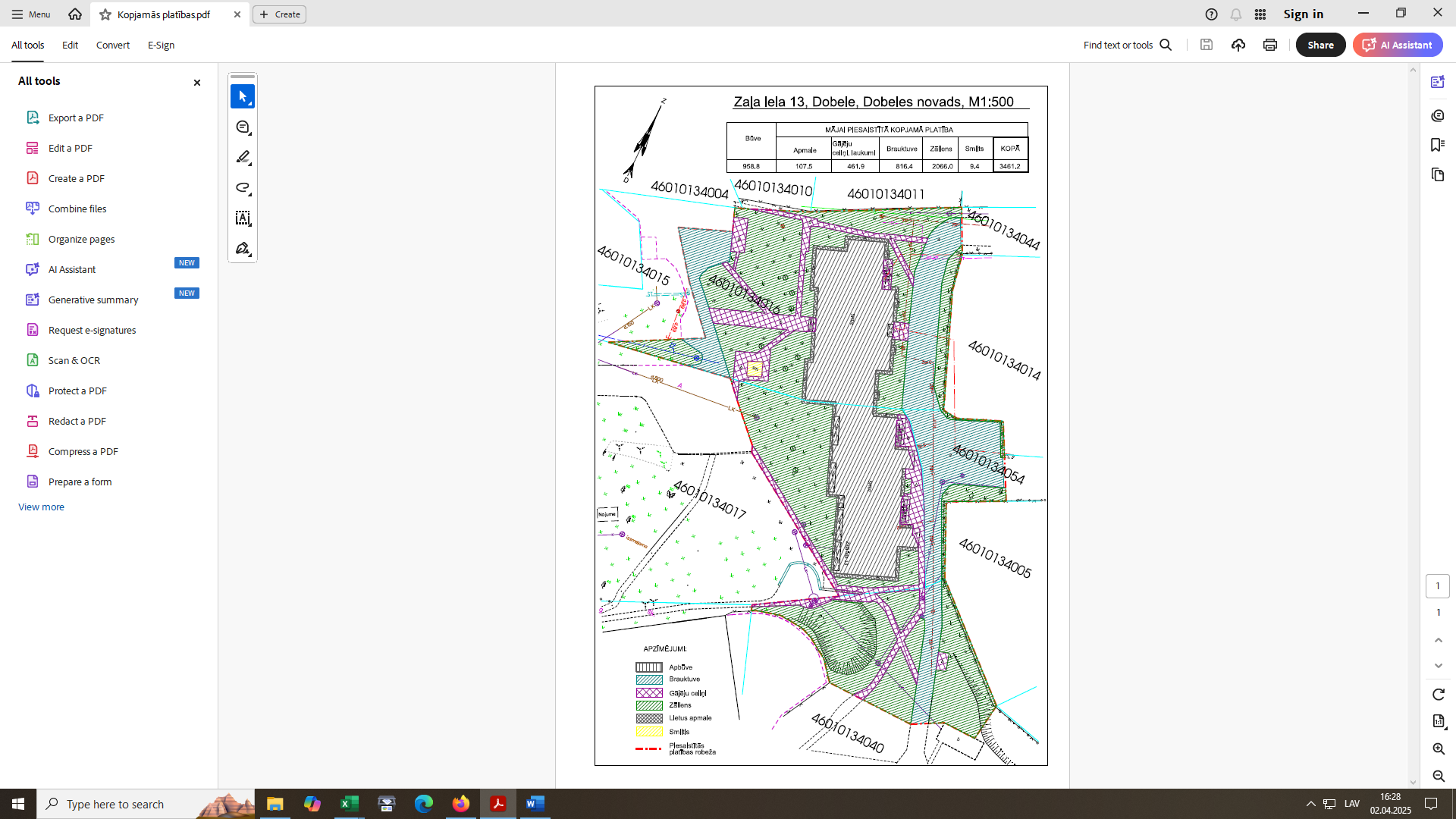
Pielikums

pie Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa lēmuma Nr.188/7

**Piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija daudzdzīvokļu mājai Zaļajā ielā 13, Dobelē, Dobeles novadā**

(kopjamā teritorija)





LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.189/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kalna ielā 8, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Kalna ielā 8, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai [..].

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Kalna iela 8, Aucē, Dobeles novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2025.gada 19.marta protokols Nr.29/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kalna ielā 8, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums Kalna ielā 8, Aucē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46050080807, sastāv no zemes gabala 0,2021 ha kopplatībā, uz zemes gabala atrodošās divstāvu ēkas ar 8 (astoņiem) dzīvokļu īpašumiem.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu, pašvaldība ir pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un pašvaldībai piekrītošos dzīvokļu īpašumus Īpašumā.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgi 2 (divi) dzīvokļa īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva. Pārējie dzīvokļu īpašumi un attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no Īpašuma sastāva reģistrētas zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas un zemes gabala pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 8 (astoņiem) dzīvokļu īpašumiem un zemes gabala 0,2021 ha platībā, īpašumā Kalna ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050080807, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. PILNVAROT sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.190/7**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Niedras”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – iesniedzēja), kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas “Niedras”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai [..].

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas “Niedras”, Lielaucē, Dobeles novadā 2025.gada 3.marta dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols Nr.20/2025, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojuši [..] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Niedras”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar iesniedzēju.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Uz būvi (daudzdzīvokļu māju) “Niedras”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46765040003, 2000.gada 28.septembrī reģistrētas īpašuma tiesības pašvaldībai Zemgales rajona tiesas Lielauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.84. Īpašums sastāv no trīsstāvu dzīvojamās ēkas ar 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumiem un šķūņa. Īpašums atrodas uz pašvaldībai piederoša zemes gabala 0,4097 ha platībā “Niedras”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46760040269, kas reģistrēts Lielauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000578258.

Pamatojoties uz pilnvarojuma līgumu pašvaldība pilnvarojusi iesniedzēju atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt dzīvojamo māju un pašvaldībai piederošos vai piekritīgos dzīvokļu īpašumus Īpašumā.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā atrodas pašvaldībai piekritīgi vai piederoši 2 (divi) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Niedras”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46765040003, kas sastāv no 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, un šķūņa pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. PILNVAROT Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas un šķūņa “Niedras”, Lielaucē, Lielauces pagastā, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī** **Nr.191/7**

**Par valsts aizņēmuma saņemšanu iekšējās drošības investīciju projekta “Pašvaldības policijas infrastruktūras uzlabošana-autotransporta un aprīkojuma iegāde” īstenošanai**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38. panta 8.  kā arī ņemot vērā Dobeles novada attīstības programmas 2021.-2027. gadam rīcības virziena “RV7 Drošība” uzdevumu “U16 Uzlabot sabiedrisko kārtību un tam nepieciešamo nodrošinājumu” un investīcijas plānu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada domeNOLEMJ:

* 1. Iesniegt iekšējās drošības investīciju projekta *“*Pašvaldības policijas infrastruktūras uzlabošana-autotransporta un aprīkojuma iegāde*”* (turpmāk – Projekts) pieteikumu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijā atzinuma saņemšanai. Projekts atbilst Dobeles novada attīstības programmas 2021.-2027. gadam rīcības virziena “RV7 Drošība” uzdevumam “U16 Uzlabot sabiedrisko kārtību un tam nepieciešamo nodrošinājumu”, ir investīciju plāna ieraksts Nr. 65 un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas “piedalīties sabiedriskās kārtības un drošības nodrošināšanā, tostarp izveidojot un finansējot pašvaldības policiju” izpildei.

