

LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

**FINANŠU UN BUDŽETA KOMITEJAS SĒDES
P R O T O K O L S**

Dobelē

2024. gada 18. septembrī

Nr. 14

Sēde sasaukta plkst. 14:30
Sēdi atklāj plkst. 14:32

Sēdes audioieraksts publicēts Dobeles novada pašvaldības mājaslapā:
<https://www.dobeles.lv/lv/strukturvieniba/finansu-un-budzeta-komiteja>

Sēdi vada - Finanšu un budžeta komitejas priekšsēdētājs Ivars Gorskis.

Piedalās komitejas locekļi:

Māris Feldmanis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Ainārs Meiers, Viesturs Reinfelds, Andrejs Spridzāns, Indra Špela.

Nepiedalās komitejas locekļi:

Ģirts Ante, Edgars Gaigalis, Gints Kaminskis darba pienākumu dēļ.

Sēdē piedalās:

deputāts Ivars Stanga.

Sēdē piedalās pašvaldības administrācijas, iestāžu darbinieki un citi:

pieslēgumā ZOOM platformā: domes priekšsēdētāja vietnieks Guntis Safranovičs, izpilddirektors Agris Vilks, Juridiskās nodaļas vadītāja Aiva Pole-Grinšpone, vietniece Anita Veltensone, juristi Rolands Broks, Kitija Stepīņa, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Jolanta Kalniņa un vietnieces Natālija Vdobčenko, Ilze Ozoliņa, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs Kaspars Ļaksa, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Līva Elarte, Infrastruktūras nodaļas vadītāja Elvija Namsone, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Laila Šereiko un projektu vadītājas Taiga Gribuste, Zane Peļņa, Kristīne Ozoliņa, Kristīne Ūdre, Administratīvās nodaļas lietvedības sekretāre Daina Poļikarpova, Pašvaldības policijas priekšnieks Jānis Fecers, Iepirkuma nodaļas vadītāja Māra Grava, Dobeles pilsētas pārvaldības nodaļas vadītājs Jānis Kreicbergs, SIA "Dobeles ūdens" valdes priekšsēdētājs Arnis Birzmalis u.c.

Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītājs Gints Dzenis.

Protokolē: domes sēžu sekretāre Santa Eberte.

Ivars Gorskis lūdz:

- izslēgt no darba kārtības jautājumu Nr.5 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma Skolas ielā 7, Dobelē, Dobeles novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai";
- iekļaut darba kārtībā papildu jautājumu Nr.32 "Par projekta "Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai Dobeles novadā" pieteikuma iesniegšanu".

Komitejas locekļiem iebildumu un priekšlikumu par sēdes darba kārtību nav.

Ivars Gorskis aicina sākt darba kārtības jautājumu izskatīšanu.

Darba kārtība:

Nr. p.k.	Lēmumprojekta nosaukums	Ziņo
1.	Par izglītības iestāžu izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem	J.Kalniņa
2.	Par siltumenerģijas piegādes tarifu pārskatīšanu	A.Pole-Grinšpone
3.	Par grozījumiem Dobeles novada pašvaldības domes 2021. gada 30. septembra lēmumā Nr.158/9 "Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu"	A.Pole-Grinšpone
4.	Par līdzfinansējuma nodrošināšanu dabas stihijas radīto postījumu seku novēršanai	E.Namsone
5. izslēgts	Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma Skolas ielā 7, Dobelē, Dobeles novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai	A.Vilks
6.	Par līdzfinansējumu Ālaves muižas kungu nama jumtam	R.Broks
7.	Par naudas balvas piešķiršanu sportistam	A.Veltensone
8.	Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistei triatlonā	A.Veltensone
9.	Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistam svarcelšanā	A.Veltensone
10.	Par projekta "Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu "Krīgeri" attīrīšanas efektivitātes uzlabošana Dobeles aglomerācijā" iesnieguma iesniegšanu	A.Birzmalis
11.	Par projekta "Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu "Krīgeri" attīrīšanas efektivitātes uzlabošana Dobeles aglomerācijā" izmaksu un ieguvumu analīzes apstiprināšanu	A.Birzmalis
12.	Par galvojuma sniegšanu SIA "DOBELES ŪDENS"	A.Birzmalis

13.	Par projekta “Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana Dobeles novadā” pieteikuma iesniegšanu	T.Gribuste
14.	Par projekta “Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās” pieteikuma iesniegšanu	K.Ūdre
15.	Par Dobeles novada attīstības programmas 2021. - 2027. gadam investīciju plāna grozījumiem	L.Šereiko
16.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Krišjāņa Valdemāra ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, atsavināšanu	K.Ļaksa
17.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 “Bastardos”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu	K.Ļaksa
18.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.7 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, atsavināšanu	K.Ļaksa
19.	Par nekustamā īpašuma “Ceļa Gali”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu	K.Ļaksa
20.	Par nekustamā īpašuma “Radziņi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu	K.Ļaksa
21.	Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes izsoles rezultātu apstiprināšanu	K.Ļaksa
22.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Gardenes ielā 25 Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	K.Ļaksa
23.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 15 Priežu ielā 2 Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	K.Ļaksa
24.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.17 Upes ielā 2 Ķirpēnos Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	K.Ļaksa
25.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	K.Ļaksa
26.	Par nekustamā īpašuma “Līdumnieki 1”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	K.Ļaksa
27.	Par nekustamā īpašuma „Vāveru mucas”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	K.Ļaksa
28.	Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 230”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	K.Ļaksa
29.	Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Ceļmaļi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu izsolē	K.Ļaksa
30.	Par elektroniskās izsoles rezultāta apstiprināšanu	K.Ļaksa
31.	Par izsoles rezultātu apstiprināšanu	K.Ļaksa
32. papildu	Par projekta “Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai Dobeles novadā” pieteikuma iesniegšanu	L.Šereiko

1.

**Par izglītības iestāžu izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu
sniegtajiem pakalpojumiem**

(J.Kalniņa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 1. pielikumā).

2.

Par siltumenerģijas piegādes tarifu pārskatīšanu

(A.Pole-Grinšpone)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 2. pielikumā).

3.

**Par grozījumiem Dobeles novada pašvaldības domes 2021. gada 30. septembra lēmumā
Nr.158/9 “Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu”**

(A.Pole-Grinšpone)

Jautā Viesturs Reinfelds.

Atbild Aiva Pole-Grinšpone.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 3. pielikumā).

4.

Par līdzfinansējuma nodrošināšanu dabas stihijas radīto postījumu seku novēršanai

(E.Namsone)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projektu virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 4. pielikumā).

5.

**Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma Skolas ielā 7, Dobelē, Dobeles novadā
pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai**

(A. Vilks)

Jautājums izslēgts no sēdes darba kārtības.

6.

Par līdzfinansējumu Ālaves muižas kungu nama jumtam

(R. Broks)

Jautā Viesturs Reinfelds.

Atbild Rolands Broks, Ivars Gorskis noraida jautājumu adresētu Aivai Polei- Grinšponei.

Izsakās Ainārs Meiers, Ivars Gorskis.

Ainārs Meiers ierosina aicināt uz Domes sēdi biedrības pārstāvi.

Skaidro Ivars Gorskis, ka jautājuma izskatīšanu var atlikt un biedrības pārstāvi var aicināt uz nākošo komitejas sēdi.

Izsakās Indra Špela, Māris Feldmanis, Ainārs Meiers.

Aiva Pole-Grinšpone paskaidro, ka elektroniski biedrības pārstāvim 13.09.2024. tika nosūtīts uzaicinājums ierasties uz komitejas sēdi.

Viesturs Reinfelds ierosina sagatavot konkrētus jautājumus, kurus uzdot biedrības pārstāvim.

Ivars Gorskis ierosina atlikt lēmuma projekta izskatīšanu un atkārtoti aicināt biedrības "Penkulē atver durvis" pārstāvi uz komitejas sēdi.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta izskatīšanas atlikšanu (lēmuma projekts 5. pielikumā).

7.

Par naudas balvas piešķiršanu sportistam

(A. Veltensone)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 6. pielikumā).

8.

Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistei triatlonā

(A. Veltensone)

Jautā Viesturs Reinfelds, iesaka piešķirt finansējumu 540,00 EUR (pieci simti četrdesmit euro, 00 centi) apmērā.

Atbild Linda Karloviča.

Deputāti vienojoties atbalsta precizējumu.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta ar precizējumu virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 7. pielikumā).

9.

Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistam svarcelšanā

(A.Veltensone)

Jautā Ainārs Meiers.

Atbild Ivars Gorskis.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 8. pielikumā).

10.

Par projekta “Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu “Krīgeri” attīrīšanas efektivitātes uzlabošana Dobeles aglomerācijā” iesnieguma iesniegšanu

(A.Birzmalis)

Jautā Viesturs Reinfelds, lūdz paskaidrot lēmuma projekta 2.punktu, aicina precizēt ar vārdu “atļaut”.

Deputāti vienojoties atbalsta precizējumu.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta ar precizējumu virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 9. pielikumā).

11.

Par projekta “Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu “Krīgeri” attīrīšanas efektivitātes uzlabošana Dobeles aglomerācijā” izmaksu un ieguvumu analīzes apstiprināšanu

(A.Birzmalis)

Jautā Ainārs Meiers.

Atbild Arnis Birzmalis.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 10. pielikumā).

12.

Par galvojuma sniegšanu SIA "DOBELES ŪDENS"

(A.Birzmalis)

Jautā Ainārs Meiers.
Atbild Arnis Birzmalis.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 11. pielikumā).

13.

Par projekta "Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana Dobeles novadā" pieteikuma iesniegšanu

(T.Gribuste)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 12. pielikumā).

14.

