

LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

**TAUTSAIMNIECĪBAS UN ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES
P R O T O K O L S**

Dobelē

2024. gada 21. novembrī

Nr. 11

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.16:13

Sēdes audioieraksts publicēts Dobeles novada pašvaldības mājaslapā:

<https://www.dobeles.lv/lv/strukturvieniba/tautsaimniecibas-un-attistibas-komiteja>

Sēdi vada: Tautsaimniecības un attīstības komitejas priekšsēdētājs Edgars Laimiņš.

Sēdē piedalās:

komitejas locekļi Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Andrejs Spridzāns, Ivars Stanga.

Nepiedalās komitejas locekļi:

Kristīne Briede darba pienākumu dēļ, Sarmīte Dude personisku iemeslu dēļ, Gints Kaminskis atrodas komandējumā.

Sēdē piedalās:

deputāti Linda Karloviča, Ainārs Meiers, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika.

Sēdē piedalās pašvaldības administrācijas, iestāžu darbinieki un citi:

pieslēgumā ZOOM platformā: izpilddirektors Agris Vilks, Juridiskās nodaļas vadītāja Aiva Pole-Grinšpone, vietniece Anita Veltensone, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Jolanta Kalniņa, vietniece Natālija Vdobčenko, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs Kaspars Ļaksa, Administratīvās nodaļas domes sēžu sekretāre Santa Eberte, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Laila Šereiko u.c.

Informācijas tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Oļegs Kuzņecovs.

Protokolē: komiteju sekretāre Rita Bērtule.

Edgars Laimiņš aicina sākt darba kārtības jautājumu izskatīšanu.

Darba kārtība:

Nr. p.k.	Lēmumprojekta nosaukums	Ziņo
1.	Par vēlēšanu iecirkņiem Dobeles novadā pašvaldību vēlēšanu nodrošināšanai 2025. gada 7. jūnijā	A.Pole-Grinšpone
2.	Par grozījumu 2024. gada 15. jūlija līgumā Nr. 4.3/2024/147 par atkritumu apsaimniekošanu ar SIA „Dobeles komunālie pakalpojumi”	A.Pole-Grinšpone
3.	Par nolikuma “Grozījumi nolikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” apstiprināšanu un grozījumu civilās aizsardzības plānā apstiprināšanu	A.Veltensone
4.	Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu	A.Veltensone
5.	Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu	A.Veltensone
6.	Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu	A.Veltensone
7.	Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu	A.Veltensone
8.	Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu	A.Veltensone
9.	Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu	A.Veltensone
10.	Par starpgabala statusa noteikšanu nekustamam īpašumam „Aizpurvi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā	K.Ļaksa

1.

Par vēlēšanu iecirkņiem Dobeles novadā pašvaldību vēlēšanu nodrošināšanai 2025. gada 7. jūnijā

(A.Pole-Grinšpone)

Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 1. pielikumā).

2.

**Par grozījumu 2024. gada 15. jūlija līgumā Nr. 4.3/2024/147 par atkritumu
apsaimniekošanu ar SIA „Dobeles komunālie pakalpojumi”**

(A.Pole-Grinšpone)

Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 2. pielikumā).

3.

**Par nolikuma “Grozījumi nolikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās
aizsardzības komisijas nolikums” apstiprināšanu un grozījumu civilās aizsardzības plānā
apstiprināšanu**

(A.Veltensone)

Izsakās Edgars Laimiņš.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 3. pielikumā).

4.

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

(A.Veltensone)

Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 4. pielikumā).

5.

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

(A.Veltensone)

Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 5. pielikumā).

6.

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

(A.Veltensone)

Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 6. pielikumā).

7.

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

(A.Veltensone)

Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 7. pielikumā).

8.

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

(A.Veltensone)

Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 8. pielikumā).

9.

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu**

(A.Veltensone)

Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 9. pielikumā).

10.

Par starpgabala statusa noteikšanu nekustamam īpašumam „Aizpurvi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā

(K.Ļaksa)

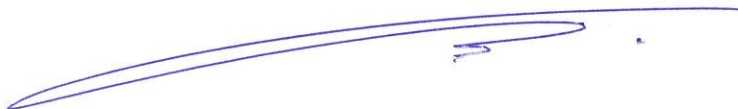
Deputātiem jautājumu un iebildumu nav.

Edgars Laimiņš ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Tautsaimniecības un attīstības komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domes sēdē (lēmuma projekts 10. pielikumā).

Sēde slēgta plkst. 16:27

Sēdes vadītājs



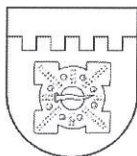
E.Laimiņš
(27.11.2024.)

Protokolēja



R.Bērtule
(27.11.2024.)

Sēdes audioieraksts publicēts Dobeles novada pašvaldības mājaslapā:
<https://www.dobele.lv/lv/strukturvieniba/tautsaimniecibas-un-attistibas-komiteja>



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

L Ē M U M S
Dobelē

2024. gada 28. novembrī

Nr. __/14

Par vēlēšanu iecirkņiem Dobeles novadā
pašvaldību vēlēšanu nodrošināšanai 2025. gada 7. jūnijā

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts Latvijas Republikas Centrālās vēlēšanu komisijas lūgums līdz 2024. gada 30. decembrim apzināt un iesniegt Centrālajai vēlēšanu komisijai apstiprināšanai pašvaldības vēlēšanu iecirkņu sarakstu pašvaldību vēlēšanām 2025. gada 7. jūnijā.

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1. panta trešā daļa nosaka, ka vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu pēc pašvaldības domes priekšlikuma apstiprina Centrālā vēlēšanu komisija.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1. panta trešo daļu, Dobeles novada dome, atklāti balsojot PAR – (.....), PRET – (.....), ATTURAS - (.....), NOLEMJ :

1. Noteikt Dobeles novadā 23 (divdesmit trīs) vēlēšanu iecirkņus pašvaldību vēlēšanu nodrošināšanai 2025. gada 7. jūnijā :

Nr.p. k.	Iecirkņa numurs	Iecirkņa nosaukums	Iecirkņa adrese	Ir/nav pieejams vēlētājiem ar kustību traucējumiem
1.1.	422	DOBELES PILSĒTAS KULTŪRAS NAMS	Baznīcas iela 6, Dobeles nov.	Ir
1.2.	423	DOBELES MŪZIKAS SKOLA	Skolas iela 2, Dobeles nov.	Ir
1.3.	424	DOBELES NOVADA DOME	Brīvības iela 17, Dobeles nov.	Ir
1.4.	425	AUCES KULTŪRAS CENTRS	Ausmas iela 3, Auce, Dobeles nov.	Ir
1.5.	426	ANNENIEKU PAGASTA PĀRVALDE	Skolas iela 2, Kaķenieki, Annenieku pag., Dobeles nov.	Nav