1. Noteikt kopējās Projekta ieviešanas izmaksas 174 351,98 EUR (viens simts septiņdesmit četri tūkstoši trīs simti piecdesmit viens *euro*, 98 centi) apmērā, tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis.
2. Pēc Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas Projekta ieviešanas nodrošināšanai lūgt aizdevumu Valsts kasei 148 199,00 EUR (viens simts četrdesmit astoņi tūkstoši viens simts deviņdesmit deviņi *euro*) apmērā, paredzot atmaksu sākt ar 2026. gada martu, to atmaksājot līdz 2032 . gada decembrim.
3. Aizņēmumu izņemt 2025.gadā.
4. Projekta ieviešanai nodrošināt pašvaldības budžeta līdzfinansējumu 15% apmērā , kas ir 26 152,98 EUR ( divdesmit seši tūkstoši viens simts piecdesmit divi euro, 98 centi) 2025.gada budžetā.
5. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar Dobeles novada pašvaldības budžeta īdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.192/7**

**Par** **Dobeles novada attīstības programmas 2021. - 2027. gadam**

**investīciju plāna grozījumiem**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 72. punktu un 73. punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

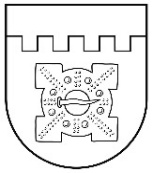
Izdarīt Dobeles novada attīstības programmas 2021. – 2027. gadam investīciju plāna projektu idejā Nr. 65 “Dobeles novada pašvaldības policijas infrastruktūras uzlabošana” šādus grozījumus:

* 1. izteikt projekta nosaukumu šādā redakcijā :

“Pašvaldības policijas infrastruktūras uzlabošana - autotransporta un aprīkojuma iegāde”;

* 1. aizstāt kolonnā Indikatīvā summa skaitli “126 080” ar skaitli “174 351,98”;
  2. aizstāt kolonnā “2025” skaitli “126 080” ar skaitli “174 351,98”;
  3. aizstāt kolonnā Pašvaldības budžets (vai iesniedzēja finansējums) skaitli “126 080” ar skaitli “174 351,98”;
  4. aizstāt kolonnā Projekta mērķis/plānotie darbības rezultāti tekstu “Pašvaldības policijas kvalitatīva darba nodrošināšanai iegādāti speciāli policijas vajadzībām aprīkoti divi operatīvie transportlīdzekļi” ar tekstu “Pašvaldības policijas kvalitatīva darba nodrošināšanai iegādāti speciāli policijas vajadzībām aprīkoti divi operatīvie transportlīdzekļi, no kuriem viens aprīkots ar radaru. Pašvaldības policijas vajadzībām iegādātas pistoles ar nepieciešamo aprīkojumu un bruņu vestes”.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

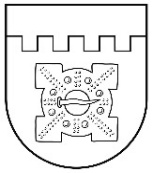
**2025. gada 24. aprīlī** **Nr.193/7**

**Par Dobeles novada domes saistošo noteikumu Nr.11 ’’Grozījumi Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1.punktu un 49. panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dobeles novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11 ’’Grozījumi Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums”” (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai un izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.dobele.lv .
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTI

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa lēmumu Nr.193/7

**2025. gada 24. aprīlī Saistošie noteikumi Nr.11**

**Grozījumi Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr.24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums”**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu*

*un 49. panta pirmo daļu*

Izdarīt Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr.24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums” (Latvijas Vēstnesis, 2023, Nr. 239, Latvijas Vēstnesis, 2024, Nr. 69; Nr. 218) šādus grozījumus:

1. Aizstāt 8.24 apakšpunktā pēc vārda “komisiju” interpunkcijas zīmi “.” ar interpunkcijas zīmi “;”.
2. Papildināt ar 8.25 apakšpunktu šādā redakcijā: “8.25 Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisiju.”.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis

**Dobeles novada domes saistošo noteikumu Nr.11**

**’’Grozījumi Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 24 “Dobeles novada pašvaldības nolikums””**

**paskaidrojuma raksts**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sadaļas nosaukums** | **Sadaļas paskaidrojums** |
| 1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums. | 1.1. Lai nodrošinātu kultūras pieminekļu aizsardzības pasākumu sistēmas darbību, pašvaldības kompetences ietvaros ir izveidota Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisija.  1.2. Grozījumus saistošajos noteikumos var izdarīt tikai ar citiem saistošajiem noteikumiem. |
| 1. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu. | Ietekme uz budžetu nav konstatēta, jo netiek samazināta vai palielināta izdevumu daļa. |
| 1. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekmi uz konkurenci. | 3.1. Sociālā ietekme – nav attiecināms.  3.2. Ietekme uz vidi – nav attiecināms.  3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav attiecināms.  3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – nav attiecināms.  3.5. Ietekme uz konkurenci – nav attiecināms. |
| 1. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām gan attiecībā uz saimnieciskās darbības veicējiem, gan fiziskajām personām un nevalstiskā sektora organizācijām, gan budžeta finansētām institūcijām. | 4.1.Saistošie noteikumi nosaka Dobeles novada pašvaldības administrācijas darba organizāciju. Administratīvo procedūru izmaksas paredzētas pašvaldības budžetā.  4.2. Izsludinātie noteikumi tiks publicēti oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Noteikumi tiks publicēti pašvaldības informatīvajā izdevumā un oficiālajā pašvaldības tīmekļvietnē, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai, norādot atsauci uz oficiālo publikāciju atbilstoši [Pašvaldību likuma](https://likumi.lv/ta/id/336956-pasvaldibu-likums#_blank) [47. panta](https://likumi.lv/ta/id/336956-pasvaldibu-likums#_blank) astotajai daļai. |
| 1. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem | Nav būtiskas ietekmes uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem. |
| 1. Izpildes nodrošināšana | Noteikumu izpilde tiks nodrošināta esošo cilvēkresursu ietvaros. |
| 1. Prasību un izmaksu samērīgumu pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana. | Noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir piemēroti leģitīmā mērķa sasniegšanai, un tās rīcība ir atbilstoša. |
| 1. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām. | 8.1. Noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar to izpildes nodrošināšanā iesaistītajām institūcijām.  8.2. Sabiedrības līdzdalības veids – informācijas publicēšana pašvaldības tīmekļvietnē un iesniegto priekšlikumu izvērtēšana.  8.3. Noteikumu projekts bija publicēts pašvaldības tīmekļvietnē [www.dobele.lv](http://www.dobele.lv/) no 2025. gada 10. aprīļa līdz 2025. gada 24. aprīlim.  8.4. Publicēšanas laikā par noteikumu projektu netika saņemti sabiedrības viedokļi. |

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

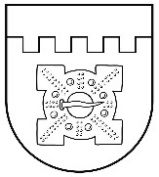
**2025. gada 24. aprīlī Nr.194/7**

**Par Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas nolikuma apstiprināšanu un Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas izveidi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, 50. panta pirmo daļu, 53. panta pirmo un otro daļu, un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1. punktu, 73. panta pirmās daļas 1. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹panta ceturto prim daļu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dobeles novada pašvaldības nolikumu „Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas nolikums” (pielikumā).
2. Nolikums stājās spēkā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 77.pantā noteiktajā kārtībā.
3. Izveidot Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisiju šādā sastāvā:
   1. Komisijas priekšsēdētājs – Dobeles novada Centrālās pārvaldes Attīstības un plānošanas nodaļas arhitekts Jānis Kukša;
   2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Dobeles novada novadpētniecības muzeja vēsturniece Undīne Krūze;
   3. Komisijas loceklis – Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Kaspars Ļaksa;
   4. Komisijas loceklis - Dobeles novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības un attīstības jomā Edgars Laimiņš;
   5. Komisijas loceklis - Dobeles novada Centrālās pārvaldes Izpilddirektora vietnieks teritoriālās pārvaldības jautājumos Aldis Lerhs;
4. Izvērtējot amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” nosacījumiem, ņemot vērā, ka katra komisijas locekļa citu amatu pienākumu pildīšana Dobeles novada pašvaldībā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai - atļaut katram Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas loceklim savienot amatu Dobeles novada pašvaldībā ar darbu komisijā.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTI

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa lēmumu Nr.194/7

**2025. gada 24. aprīlī**

**Dobeles novada pašvaldības Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas nolikums**

*Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma*

*50.panta pirmo daļu,*

*Valsts pārvaldes iekārtas likuma*

*72.panta pirmās daļas 2.punktu*

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības komisijas (turpmāk – Komisija) nolikums (turpmāk – Nolikums) nosaka Komisijas darbības mērķi, kompetenci, tiesības, struktūru, darba organizāciju un atbildību.