Par projekta "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās" pieteikuma iesniegšanu

(K.Ūdre)

Jautā Viesturs Reinfelds, Ainārs Meiers.
Atbild Kristīne Ūdre, Jānis Fecers.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 13. pielikumā).

15.

Par Dobeles novada attīstības programmas 2021. - 2027. gadam investīciju plāna grozījumiem

(L.Šereiko)

Laila Šereiko paskaidro, ka līdz domes sēdei tiks precizēta EXCEL tabula pielikumā.
Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 14. pielikumā).

16.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Krišjāņa Valdemāra ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, atsavināšanu

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 15. pielikumā).

17.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 “Bastardos”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 16. pielikumā).

18.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.7 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, atsavināšanu

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 17. pielikumā).

19.

Par nekustamā īpašuma “Ceļa Gali”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 18. pielikumā).

20.

Par nekustamā īpašuma “Radziņi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 19. pielikumā).

21.

Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes izsoles rezultātu apstiprināšanu
(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 20. pielikumā).

22.

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Gardenes ielā 25 Gardenē,
Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**
(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 21. pielikumā).

23.

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 15 Priežu ielā 2 Gardenē, Auru pagastā, Dobeles
novadā, atsavināšanu izsolē**
(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 22. pielikumā).

24.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.17 Upes ielā 2 Ķirpēnos Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 23. pielikumā).

25.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 24. pielikumā).

26.

Par nekustamā īpašuma “Līdumnieki 1”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 25. pielikumā).

27.

Par nekustamā īpašuma „Vāveru mucas”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 26. pielikumā).

28.

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 230”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 27. pielikumā).

29.

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Ceļmaļi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā
atsavināšanu izsolē**

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 28. pielikumā).

30.

Par elektroniskās izsoles rezultāta apstiprināšanu

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 29. pielikumā).

31.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

(K.Ļaksa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 30. pielikumā).

32.

**Par projekta “Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai
Dobeles novadā” pieteikuma iesniegšanu**

(L.Šereiko)

Jautā Viesturs Reinfelds.

Atbild Laila Šereiko.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 31. pielikumā).

Sēde slēgta plkst. 15:33

Sēdes vadītājs



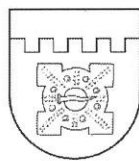
I.Gorskis
(23.09.2024.)

Protokolēja



S.Eberte
(23.09.2024.)

Sēdes audioieraksts publicēts Dobeles novada pašvaldības mājaslapā:
<https://www.dobele.lv/lv/strukturvieniba/finansu-un-budzeta-komiteja>



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ___/12

Par izglītības iestāžu izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem
par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumos Nr. 418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" noteikto un ievērojot pašvaldības budžeta iestāžu uzturēšanas izdevumus 2024. gadā, Dobeles novada dome, atklāti balsojot „PAR”- ___, „PRET” – ___, „ATTURAS” – ___, NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas vienam audzēknim mēnesī pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem saskaņā ar 1. un 2.pielikumu.
2. NOTEIKT, ka lēmuma 1. un 2.pielikumā norādītās izmaksas piemēro sākot no 2024.gada 1.septembra.
3. PILNVAROT Dobeles novada Izglītības pārvaldi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā slēgt līgumus ar attiecīgajām pašvaldībām par to iedzīvotājiem sniegto izglītības pakalpojumu apmaksu un nodrošināt kontroli par līgumsaistību pienācīgu izpildi.
4. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2024. gada 2. februāra lēmumu Nr. 28/2 "Par izglītības iestāžu izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem".

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

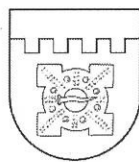
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: J.Kalniņa

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Izglītības pārvaldei, Finanšu un grāmatvedības nodaļai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

L Ē M U M S
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ___/12

Par siltumenerģijas piegādes tarifu pārskatīšanu

Lai nodrošinātu savlaicīgu un nepārtrauktu siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu no Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošajām katlu mājām “Labrenči”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, “Sanatorijas 4”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, “Virsaīši”, Augstkalnes pagastā, Dobeles novadā, “Zvaniņi”, Augstkalnes pagastā, Dobeles novadā, “Augstkalnes skolas internāta ēka”, Augstkalnes pagastā, Dobeles novadā, “Zelmeņi”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, ir nepieciešams pārskatīt un apstiprināt pašvaldības sniegtā siltumenerģijas piegādes pakalpojuma tarifu atbilstoši veiktajam pakalpojuma sniegšanas izmaksas ekonomiskajam aprēķinam. Tarifa projekts sagatavots saskaņā ar 2010. gada 14. aprīļa Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmuma Nr. 1/7 „Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” principiem.

Izskatāmo siltumapgādes tarifu izmaksas atspoguļotas tabulā:

	2023/2024 EUR (bez PVN)	2024/2025 EUR (bez PVN)	Tarifa samazinājums (%)
Labrenči, katlu māja, Tērvete (granulas)	92.90	89.24	3.94
Sanatorijas 4, katlu māja, Tērvete (malka)	95.85	92.55	3.44
Virsaīši, katlu māja, Augstkalne (granulas)	90.05	88.75	1.44
Zvaniņi, katlu māja, Augstkalne (malka)	99.22	93.61	5.65
Augstkalnes skolas internāta ēka, katlu māja, Augstkalne (malka)	91.25	87.84	3.74
Zelmeņi, katlu māja, Tērvete (granulas)	92.90	89.15	4.04

Izvērtējot ekonomisko aprēķinu un vadoties no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punkta, kas nosaka, ka pašvaldībām ir autonomā funkcija organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, 10. panta otrās daļas 2. punkta “b” apakšpunktu, kas paredz, ka domes kompetencē ir noteikt maksu par pašvaldības piegādāto siltumenerģiju, nosakot siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu, Dobeles novada dome, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, NOLEMJ :

1. Apstiprināt siltumenerģijas piegādes tarifus šādā apmērā :

- 1.1. katlu māja “Labrenči”, Tērvetes pagasts, Dobeles novads – 89.24 EUR (bez PVN) par 1 MWh ;
 - 1.2. katlu māja “Sanatorijas 4”, Tērvetes pagasts, Dobeles novads – 92.55 EUR (bez PVN) par 1 MWh ;
 - 1.3. katlu māja “Virsaīši”, Augstkalnes pagasts, Dobeles novads – 88.75 EUR (bez PVN) par 1 MWh;
 - 1.4. katlu māja “Zvaniņi”, Augstkalnes pagasts, Dobeles novads – 93.61 EUR (bez PVN) par 1 MWh;
 - 1.5. katlu māja “Augstkalnes skolas internāta ēka”, Augstkalnes pagasts, Dobeles novads – 87.84 EUR (bez PVN) par 1 MWh;
 - 1.6. katlu māja “Zelmeņi”, Tērvetes pagasts, Dobeles novads – 89.15 EUR (bez PVN) par 1 MWh.
2. Noteikt, ka 1. punktā apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2024. gada 1. oktobrī.
 3. Uzdot Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt lēmumu Dobeles novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.dobelev.lv.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

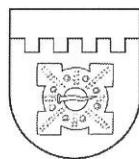
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Pole-Grinšpone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Finanšu un grāmatvedības nodaļa, Sabiedrisko attiecību nodaļa, Tērvetes pagasta pārvalde, Augstkalnes un Bukaišu pagastu apvienības pārvalde



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par grozījumiem Dobeles novada pašvaldības domes 2021. gada 30. septembra lēmumā Nr. 158/9 "Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu"

Dobeles novada pašvaldības dome 2021. gada 30. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 158/9 "Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu" (turpmāk – Domes lēmums), ar kuru nolemts piešķirt [...] (pirmslaulības uzvārds – [...]), personas kods [...], Latvijas Universitātes Rezidentūras attīstības programmas pilna laika klātienes rezidentei 2. augstākās profesionālās izglītības studiju programmā "Medicīna" virzienā "Ģimenes medicīna", ikmēneša stipendiju 500 *euro* apmērā laika posmā no 2021. gada 1. oktobra līdz 2024. gada 30. septembrim.

2021. gada 11. oktobrī starp [...] un Dobeles novada pašvaldību (turpmāk – pašvaldība) noslēgts līgums Nr. 204/4.3-2021 par studiju stipendijas izmaksu līdz 2024. gada 30. septembrim.

2024. gada 27. augustā saņemts [...] iesniegums (*reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 2.4/2024/5373*), kurā iesniedzēja lūdz pašvaldībai pagarināt stipendijas izmaksas pagaidu pārtraukšanu sakarā ar rezidentūras "Ģimenes medicīna" Latvijas Universitātē studiju programmas apguves pārtraukšanu, jo atrodas bērna kopšanas atvaļinājumā sakarā ar bērna dzimšanu. Saskaņā ar [...] sniegto informāciju, aptuvenais studiju beigšanas datums ir 2026. gada 16. marts.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2024. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 14 "Par Dobeles novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtību" 12. punktu, stipendija pretendenta tiek piešķirta uz atlikušo studiju laiku un 13. punktu, stipendijas izmaksa tiek pārtraukta uz laiku, kad pretendents atrodas akadēmiskajā atvaļinājumā.

Nemot vērā augstāk minēto, ir nepieciešams pagarināt [...] piešķirtās pašvaldības stipendijas izmaksas termiņu līdz 2026. gada 16. martam, veicot atbilstošus grozījumus Domes lēmumā.