1.6.	427	AURU PAGASTA PĀRVALDE	Skolas iela 8, Auri, Auru pag., Dobeles nov	Nav
1.7.	428	GARDENES PAMATSKOLA	Priežu iela 21, Gardene, Auru pag., Dobeles nov.	Nav
1.8.	429	BĒNES PAGASTA PĀRVALDE	Centrālais laukums 3, Bēne, Bēnes pag., Dobeles nov.	Ir
1.9.	430	BĒRZES PAGASTA PĀRVALDE	Upes iela 1, Šķibe, Bērzes pag., Dobeles nov.	Ir
1.10.	431	BIKSTU PAGASTA PĀRVALDE	"Liepziedi", Biksti, Bikstu pag., Dobeles nov.	Ir
1.11.	432	BĒRNUDĀRZS "SPRĪDĪTIS"	"Sprīdītis", Kroņauce, Tērvetes pag., Dobeles nov.	Ir
1.12.	433	ĪLES PAGASTA KLIENTU APKALPOŠANAS PUNKTS	"Mālnieki", Īle, Īles pag., Dobeles nov.	Nav
1.13.	434	JAUNBĒRZES PAGASTA PĀRVALDE	Ceriņu iela 2, Jaunbērze, Jaunbērzes pag., Dobeles nov.	Ir
1.14.	435	KRIMŪNU TAUTAS NAMS	"Krimūnu Tautas nams", Krimūnas, Krimūnu pag., Dobeles nov.	Ir
1.15.	436	LIELAUCES PAGASTA PĀRVALDE	"Ezerkrasti", Lielaucē, Lielaucē pag., Dobeles nov.	Ir
1.16.	437	NAUDĪTES PAGASTA KLIENTU APKALPOŠANAS PUNKTS	"Naudītes Skola", Naudīte, Naudītes pag., Dobeles nov.	Ir
1.17.	438	PENKULES TAUTAS NAMS	"Dailes", Penkule, Penkules pag., Dobeles nov.	Ir
1.18.	439	TĒRVETES KULTŪRAS NAMS	"Zelmeņi", Zelmeņi, Tērvetes pag., Dobeles nov.	Ir
1.19.	440	BĒRNUDĀRZS "ZVANIŅI"	"Zvaniņi", Augstkalne, Augstkalnes pag., Dobeles nov.	Ir
1.20.	441	BUKAIŠU TAUTAS NAMS	"Lidoņi", Bukaiši, Bukaišu pag., Dobeles nov.	Nav
1.21.	442	UKRU PAGASTA KLIENTU APKALPOŠANAS PUNKTS	"Stariņi", Ukri, Ukru pag., Dobeles nov.	Ir

1.22.	443	VĪTIŅU TAUTAS NAMS	"Pagastmāja", Vītiņi, Vītiņu pag., Dobeles nov.	Nav
1.23.	444	ZEBRENES KLIENTU APKALPOŠANAS PUNKTS	"Upītes", Zebrene, Zebrenes pag., Dobeles nov.	Ir

2. Iesniegt Lēmumu Centrālajai vēlēšanu komisijai vēlēšanu iecirkņu apstiprināšanai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Dobeles novada vēlēšanu komisijai.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

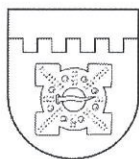
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Pole-Grinšpone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās :-

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Centrālajai vēlēšanu komisijai, Dobeles novada vēlēšanu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 28. novembrī

Nr. __/14

Par grozījumu 2024. gada 15. jūlija līgumā Nr. 4.3/2024/147
par atkritumu apsaimniekošanu ar SIA „Dobeles komunālie pakalpojumi”

Dobeles novada dome, izskatot lēmuma projektu “Par grozījumu 2024. gada 15. jūlija līgumā Nr. 4.3/2024/147 par atkritumu apsaimniekošanu ar SIA „Dobeles komunālie pakalpojumi””, konstatēja:

Dobeles novada dome 2024. gada 11. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 252/9 ar kuru nolēma pārjaunot līgumu ar SIA “Dobeles komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45103000466, par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dobeles novada teritorijā, paredzot, ka kapitālsabiedrība turpina nodrošināt sadzīves atkritumu un mājāsaimniecībā radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Dobeles novada Dobeles pilsētā, Annenieku, Auru, Augstkalnes, Bērzes, Bikstu, Bukaišu, Dobeles, Jaunbērzes, Krimūnu, Naudītes, Penkules, Tērvetes un Zebrenes pagastos līdz 2030. gada 31. decembrim.

2024. gada 15. jūlijā starp SIA “Dobeles komunālie pakalpojumi” un Dobeles novada pašvaldību (turpmāk – pašvaldība) noslēgts līgums Nr. 4.3/2024/147 par atkritumu apsaimniekošanu lēmumā norādītajās teritorijās (turpmāk – Atkritumu apsaimniekošanas līgums).

Dobeles novada Auces pilsētā, Bēnes, Īles, Lielaucēs, Ukru, Vecaucēs un Vītiņu pagastos atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošina SIA “Eco Baltia vide”, reģistrācijas Nr. 40003309841, pamatojoties uz 2020. gada 29. janvārī starp Auces novada pašvaldību ar sabiedrību noslēgto līgumu par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma nodrošināšanu (pārjaunots ar 2022. gada 22. jūlija pārjaunojuma līgumu Nr. 4.3/2022/111). Līguma termiņš – 2025. gada 31. janvāris.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Ievērojot minēto, pašvaldībai ir pienākums nodrošināt sadzīves atkritumu un mājāsaimniecībā radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanas nepārtrauktību Auces pilsētas, Bēnes, Īles, Lielaucēs, Ukru, Vecaucēs, Vītiņu pagastu iedzīvotājiem pēc 2025. gada 31. janvāra.

Dobeles novada pašvaldības domes 2022. gada 24. novembra saistošo noteikumu Nr. 33 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dobeles novada administratīvajā teritorijā” (turpmāk – SN Nr. 33) Pārejas noteikumu 83. punkts noteic, ka pašvaldībā līdz 2025. gada 31. janvārim spēkā ir divas atkritumu apsaimniekošanas zonas :

- pirmā zona: Dobeles pilsēta, Augstkalnes, Annenieku, Auru, Bērzes, Bikstu, Bukaišu, Dobeles, Jaunbērzes, Krimūnu, Naudītes, Penkules, Tērvetes un Zebrenes pagasti;
- otrā zona: Auces pilsēta, Bēnes, Īles, Lielaucēs, Ukru, Vecaucēs, Vītiņu pagasti.

Atbilstoši SN Nr. 33 6. punktam un Pārejas noteikumu 84. punktam, ar 2025. gada 1. februāri visa pašvaldības administratīvā teritorija ir viena sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zona.

Nemot vērā minēto, pēc 2025. gada 31. janvāra, kad pašvaldības administratīvā teritorija kļūst par vienu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonu un spēku zaudēs ar SIA "Eco Baltia vide" noslēgtais līgums par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšanu, pašvaldības administratīvajā teritorijā būs spēkā esošs Atkritumu apsaimniekošanas līgums ar SIA "Dobeles komunālie pakalpojumi", līdz ar ko ir vērtējama SIA "Dobeles komunālie pakalpojumi" nodrošinātā atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšana arī atlikušajā pašvaldības administratīvajā teritorijā (Auces pilsētā, Bēnes, Īles, Lielaucē, Ukru, Vecaucē, Vītiņu pagastos).

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu un mājsaimecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā, par piedāvājuma izvēles kritēriju nosakot saimeciski visizdevīgāko piedāvājumu. Savukārt Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta sestajā daļā noteikts, ka pašvaldība slēdz līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju, kurš izraudzīts publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā pēc iepriekšējā līguma darbības termiņa beigām veiks sadzīves atkritumu savākšanu, tai skaitā dalīto savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu vai mājsaimecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu. Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta septīto daļu, līgumu pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs slēdz uz laiku, kas nav īsāks par trim gadiem un nav ilgāks par septiņiem gadiem.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 4. panta pirmo daļu, Publisko iepirkumu likumu nepiemēro tādas personas sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm:

1) tā atrodas tādā pasūtītāja kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus;

2) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kontrolējošā pasūtītāja vai citu minētā pasūtītāja kontrolēto personu interesēs;

3) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komerciesības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

SIA "Dobeles komunālie pakalpojumi" ir pašvaldības dibināta kapitālsabiedrība, kurā 100 % tās kapitāla daļas pieder pašvaldībai, kā rezultātā tā atrodas pilnīgā pašvaldības kontrolē, nevienai trešajai personai nav piešķirtas tiesības ietekmēt sabiedrības darbības mērķus un lēmumus. Saskaņā ar SIA "Dobeles komunālie pakalpojumi" 2023. gada pārskatā norādīto, 86 % ieņēmumu tiek gūti no atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas, līdz ar to izpildot Publisko iepirkumu likuma 4. panta trešās daļas 2. punktā noteikto kritēriju. Kapitālsabiedrībā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības.