2. Komisijas darbības mērķis ir nodrošināt kultūras pieminekļu aizsardzības pasākumu sistēmas darbību pašvaldības kompetences ietvaros.

3. Komisija ir Dobeles novada domes (turpmāk – dome) izveidota institūcija, kas atbilstoši normatīvo aktu prasībām izskata jautājumus, pieņem lēmumus, izsniedz atļaujas, izsniedz informāciju, veic vietējās nozīmes kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzību, veic saskaņošanu, sniedz atzinumus, izdod administratīvos aktus, sagatavo priekšlikumus domei par likumā “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumos Nr. 720 “Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi”, Ministru kabineta 2021. gada 8. aprīļa noteikumos Nr. 218 “Pieminekļu un piemiņas zīmju uzstādīšanas, piemiņas vietu izveidošanas un informatīvo plākšņu izvietošanas noteikumi”, Dobeles novada pašvaldības domes 2022. gada 27. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 6 „Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Dobeles novadā” un citos ārējos normatīvajos aktos un domes lēmumos noteiktajiem pašvaldības kompetences jautājumiem kultūras pieminekļu aizsardzības nodrošināšanai.

4. Komisija savus uzdevumus veic patstāvīgi, nepieciešamības gadījumā sadarbojoties ar citām valsts un pašvaldību institūcijām un iestādēm, kā arī attiecīgās nozares speciālistiem.

**II. Komisijas struktūra, darba organizācija un atbildība**

5. Komisiju 5 (piecu) locekļu sastāvā izveido ar domes lēmumu, apstiprinot komisijas priekšsēdētāju un priekšsēdētāja vietnieku, kā arī komisijas locekļu vārdisko sastāvu.

6. Komisija savā darbībā ievēro Nolikumu, pašvaldības domes lēmumus, saistošos noteikumus, pašvaldības iekšējos normatīvos aktus un citus normatīvos aktus atbilstoši kompetencei.

7. Komisijas priekšsēdētājs:

7.1. plāno, organizē un vada Komisijas darbu atbilstoši normatīvo aktu prasībām;

7.2. sasauc un vada Komisijas sēdes, apstiprina sēžu darba kārtību;

7.3. kontrolē Komisijas pieņemto lēmumu izpildi;

7.4. organizē un nodrošina domei iesniedzamo priekšlikumu sagatavošanu jautājumos, kas ir Komisijas kompetencē;

7.5. paraksta Komisijas sagatavotos lēmumus, sēžu protokolus un citus dokumentus;

7.6. reizi gadā domei sniedz pārskatu par Komisijas darbu attiecīgā gada periodā, kurā tiek iekļauts.

8. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

8.1. pilda Komisijas priekšsēdētāja pienākumus tā prombūtnes laikā;

8.2. atbilstoši Komisijas priekšsēdētāja norādījumiem veic citus uzdevumus Komisijas sekmīgas darbības nodrošināšanai.

9. Komisijas locekļi:

9.1. piedalās Komisijas sēdēs, kā arī pieņem lēmumus balsojot;

9.2 ne vēlāk kā vienu darba dienu pirms noteiktās Komisijas sēdes, informē komisijas priekšsēdētāju par prombūtni vai citiem apstākļiem, kuru dēļ komisijas loceklis nevar piedalīties Komisijas sēdē;

9.3. pilda Komisijas priekšsēdētāja uzliktos pienākumus un norādījumus;

9.4. katrs Komisijas loceklis atbild par pieņemtā lēmuma tiesiskumu un pamatotību;

9.5. iesniedz priekšlikumus Komisijas darba uzlabošanai.

10. Komisijas sekretāra pienākumus veic pašvaldības izpilddirektora norīkots Būvvaldes darbinieks, kurš:

10.1. organizē Komisijas sēdes un kārto lietvedību (informē par Komisijas sēdēm lietas dalībniekus, sagatavo sēžu darba kārtību, veic dokumentu sagatavošanu izskatīšanai Komisijas sēdē, nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu izsniegšanu un/vai nosūtīšanu). Attiecīgo dokumentu ievietošanu nodrošina kultūras mantojuma pārvaldības informācijas sistēmā “Mantojums” [www.mantojums.lv](http://www.mantojums.lv) ;

10.2. ar būvniecības procesu saistītos dokumentus (tehniskos noteikumus, atzinumus par objekta gatavību ekspluatācijai, atļaujas, u.tml.) sagatavo un ievieto Būvniecības informācijas sistēmā [www.bis.gov.lv](http://www.bis.gov.lv/).

10.3. atbild par Komisijas dokumentu glabāšanu, izmantošanu un pieejamību līdz nodošanai arhīvā;

10.4. pieņemtos lēmumus saistībā ar nekustamā īpašuma nodokli nodod tālākai rīcībai pašvaldības Centrālās pārvaldes nekustamā īpašuma nodokļu administratoriem;

10.5. sagatavo Komisijas darba pārskatus saskaņā ar Komisijas priekšsēdētāja norādījumiem;

10.6. veic citus uzdevumus Komisijas darbības nodrošināšanai saskaņā ar Komisijas priekšsēdētāja norādījumiem.

11. Komisijas sekretāra prombūtnes laikā locekļi no sava vidus ievēlē komisijas sekretāru.

12. Par Komisijas sēdes norises vietu, laiku un darba kārtību Komisijas locekļiem paziņo ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms sēdes.

13. Komisijas sēdes ir atklātas, izņemot normatīvajos aktos noteiktos gadījumus.

14. Komisija ir lemttiesīga, ja Komisijas sēdē piedalās vismaz trīs no Komisijas locekļiem.

15. Komisija lēmumus pieņem ar vienkāršu balsu vairākumu, atklāti balsojot. Katram komisijas loceklim ir viena balss. Balsīm sadaloties vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss, bet viņa prombūtnes laikā – komisijas priekšsēdētāja vietnieka balss.

16. Komisijas sēdes protokolē sekretārs, protokolā norādot sēdes laiku, vietu, dalībniekus, darba kārtību, balsojumu rezultātus un Komisijas locekļu viedokļus.

17. Komisijas sēdes protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks un locekļi.

18. Komisijas loceklis, kuram saskaņā ar likumu "[Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā](https://likumi.lv/ta/id/61913-par-interesu-konflikta-noversanu-valsts-amatpersonu-darbiba#_blank)" rodas interešu konflikts saistībā ar kādu no izskatāmajiem jautājumiem, paziņo par to Komisijas priekšsēdētājam un nepiedalās šī jautājuma izskatīšanā un lēmuma pieņemšanā.

19. Komisijas lēmumi stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, ja likumos, Ministru kabineta noteikumos, pašvaldības saistošajos noteikumos vai domes lēmumos nav noteikts citādi.