Vadoties no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punkta, 10. panta 21. punkta, atklāti balsojot: PAR -, PRET -, ATTURAS, Dobeles novada pašvaldības dome nolemj:

1. Aizstāt Dobeles novada pašvaldības domes 2021. gada 30. septembra lēmuma Nr. 158/9 "Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu" 1. un 4. punktā ciparus, pieturzīmes un vārdus "2024. gada 30. septembrim" ar cipariem, pieturzīmēm un vārdiem "2026. gada 16. martam".
2. Uzdot Dobeles novada Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai veikt atbilstošus grozījumus 2021. gada 11. oktobra līgumā Nr. 204/4.3-2021.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

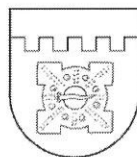
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: A. Pole-Grinšpone, K. Stepīna

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Finanšu un grāmatvedības nodaļai, Juridiskajai nodaļai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ____/12

Līdzfinansējuma nodrošināšana dabas stihijas radīto postījumu seku novēršanai

Dobeles novada dome, izskatot lēmuma projektu “Līdzfinansējuma nodrošināšana dabas stihijas radīto postījumu seku novēršanai”, konstatēja :

Naktī uz 2024. gada 28. jūliju reģionā virs Vācijas un Polijas robežas sāka veidoties ciklons, kura centrs 29. jūlija rītā atradās virs Latvijas dienvidaustrumu rajoniem (Sēlijas un Latgales), atnesot ļoti stipras ziemeļu, ziemeļrietumu vēja brāzmas, kā arī ekstremāli stipras lietavas. Visintensīvākās lietusgāzes 28. un 29. jūlijā novērotas Latvijas centrālajos rajonos. Ekstremālas lietusgāzes, kuru kopējais divu dienu nokrišņu daudzums pārsniedza stacijas jūlija normu, novērotas arī Dobelē, kur šīs bija divas mitrākās dienas staciju novērojumu vēsturē. Dabas stihijas rezultātā nodarīti postījumi gan Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašumā vai valdījumā esošajām ēkām, ceļu infrastruktūras objektiem, gan arī pašvaldības iedzīvotāju īpašumiem.

Atbilstoši Krīzes vadības padomes 2024. gada 30. jūlija sēdes lēmumam un Ministru Kabineta 2024. gada 27. augusta sēdē izskatītajam informatīvajam ziņojumam “Par situāciju pašvaldībās pēc vētras naktī uz 2024. gada 29. jūliju un turpmāko rīcību seku likvidācijai” (24-TA-1957), pašvaldībām ir iespēja saņemt vētras radīto zaudējumu kompensāciju no valsts budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”.

Ministru kabineta 2018. gada 17. jūlija noteikumu Nr. 421 “Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas” (turpmāk – Noteikumi Nr. 421) 46. punkts nosaka, ka pašvaldība var pieprasīt līdzekļus valsts pamatbudžeta apropriācijās neparedzētiem izdevumiem katastrofu, dabas stihiju un ugunsgrēku seku novēršanai, to radīto zaudējumu kompensēšanai pašvaldību īpašumā vai valdījumā esošajiem infrastruktūras objektiem, kā arī likumos un Ministru kabineta tiesību aktos noteiktiem neparedzētiem gadījumiem.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 421 47. punktam, pašvaldība pieprasījumā minētajam objektam nodrošina līdzfinansējumu radīto zaudējumu novēršanai ne mazāk kā 30 procentu apmērā, izņemot gadījumu, ja objekts ir sociālās aprūpes centrs, dienas aprūpes centrs, sociālā māja vai speciālā izglītības iestāde, kas nodrošina internāta pakalpojumus. Lielu stihisku nelaimju gadījumā, ja radīto zaudējumu apmērs pārsniedz divus procentus no pašvaldības plānotajiem budžeta izdevumiem kārtējā gadā, Ministru kabinets var pieņemt lēmumu par citiem līdzekļu piešķiršanas nosacījumiem. Pašvaldību iesniegtos pieprasījumus par finanšu līdzekļu piešķiršanu īpašumā vai valdījumā esošajiem infrastruktūras objektiem izskata tikai tad, ja radīto zaudējumu kompensēšanai nepieciešamā kopējā summa ir lielāka par 10 000 euro un ja tiesību aktos nav noteikts citādi.

Savukārt Noteikumu Nr. 421 47.¹ punkts nosaka, ka pašvaldība līdzekļus var pieprasīt to pašvaldības izdevumu, tai skaitā Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35. panta otrās daļas 1. un 2. punktā noteikto pabalstu krīzes situācijā, kompensēšanai, kas atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem vai lielu stihisku nelaimju gadījumā saskaņā ar pašvaldības domes lēmumu izmaksāti dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem), dzīvokļu īpašniekiem vai to tiesiskajiem valdītājiem dzīvojamās mājas renovācijai, lai likvidētu terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas saskaņā ar likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā". Pašvaldība pieprasījumā minētajam infrastruktūras objektam nodrošina līdzfinansējumu ne mazāk kā 50 procentu apmērā.

Pašvaldības Infrastruktūras nodaļa ir sagatavojusi aprēķinus par vētras, lietus un ar tiem saistīto plūdu (arī vējuzplūdu) radītajiem zaudējumiem pašvaldībā un iesniegusi tos apkopošanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai. Atbilstoši Noteikumu Nr. 421 5. pielikumā noteiktajam, pieteikumam jāpievieno domes lēmums par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru objektiem radīto zaudējumu novēršanai.

Ievērojot minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 28. un 30. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 17. jūlija noteikumu Nr. 421 "Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas" 46., 47. un 47.¹ punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ :

1. Atbalstīt Dobeles novada pašvaldības finanšu līdzekļu izlietošanu līdzfinansējuma nodrošināšanai 2024. gada 28. un 29. jūlija dabas stihijas (vētras, lietavu, plūdu) radīto postījumu seku novēršanai :
 - 1.1. 30 % apmērā pašvaldību īpašumā vai valdījumā esošo infrastruktūras objektu, nedzīvojamo ēku, citu objektu atjaunošanai;
 - 1.2. 50 % apmērā pabalsta krīzes situācijā nodrošināšanai dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem), dzīvokļu īpašniekiem vai to tiesiskajiem valdītājiem dzīvojamās mājas renovācijai.
2. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai apkopoto finanšu līdzekļu apjomu iestrādāt kārtējos 2024. gada budžeta grozījumos.

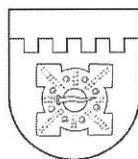
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Pole-Grinšpone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Finanšu un grāmatvedības nodaļa, Infrastruktūras nodaļai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME
Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tāl. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ____/12

Par līdzfinansējumu Ālaves muižas kungu nama jumtam

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 21. augustā saņemts biedrības “Penkulē atver durvis” (turpmāk – Biedrība) iesniegums, kurā Biedrība lūdz piešķirt līdzfinansējumu Ālaves muižas kungu nama jumta remontam. Iesniegumā Biedrība norāda, ka 2024. gada augustā tika uzsākta minētās ēkas jumta konstrukciju un jumta seguma atjaunošanas 1.kārta, kuras izmaksas sastāda 35 355,31 EUR. No iepriekš minētās Ālaves muižas kungu nama jumta konstrukciju un jumta seguma atjaunošanas 1.kārtai nepieciešamās naudas summas 20 000 EUR Biedrība ir saņēmusi no glābšanas programmas, 3355,31 EUR ir Biedrības pašfinansējums, savukārt atlikušos 12 000 EUR biedrība lūdz piešķirt Pašvaldībai.

Izskatot Biedrības iesniegumu, Dobeles novada domes Finanšu un budžeta komiteja (turpmāk – komiteja) konstatē, ka Biedrība lūdz piešķirt finanšu līdzekļus minētās Ālaves muižas kungu nama jumta konstrukciju un jumta seguma atjaunošanas 1.kārtai. Taču no Biedrības iesniegtajiem dokumentiem nav saprotams, kādā veidā Biedrība plāno atjaunot pārējo minētās ēkas jumtu. No dokumentiem nav saprotams, cik lielu jumta platību Biedrība plāno atjaunot šajā pirmajā kārtā un kāda ir atlikusī atjaunojamā jumta platība. Biedrība nav iesniegusi visa Ālaves muižas kungu nama jumta atjaunošanas plānu, norādot nepieciešamo finansējumu un plānotos finansējuma avotus.

Tādejādi Komiteja secina, ka piešķirot finanšu līdzekļus netiks sasniegts mērķis – atjaunot visu Ālaves muižas kungu nama jumta segumu un jumta konstrukcijas. Ievērojot minēto, Komitejas ieskatā, pastāv būtisks finanšu līdzekļu nelietderīgas izmantošanas risks.

Komiteja norāda, ka likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29. pants nosaka, ka pašvaldība budžeta asignējumus var izdarīt vienīgi domes apstiprinātajā budžetā paredzētajiem mērķiem. Asignējumi nedrīkst pārsniegt budžetā noteiktos apjomus. Savukārt, Dobeles novada domes 2024. gada 2. februāra saistošie noteikumi Nr. 3 “Dobeles novada pašvaldības budžets 2024. gadam” neparedz Pašvaldības budžeta līdzekļu izmantošanu Ālaves muižas kungu nama jumta seguma un jumta konstrukciju atjaunošanai.

Biedrības pārstāve tika uzaicināta uz 2024. gada 18. septembra Dobeles novada domes Finanšu un budžeta komitejas sēdi. Biedrības pārstāve piedalījās/nepiedalījās minētās komitejas sēdē.....

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 39. panta trešās daļas 3. punktu, Dobeles novada domes Finanšu un budžeta komiteja, balsojot PAR – ___, PRET – ___, ATTURAS – ___, NOLEMJ:

1. Neatbalstīt finanšu līdzekļu 12 000 EUR apmērā piešķiršanu biedrībai “Penkulē atver durvis” Ālaves muižas kungu nama jumta konstrukciju un jumta seguma atjaunošanas 1.kārtas īstenošanai.