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7. panta otrajai daļai, kā arī Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta pirmajai, trešajai daļai un 88. pantam, Dobeles novada pašvaldības dome 2022. gada 29. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 614/21 (protokols Nr. 21, 19. §) "Par Dobeles novada pašvaldības līdzdalību sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Dobeles komunālie pakalpojumi", nolemjot saglabāt pašvaldības dalību sabiedrībā tās darbības jomās un esošo pakalpojumu ietvaros.

Līdzšinējā SIA "Dobeles komunālie pakalpojumi" darbība pašvaldības administratīvajā teritorijas atkritumu apsaimniekošanas zonā ir vērtējama pozitīvi, piemēram, nepārtraukti tiek pilnveidoti un attīstīti atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi, tāpat tiek veikti ieguldījumi atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūrā ņemot vērā pašvaldības iedzīvotāju atkritumu

apsaimniekošanas paradumus un iespējas, tāpat arī sabiedrības sniegtie pakalpojumi ir organizēti, efektīvi un tendēti uz klientu (pašvaldības iedzīvotāju) atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu vajadzību apmierināšanu.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta pirmo un sesto daļu, Publisko iepirkumu likuma 4. panta trešo daļu, Dobeles novada pašvaldības domes 2022. gada 24. novembra saistošo noteikumu Nr. 33 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dobeles novada administratīvajā teritorijā" 6. punktu un Pārejas noteikumu 84. punktu,

Dobeles novada dome, atklāti balsojot „PAR”- ____ (_____), „PRET” – _____, „ATTURAS” – _____, NOLEMJ:

1. Noteikt, ka no 2025. gada 1. februāra līdz 2030. gada 31. decembrim SIA "Dobeles komunālie pakalpojumi" nodrošina sadzīves atkritumu un mājāsaimniecībā radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus visā Dobeles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.
2. Uzdot Dobeles novada Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai veikt atbilstošus grozījumus 2024. gada 15. jūlija līgumā Nr. 4.3/2024/147 par atkritumu apsaimniekošanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

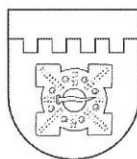
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Pole-Grinšpone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: SIA "Dobeles komunālie pakalpojumi", Finanšu un grāmatvedības nodaļai, Infrastruktūras nodaļai, Juridiskajai nodaļai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS
Dobeļē

2024. gada 28.novembrī

Nr. __/14

Par nolikuma “Grozījumi nolikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” apstiprināšanu un grozījumu civilās aizsardzības plānā apstiprināšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu, 50. panta pirmo daļu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2. punktu un 3. punktu, Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumu Nr.585 “Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām” 10.2. apakšpunktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET -, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nolikumu “Grozījumi nolikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums”” (lēmuma 1. pielikumā).
2. Apstiprināt civilās aizsardzības plāna grozījumu (lēmuma 2. pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

Iesniedz: I.Gorskis

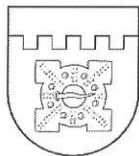
Sagatavoja: A.Veltensone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -----

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijai, Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Informācijas tehnoloģiju nodaļas vecākajam datortīklu administratoram Aldim Cigleniekam – Svikulim (aldis.svikulis@dobelev.lv)

1. pielikums
Dobeles novada domes
2024. gada 28. novembra
lēmumam Nr. ____/____



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

APSTIPRINĀTS
ar Dobeles novada domes
2024. gada 28. novembra
lēmumu Nr. ____/____

**NOLIKUMS “GROZĪJUMI NOLIKUMĀ “DOBELES NOVADA SADARBĪBAS
TERITORIJAS CIVILĀS AIZSARDZĪBAS KOMISIJAS
NOLIKUMS”**

Izdarīt Dobeles novada domes 2021. gada 26. augusta nolikuma “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus :

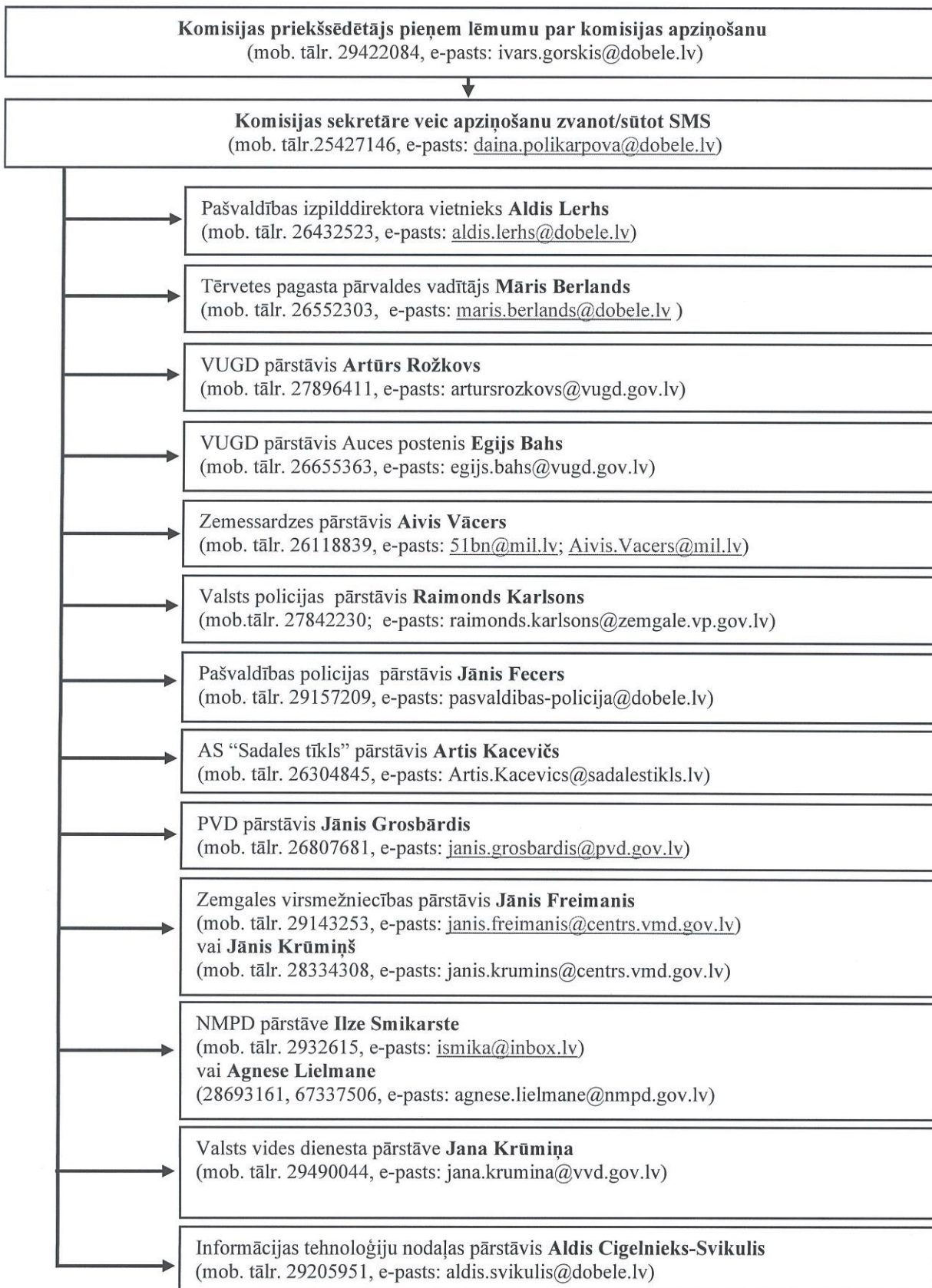
1. Aizstāt nolikuma 1.1. punkta sadaļā “Komisijas locekļi” aiz vārda “inspektore” pieturzīmi “.” ar pieturzīmi “;”.
2. Papildināt nolikuma 1.1. punkta sadaļu “Komisijas locekļi” ar vārdiem: “Aldis Ciglenieks – Svikulis, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Informācijas tehnoloģiju nodaļas vecākais datortīklu administrators.”
3. Izteikt nolikuma pielikumu “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas apziņošanas kārtība” jaunā redakcijā (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