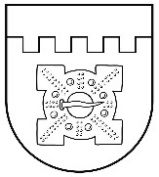
20. Komisijas darbība tiek nodrošināta no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

21. Komisijas darbības tiesiskumu nodrošina Komisijas priekšsēdētājs.

**III. Noslēguma jautājums**

22. Komisijas pieņemtos lēmumus vai faktisko rīcību var apstrīdēt Dobeles novada domē Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.195/7**

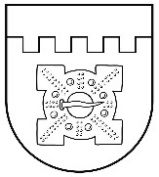
**Par Dobeles novada pašvaldības noteikumu “Grozījumi Dobeles novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija noteikumos „Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2017. gada 17. oktobra noteikumu Nr. 630 “Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā” 8.3.apakšpunktu atklāti balsojot:

PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

* 1. Apstiprināt noteikumus „Grozījumi Dobeles novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija noteikumos „Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem”” (pielikumā).
  2. Noteikumi stājās spēkā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 77.pantā noteiktajā kārtībā.
  3. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTI

ar Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa lēmumu Nr.195/7

**2025. gada 24. aprīlī Noteikumi**

**Grozījumi Dobeles novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija noteikumos „Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem”**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma*

*50. panta pirmo daļu,*

*Valsts pārvaldes iekārtas likuma*

*72.panta pirmās daļas 2.punktu,*

*73. panta pirmās daļas 4.punktu*

*Ministru kabineta 2017.gada 17.oktobra*

*noteikumu Nr.630 “Noteikumi par iekšējās*

*kontroles sistēmas pamatprasībām*

*korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai*

*publiskas personas institūcijā” 8.3.apakšpunktu*

Izdarīt Dobeles novada pašvaldības 2023. gada 29. jūnija noteikumos „Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem” šādus grozījumus”:

1. Papildināt ar 14.¹ punktu šādā redakcijā:

“14.¹ Iesniegumu ar lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu valsts amatpersona iesniedz, ievērojot 1. pielikumā vai 2. pielikumā noteikto formu.”

1. Papildināt 15.punktu ar teikumu šādā redakcijā:

“Lēmumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu institūcijas vadītājs var noformēt arī rezolūcijas veidā .”

1. Papildināt ar 1. pielikumu un 2. pielikumu šādā redakcijā:

“

1.Pielikums

Dobeles novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija

noteikumiem „Kārtība, kādā valsts amatpersonas

paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā,

kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas

un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem”

Dobeles novada pašvaldības domei

Dobeles novada pašvaldības

ieņemamais amats

Vārds Uzvārds

e-pasts: vards.uzvards[@dobele.lv](mailto:aigars.ev@inbox.lv)

tālr. \_\_\_\_\_\_\_\_

Dobelē, 20\_\_\_.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Iesniegums ar lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu**

Lūdzu Jūs izsniegt atļauju savienot Dobeles novada (*ieņemamais amats*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* amatuar:

|  |  |
| --- | --- |
| Amats |  |
| Pienākumi, kurus pildīs šajā amatā |  |
| Amata, kura pildīšanai nepieciešama atļauja, ietekme uz amata pienākumu izpildi Dobeles novada pašvaldībā |  |
| Amata, kura pildīšanai nepieciešama atļauja, pienākumu izpildei nepieciešamais laiks (nepilna laika darbs, līgumdarbs u.tml.) |  |

Apliecinu, ka amata pienākumu savienošana  neradīs interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Vārds Uzvārds, paraksts \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.pielikums

Dobeles novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija

noteikumiem „Kārtība, kādā valsts amatpersonas

paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā,

kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas

un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem”

Dobeles novada pašvaldības

Iestādes nosaukums vadītājam

Vārds Uzvārds

e-pasts: vards.uzvards[@dobele.lv](mailto:aigars.ev@inbox.lv)

Dobeles novada pašvaldības

Iestādes nosaukums

Struktūrvienības nosaukums

ieņemamais amats

Vārds Uzvārds

e-pasts: vards.uzvards[@dobele.lv](mailto:aigars.ev@inbox.lv)

tālr. \_\_\_\_\_\_\_\_

Dobelē, 20\_\_\_.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Iesniegums ar lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu**

Lūdzu Jūs izsniegt atļauju savienot Dobeles novada (*Iestādes nosaukums*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*Struktūrvienības nosaukums*) ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** amatuar:

|  |  |
| --- | --- |
| Amats |  |
| Pienākumi, kurus pildīs šajā amatā |  |
| Amata, kura pildīšanai nepieciešama atļauja, ietekme uz amata pienākumu izpildi Dobeles novada pašvaldībā |  |
| Amata, kura pildīšanai nepieciešama atļauja, pienākumu izpildei nepieciešamais laiks (nepilna laika darbs, līgumdarbs u.tml.) |  |

Apliecinu, ka amata pienākumu savienošana  neradīs interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Vārds Uzvārds, paraksts \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

”

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī** **Nr.196/7**

**Par nekustamā īpašuma Krasta ielā 9B, Dobelē, Dobeles novadā, iegādi**

Dobeles novada dome (turpmāk – dome), izskatot lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Krasta ielā 9B, Dobelē, Dobeles novadā, iegādi” konstatēja:

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Dobeles enerģija”, reģistrācijas numurs 45103002039 (turpmāk – Sabiedrība), iesniegums, saskaņā ar kuru Sabiedrība piedāvā pašvaldībai iegādāties nekustamo īpašumu Krasta ielā Nr.9B, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010124712, kas sastāv no vienas zemes vienības 1452 m2 platībā (turpmāk – zemes vienība), par universālo kadastrālo vērtību, kas sastāda 6970 EUR (seši tūkstoši deviņi simti septiņdesmit *euro*). Vēsturiski uz zemes vienības atradās, katlu māja, kura ir nojaukta. Līdz ar to zemes vienība vairs nav nepieciešama Sabiedrības funkciju un pamatdarbības nodrošināšanai.

Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas dati apliecina, ka zemes vienība reģistrēta Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000443487 un īpašuma tiesības uz to ir reģistrētas Sabiedrībai.

Dome 2023. gada 23. februārī pieņēma lēmumu Nr.59/3 “Par projekta “Integrētas sistēmas izveide interaktīvai publisko dārzu attīstībai Baltijas jūras reģionā” (“Integrated system for interactive public garden development in Baltic Sea Region”) pieteikuma iesniegšanu”, saskaņā ar kuru nolemts iesniegt “Integrētas sistēmas izveide interaktīvai publisko dārzu attīstībai Baltijas jūras reģionā” (“Integrated system for interactive public garden development in Baltic Sea Region”) (turpmāk - Projekts) pieteikumu INTERREG Baltijas jūras reģiona programmas 2021.-2027. gadam atklātā konkursā. Projekta pieteikums ir apstiprināts un šobrīd notiek tā īstenošanas process. Projekta ietvaros paredzēta interaktīvā dārza (Vītolu parka) izveide iedzīvotāju vajadzību nodrošināšanai Krasta ielas masīvā Dobelē, Bērzes upes kreisajā krastā – pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā Krasta ielā 9A, Dobelē, Dobeles novadā, izmantojot vietējās bioloģiskās daudzveidības resursus un mazās arhitektūras formas (fokuss uz zaļo aprūpi, veselību, izglītību).

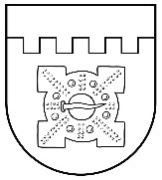
Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana) [..]. Vērtējot jautājumu par zemes vienības iegādi, secināms, ka to būtu lietderīgi iegādāties un attīstīt, labiekārtojot stāvlaukumu un izveidojot lietus ūdeņu novadīšanu, tādējādi uzlabojot pieejamību Vītolu parkam. Līdz ar to, iegādājoties zemes vienību un labiekārtojot to, pašvaldība īstenotu iepriekš minēto pašvaldības autonomo funkciju.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 3. punkts nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu. Ņemot vērā to, ka zemes vienība tiek atsavināta par universālo kadastrālo vērtību, kas ir 6970 EUR (seši tūkstoši deviņi simti septiņdesmit *euro*) un lielākā daļā gadījumu universālā kadastrālā vērtība ir mazāka par tirgus cenu, kā arī to, ka zemes vienība nav nepieciešama Sabiedrības funkciju un pamatdarbības nodrošināšanai, bet būtu nepieciešama pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai, secināms, ka zemes vienības atsavināšanas cena ir pašvaldībai izdevīgākā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti balsojot: PAR - 11 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Iegūt Dobeles novada pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu Krasta ielā 9B, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010124712, kas sastāv no vienas zemes vienības 1452 m2 platībā, pērkot to par pirkuma maksu 6970 EUR (seši tūkstoši deviņi simti septiņdesmit *euro*).
2. Dobeles novada Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot atsavināšanai nepieciešamo dokumentāciju.
3. Uzdot Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt pirkuma maksas samaksu no Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai plānotiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.197/7**

**Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistam dambretē**

Dobeles novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu “Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistam dambretē”, konstatēja:

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts Latvijas Dambretes federācijas iesniegums, kurā tiek lūgts iespēju robežās sniegt finansiālu atbalstu [..], dzimušam 2011. gadā, dalībai sacensībās (uzturēšanas izdevumiem un ceļa izdevumiem). Iesniegumā norādīts, ka [..] ieguvis tiesības pārstāvēt Latviju Eiropas jauniešu čempionātā 100 lauciņu dambretē, kas norisināsies Chianciano Terme Itālijā no 2025. gada 1. augusta līdz 2025. gada 9. augustam. Latvijas Dambretes federācija sedz sacensību dalības maksu.