2. Nevirzīt minēto lēmumu izskatīšanai Dobeles novada domes sēdē.

Komitejas priekšsēdētājs

I.Gorskis

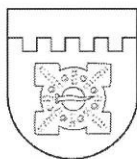
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Pole-Grinšpone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: biedrība "Penkulē atver durvis"

Pieņemto lēmumu nosūtīt: biedrība "Penkulē atver durvis", "Aizvēji", Penkules pagasts, Dobeles novads, LV-3725



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ____/12

Par naudas balvas piešķiršanu sportistam

Dobeles novada dome, ievērojot Dobeles novada iedzīvotāja Latvijas parasportista [...] dalību Parīzes paralimpiskajās spēlēs 2024. gadā, kurās sportists ieguvis 5. vietu lodes grūšanā, un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, atklāti balsojot: PAR – (.....), PRET –, ATTURAS –, NOLEMJ:

1. Piešķirt un izmaksāt [...] naudas balvu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*, 00 centi) apmērā par dalību Parīzes paralimpiskajās spēlēs lodes grūšanā 2024. gadā.
2. Uzdot Dobeles novada administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt balvas izmaksu no finanšu līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

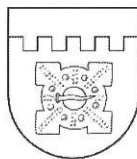
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Veltensone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -----

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Sporta pārvaldei Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai, [...]



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ____/12

Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistei triatlonā

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts sportistes triatlonā [...] likumiskā pārstāvja iesniegums, saskaņā ar kuru tiek lūgts sniegt atbalstu un piešķirt finansējumu [...] izdevumu apmaksai dalībai Pasaules čempionātā triatlonā junioriem, kas norisināsies no 2024. gada 17. oktobra līdz 2024. gada 20. oktobrim Andalūzijā, Spānijā. Finansējums tiek lūgts ceļa un naktsmītnes izdevumiem 1080 EUR (viens tūkstotis astoņdesmit *euro*) apmērā.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, Dobeles novada dome (turpmāk – dome) konstatē:

Sportiste [...] ir Dobeles novada iedzīvotāja un Dobeles Sporta skolas audzēkne, kura ir kvalificējusies dalībai Pasaules čempionātā triatlonā junioriem. Minētais čempionāts norisināsies Spānijā no 2024. gada 17. oktobra līdz 2024. gada 20. oktobrim.

Dobeles novada domes 2023. gada 23. februārī apstiprinātā nolikuma “Par finansiāla atbalsta piešķiršanas kārtību sporta projektiem Dobeles novadā” 39. punkts nosaka, ka dome ar atsevišķu lēmumu, ņemot vērā nolikumā norādītos vērtēšanas kritērijus, var lemt piešķirt finansējumu ārpus konkursa, ja finansējums nepieciešams steidzamības kārtā, [...] ja neparedzētu apstākļu dēļ, finansējums nepieciešams pēc konkursa noslēgšanās vai projekta pieteikums nav izskatīts projekta konkursa ietvaros.

2024. gadā projektu konkurss, kurā sportistei būtu iespēja piedalīties, lai saņemtu finansējumu konkrētajām sacensībām, jau ir noslēdzies. Līdz ar to, šajā gadījumā jautājuma izskatīšana par finansējuma piešķiršanu sportistei, ir piekritīga domei.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punkts nosaka, ka Pašvaldības autonomā funkcija ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Savukārt, Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 5. punkts nosaka, ka pašvaldības, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību savā administratīvajā teritorijā, ir tiesīgas finansēt sporta sacensības.

Ņemot vērā minēto un vadoties no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 5. punktu, atklāti balsojot: PAR – (.....), PRET –, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu [...] 500,00 EUR (pieci simti *euro*, 00 centi) apmērā dalībai Pasaules čempionātā triatlonā junioriem, kas norisināsies no 2024. gada 17. oktobra līdz 2024. gada 20. oktobrim Spānijā.
2. Uzdot Dobeles novada administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izdevumu apmaksu lēmuma 1. punktā minētā apmērā par ceļa izdevumiem un naktsmītni, pamatojoties uz izrakstītajiem rēķiniem, no Dobeles novada Sporta pārvaldes budžetā paredzētiem līdzekļiem.

3. Uzdot Dobeles novada Sporta pārvaldei veikt kontroli par piešķirtā finansiālā atbalsta izlietojumu.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

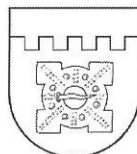
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Veltensone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -----

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Sporta pārvaldei, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai, [..])



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ____/12

Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistam svarcelšanā

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts biedrības “Latvijas Svarcelšanas federācija”, reģistrācijas numurs 40008071995, iesniegums, saskaņā ar kuru tiek lūgts rast iespēju finansiāli atbalstīt [...] dalību Eiropas čempionātā junioriem. Aptuvenais nepieciešamais finansējums ir 1000 EUR.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, Dobeles novada dome (turpmāk – dome) konstatē:

Sportists [...] ir Dobeles novada iedzīvotājs un Dobeles Sporta skolas audzēknis, kurš izcīnījis 1. vietu Latvijas čempionātā 2024. gada 13. jūlijā, tādējādi kvalificējoties dalībai Eiropas čempionātam U-20 grupā. Eiropas čempionāts norisināsies no 2024. gada 26. oktobra līdz 2024. gada 30. oktobrim Rašinā, Polijā.

Dobeles novada domes 2023. gada 23. februārī apstiprinātā nolikuma “Par finansiāla atbalsta piešķiršanas kārtību sporta projektiem Dobeles novadā” 39. punkts nosaka, ka dome ar atsevišķu lēmumu, ņemot vērā nolikumā norādītos vērtēšanas kritērijus, var lemt piešķirt finansējumu ārpus konkursa, ja finansējums nepieciešams steidzamības kārtā, [...] ja neparedzētu apstākļu dēļ, finansējums nepieciešams pēc konkursa noslēgšanās vai projekta pieteikums nav izskatīts projekta konkursa ietvaros.

2024. gadā projektu konkurss, kurā biedrībai “Latvijas Svarcelšanas federācija” būtu iespēja piedalīties, lai saņemtu finansējumu, jau ir noslēdzies. Līdz ar to, šajā gadījumā jautājuma izskatīšana par finansējuma piešķiršanu konkrētajam sportistam, ir piekritīga domei.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punkts nosaka, ka Pašvaldības autonomā funkcija ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Savukārt, Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 5. punkts nosaka, ka pašvaldības, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību savā administratīvajā teritorijā, ir tiesīgas finansēt sporta sacensības.

Ņemot vērā minēto un vadoties no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 5. punktu, atklāti balsojot: PAR – (.....), PRET –, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu biedrībai “Latvijas Svarcelšanas federācija”, reģistrācijas numurs 40008071995, 500,00 EUR (pieci simti *euro*, 00 centi) apmērā sportista [...] dalībai Eiropas čempionātā junioriem U-20 grupā no 2024. gada 26. oktobra līdz 2024. gada 30. oktobrim.

2. Uzdot Dobeles novada Sporta pārvaldei noslēgt finansējuma līgumu ar biedrību "Latvijas Svarcelšanas federācija", reģistrācijas numurs 40008071995, par 1. punktā minētā finansējuma piešķiršanu sportista [...] dalībai Eiropas čempionātā junioriem.
3. Uzdot Dobeles novada administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt finansējuma izmaksu no Dobeles novada Sporta pārvaldes budžetā paredzētiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

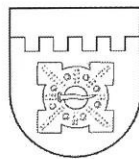
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Veltensone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -----

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Sporta pārvaldei Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai, biedrībai "Latvijas Svarcelšanas federācija" (info_lsf@inbox.lv)



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME
Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par projekta “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība notekūdeņu attīrīšanas iekārtās “Krīgeri” Dobeles aglomerācijā” iesnieguma iesniegšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2024. gada 7.maija noteikumiem Nr.285 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 2.2.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību ” 2.2.1.1.pasākuma “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai ” pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” un to, ka atbilst Dobeles novada attīstības programmas 2021.- 2027. gadam noteiktai vidēja termiņa prioritātei VTP3 “Ilgtspējīgi apsaimniekota teritorija” rīcības virziena RV15 “Publiskā infrastruktūra, klimatnoturība un enerģētika” uzdevumam U37 “Modernizēt inženiertehnisko infrastruktūru” un Investīciju plānam (projekta ideja Nr.197), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut SIA “DOBELES ŪDENS” iesniegt projekta “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība notekūdeņu attīrīšanas iekārtās “Krīgeri” Dobeles aglomerācijā” (turpmāk – projekts) iesnieguma Eiropas reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansētā projektu atlasē 2.2.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību ” 2.2.1.1.pasākuma “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai ”, nosakot kopējo projekta finansējumu 1 452 000 EUR (viens miljons četri simti piecdesmit divi tūkstoši *euro*), tai skaitā Eiropas Reģionālais attīstības fonda (ERAF) finansējums 943 800 EUR (deviņi simti četrdesmit trīs tūkstoši astoņi simti *euro*), kas sastāda 65% no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas un SIA “DOBELES ŪDENS” finansējums 508 200 EUR (pieci simti astoņi tūkstoši divi simti *euro*), kas sastāda 35% projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā SIA “DOBELES ŪDENS” pieprasīt avansa maksājumu 50% apmērā no projektam piešķirtā ERAF finansējuma un, tas ir 471 900 EUR (četri simti septiņdesmit viens tūkstotis deviņi simti *euro*).
3. Projekta ieviešanas nodrošināšanai atļaut SIA “DOBELES ŪDENS” lūgt aizdevumu Valsts kasei vai kredītiestādē 602 580 EUR (seši simti divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit *euro*) apmērā, nodrošinot Dobeles novada pašvaldības galvojumu.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

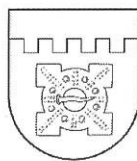
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: M.Zvejniece

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai, SIA "DOBELES ŪDENS" 3 eks., Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

**Par projekta “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība
notekūdeņu attīrīšanas iekārtās “Krīgeri” Dobeles aglomerācijā”
izmaksu un ieguvumu analīzes apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu un Ministru kabineta 2024. gada 7.maija noteikumiem Nr.285 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 2.2.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību ” 2.2.1.1.pasākuma “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai ” pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” un SIA “DOBELES ŪDENS” izstrādāto projekta “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība attīrīšanas iekārtās “Krīgeri” Dobeles aglomerācijā” izmaksu un ieguvumu analīzi, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt projekta “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība attīrīšanas iekārtās “Krīgeri” Dobeles aglomerācijā” izmaksu un ieguvumu analīzi (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

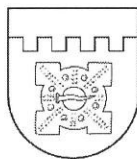
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: M.Zvejniece

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai, SIA “DOBELES ŪDENS” 3 eks.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par galvojuma sniegšanu SIA "DOBELES ŪDENS"

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

SIA "DOBELES ŪDENS" (turpmāk – Sabiedrība) ir pašvaldības dibināta kapitālsabiedrība, kurā 100 % tās kapitāla daļas pieder pašvaldībai, kā rezultātā Sabiedrība atrodas pilnīgā pašvaldības kontrolē, nevienai trešajai personai nav piešķirtas tiesības ietekmēt Sabiedrības darbības mērķus un lēmumus.