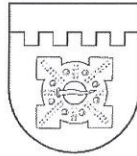
I. Gorskis

Pielikums Dobeles novada domes
2024. gada 28. novembra nolikumam
“Grozījumi nolikumā “Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas
nolikums””

Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas apziņošanas kārtība



2. pielikums
Dobeles novada domes
2024.gada 28. novembra
lēmumam Nr. ____/____



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

APSTIPRINĀTS
ar Dobeles novada domes
2024.gada 28. novembra
lēmumu Nr. ____/____

**GROZĪJUMS DOBELES NOVADA SADARBĪBAS TERITORIJAS CIVILĀS
AIZSARDZĪBAS PLĀNĀ**

1. Izteikt Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna 2. pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Izteikt Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna 3. pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).

2.pielikums

Dobeles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvs

KOMISIJAS PRIEKŠSĒDĒTAJS:

Iestāde	Adrese	Pārstāvis	Kontakti
Dobeles novada pašvaldība	Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701	Domes priekšsēdētājs Ivars Gorskis	tel.63722009; 29422084; dome@dobele.lv; ivars.gorskis@dobele.lv;

KOMISIJAS PRIEKŠSĒDĒTĀJA VIETNIEKI:

Dobeles novada pašvaldība	Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701	Pašvaldības izpilddirektora vietnieks Aldis Lerhs	tel.26432523 aldis.lerhs@dobele.lv
Dobeles novada pašvaldība	"Zelmeņi", Tērvete, Dobeles novads, LV-3730	Tērvetes pagasta pārvaldes vadītājs Māris Berlands	tel.26552303 maris.berlands@dobele.lv
VUGD Zemgales reģiona brigāde Dobeles daļa	Brīvības iela 7, Dobele, Dobeles novads, LV-3701	Komandieris Artūrs Rožkovs	tel.63781291; 27896411 arturs.rozkovs@vugd.gov.lv

KOMISIJAS LOCEKĻI:

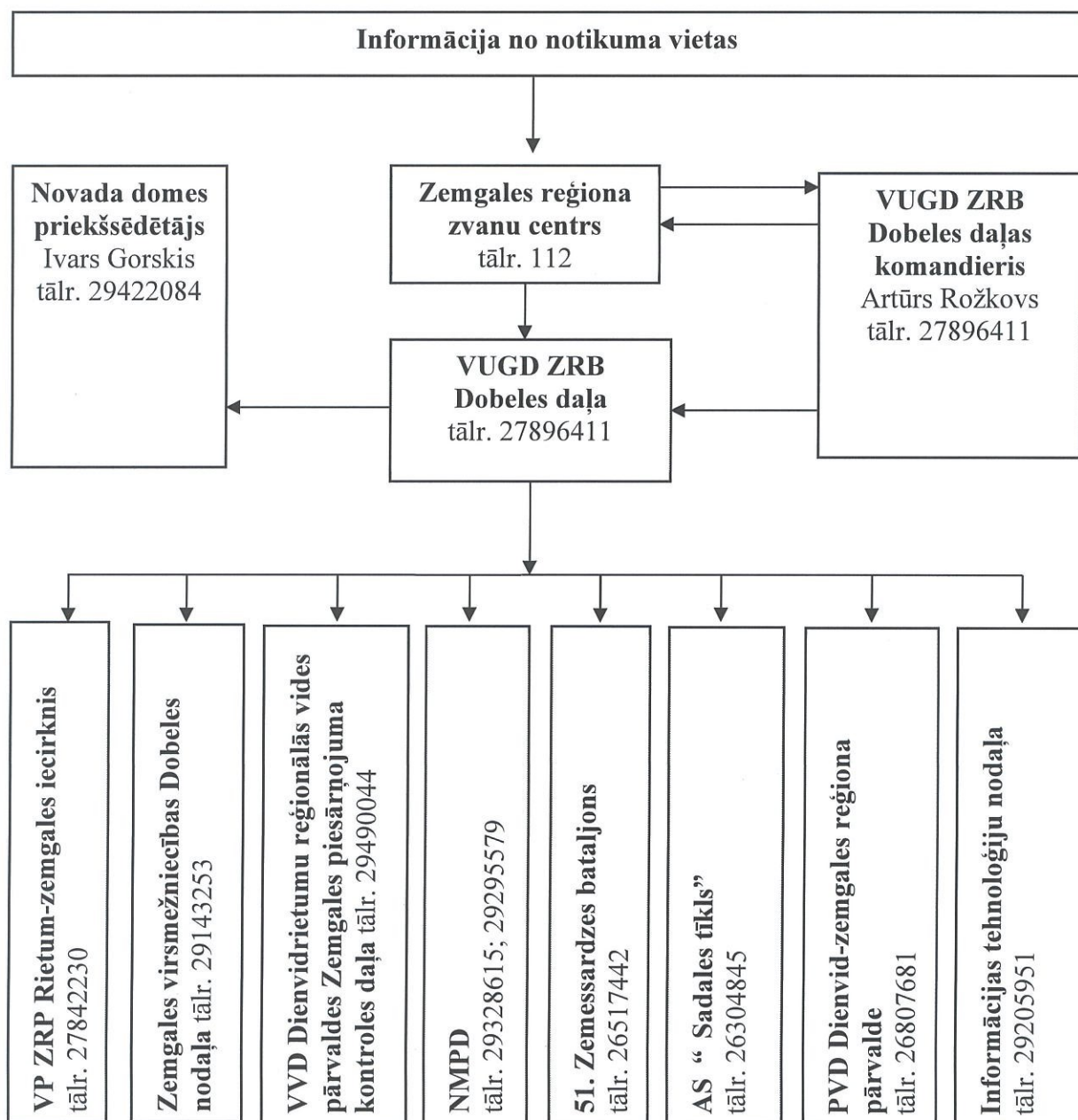
VUGD Zemgales reģiona brigāde Dobeles daļas Auces postenis	Bēnes iela 8, Auce, Dobeles novads, LV-3708	Komandieris Egijs Bahs	tel.26655363 egijs.bahs@vugd.gov.lv
emessardzes 51.kājnieku bataljons	Lauku iela 15, Dobele, Dobeles novads, LV-3701	ZS 51.KB komandieris Aivis Vācers	tel.26517442 51bn@mil.lv; Aivis.Vacers@mil.lv
Valsts policijas Zemgales reģiona pārvaldes Rietumzemgales iecirknis	Muldavas iela 14, Dobele, Dobeles novads, LV-3701	Priekšnieks Raimonds Karlsons	tel.27842230 raimonds.karlsons@zemgale.vp.gov.lv
Dobeles novada pašvaldības policija	Brīvības iela 15, Dobele, Dobeles novads, LV-3701	Priekšnieks Jānis Fecers	tel.63722002; 29157209 pasvaldibas-policija@dobele.lv
AS „Sadales tīkli”	Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160	Tīklu pārvaldības funkcijas, Tīklu uzturēšanas daļas, Rietumu tīklu nodaļas vadītājs Artis Kacēvičs	tel.26304845 artis.kacevics@sadalestikls.lv
PVD Dienvidzemgales reģiona pārvalde	Kristapa Helmaņa iela 10, Jelgava, LV-3004	Pārvaldes vadītājs Jānis Grosbārdis	tel.26807681 janis.grosbardis@pvd.gov.lv