Tiesības pārstāvēt Latviju Eiropas jauniešu čempionātā 100 lauciņu dambretē U19 grupā sportists ieguva iegūstot 4. vietu Latvijas čempionātā U19 grupā 100 lauciņu dambretē. Sacensības norisinājās no 2025. gada 13. marta līdz 2025. gada 16. martam.

Ņemot vērā to, ka Dobeles novada domes 2024. gada 26. septembrī apstiprinātais nolikums “Par finansējuma piešķiršanas kārtību augstu sasniegumu sportā, veterānu (senioru) sportā un pielāgotajā sportā cilvēkiem ar īpašām vajadzībām Dobeles novadā ” nosaka, ka finansiālam atbalstam augstu sasniegumu sportā var pieteikties jaunieši sākot no 15 gadu vecuma, turklāt sportists ieguva tiesības piedalīties Eiropas jauniešu čempionātā tikai 2025. gada martā, secināms, ka jautājuma skatīšana par finansējuma piešķiršanu [..] piekrīt Dobeles novada domei.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir  veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Savukārt, Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 5. punkts nosaka, ka pašvaldības, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību savā administratīvajā teritorijā, ir tiesīgas finansēt sporta sacensības.

Ņemot vērā minēto un vadoties no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 5. punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansiālu atbalstu Dobeles novada sportistam dambretē [..] 860,00 EUR (astoņi simti sešdesmit *euro*, 00 centi) apmērā dalībai Eiropas jauniešu čempionātā U19 vecuma grupā 100 lauciņu dambretē, kas norisināsies no 2025. gada 1.augusta līdz 2025. gada 9. augustam.
2. Uzdot Dobeles novada Sporta pārvaldei noslēgt finansējuma līgumu ar Latvijas Dambretes federāciju, reģistrācijas numurs 40008022773, juridiskā adrese Lazdu iela 32, Jelgava, LV – 3002, par 1. punktā minētā finansējuma piešķiršanu [..].
3. Uzdot Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt finansējuma izmaksu Latvijas Dambretes federācijai no Dobeles novada Sporta pārvaldes nevalstisko organizāciju atbalstam paredzētiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.198/7**

**Par telpu Raiņa ielā 4, Aucē, Dobeles novadā, nomas līguma noslēgšanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts [..] (turpmāk – iesniedzēja) iesniegums, saskaņā ar kuru tiek lūgts rast iespēju iznomāt telpas Raiņa ielā 4, Aucē, Dobeles novadā, podologa kabineta, kas sniegtu nepieciešamos veselības aprūpes pakalpojumus vietējiem iedzīvotājiem, izveidošanai. Vienlaicīgi iesniegumā iesniedzēja lūdz izskatīt iespēju piešķirt nomas maksas atvieglojumus sākotnējā darbības periodā, līdz uzņēmums nostiprināsies un spēs darboties pilnvērtīgi. Kabineta izveide un darbības uzsākšana prasa ievērojamus sākotnējos ieguldījumus. Šāda atbalsta sniegšana sekmētu iedzīvotājiem tik svarīga pakalpojuma pieejamību, īpaši senioriem un personām ar īpašām vajadzībām.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu, Dobeles novada dome (turpmāk – dome) konstatēja:

[1] Pašvaldībai ir iespēja iznomāt divas telpas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Dobeles novadā, otrajā stāvā. Saskaņā ar būves kadastrālās uzmērīšanas lietas datiem telpas Nr. 5 platība sastāda 13,0 m2, telpas Nr. 6 platība sastāda 21,5 m2, kopā iznomājamo telpu kopējā platība sastāda 34,5 m2. Saskaņā ar sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas A.Vēdiķes (sertifikāta Nr. 76) 2024. gada 21. marta atzinumu nomas maksa telpām, kas atrodas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Dobeles novadā, sastāda 0,75 EUR/ m2 mēnesī (bez PVN). Tādejādi nomas maksa par iznomājamajām telpām sastādītu 25,88 EUR (bez PVN) mēnesī.

[2] Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 4.1. apakšpunkts nosaka, ka, noteikumu [2.](https://likumi.lv/ta/id/297295#n2), [3.](https://likumi.lv/ta/id/297295#n3)un [4. nodaļas](https://likumi.lv/ta/id/297295#n4) normas var nepiemērot, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai. Tādejādi atbilstoši iepriekš citētajai tiesību normai, domes ieskatā, konkrētajā gadījumā nav piemērojamas Noteikumu normas attiecībā uz nomas objekta iznomāšanas kārtību (2.nodaļa), nomas maksas noteikšanas metodiku, ja nekustamo īpašumu iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai (3.nodaļa) un nosacītās nomas maksas noteikšanas metodiku, ja nomas objektu iznomā privāto tiesību subjektam (4.nodaļa).

[3] Dome 2022. gada 27. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 488/19 “Par atbalstāmajām studiju specialitātēm Dobeles novada pašvaldībā”. Minētajā lēmumā dome konstatē, ka Dobeles novada administratīvajā teritorijā ir vērojams ārstu, ārstu speciālistu, ārstu palīgu un medicīnas māsu trūkums. Tālāk lēmumā dome secina, ka likumā noteikto autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai nepieciešams piesaistīt iepriekš minētos speciālistus darbam novada teritorijā. Tādēļ dome ārstus speciālistus atzinusi par speciālistiem, kuriem piešķiramas stipendijas. Minēto stipendiju piešķiršanas mērķis norādīts Dobeles novada domes 2024. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 14 “Par Dobeles novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtību” 2. punktā, kurā teikts, ka pašvaldības stipendija tiek piešķirta ar mērķi veicināt augsti kvalificētu speciālistu piesaisti pašvaldībā, lai ilgtermiņā nodrošinātu Pašvaldību likumā noteikto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanu un Dobeles novada attīstību.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību. Savukārt Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Ievērojot to, ka dome jau iepriekš ir konstatējusi, ka Dobeles novada administratīvajā teritorijā ir vērojams ārstu speciālistu trūkums un lēmusi, sniedzot atbalstu studējošiem ārstiem, piesaistīt iepriekš minētos speciālistus darbam novada teritorijā, kā arī to, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību pašvaldības iedzīvotājiem, iesniedzējai ir sniedzams atbalsts podologa kabineta darbības uzsākšanai, atbrīvojot iesniedzēju no pienākuma maksāt nomas maksu par telpām pirmos divpadsmit mēnešus pēc nomas līguma noslēgšanas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu, 73. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1. apakšpunktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

* + - 1. Iznomāt Diānai Jakovičai, personas kods 191087-12211, 2. stāva 3. telpu grupas telpu Nr. 5 13,0 m2 platībā un telpu Nr. 6 21,5 m2 (kopējā iznomājamo telpu platība 34,5 m2) ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Dobeles novadā, podologa kabineta ierīkošanai un uzturēšanai.