Sabiedrība ir informējusi, ka plāno iesniegt projekta iesniegumu saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 7.maija noteikumiem Nr.285 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 2.2.1.specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1.pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" projektu iesniegumu pirmās atlases kārtas īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi). Projekta "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība notekūdeņu attīrīšanas iekārtās "Krīgeri" Dobeles aglomerācijā" (turpmāk – Projekts) ietvaros plānots veikt jaunu un efektīvāku iekārtu uzstādīšanu, kā rezultātā tiks uzlabota ūdenssaimniecības pakalpojumu efektivitāte, nodrošināta atbilstošas infrastruktūras jauda, saglabāta notekūdeņu attīrīšanas iekārtu attīrīšanas efektivitāte un samazināta siltumnīcas efektu gāzu emisija.

Projekta īstenošanas laiks: no 2025.gada aprīļa līdz 2029.gada 31.decembris.

Projekts atbilst Dobeles novada attīstības programmas 2021.- 2027. gadam noteiktai vidēja termiņa prioritātei VTP3 "Ilgtspējīgi apsaimniekota teritorija" rīcības virziena RV15 "Publiskā infrastruktūra, klimatnoturība un enerģētika" uzdevumam U37 "Modernizēt inženiertehnisko infrastruktūru" un ir iekļauta projekta ideja Nr.197 Investīciju plānā.

Projekta īstenošanai plānotās kopējās izmaksas 1 452 000 EUR (viens miljons četri simti piecdesmit divi tūkstoši *euro*), tai skaitā Eiropas Reģionālais attīstības fonda (ERAF) finansējums 943 800 EUR (deviņi simti četrdesmit trīs tūkstoši astoņi simti *euro*), kas sastāda 65% no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas un SIA "DOBELES ŪDENS" finansējums 508 200 EUR (pieci simti astoņi tūkstoši divi simti *euro*), kas sastāda 35% projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas.

Saskaņā ar MK noteikumu 37.punktu, Sabiedrībai ir pieejams avanss 50% apmērā no Projektam piešķirtā ERAF finansējuma, avansa un starpposma maksājumu kopsumma nedrīkst pārsniegt 90% no Projektam piešķirtā ERA finansējuma.

Lai sekmīgi īstenotu Projektu, Sabiedrība plāno lūgt aizdevumu Valsts kasei 602 580 EUR (seši simti divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit *euro*) apmērā, kur ieplānota Sabiedrības finansējuma daļa un ERAF finansējuma daļa (10%).

Starp pašvaldību un Sabiedrību ir noslēgts Līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu Dobeles novada administratīvās teritorijas daļā, ar mērķi nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanas nepārtrauktību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 26.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un Ministru kabineta 2024. gada 7.maija noteikumu Nr.285 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 2.2.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību” 2.2.1.1.pasākuma “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai ” projektu iesniegumu pirmās atlases kārtas īstenošanas noteikumi” 11. un 37.punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET - , ATTURAS, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Sniegt galvojumu SIA “DOBELES ŪDENS” (kapitāla daļas 100% apmērā pieder pašvaldībai) 602 580 EUR (seši simti divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit *euro*) apmērā projekta “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība notekūdeņu attīrīšanas iekārtās “Krīgeri” Dobeles aglomerācijā” aizņēmuma ņemšanai Valsts kasē ar tās noteikto procentu likmi līguma parakstīšanas dienā līdz 30 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu uz 24 mēnešiem no līguma noslēgšanas dienas.
2. Galvojumu garantēt ar Dobeles novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

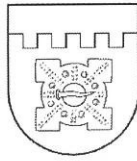
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: L.Šereiko

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai, SIA “DOBELES ŪDENS” 3 eks., Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par projekta “Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana Dobeles novadā” pieteikuma iesniegšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2024.gada 9.jūlija noteikumiem Nr.448 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 4.1.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu piekļuvi kvalitatīviem, ilgtspējīgiem un izmaksu ziņā pieejamiem veselības aprūpes, veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, uzlabojot veselības aprūpes sistēmu efektivitāti un izturētspēju” 4.1.2.2. pasākuma “Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana vietējai sabiedrībai” īstenošanas noteikumi” un to, ka atbilst Dobeles novada attīstības programmas 2021.- 2027. gadam noteiktai vidēja termiņa prioritātes VTP1 “Moderna, veselīga, aktīva un saliedēta dzīves telpa” rīcības virziena RV5 “Veselības aprūpe un veicināšana” uzdevumam U12 Veicināt veselīgu dzīvesveidu un iedzīvotāju labbūtību” un Investīciju plānam (projekta ideja Nr.78.1), atklāti balsojot: PAR – (.....), PRET –, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Iesniegt projekta “Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana Dobeles novadā” pieteikumu (turpmāk – projekts) 4.1.2.2. pasākuma projektu iesniegumu atlasē, nosakot kopējo projekta finansējumu 220 797,05 EUR (ar pievienotās vērtības nodokli), tai skaitā Eiropas Sociālā fonda Plus finansējums 187 677,49 EUR, kas sastāda 85% no projekta attiecināmām izmaksām un valsts budžeta finansējums 33 119,56 EUR, kas sastāda 15% no projekta attiecināmām izmaksām.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta ieviešanai priekšfinansējumu 22 080 EUR apmērā, ko ieplānot Dobeles novada pašvaldības 2025. gada budžeta izdevumu sadaļā.
3. Noteikt plānoto projekta īstenošanas laiku no 2025. gada 1. janvāra līdz 2027. gada 31. decembrim.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

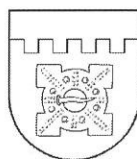
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: T.Gribuste

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai 3 eks., Finanšu un grāmatvedības nodaļai



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS

Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par projekta “Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās” pieteikuma iesniegšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. un 14. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 27. jūnija noteikumiem Nr. 350 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – 5.1.1.4. pasākuma projektu iesniegumu atlase) un to, ka projekta ideja atbilst Dobeles novada attīstības programmas 2021.- 2027. gadam noteiktai vidēja termiņa prioritātes VTP1 “Moderna, veselīga, aktīva un saliedēta dzīves telpa” rīcības virziena RV7 “Drošība” uzdevumam U16 “Uzlabot sabiedrisko kārtību un tam nepieciešamo nodrošinājumu” un Investīciju plānam (projekts Nr. 168.1), atklāti balsojot: PAR –, (.....), PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Sadarbībā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību, Bauskas novada pašvaldību un Jēkabpils novada pašvaldību iesniegt projekta “Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās” (turpmāk – projekts) iesniegumu 5.1.1.4. pasākuma projektu iesniegumu atlases ietvaros. Projekta kopējās plānotās izmaksas 1 532 882,35 EUR (viens miljons pieci simti trīsdesmit divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi *euro* 35 centi), tai skaitā, Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansējums 1 302 950 EUR (viens miljons trīs simti divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro*) un pašvaldību kopējais finansējums 229 932,35 EUR (divi simti divdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit divi *euro* 35 centi).
2. Projektā plānotās Dobeles novada pašvaldības izmaksas ir 596 500 EUR (pieci simti deviņdesmit seši tūkstoši pieci simti *euro*), tai skaitā, ERAF finansējums 507 025,00 EUR (pieci simti četrdesmit septiņi tūkstoši divdesmit pieci *euro*) un Dobeles novada pašvaldības līdzfinansējums 89 475 EUR (astoņdesmit deviņi tūkstoši četri simti septiņdesmit pieci *euro*):
3. 2026. gadā – 362 300 EUR (trīs simti sešdesmit divi tūkstoši trīs simti *euro*), tai skaitā, ERAF finansējums 307 955 EUR (trīs simti septiņi tūkstoši deviņi simti piecdesmit pieci *euro*) un Dobeles novada pašvaldības finansējums 54 345,00 EUR (piecdesmit četri tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci *euro*);
4. 2027. gadā – 234 200 EUR (divi simti trīsdesmit četri tūkstoši divi simti *euro*), tai skaitā, ERAF finansējums 199 070 EUR (viens simts deviņdesmit deviņi tūkstoši septiņdesmit *euro*) un Dobeles novada pašvaldības finansējums 35 130 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši viens simts trīsdesmit *euro*).

5. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas digitālais centrs” vadītāju veikt visas nepieciešamās darbības projekta iesniegšanai un īstenošanai, kā arī parakstīt ar projekta iesniegšanu un īstenošanu saistītos dokumentus.
6. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas digitālais centrs” Informācijas tehnoloģiju attīstības departamenta vadītāju iesniegt projekta iesniegumu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmas elektroniskajā vidē.
7. Projekta apstiprināšanas gadījumā Attīstības un plānošanas nodaļai pieprasīt avansa maksājumu 50% apmērā no projektam piešķirtā ERAF finansējuma, tas ir, 253 512,50 EUR (divi simti piecdesmit trīs tūkstoši pieci simti divpadsmit *euro* 50 centi):
8. 2026. gadā – 202 125 EUR (divi simti divi tūkstoši viens simts divdesmit pieci *euro*);
9. 2027. gadā – 51 387,50 EUR (piecdesmit viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit septiņi *euro* 50 centi).
10. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta īstenošanai līdzfinansējumu un priekšfinansējumu:
11. 2026. gadā – 160 175 EUR (viens simts sešdesmit tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci *euro*) apmērā;
12. 2027. gadā – 182 812,50 EUR (viens simts astoņdesmit divi tūkstoši astoņi simti divpadsmit *euro* 50 centi) apmērā.
13. Projekta ieviešanas nodrošināšanai lūgt aizdevumu Valsts kasei vai kredītiestādē 342 987 EUR (trīs simti četrdesmit divi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit septiņi *euro*) apmērā, paredzot atmaksu sākt ar 2028. gada jūniju, to atmaksājot līdz 2038. gada septembrim. Aizņēmumu izņemt 2026. gadā un 2027. gadā. Aizņēmumu ņemt ar Valsts kases vai kredītiestādes noteikto procentu likmi līguma parakstīšanas dienā.
14. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar Dobeles novada pašvaldības līdzekļiem.
15. Gadījumā, ja Valsts kases vai kredītiestādes aizņēmums netiek piešķirts Projektā paredzētajā apjomā, finansējuma daļu, par kuru netiek saņemts Valsts kases vai kredītiestādes aizņēmums, finansēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
16. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldību veikt projektā plānotās iepirkuma procedūras.

Priekšsēdētājs

I.Gorskis

Iesniedz: I. Gorskis

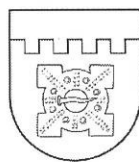
Sagatavoja: K. Ūdre

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās:

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi:

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai 3 eks.,

Finanšu un grāmatvedības nodaļai 1 eks.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeļe, Dobeļes novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeļe.lv

LĒMUMS
Dobeļē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 72. punktu un 73. punktu, Dobeļes novada dome NOLEMJ:

Izdarīt Dobeļes novada attīstības programmas 2021. – 2027. gadam investīciju plānā šādus grozījumus:

1. iekļaut projekta ideju Nr. 78.1. "Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana Dobeļes novadā", nosakot:
 - 1.1. projekta atbilstību vidēja termiņa prioritātei VTP1 "Moderna, veselīga, aktīva un saliedēta dzīves telpa",
 - 1.2. projekta atbilstību rīcības virzienam RV5 "Veselības aprūpe un veicināšana",
 - 1.3. projekta atbilstību uzdevumam U12 "Veicināt veselīgu dzīvesveidu un iedzīvotāju labbūtību",
 - 1.4. projekta kopējo finansējumu 220 797 EUR, t.sk. Eiropas Savienības fondu finansējums 187 677 EUR, valsts finansējums 33 120 EUR,
 - 1.5. projekta mērķis/plānotie darbības rezultāti – "Projekta mērķis ir uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, nodrošinot vietējā mēroga veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumus. Projekta ietvaros plānota vingrošana senioriem, nūjošanas pasākumi, veloorientēšanās, nometnes trūcīgiem un maznodrošinātiem, sākumskolas vecuma bērniem, atbalsta grupas piederīgiem, kuru ģimenēs ir bērni un pieaugušie ar FT, izglītojošas nodarbības skolās traumatisma mazināšanai, Bēbīšu skola, ģimeņu sporta svētki, veselības pārbaudes stendi.",
 - 1.6. projekta plānoto laika posmu 2025. -2027. gads,
 - 1.7. atbildīgie par projekta īstenošanu "Attīstības un plānošanas nodaļa".
2. iekļaut projekta ideju Nr. 168.1. "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībā", nosakot:
 - 2.1. projekta atbilstību vidēja termiņa prioritātei VTP1 "Moderna, veselīga, aktīva un saliedēta dzīves telpa",
 - 2.2. projekta atbilstību rīcības virzienam RV7 "Drošība",
 - 2.3. projekta atbilstību uzdevumam U16 "Uzlabot sabiedrisko kārtību un tam nepieciešamo nodrošinājumu",

- 2.4. projekta kopējo finansējumu 596 500 EUR, t.sk. Eiropas Savienības fondu finansējums 507 025 EUR, pašvaldības finansējums 89 475 EUR,
- 2.5. projekta mērķis/plānotie darbības rezultāti – “Projekta mērķis - uzlabot un pilnveidot sabiedrības drošību pašvaldībās, izmantojot inovatīvus gaisa telpas un satiksmes drošības uzraudzības risinājumus.
Projekta īstenošanas rezultātā izveidota pašvaldību gaisa telpas uzraudzības sistēma, attīstīti pašvaldības videonovērošanas tīkli (t.sk. mobilie videonovērošanas risinājumi), ieviesta satiksmes drošības uzraudzības sistēma, uzlabota sabiedrības drošība.”,
- 2.6. projekta plānoto laika posmu 2025. -2028. gads,
- 2.7. atbildīgie par projekta īstenošanu “Attīstības un plānošanas nodaļa”,
- 2.8. projekta partneri “Jelgavas valstspilsētas pašvaldība, Bauskas novada pašvaldība, Jēkabpils novada pašvaldība, Pašvaldības policija”
3. projektu idejā Nr. 197 “Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu “Krīgeri” pārbūve” šādus grozījumus:
 - 3.1. izteikt projekta nosaukumu jaunā redakcijā “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība attīrīšanas iekārtās “Krīgeri” Dobeles aglomerācijā”;
 - 3.2. kolonnā Indikatīvā summa skaitli “800 000” aizstāt ar skaitli “1 452 000”;
 - 3.3. papildināt kolonnā ESI fondi (ERAF) un cits ārējais finansējums ar skaitli “943 800”;
 - 3.4. papildināt kolonnā Cits finansējums ar skaitli “508 200”;
 - 3.5. kolonnā Projekta mērķis/plānotie darbības rezultāti tekstu “Pārbūvētas NAI “Krīgeri”, slāpekļa (N) un fosfora (P) savienojumu redukcijai, atbilstošas koncentrācijas iekārtas uzstādīšana” aizstāt ar tekstu “Uzlabota ūdenssaimniecības pakalpojumu efektivitāte, nodrošinātas atbilstošas infrastruktūras jaudu, uzstādītas jaunas, efektīvākas notekūdeņu dūņu atūdeņošanas un apstrādes iekārtas, veikta attīrīto notekūdeņu izvada pārbūve, nodrošināts siltumnīcefektu gāzu emisiju samazinājums Dobeles aglomerācijā”;
 - 3.6. kolonnā Plānotais laika posms Uzsākšanas gads skaitli “2022” aizstāt ar skaitli “2025”;
 - 3.7. kolonnā Plānotais laika posms Realizācijas termiņš skaitli “2027” aizstāt ar skaitli “2029”.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

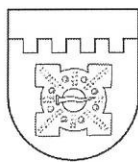
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: Z. Peļņa

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai 3 eks.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME
Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ___/12

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Krišjāņa Valdemāra ielā 11, Dobelē,
Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46019003138 – dzīvokli Nr.2 Krišjāņa Valdemāra ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā ar kopējo platību 42,1 m² un kopīpašuma 415/5332 domājamās daļas no būves un zemes (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.741/2 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieces [...] ierosinājums atsavināt Īpašumu.

[...] 2010. gada 28. decembrī noslēgusi Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.84/P ar pašvaldības kapitālsabiedrību SIA “NAMNIEKS” uz nenoteiktu laiku. 2023.gada 12.decembrī īrniece ir noslēgusi Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.VALD11-2/D/2023 ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” un tajā ir norādīts viens ģimenes loceklis. Saskaņā ar Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas sniegtajiem datiem īrniece no pašvaldības Īpašumu īrē no 1996.gada.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

[...] un viņas ģimenes loceklis 2024.gada 11.jūnijā ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka Īpašumu iegūst un savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprina [...].

Pret [...] prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas 12 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 11 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 28.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 9200 EUR (deviņi tūkstoši divi simti euro).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu,

36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46019003138 – dzīvokli Nr.2 Krišjāņa Valdemāra ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, 42,1 m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 415/5332 domājamās daļas no būves un zemes.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46019003138 – dzīvokļa Nr.2 Krišjāņa Valdemāra ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 415/5332 domājamās daļas no būves un zemes nosacīto cenu 9200 EUR (deviņi tūkstoši divi simti *euro*).
3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.2 Krišjāņa Valdemāra ielā 11, Dobelē, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 415/5332 domājamās daļas no būves un zemes par nosacīto cenu 9200 EUR (deviņi tūkstoši divi simti *euro*).
4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkt uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

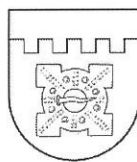
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: R. Sprinģe

Izskatīts: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -----

Nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, [..]).



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME
Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 “Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā,
Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46529000311 – dzīvokli Nr.3 “Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 85,7 m² un kopīpašuma 857/4658 domājamās daļas no būves un zemes (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000558845 3 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieces [...] ierosinājums atsavināt Īpašumu.