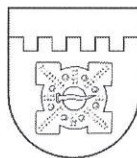
NMP dienests	J.Čakstes iela 23-120, Dobeļe, Dobeļes novads, LV-3701	Neatliekamās medicīnas ārsta palīgs (feldšeris) Ilze Smikarste	tel.29328615; 29295579 (pers.) ismika@inbox.lv
	Svētes iela 37, Jelgava, LV-3001	Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta Brigāžu atbalsta centra Jelgava vadītāja Agnese Lielmane	tel.28693161; 67337506 agnese.lielmane@nmpd.gov.lv
Valsts meža dienesta Centra virsmežniecības Dobeļes mežniecība	Brīvības iela 7b, Dobeļe, Dobeļes novads, LV-3701	Vecākais mežzinis Jānis Freimanis	tel.29143253 janis.freimanis@centrs.vmd.gov.lv
		Mežzinis Jānis Krūmiņš	tel. 28334308 janis.krumins@centrs.gov.lv
Valsts vides dienests Dienvidrietumu reģionāla vides pārvalde	Kazarmas iela 17a, Jelgava, LV-3007	Zemgales piesārņojuma kontroles daļas vecākā inspektore Jana Krūmiņa	tel.29490044 jana.krumina@vvd.gov.lv
Dobeļes novada pašvaldība	Brīvības iela 15, Dobeļe, Dobeļes novads, LV-3701	Informācijas tehnoloģiju nodaļas Vecākais datortīklu administrators Aldis Cigelnieks-Svikulis	tel.29205951 aldis.svikulis@dobeļe.lv

KOMISIJAS SEKRETĀRE:

Dobeļes novada pašvaldība	Brīvības iela 17, Dobeļe, Dobeļes novads, LV-3701	Sekretāre Daina Poļikarpova	tel.63720940; 25427146 daina.polikarpova@dobeļe.lv ; dome@dobeļe.lv
----------------------------------	---	---------------------------------------	--

Katastrofu pārvaldīšanā iesaistāmo institūciju apziņošanas shēma





LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 28. novembrī

Nr. ____/14

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novads 2024. gada 8. oktobra dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojusi [...] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Dobeles novada dome konstatē:

Uz būvi (daudzdzīvokļu māju) Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46015134105, 1997. gada 1. jūlijā reģistrētas īpašuma tiesības pašvaldībai Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.209. Īpašums sastāv no piecstāvu dzīvojamās ēkas ar 45 dzīvokļu īpašumiem. Īpašums atrodas uz privātpersonām piederoša zemes gabala Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010134101, kas reģistrēts Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000050674.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr. 4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [...] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [...] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai piekritīgs 1 (viens) dzīvokļa īpašums, kurš nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 "Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi" 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegts grafiskais pielikums, kurā norādīta Īpašumam piesaistītā kopjamā platība – 2343,6 m².

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 "Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi" 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015134105, kas sastāv no 45 (četrdesmit pieciem) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015134105, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 2343,6 m² platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA "DOBELES NAMSAIMNIEKS" valdes locekli [..] viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

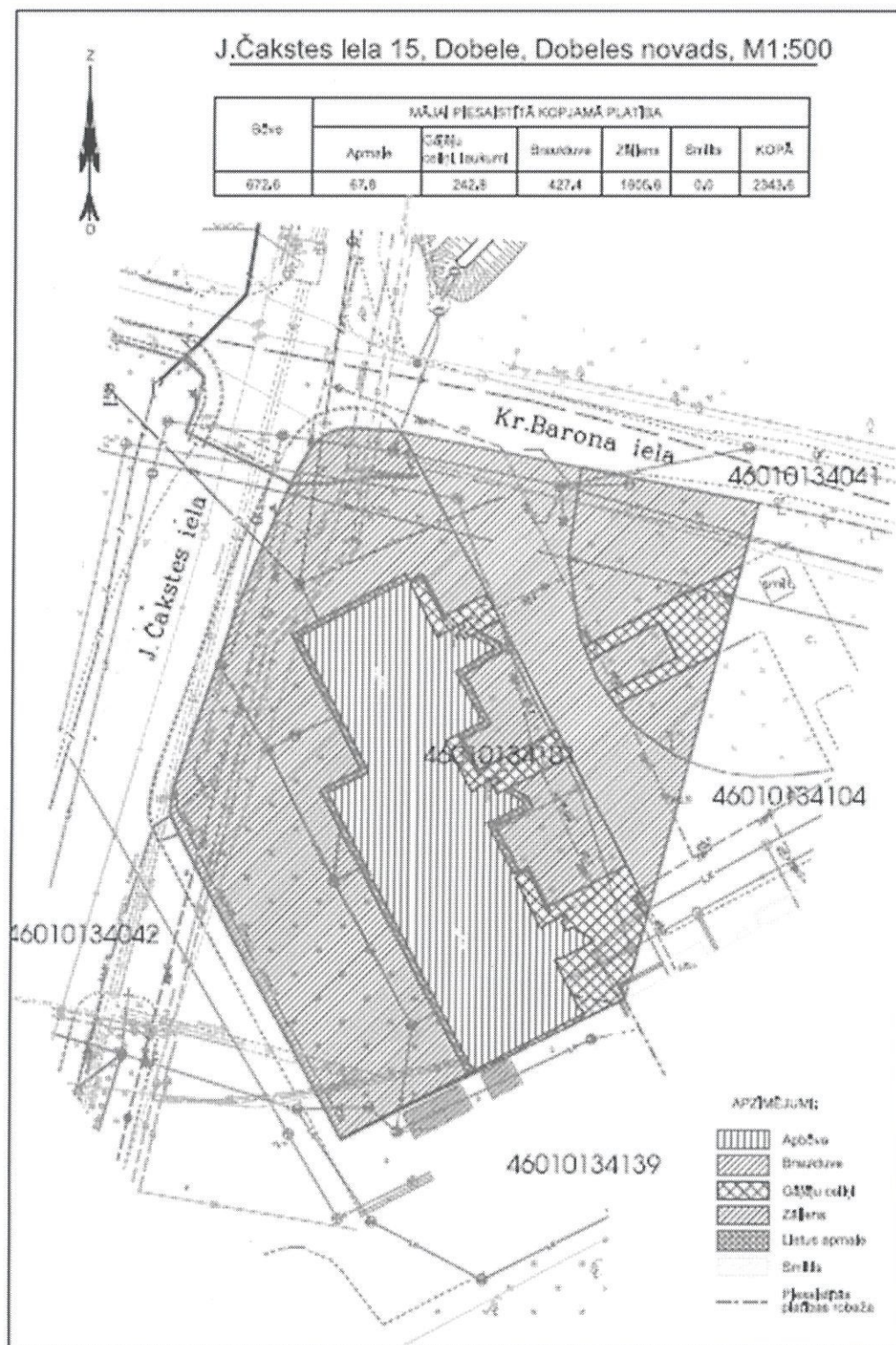
Iesniedz: I.Gorskis

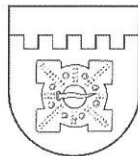
Sagatavoja: A.Neilande

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, SIA "DOBELES NAMSAIMNIEKS", [..] ([..]).





LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 28. novembrī

Nr. __/14

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Zaļā iela 36, Dobeles novads 2024.gada 16. oktobra dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojusi [...] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Dobeles novada dome konstatē:

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem uz piecstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ar 42 (četrdesmit diviem) dzīvokļu īpašumiem un zemes vienību 915 m² platībā Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46010124307, 1998.gada 2.jūnijā reģistrētas īpašuma tiesības pašvaldībai Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.525.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [...] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [...] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgi 2 (divi) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem dzīvojamā mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegts grafiskais pielikums, kurā norādīta Īpašumam piesaistītā kopjamā platība – 2013,7 m².

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – , PRET – , ATTURAS - , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010124307, kas sastāv no 42 (četrdesmit diviem) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010124307, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 2013,7 m² platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Zaļajā ielā 36, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

Iesniedz: I.Gorskis

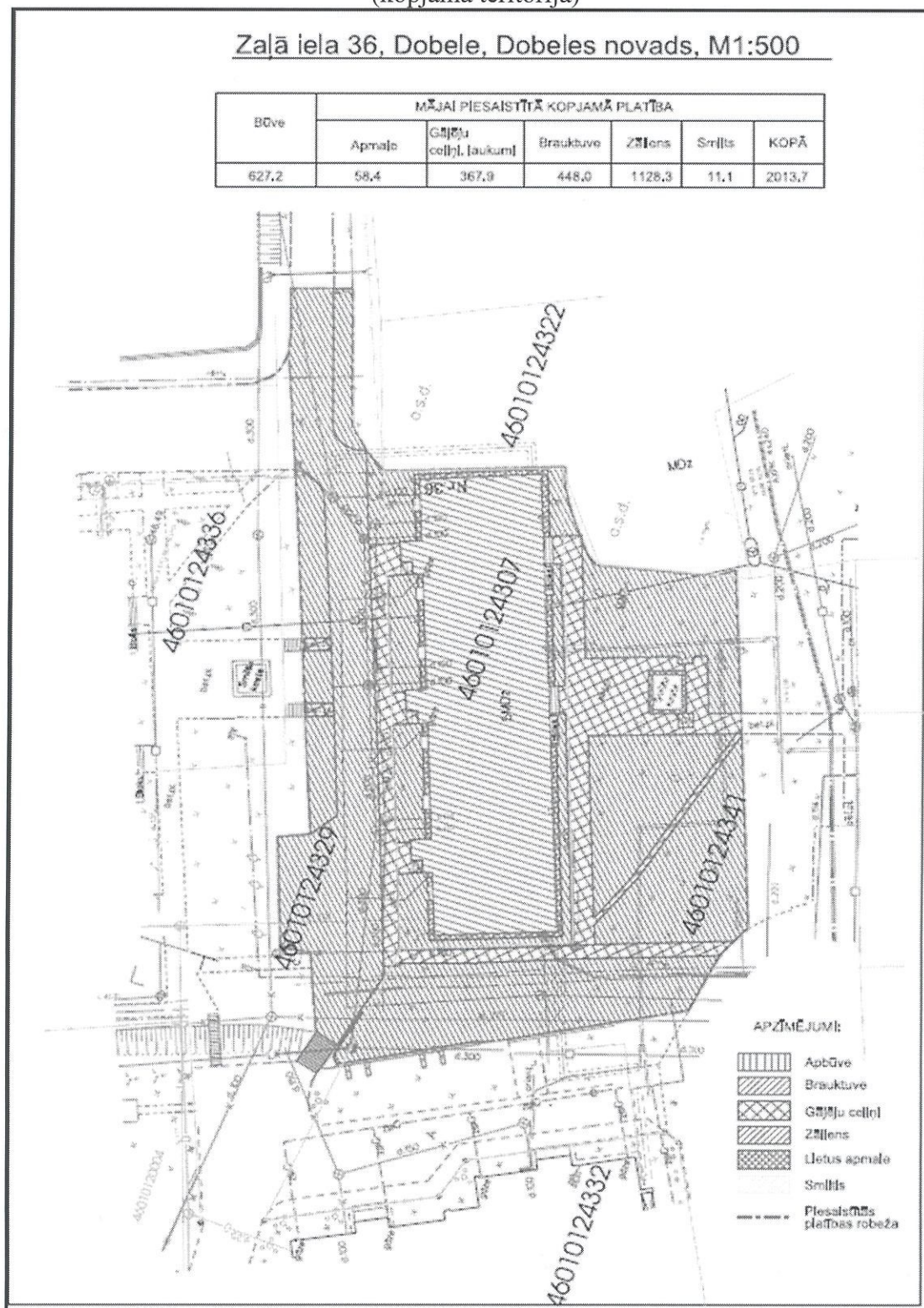
Sagatavoja: A.Veltensone

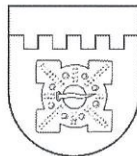
Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, [...] (Zaļā ielā 36[...], Dobele, Dobeles novads, LV – 3701)

**Piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija daudzdzīvokļu mājai Zaļajā ielā 36, Dobelē,
Dobeles novadā
(kopjamā teritorija)**





LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 28. novembrī

Nr. ____/14

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobeles novads 2024. gada 16. oktobra dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojusi [...] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu un tam pievienotos pielikumus, Dobeles novada dome konstatē:

Uz būvi (daudzdzīvokļu māju) Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46015032207, 1999. gada 6. aprīlī reģistrētas īpašuma tiesības pašvaldībai Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.763. Īpašums sastāv no trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar 24 dzīvokļu īpašumiem. Īpašums atrodas uz privātpersonai piederoša zemes gabala Muldavas ielā 7A, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010032211, kas reģistrēts Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000124384.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr. 4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [...] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [...] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai piekritīgi 11 (vienpadsmit) dzīvokļu īpašumi, kuri nav reģistrēti zemesgrāmatā. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka

daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegts grafiskais pielikums, kurā norādīta Īpašumam piesaistītā kopjamā platība – 1779,5 m².