1. Noteikt, ka nomas maksa par šī lēmuma 1.punktā minētajām telpām sastāda 0,75 EUR par vienu m2 mēnesī (bez PVN).
2. Pilnvarot Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt nomas līgumu par lēmuma 1. punktā minēto telpu iznomāšanu, nomas līguma termiņu nosakot 5 (pieci) gadi un paredzot, ka nomnieks pirmos divpadsmit mēnešus ir atbrīvots no pienākuma maksāt nomas maksu par iznomātajām telpām.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.199/7**

**Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 5, Sniķerē, Ukru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Sniķeres iela 5, Sniķerē, Ukru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 46900020097 – zemes vienība 0,1015 ha (1015 m2) platībā reģistrēta Zemgales rajona tiesas Ukru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000941666 (turpmāk – zemes vienība) un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Minētajā zemesgrāmatas nodalījumā reģistrēta atzīme, ka uz zemes vienības atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem uz zemes vienības atrodas [..] (turpmāk – būves īpašnieks) piederoša 1 (viena) būve (adrese – Sniķeres iela 5, Sniķere, Ukru pagasts, Dobeles novads, LV-3714), ar kadastra apzīmējumu 46900020097001, kas reģistrēta Zemgales rajona tiesas Ukru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000863136. Minētajā zemesgrāmatas nodalījumā reģistrēta atzīme – būves saistītas ar zemes vienību, kadastra apzīmējums 46900020097.

Pašvaldībā saņemts būvju īpašnieka ierosinājums atsavināt zemes vienību.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz to, ka būves īpašniekam ir tiesības ierosināt zemes vienības atsavināšanu un zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība ir atzīstama zemes vienības atsavināšana būves īpašniekam, tādējādi izbeidzot piespiedu dalītā īpašuma pastāvēšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kuru nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Tādējādi pašvaldība ir tiesīga zemes vienību atsavināt būvju īpašniekam nerīkojot atsavināšanu izsolē.

Saskaņā ar 2025.gada 2.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes vienības tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 900 EUR  (deviņi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums](https://likumi.lv/ta/id/111962-valsts-un-pasvaldibu-ipasuma-privatizacijas-un-privatizacijas-sertifikatu-izmantosanas-pabeigsanas-likums), atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka aktuālā zemes vienības fiskālā kadastrālā vērtība ir 382 EUR (trīs simti astoņdesmit divi *euro)* unaktuālā zemes vienības universālā kadastrālā vērtība ir 568 EUR (pieci simti sešdesmit astoņi *euro)*.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 41.panta otro daļu, 44.1panta piekto daļu, pārejas noteikumu 11. punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

* + - 1. Atsavināt nekustamo īpašumu Sniķeres ielā 5, Sniķerē, Ukru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46900020097, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46900020097, platība 0,1015 ha (1015 m2), pārdodot to par nosacīto cenu 900 EUR  (deviņi simti *euro*) būvju īpašniecei [..], personas kods [..].
      2. Pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no atsavināšanas lēmuma saņemšanas dienas. Ja nekustamais īpašums tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
      3. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 2. punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.200/7**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 Stacijas ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46059000631 – dzīvokli Nr.5 Stacijas ielā 6, Aucē, Dobeles novadā ar kopējo platību 50,2 m2 un kopīpašuma 502/5004 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemesgabala (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000038393 5 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieces [..] (turpmāk – īrniece) ierosinājums atsavināt Īpašumu.

Īrniece 2010.gada 1.jūlijā noslēgusi Dzīvojamās telpas īres līgumu ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā ’’Par dzīvojamo telpu īri’’ (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret īrnieci prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta. Ģimenes locekļi 2025.gada 13.janvārī ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka īrniece iegūs īpašumā Īpašumu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus.

Pamatojoties uz to, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniecei. Īpašums atrodas daudzdzīvokļu mājā ar 6 (sešiem) dzīvokļu īpašumiem, no kuriem 3 (trīs) dzīvokļu īpašumi pieder privātpersonām un papildus dzīvokļu īpašumiem ēkā atrodas 2 (divas) nedzīvojamas telpas, kuras piekrīt pašvaldībai.

Saskaņā ar 2025.gada 27.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20. pantu, 29. panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46059000631 – dzīvokli Nr.5 Stacijas ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, ar kopējo platību 50,2 m2, un kopīpašuma 502/5004 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemesgabala.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46059000631 – dzīvokļa Nr.5 Stacijas ielā 6, Aucē, Dobeles novadā ar kopējo platību 50,2 m2, un kopīpašuma 502/5004 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemesgabala nosacīto cenu 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).
3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.5 Stacijas ielā 6, Aucē, Dobeles novadā, ar kopējo platību 50,2 m2, un kopīpašuma 502/5004 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemesgabala par nosacīto cenu 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).
4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.201/7**

**Par nekustamā īpašuma Zaļā iela 44A, Dobele, Dobeles novads, daļas atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederoša zemesgabala Zaļā iela 44A, Dobele, Dobeles novads, kadastra numurs 46010124330, daļu 0,01 ha (100 m2) platībā.

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Viss zemesgabals Zaļā iela 44A, Dobele, Dobeles novads (turpmāk – nekustamais īpašums Zaļā iela 44A) reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000468353 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Nekustamais īpašums Zaļā iela 44A sastāv no vienas zemes vienības 0,653 ha (6530 m2) platībā (kadastra apzīmējums 46010124330).

Ņemot vērā atsavināmās nekustamā īpašuma Zaļā iela 44A daļas 0,01 ha (100 m2) platībā konfigurāciju, tā nav nepieciešama un izmantojama pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Lietderīgākā rīcība ir atzīstama nekustamā īpašuma Zaļā iela 44A daļas 0,01 ha (100 m2) platībā atsavināšana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025. gada 2. aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Zaļā iela 44A daļas 0,01 ha (100 m2) kopplatībā tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 568 EUR (pieci simti sešdesmit astoņi *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums](https://likumi.lv/ta/id/111962-valsts-un-pasvaldibu-ipasuma-privatizacijas-un-privatizacijas-sertifikatu-izmantosanas-pabeigsanas-likums), atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka nekustamā īpašuma Zaļā iela 44A daļas 0,01 ha (100 m2) platībā aktuālā zemes vienības fiskālā kadastrālā vērtība ir 474 EUR (četri simti septiņdesmit četri *euro*) unaktuālā zemes vienības universālā kadastrālā vērtība ir 136 EUR (viens simts trīsdesmit seši *euro)*.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 15. pantu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR - 11 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt daļu no nekustamā īpašuma Zaļā iela 44A, Dobele, Dobeles novads, kadastra numurs 46010124330, 0,01 ha platībā (100 m2), saskaņā ar grafisko pielikumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu 568 (pieci simti sešdesmit astoņi *euro*).
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Grafiskais pielikums

Dobeles novada domes

2025. gada 24. aprīļa lēmumam Nr.201/7

**Zaļā iela 44A, Dobele, Dobeles novads 0,01 ha (100 m2)**





LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.202/7**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.3 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, platība 43,3 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 433/3885 domājamās daļas no 2 (divām) būvēm un zemes, kadastra numurs 46019003211 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.742 3 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 12 (divpadsmit) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā, 9 (deviņi) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda. Līdz ar to lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr. 3 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, platība 43,3 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 433/3885 domājamās daļas no 2 (divām) būvēm un zemes, kadastra numurs 46019003211, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*)*.*
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.203/7**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.12 Edgara Francmaņa ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.12 Edgara Francmaņa ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, platība 54,9 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 549/5278 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46019003228 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.803 12 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 12 (divpadsmit) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā, 11 (vienpadsmit) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda. Līdz ar to lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 20000 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr. 12 Edgara Francmaņa ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, platība 54,9 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 549/5278 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46019003228, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 20000 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 20000 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*)*.*
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.204/7**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, platība 87,7 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 841/12137 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46259000232 (turpmāk – Īpašums), trešās izsoles rīkošanu.