[...] 2016.gada 1.jūlijā noslēgusi dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.BA-3/B/2016 ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” uz nenoteiktu laiku. 2023.gada 6.decembrī [...] noslēgusi dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.BA-3/B/2023 ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”. Saskaņā ar Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas sniegtajiem datiem, īrniece no pašvaldības Īpašumu īrē no 1996.gada.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Spēkā esošajā īres līgumā nav norādīti ģimenes locekļi, kas dzīvo kopā ar īrnieci [...], bet saskaņā ar iedzīvotāju reģistrā reģistrētajiem datiem Īpašumā deklarētas divas pilngadīgas personas, kuras noslēgušas notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka Īpašumu īpašumā iegūs [...]. Pret [...] prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas 6 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 4 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 28.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 8300 EUR (astoņi tūkstoši trīs simti euro).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu,

36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46529000311 – dzīvokli Nr.3 “Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, 85,7 m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 857/4658 domājamās daļas no būves un zemes.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46529000311 – dzīvokļa Nr.3 “Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 857/4658 domājamās daļas no būves un zemes nosacīto 8300 EUR (astoņi tūkstoši trīs simti *euro*).
3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.3 “Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 857/4658 domājamās daļas no būves un zemes par nosacīto cenu 8300 EUR (astoņi tūkstoši trīs simti *euro*).
4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkt uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

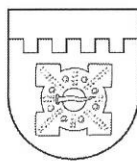
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: L.Zarovska

Izskatīts: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -----

Nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, [..]).



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ____/12

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.7 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46019003048 – dzīvokli Nr.7 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, ar kopējo platību 43,5 m² un kopīpašuma 435/3885 domājamās daļas no 2 (divām) būvēm un zemes (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.742 7 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieces [...] ierosinājums atsavināt Īpašumu.

[...] 2010. gada 27. decembrī noslēgusi Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.45/E ar pašvaldības kapitālsabiedrību SIA “NAMNIEKS” uz nenoteiktu laiku. 2023.gada 26.oktobrī [...] noslēgusi Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.FR4-7/D/2023 ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” un tajā ir norādīts viens ģimenes loceklis. Saskaņā ar Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas sniegtajiem datiem, īrniece no pašvaldības Īpašumu īrē no 1999.gada.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

[...] un viņas ģimenes loceklis – dēls [...] 2024.gada 21.martā ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka [...] iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu Nr.7 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā.

Pret [...] prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas 12 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 9 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 28.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 6000 EUR (seši tūkstoši euro).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46019003048 – dzīvokli Nr.7 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, 43,5 m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 435/3885 domājamās daļas no 2 (divām) būvēm un zemes.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46019003048 – dzīvokļa Nr.7 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 435/3885 domājamās daļas no 2 (divām) būvēm un zemes nosacīto cenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*).
3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.7 Edgara Francmaņa ielā 4, Dobelē, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 435/3885 domājamās daļas no 2 (divām) būvēm un zemes par nosacīto cenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*).
4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkt uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

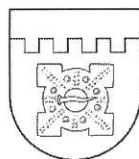
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: R. Sprinģe

Izskatīts: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -----

Nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, [..]).



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par nekustamā īpašuma “Ceļa Gali”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ceļa Gali”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46540060092.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 46540060092 – zemes vienība 2,43 ha platībā “Ceļa Gali”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, reģistrēta Zemgales rajona tiesas Bikstu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000894676 (turpmāk – zemes vienība) un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46540060092, platība 2,43 ha.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem uz zemes vienības atrodas [..] (turpmāk – būvju īpašniece) piederošas 3 (trīs) būves (adrese – “Ceļa Gali”, Bikstu pagasts, Dobeles novads, LV-3713), ar kadastra apzīmējumiem: 46540060092001, 46540060092003 un 46540060092004, kas reģistrētas Zemgales rajona tiesas Bikstu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000740516. Minētajā zemesgrāmatas nodaļā reģistrēta atzīme – būves saistītas ar zemes vienību, kadastra apzīmējums 46540060092.

2023. gada 13. decembrī ar būves īpašnieci noslēgts lauku apvidus apbūvēta zemes gabala nomas līgums Nr. 9.2/2023/869 par būvēm piekritīgās zemes vienības nomu. 2024. gada 20. martā pašvaldības Nekustamo īpašumu iznomāšanas komisija nolēma par zemes vienības lietošanu būvju īpašnieci noteikt likumiskās zemes lietošanas tiesības no 2024. gada 1. janvāra.

Pašvaldībā saņemts būvju īpašnieces ierosinājums atsavināt zemes vienību.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz to, ka būvju īpašnieci ir tiesības ierosināt zemes vienības atsavināšanu un zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība ir atzīstama zemes vienības atsavināšana būvju īpašnieci.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kuru nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Tādējādi pašvaldība ir tiesīga zemes vienību atsavināt būvju īpašnieci nerīkojot atsavināšanu izsolē.

Saskaņā ar 2024.gada 28.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes vienības tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta EUR 11200 (vienpadsmit tūkstoši divi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 11. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka aktuālā zemes vienības kadastrālā vērtība ir 1935 EUR (viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit pieci *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 41.panta otro daļu, 44.¹panta piekto daļu, pārejas noteikumu 11. punktu, atklāti balsojot: PAR - , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Ceļa Gali”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46540060092, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46540060092, platība 2,43 ha, pārdodot to par nosacīto cenu EUR 11200 (vienpadsmit tūkstoši divi simti *euro*) [..], personas kods [..].
2. Pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no atsavināšanas lēmuma saņemšanas dienas. Ja nekustamais īpašums tiek pirkt uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
3. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 2. punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

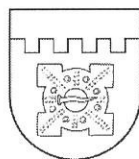
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: L.Zarovska

Izskatīts: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -----

Nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, [..].



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME
Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ____/12

Par nekustamā īpašuma “Radziņi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Radziņi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520020146.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 46520020146 – zemes vienība 0,1533 ha (1533 m²) platībā “Radziņi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, reģistrēta Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000891796 (turpmāk – zemes vienība) un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem, uz zemes vienības atrodas [..] (turpmāk – būvju īpašniece) piederošas 4 (četras) būves (adrese – “Radziņi”, Bērze, Bērzes pagasts, Dobeles novads, LV-3732), ar kadastra apzīmējumiem: 46520020146001, 46520020146002, 46520020146003 un 46520020146004, kas reģistrētas Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000641258. Minētajā zemesgrāmatas nodaļā reģistrēta atzīme – būves saistītas ar zemes vienību, kadastra apzīmējums 46520020146.

2024.gada 10.janvārī ar būves īpašnieku noslēgts lauku apvidus apbūvēta zemes gabala nomas līgums Nr.9.2/2024/98 par būvēm piekritīgās zemes vienības nomu. 2024. gada 20. martā pašvaldības Nekustamo īpašumu iznomāšanas komisija nolēma par zemes vienības lietošanu būvju īpašniecei noteikt likumiskās zemes lietošanas tiesības no 2024. gada 1. janvāra.

Pašvaldībā saņemts būvju īpašnieces ierosinājums atsavināt zemes vienību.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz to, ka būvju īpašniecei ir tiesības ierosināt zemes vienības atsavināšanu un zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība ir atzīstama zemes vienības atsavināšana būvju īpašniecei.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kuru nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Tādējādi pašvaldība ir tiesīga zemes vienību atsavināt būvju īpašniecei nerīkojot atsavināšanu izsolē.

Saskaņā ar 2024.gada 28.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76),

zemes vienības tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta EUR 4500 (četri tūkstoši pieci simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 11. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka aktuālā zemes vienības kadastrālā vērtība ir 1695 EUR (viens tūkstotis seši simti deviņdesmit pieci *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 41.panta otro daļu, 44.¹panta piekto daļu, pārejas noteikumu 11. punktu, atklāti balsojot: PAR - , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Radziņi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520020146, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520020146, platība 0,1533 ha (1533 m²), pārdodot to par nosacīto cenu EUR 4500 (četri tūkstoši pieci simti *euro*) [...], personas kods [...].
2. Pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no atsavināšanas lēmuma saņemšanas dienas. Ja nekustamais īpašums tiek pirkt uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
3. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 2. punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

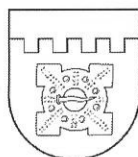
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: L.Zarovska

Izskatīts: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -----

Nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, [...]).



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Dobeles novada domes 2024. gada 25. jūlija lēmuma Nr.274/10 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Pakalniņi”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izolē” 3. punktu Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisija (turpmāk – Īpašumu komisija) apstiprinājusi izsoles noteikumus un organizējusi nekustamā īpašuma „Pakalniņi”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Izskatot Īpašumu komisijas organizētās izsoles rezultātus, Dobeles novada dome konstatē:

Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Pakalniņi”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), kadastra numurs 46880040158, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46880040156, platība 1,09 ha, tai skaitā 0,62 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, Zemgales rajona tiesas Tērvetes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000807396.

Nekustamais īpašums ir nodots nomā Dobeles rajona Tērvetes pagasta zemnieku saimniecībai „TĒRVETES LAURI”, reģistrācijas numurs 48501017742, 0,3 ha platībā, un [...], personas kods [...], 0,55 ha platībā.

Īpašumu komisija 2024. gada 11. septembrī rīkoja atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmajai daļai, izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā saņemti pirkuma tiesību izmantošanas pieteikumi no Dobeles rajona Tērvetes pagasta zemnieku saimniecības „TĒRVETES LAURI” un [...], kuriem ir pirkuma tiesības iegādāties nekustamo īpašumu.

Likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² panta otrā daļa nosaka, ka, ja zemi nomā vairākas pirkuma tiesīgās personas, tās rakstveidā vienojas par pirkuma tiesību izmantošanas kārtību. Pirkuma tiesīgie pašvaldībā iesnieguši vienošanos par pirkuma tiesību izmantošanu, kurā norādīts, ka viņi vēlas izmantot pirkuma tiesības ar platības sadalījumu. Līdz ar to uzskatāms, ka pirkuma tiesīgie rakstveidā ir vienojušies par pirkuma tiesību izmantošanas kārtību.

Izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, tādēļ pirkuma tiesīgajām personām Dobeles rajona Tērvetes pagasta zemnieku saimniecībai „TĒRVETES LAURI” un [...], atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajai daļai, Dobeles novada domes 2024.gada 25.jūlija lēmuma Nr.274/10 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Pakalniņi”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izolē” 2.punktam un izsoles noteikumiem, jāpiedāvā iegūt nekustamo īpašumu par izsoles sākumcenu 7000 EUR (septiņi tūkstoši euro), kas palielināta par vienu soli 500 EUR (pieci simti euro). Līdz ar to visa

nekustamā īpašuma pārdošanas cena ir 7500 (septiņi tūkstoši pieci simti *euro*). Atbilstoši pirmpirkuma tiesīgo vienošanās par pirmpirkuma tiesību izmantošanu norādītajām platībām, aprēķinātas iegūstamās domājamās daļas no nekustamā īpašuma:

- 1) Dobeles rajona Tērvetes pagasta zemnieku saimniecība „TĒRVETES LAURI” iegūst 30/109 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (0,3 ha), kurām attiecīgi pirkuma maksa sastāda 2064,22 EUR (divi tūkstoši sešdesmit četri *euro* un 22 centi);
- 2) [...] iegūst 79/109 domājamās daļas no nekustamā (0,79 ha), kurām attiecīgi pirkuma maksa sastāda 5435,78 EUR (pieci tūkstoši četri simti trīsdesmit pieci *euro* un 78 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmo daļu, 34. panta otro daļu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² panta otro daļu, Dobeles novada domes 2024. gada 25. jūlija lēmuma Nr.274/10 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Pakalniņi”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2. punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET -, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2024. gada 11. septembra izsoles rezultātu par nekustamā īpašuma „Pakalniņi”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46880040158, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46880040156, platība 1,09 ha, tai skaitā 0,62 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, atsavināšanu un atsavināt to sekojošā kārtībā:
 - 1.1. 30/109 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Dobeles rajona Tērvetes pagasta zemnieku saimniecībai „TĒRVETES LAURI”, reģistrācijas numurs 48501017742, par cenu 2064,22 EUR (divi tūkstoši sešdesmit četri *euro* un 22 centi);
 - 1.2. 79/109 domājamās daļas no nekustamā īpašuma [...], personas kods [...], par cenu 5435,78 EUR (pieci tūkstoši četri simti trīsdesmit pieci *euro* un 78 centi).
2. Noteikt, ka visas pirkuma maksas samaksas termiņš ir 2024. gada 31. decembris.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

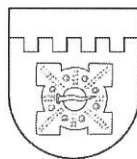
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A. Šfare

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles rajona Tērvetes pagasta zemnieku saimniecībai “TĒRVETES LAURI” (“Dainas”, Tērvetes pag., Dobeles novads, LV- 3730), [...]), Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai.



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ___/12

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Gardenes ielā 25, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk -pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.2 Gardenes ielā 25, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, platība 40,5 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 405/1480 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46469000681 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000588407 2 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 4 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 1 dzīvokļu īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz citas personas vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 24.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 3000 EUR (trīs tūkstoši euro).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET -, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr. 2 Gardenes ielā 25, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, platība 40,5 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 405/1480 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46469000681, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 3000 EUR (trīs tūkstoši euro). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 3000 EUR (trīs tūkstoši euro).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

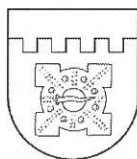
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai,
Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ___/12

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 15 Priežu ielā 2, Gardenē,
Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk -pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.15 Priežu ielā 2, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, platība 81,4 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 814/14066 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46469000682 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000362296 15 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 18 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 7 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 24.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 6400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET -, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.15 Priežu ielā 2, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, platība 81,4 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 814/14066 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46469000682, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 6400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 6400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

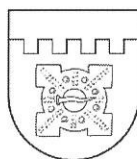
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai,
Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ___/12

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.17 Upes ielā 2, Ķirpēnos,
Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.17 Upes ielā 2, Ķirpēnos, Auru pagastā, Dobeles novadā, platība 34,7 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 347/14488 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46469000488 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000448362 17 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 27 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 26 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā vai Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 28.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 4200 EUR (četri tūkstoši divi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR - , PRET - , ATTURAS - , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.17 Upes ielā 2, Ķirpēnos, Auru pagastā, Dobeles novadā, platība 34,7 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 347/14488 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46469000488, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšsūpejošu soli ar sākumcenu 4200 EUR (četri tūkstoši divi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 4200 EUR (četri tūkstoši divi simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

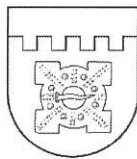
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai,
Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, platība 87,7 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 841/12137 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46259000232 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vecauces pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.258 16 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 18 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 17 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024. gada 28. augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 12000 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR – , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr. 16 “Liepas”, Vecaucē, Vecauces pagastā, Dobeles novadā, platība 87,7 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 841/12137 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46259000232, pārdot to atklātā mutiskā izsolē ar augšsūpejošu soli ar sākumcenu 12000 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 12000 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

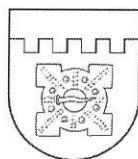
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: G.Memmēns, 03.09.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par nekustamā īpašuma "Līdumnieki 1", Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Līdumnieki 1", Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560040112 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bukaišu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000868476 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560040112, platība 0,1428 ha.

Īpašums nav nodots nomā un tas un nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024. gada 27. augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) apmērā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007. gada 31. decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 256 EUR (divi simti piecdesmit seši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET -, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Līdumnieki 1", Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560040112, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560040112, platība 0,1428 ha, pārdot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

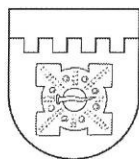
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: A. Šafare

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par nekustamā īpašuma „Vāveru mucas”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt piederošo nekustamo īpašumu „Vāveru mucas”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560060366 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bukaišu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000885796 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560060366 – 0,0792 ha (792 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 27.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 650 EUR (seši simti piecdesmit *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī nav noteikta, bet aktuālā kadastrālā vērtība 48 EUR (četrdesmit astoņi *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vāveru mucas”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560060366, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560060366 - platība 0,0792 ha (792 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 650 EUR (seši simti piecdesmit *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 650 EUR (seši simti piecdesmit *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

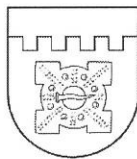
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Šafare

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS

Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ___/12

Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 230”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt piederošo nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 230”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120237 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000894016 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460120237 - 0,0584 ha kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 28.augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 210 EUR (divi simti desmit *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 230”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120237, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460120237 - platība 0,0584 ha, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

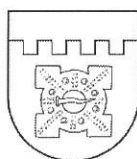
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME
Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. __/12

Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Ceļmaļi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ceļmaļi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520040110 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000889296 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520040110, kopplatība 1,91 ha, tai skaitā, 1,895 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Īpašums ir nodots nomā nomniekam SIA “ZIEDI” (2020.gada 16.jūlija Lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgums Nr.9.2./684). Zemes nomas līguma termiņš 2025.gada 30.septembris.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024. gada 28. augustā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 18700 EUR (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 4503 EUR (četri tūkstoši pieci simti trīs *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² panta pirmo un otro daļu, pirmpirkuma tiesības uz Īpašumu ir pašreizējam nomniekam – SIA “ZIEDI”, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73 panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo

daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot: PAR - , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt lauksaimniecībā izmantojamo zemi „Ceļmaļi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520040110, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520040110, platība 1,91 ha, tai skaitā, 1,895 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 18700 EUR (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 18700 EUR (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Ceļmaļi”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520040110, pirmpirkuma tiesības ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam – SIA “ZIEDI”, reģistrācijas numurs 45103003388.
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

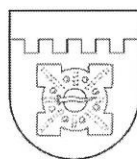
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: L.Zarovska

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: SIA “ZIEDI”, (e-pasts ziedi.skibe@inbox.lv), Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME
Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ___/12

Par elektroniskās izsoles rezultāta apstiprināšanu

Saskaņā ar Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un Dobeles novada domes Īpašumu komisijas rīkoto elektronisko izsoli elektronisko izsoļu vietnē, kas norisinājās no 2024. gada 23. jūlija līdz 2024. gada 22. augustam, atklāti balsojot: PAR -, PRET -, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Upes iela 1A, Krimūnās, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46720050073, ar zemes platību 0,1560 ha (1560 m²), kadastra apzīmējums 46720050073, un uz tā esošās būves ar kadastra apzīmējumiem: 46720050073001 un 46720050073003, elektroniskās izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par augstāko nosolīto cenu 7100 EUR (septiņi tūkstoši viens simts *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 30. septembris.
2. Noteikt, ka pircējiem ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas parakstīt pirkuma līgumu ar Dobeles novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

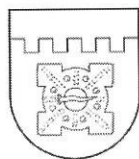
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: A. Apsīte

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, [..]).



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 26. septembrī

Nr. ____/12

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2024. gada 11. septembrī rīkotās izsoles rezultātiem, atklāti balsojot: PAR - , PRET - , ATTURAS - , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ezerieši”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46800040014, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46800040014, platība 3,5 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to Dobeles rajona Auru pagasta zemnieku saimniecībai “ARĀJI”, reģistrācijas numurs 48501018589, par nosolīto cenu 30000 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 31. decembris.
2. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lauku iela 2, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010044402, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46010044402, daļas 0,255 ha platībā, atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “TENAX”, reģistrācijas numurs 45103000023, par nosolīto cenu 6240 EUR (seši tūkstoši divi simti četrdesmit *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 31. decembris.
3. Noteikt, ka pircējiem ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas parakstīt pirkuma līgumu ar Dobeles novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: A.Apsīte

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles rajona Auru pagasta zemnieku saimniecībai “ARĀJI” (“Ziņģu kalte”, Auru pag., Dobeles nov., LV-3710), Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “TENAX” (e-pasts: tenax@tenaxgrupa.lv).