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015032207, kas sastāv no 24 (divdesmit četriem) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015032207, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 1779,5 m² platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Muldavas ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Neilande

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -

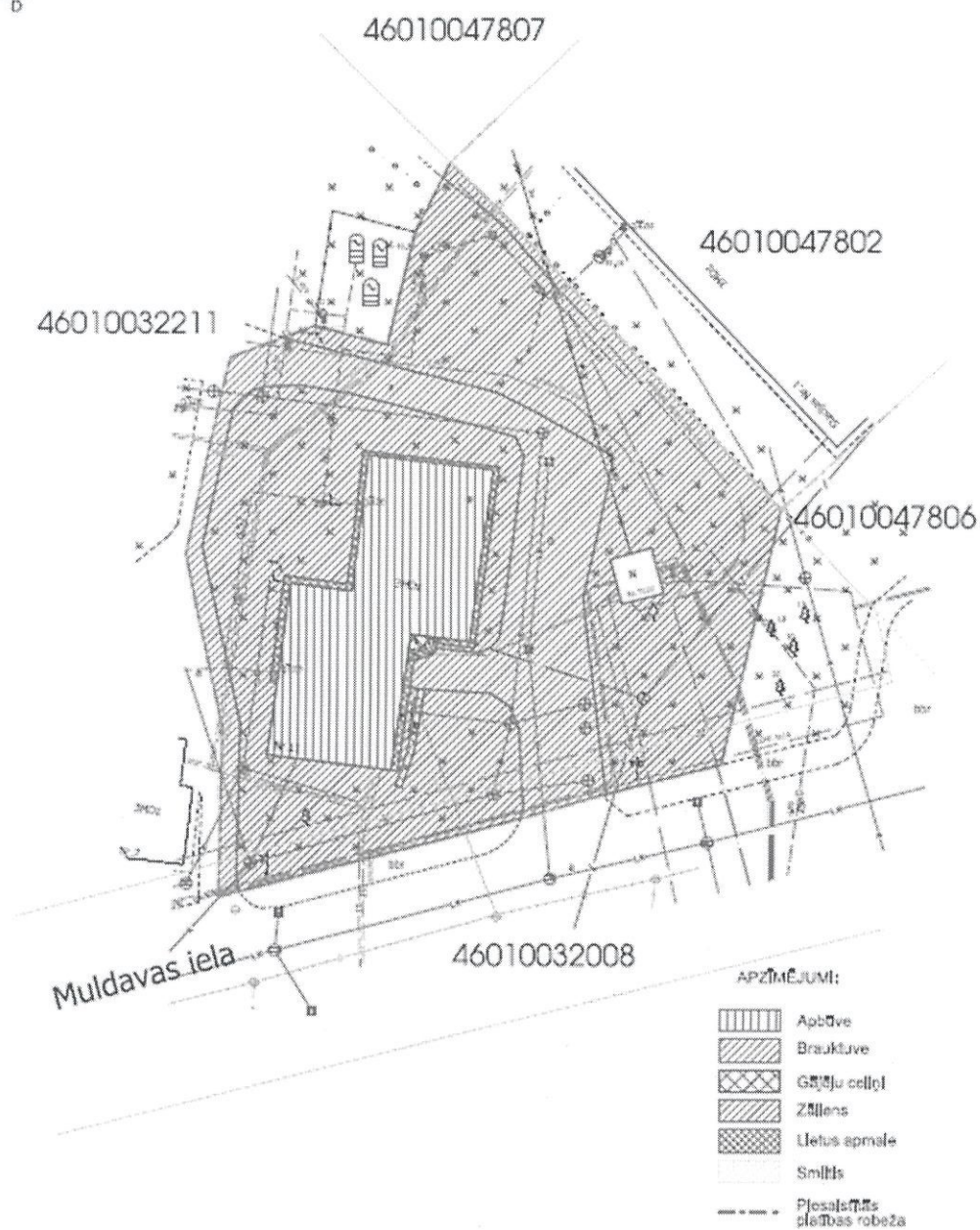
Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, [..] (Muldavas iela 11[..], Dobeles novads, LV-3701).

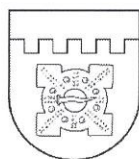
Pielikums



Muldavas iela 11, Dobeles novads, M1:500

Būve	MĀJAI PIESAISTĪTĀ KOPJAMĀ PLATĪBA					
	Apmale	Grāšņu celis [laukums]	Brauktuve	Zāliens	Smiltis	KOPĀ
311,1	32,8	9,4	425,1	1312,2	0,0	1779,5





LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 28. novembrī

Nr. __/14

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots Dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa iela 4, Dobeles novads, 2024. gada 7. oktobra dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojusi [...] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem uz 2 stāvu dzīvojamo ēku ar 12 (divpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, saimniecības ēku un zemes vienību 1183 m² platībā Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46010032210, 1999. gada 22. martā reģistrētas īpašuma tiesības pašvaldībai Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.742.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [...] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [...] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgi 2 (divi) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda vai noslēgts atsavināšanas līgums ar pašvaldību. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka

daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegts grafiskais pielikums, kurā norādīta Īpašumam piesaistītā kopjamā platība – 1043,8 m².

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – , PRET – , ATTURAS - , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010032210, kas sastāv no 12 (divpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010032210, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 1043,8 m² platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Veltensone

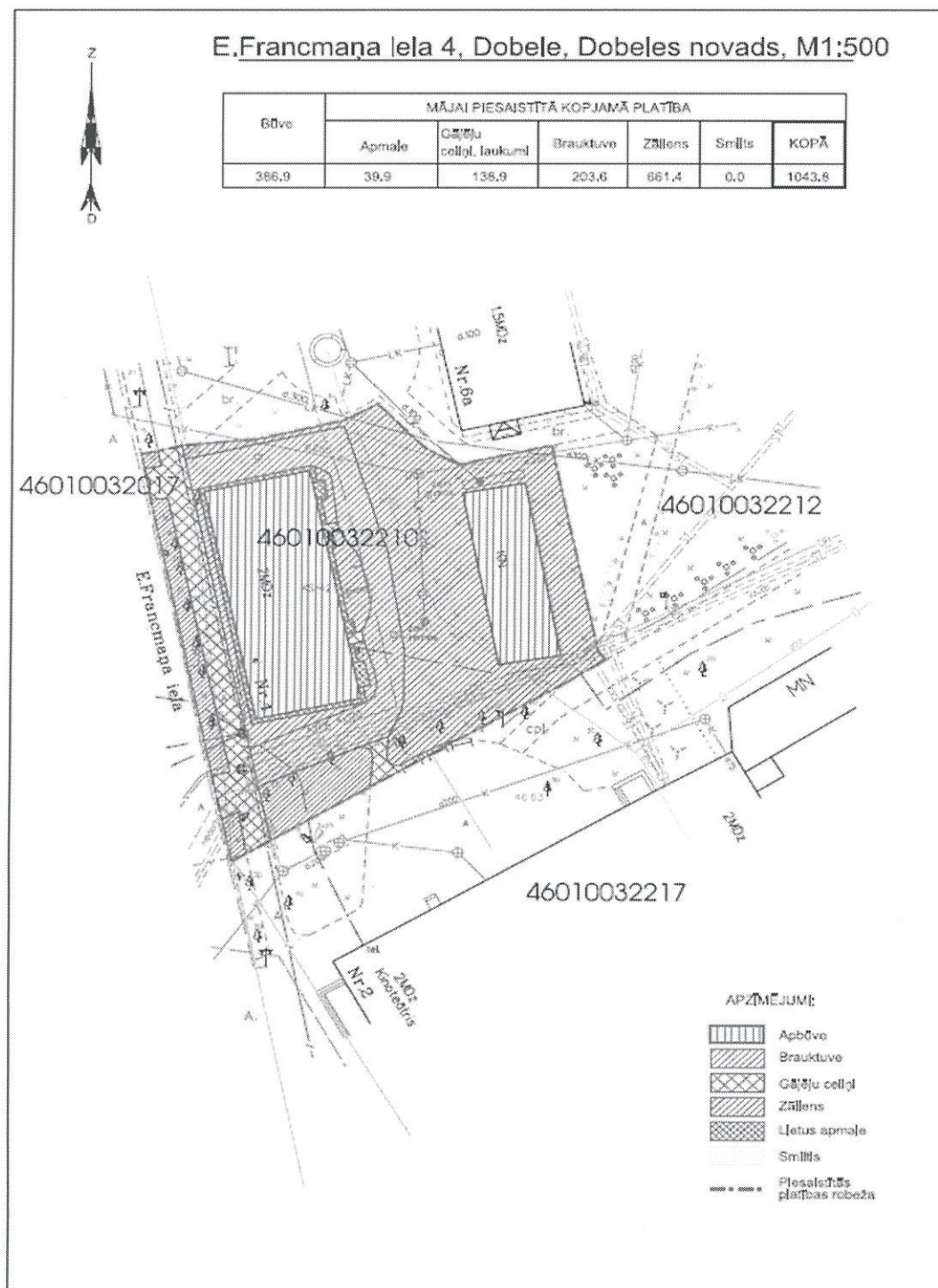
Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