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vecauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.258  16un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 18 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 17 dzīvokļu īpašumi ir reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2024.gada 26.septembra lēmumu Nr.347/12 „Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu izsolē”, tika nolemts Īpašumu atsavināt, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena bija noteikta 12000 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 12000 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro*)*.*

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2024.gada 2.oktobra lēmumu (prot.Nr.1.19/28) apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, izsoles datums tika noteikts 2024.gada 13.novembris. Izsludinātajā izsolē nepieteicās neviens pretendents. Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2025.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.1.19/7) tika apstiprināti elektroniskās izsoles noteikumi, saskaņā ar kuriem elektroniskā izsole norisinājās no 2025. gada 18. februāra līdz 2025. gada 20. martam. Izsludinātajā termiņā izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Ņemot vērā iepriekš norādītos apstākļus, Īpašums nododams atsavināšanai trešajā mutiskajā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 9600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*). Gadījumā, ja mutiskā izsole ir nesekmīga, tad rīkojama ceturtā izsole ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 9600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATZĪT par nenotikušu nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, platība 87,7 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 841/12137 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46259000232, otro izsoli.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr. 16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, platība 87,7 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 841/12137 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46259000232, pārdodot to atklātā mutiskā trešajā izsolē ar sākumcenu 9600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*). Gadījumā, ja trešā izsole ir nesekmīga, rīkot ceturto izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 9600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*).
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.205/7**

**Par nekustamā īpašuma “Pie Oliņiem”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Pie Oliņiem”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420020184.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 46420020184 - zemes vienība 0,1641 ha platībā “Pie Oliņiem”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, reģistrēta Zemgales rajona tiesas Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000942167 (turpmāk – zemes vienība) un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem uz zemes vienības atrodas [..] piederoša 1 (viena) būve ar kadastra apzīmējumu 46420020184001, kura reģistrēta Zemgales rajona tiesas Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000941530. Minētajā zemesgrāmatas nodalījumā reģistrēta atzīme – būve saistīta ar zemes vienību, kadastra apzīmējums 46420020184.

Pašvaldībā saņemts būvju īpašnieka ierosinājums atsavināt zemes vienību.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz to, ka būves īpašniekiem ir tiesības ierosināt zemes vienības atsavināšanu un zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība ir atzīstama zemes vienības atsavināšana būves īpašniekiem, tādējādi izbeidzot piespiedu dalītā īpašuma pastāvēšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Tādējādi pašvaldība ir tiesīga zemes vienību atsavināt būves īpašniekiem nerīkojot atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz 2025. gada 2.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes vienības tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 11. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007. gada 31. decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka zemes vienības fiskālā kadastrālā vērtība ir 263 EUR (divi simti sešdesmit trīs *euro*), bet universālā kadastrālā vērtība ir 801 EUR (astoņi simti viens *euro*). Ievērojot minēto, zemes vienība atsavināma par cenu ne zemāku kā 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 41.panta otro daļu, 44.1panta piekto daļu, pārejas noteikumu 11. punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Pie Oliņiem”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420020184, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420020184, platība 0,1641 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*) ēku (būvju) īpašuma īpašniekam [..], personas kods [..].
2. Pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no atsavināšanas lēmuma saņemšanas dienas. Ja nekustamais īpašums tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
3. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 2. punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.206/7**

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 156”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Veczemnieki 156”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110177 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000943072un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460110177 - 0,0438 ha (438 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas  
sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka aktuālā zemes vienības fiskālā kadastrālā vērtība ir 275 EUR (divi simti septiņdesmit pieci *euro*) unaktuālā zemes vienības universālā kadastrālā vērtība ir 482 EUR (četri simti astoņdesmit divi *euro)*.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Veczemnieki 156”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110177, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460110177 - platība 0,0438 ha (438 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.207/7**

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 219”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 219”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120225 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942949un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460120618 - 0,0617 ha kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 3200 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas  
sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka aktuālā zemes vienības fiskālā kadastrālā vērtība ir 122 EUR (viens simts divdesmit divi *euro*) unaktuālā zemes vienības universālā kadastrālā vērtība ir 353 EUR (trīs simti piecdesmit trīs *euro)*.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 219”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120225, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460120618 - platība 0,0617 ha, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 3200 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 3200 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.208/7**

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 219A”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 219A”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120594 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942913un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460120594 - 0,0666 ha (666 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 2.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas  
sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka aktuālā zemes vienības fiskālā kadastrālā vērtība ir 149 EUR (viens simts četrdesmit deviņi *euro*) unaktuālā zemes vienības universālā kadastrālā vērtība ir 429 EUR (četri simti divdesmit deviņi *euro)*.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 219A”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120594, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460120594 - platība 0,0666 ha (666 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.209/7**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 “Dailes”, Īlē, Īles pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk -pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.4 “Dailes”, Īlē, Īles pagastā, Dobeles novadā, platība 40,4 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 404/3478 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, šķūņa, 2 (divām) kūtīm ar šķūņiem un zemes, kadastra numurs 46649000080 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 120  4 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 8 (astoņu) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 6 (seši) dzīvokļa īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda. Līdz ar to lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025.gada 28.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.4 “Dailes”, Īlē, Īles pagastā, Dobeles novadā, platība 40,4 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 404/3478 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, šķūņa, 2 (divām) kūtīm ar šķūņiem un zemes, kadastra numurs 46649000080, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*)*.*
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.210/7**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 “Dainas”, Īlē, Īles pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46649000078 – dzīvokli Nr.1 “Dainas”, Īlē, Īles pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 51,0 m2, un kopīpašuma 491/13378 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemesgabala (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 121 1 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieces [..] (turpmāk – īrniece) ierosinājums atsavināt Īpašumu.

Pamatojoties uz Dobeles novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2023.gada 6.februāra lēmumu Nr.3/69, Aleksandra Sproģe 2023.gada 16.februārī noslēgusi Dzīvojamās telpas īres līgumu ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā ’’Par dzīvojamo telpu īri’’ (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret īrnieci prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta un Īpašumā nav deklarēti citi pilngadīgi ģimenes locekļi.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus.

Pamatojoties uz to, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas daudzdzīvokļu mājā ar 24 (divdesmit četriem) dzīvokļu īpašumiem, no kuriem 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumi pieder privātpersonām.

Saskaņā ar 2025.gada 28.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2300 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20. pantu, 29. panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46649000078 – dzīvokli Nr.1 “Dainas”, Īlē, Īles pagastā, Dobeles novadā ar kopējo platību 51,0 m2 un kopīpašuma 491/13378 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemesgabala.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46649000078 – dzīvokļa Nr.1 “Dainas”, Īlē, Īles pagastā, Dobeles novadā ar kopējo platību 51,0 m2, un kopīpašuma 491/13378 domājamo daļu no dzīvojamās mājas un zemesgabala nosacīto cenu 2300 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro*).

3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.1 “Dainas”, Īlē, Īles pagastā, Dobeles novadā ar kopējo platību 51,0 m2, un kopīpašuma 491/13378 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemesgabala par nosacīto cenu 2300 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro*).

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.