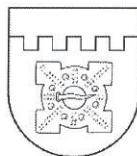
Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, [...] (E.Francmaņa iela 4[...], Dobeles novads, LV – 3701)

Pielikums
pie Dobeles novada domes
2024. gada 28. novembra lēmuma Nr.-----

**Piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija daudzdzīvokļu mājai Edgara Francmaņa ielā
4, Dobeļē, Dobeles novadā
(kopjamā teritorija)**





LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

2024. gada 28. novembrī

Nr. ____/14

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots dzīvojamās mājas Bērzes iela 15, Dobeles novads 2024. gada 23. oktobra dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojusi [...] pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu un tam pievienotos pielikumus, Dobeles novada dome konstatē:

Uz būvi (daudzdzīvokļu māju) Bērzes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46015044415, 1999. gada 6. aprīlī Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.770 īpašuma tiesības reģistrētas pašvaldībai. Īpašums sastāv no 5 (piecu) stāvu dzīvojamās ēkas ar 45 (četrdesmit pieciem) dzīvokļu īpašumiem. Īpašums atrodas uz privātpersonai piederoša zemes gabala Bērzes ielā 7A, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010044423, kas reģistrēts Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000128819.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr. 4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekritošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [...] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [...] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai pieder vai piekrīt 13 (trīspadsmit) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda.

Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 "Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi" 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegts grafiskais pielikums, kurā norādīta Īpašumam piesaistītā kopjamā platība – 2277,0 m².

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 "Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi" 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015044415, kas sastāv no 45 (četrdesmit pieciem) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46015044415, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 2277,0 m² platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA "DOBELES NAMSAIMNIEKS" valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Bērzes ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

Iesniedz: I. Gorskis

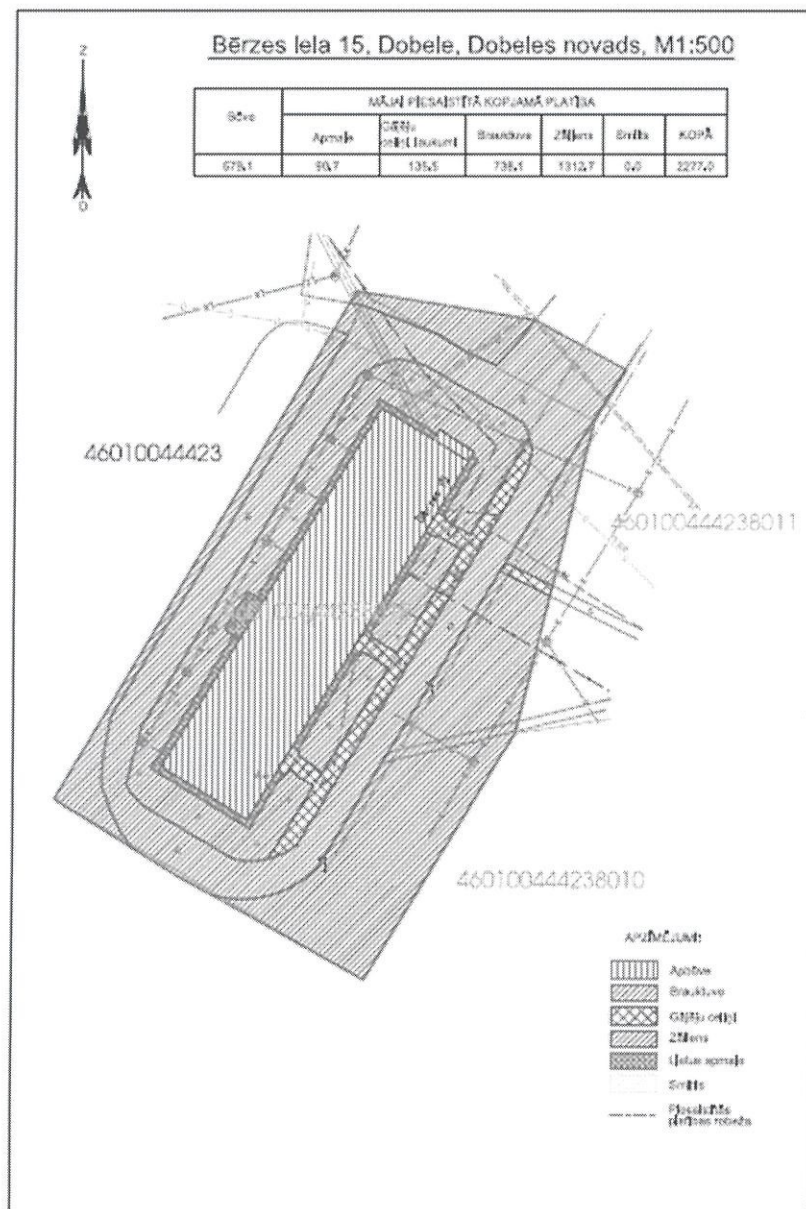
Sagatavoja: A. Neilande

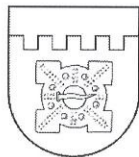
Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, SIA "DOBELES NAMSAIMNIEKS", [..] (e-pasta adrese: [..]).

Pielikums
Dobeles novada domes 2024. gada ____ . novembra lēmumam
Nr. __/__





LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 28. novembrī

Nr. 14

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā,
pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar pielikumiem lēmuma pieņemšanai par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobeles novads 2024. gada 23. oktobra dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces protokols, saskaņā ar kuru dzīvokļu īpašnieki pilnvarojusi [...] ([...]) pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības un noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Uz būvi (daudzdzīvokļu māju) un zemes vienību 801 m² platībā Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46010032011, 1999. gada 1. novembrī Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.904 reģistrētas īpašuma tiesības pašvaldībai.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr. 4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu un tajā esošos pašvaldībai piederošos vai piekrītošos dzīvokļu īpašumus.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [...] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [...] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai pieder vai piekrīt 7 (septiņi) dzīvokļu īpašumi. Pārējie dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punkts nosaka daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanas un kopšanas kārtību.

Pašvaldībā iesniegts grafiskais pielikums, kurā norādīta Īpašumam piesaistītā kopjamā platība – 1104,5 m².

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, 2023. gada 26. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 “Dobeles novada pašvaldības teritorijas kopšanas un tajā esošo būvju uzturēšanas noteikumi” 3. punktu, ievērojot Īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu, atklāti balsojot: PAR – , PRET – , ATTURAS - , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010032011, kas sastāv no 20 (divdesmit) dzīvokļu īpašumiem, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai [..].
2. NOTEIKT, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010032011, piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija (kopjamā teritorija) ir 1104,5 m² platībā (lēmuma pielikumā).
3. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Jāni Audzēviču viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Muldavas ielā 6, Dobelē, Dobeles novadā, nodošanas - pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: A. Neilande

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, [..] (e-pasta adrese: [..]).