5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.211/7**

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520030109 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942188 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520030109, kopplatība 1,89 ha, tai skaitā 1,89 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Īpašums ir nodots nomā nomniekiem – SIA “Elisto” (2020.gada 16.jūlija lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgums Nr.9.2/661, 2024.gada 10.janvāra pārjaunojuma lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgums Nr.9.2/2024/106, darbības termiņš 2025.gada 30.septembris) un fiziskai personai (2021.gada 21.oklobra lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgums Nr.9.2/564, darbības termiņš 2026.gada 30.septembris).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025. gada 5. martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 13 200 EUR (trīspadsmit tūkstoši divi simti *euro*).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums](http://pro.nais.lv/naiser/text.cfm?Ref=0103012002103132796&Req=0103012002103132796&Key=0103012005061632779&Hash=), atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma fiskālā kadastrālā vērtība ir 3 615 EUR (trīs tūkstoši seši simti piecpadsmit *euro*), bet universālā kadastrālā vērtība ir 9 340 EUR (deviņi tūkstoši trīs simti četrdesmit *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.2 panta pirmo un otro daļu, pirmpirkuma tiesības uz Īpašumu ir pašreizējiem nomniekiem – SIA “Elisto” un fiziskai personai, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73 panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.2 panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot: PAR - 10 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – 1 (Andris Podvinskis), ATTURAS – nav, NEBALSO – 1 (Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt lauksaimniecībā izmantojamo zemi „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520030109, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520030109, platība 1,89 ha, tai skaitā, 1,89 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 13 200 EUR (trīspadsmit tūkstoši divi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 13 200 EUR (trīspadsmit tūkstoši divi simti *euro*).
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Golstiņi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520030109, pirmpirkuma tiesības ir nekustamā īpašuma pašreizējiem nomniekiem – SIA “Elisto”, reģistrācijas numurs 48503020893 un fiziskai personai.
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.212/7**

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Ošlejas”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ošlejas”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520010061 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942391 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520010061, kopplatība 3,55 ha, tai skaitā, 3,54 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Īpašums ir nodots nomā nomniekam – fiziskai personai (2020.gada 16.jūlija lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgums Nr.9.2./668, darbības termiņš 2025.gada 30.septembris).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2025. gada 5. martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 25 900 EUR (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums](http://pro.nais.lv/naiser/text.cfm?Ref=0103012002103132796&Req=0103012002103132796&Key=0103012005061632779&Hash=), atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma fiskālā kadastrālā vērtība ir 7 966 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit seši *euro*), bet universālā kadastrālā vērtība ir 22 431 EUR (divdesmit divi tūkstoši četri simti trīsdesmit viens *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.2 panta pirmo un otro daļu, pirmpirkuma tiesības uz Īpašumu ir pašreizējam nomniekam – fiziskai personai, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73 panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.2 panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot: PAR - 10 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – 1 (Andris Podvinskis), ATTURAS – nav, NEBALSO – 1 (Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt lauksaimniecībā izmantojamo zemi „Ošlejas”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520010061, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520010061, platība 3,55 ha, tai skaitā, 3,54 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 25 900 EUR (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 25 900 EUR (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).

2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Ošlejas”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520010061, pirmpirkuma tiesības ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam – fiziskai personai.

1. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī** **Nr.213/7**

**Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2025. gada 9. aprīlī rīkotās izsoles rezultātiem, atklāti balsojot: PAR - 12 (Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.21 “Sanatorija 2”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā,ar platību 20,2 m2, un pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma 1910/83420 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 46880030170002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 46880030170, kadastra numurs 46889000413, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 1600 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30. jūnijs.
2. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 “Mūrīši”, Īles pagastā, Dobeles novadā,ar platību 47 m2, un pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma 470/3566 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 46640040063001, būves ar kadastra apzīmējumu 46640040063004, būves ar kadastra apzīmējumu 46640040063005 un zemes ar kadastra apzīmējumu 46640040086, kadastra numurs 46649000075, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30. jūnijs.
3. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunzemnieki 211”, Auru pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46460120217, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46460120217, platība 0,0599 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 3300 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30.jūnijs.
4. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunzemnieki 311”, Auru pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46460120316, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46460120316, platība 0,0592 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 3300 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30.jūnijs.
5. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pokaiņi 295”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46720090295, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46720090295, platība 0,0594 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30.jūnijs.
6. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zemgales iela 2F, Dobelē, Dobeles novadā,kadastra numurs 46010110021, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46010110021, platība 0,1751 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to SIA “E&JJ”, reģistrācijas numurs 48503013622, par nosolīto cenu 15000 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30.jūnijs.
7. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ezera iela 24A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46500010279, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46500010279, platība 0,1453 ha (1453 m2), atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 2800 EUR (divi tūkstoši astoņi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 30.jūnijs.
8. Noteikt, ka pircējiem ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas parakstīt pirkuma līgumu ar Dobeles novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.214/7**

**Par projekta “Ģimeņu ārstu prakšu izveide, Ādama ielā 2, Dobelē” iesnieguma iesniegšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu, Ministru kabineta 2025. gada 7. janvāra noteikumiem Nr. 23 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 4.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Nodrošināt vienlīdzīgu piekļuvi veselības aprūpei un stiprināt veselības sistēmu, tostarp primārās veselības aprūpes noturību" 4.1.1.3. pasākuma "Primārās veselības aprūpes lomas stiprināšana, attīstot infrastruktūru" otrās kārtas īstenošanas noteikumi” un ņemot vērā Dobeles novada attīstības programmas 2021.- 2027. gadam noteikto vidējas termiņa prioritātes VTP1 “Moderna, veselīga, aktīva un saliedēta dzīves telpa” rīcības virziena RV5 “Veselības aprūpe un veicināšana” uzdevumu U13 “Pilnveidot veselības aprūpes pakalpojumus un pieejamību” rīcība R13.3. “Attīstīt un modernizēt ģimenes ārstu prakšu vietas” un Investīciju plānu (projekta ideja Nr.102.2.), atklāti balsojot: PAR - 9 (Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Sanita Olševska, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – 1 (Māris Feldmanis), ATTURAS – nav, NEBALSO – 2 (Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut SIA “Dobeles un apkārtnes slimnīca” iesniegt projekta “Ģimenes ārstu prakšu izveide, Ādama ielā 2, Dobelē” (turpmāk – projekts) iesniegumu Eiropas reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansētā projektu atlasē 4.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Nodrošināt vienlīdzīgu piekļuvi veselības aprūpei un stiprināt veselības sistēmu, tostarp primārās veselības aprūpes noturību" 4.1.1.3. pasākuma "Primārās veselības aprūpes lomas stiprināšana, attīstot infrastruktūru" otrā kārta, nosakot kopējo projekta finansējumu 286 762,56 EUR (divi simti astoņdesmit seši tūkstoši septiņi simti sešdesmit divi *euro* 56 centi), tai skaitā :
   1. ERAF finansējums 51 000 EUR (piecdesmit viens tūkstotis *euro*), kas sastāda 17,79 % no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas;
   2. valsts budžeta un privātais finansējums 9 000 EUR (deviņi tūkstoši *euro*), kas sastāda 3,14 % no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas;
   3. Dobeles novada pašvaldības līdzfinansējums 226 762,56 EUR (divi simti divdesmit seši tūkstoši septiņi simti sešdesmit divi *euro* 56 centi), kas sastāda 79,07 % projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā :
   1. SIA “Dobeles un apkārtnes slimnīca” pieprasīt avansa maksājumu 30 % apmērā no projektam piešķirtā ERAF finansējuma un, tas ir 18 000 EUR (astoņpadsmit tūkstoši *euro*);
   2. Dobeles novada pašvaldībai lūgt aizdevumu Valsts kasei 226 762 EUR (divi simti divdesmit seši tūkstoši septiņi simti sešdesmit divi *euro*) apmērā, ieguldot to SIA “Dobeles un apkārtnes slimnīca” pamatkapitālā ar mērķi nodrošināt Dobeles novada pašvaldības līdzfinansējumu Projekta īstenošanai. Paredzēt atmaksu ar 2027.gada martu, to atmaksājot līdz 2036. gada decembrim. Aizņēmumu izņemt 2026.gadā. Aizņēmumu ņemt ar Valsts kases noteikto procentu likmi līguma parakstīšanas dienā.
3. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar Dobeles novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis