

LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

**FINANŠU UN BUDŽETA KOMITEJAS SĒDES
P R O T O K O L S**

Dobelē

2024. gada 21. augustā

Nr. 13

Sēde sasaukta plkst. 14:15

Sēdi atklāj plkst. 14:13

Sēdes audioieraksts publicēts Dobeles novada pašvaldības mājaslapā:

<https://www.dobeles.lv/lv/strukturvieniba/finansu-un-budzeta-komiteja>

Sēdi vada - Finanšu un budžeta komitejas priekšsēdētājs Ivars Gorskis.

Piedalās komitejas locekļi:

Ģirts Ante, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, no plkst. 14:21
Ainārs Meiers, Andrejs Spridzāns, Indra Špela.

Nepiedalās komitejas locekļi:

Gints Kaminskis darba pienākumu dēļ, Viesturs Reinfelds personīgu iemeslu dēļ.

Sēdē piedalās:

deputāti Sarmīte Dude, Dace Reinika.

Sēdē piedalās pašvaldības administrācijas, iestāžu darbinieki un citi:

pieslēgumā ZOOM platformā: Juridiskās nodaļas vadītāja Aiva Pole-Grinšpone, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Jolanta Kalniņa, vietnieces Ilze Ozoliņa, Natālija Vdobčenko, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja vietniece Austrā Apsīte, speciālists Gints Memmēns, Sociālā dienesta vadītāja Baiba Lucaua-Makalistere, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Līva Elarte, Infrastruktūras nodaļas vadītāja Elvija Namsone, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Laila Šereiko, projektu vadītāja Kristīne Ozoliņa u.c.

Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītājs Gints Dzenis.

Protokolē: komiteju sekretāre Rita Bērtule.

Ivars Gorskis aicina sākt darba kārtības jautājumu izskatīšanu.

Darba kārtība:

Nr. p.k.	Lēmumprojekta nosaukums	Ziņo
1.	Par projekta “Infrastruktūras un mācību vides pilnveide kvalitatīvas izglītības īstenošanai Bērzupes pamatskolā” pieteikuma iesniegšanu	K.Ozoliņa
2.	Par Dobeles novada attīstības programmas 2021. - 2027. gadam investīciju plāna grozījumiem	L.Šereiko
3.	Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu Guntim Šmīdleram	A.Pole-Grinšpone
4.	Par zemes domājamo daļu izpirkšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pumpuru ielā 1, Dobelē, Dobeles novadā uzturēšanai	A.Apsīte
5.	Par nekustamā īpašuma „Galenieki 35”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu	A.Apsīte
6.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.68 “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
7.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
8.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
9.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 Draudzības ielā 2, Kaķeniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
10.	Par nekustamā īpašuma „Galenieki 202”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
11.	Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 274”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
12.	Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 401”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
13.	Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 402”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
14.	Par nekustamā īpašuma „Pokaiņi Nr.8”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
15.	Par nekustamā īpašuma „Pokaiņi 146”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
16.	Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 273”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
17.	Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 293”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
18.	Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 350”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
19.	Par nekustamā īpašuma Kapsētas ielā 42A, Aucē, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte

20.	Par nekustamā īpašuma Annas Brigaderes ielā 30, Aucē, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
21.	Par nekustamā īpašuma "Lāči", Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
22.	Par nekustamā īpašuma „Rezēdas”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
23.	Par nekustamā īpašuma „Lapsastes”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
24.	Par nekustamā īpašuma „Ēdelveisi”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
25.	Par nekustamā īpašuma „Amaranti”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
26.	Par nekustamā īpašuma “Granti”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē	A.Apsīte
27.	Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Strazdulēni”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu	A.Apsīte
28.	Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Mušas”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu	A.Apsīte
29.	Par izsoles rezultātu apstiprināšanu	A.Apsīte

1.

Par projekta “Infrastruktūras un mācību vides pilnveide kvalitatīvas izglītības īstenošanai Bērzupes pamatskolā” pieteikuma iesniegšanu

(K.Ozoliņa)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 1. pielikumā).

2.

Par Dobeles novada attīstības programmas 2021. - 2027. gadam investīciju plāna grozījumiem

(L.Šereiko)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 2. pielikumā).

3.

Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu Guntim Šmīdleram

(A.Pole-Grinšpone)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 3. pielikumā).

4.

**Par zemes domājamo daļu izpirkšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pumpuru ielā 1,
Dobelē, Dobeles novadā uzturēšanai**

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 4. pielikumā).

5.

Par nekustamā īpašuma „Galenieki 35”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 5. pielikumā).

6.

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.68 “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles
novadā, atsavināšanu izsolē**

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 6. pielikumā).

7.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 7. pielikumā).

8.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 8. pielikumā).

9.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 Draudzības ielā 2, Kaķeniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 9. pielikumā).

10.

Par nekustamā īpašuma „Galenieki 202”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 10. pielikumā).

11.

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 274”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 11. pielikumā).

12.

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 401”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 12. pielikumā).

13.

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 402”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 13. pielikumā).

14.

**Par nekustamā īpašuma „Pokaiņi Nr.8”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 14. pielikumā).

15.

**Par nekustamā īpašuma „Pokaiņi 146”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 15. pielikumā).

16.

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 273”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 16. pielikumā).

17.

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 293”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 17. pielikumā).

18.

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 350”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 18. pielikumā).

19.

Par nekustamā īpašuma Kapsētas ielā 42A, Aucē, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē
(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 19. pielikumā).

20.

Par nekustamā īpašuma Annas Brigaderes ielā 30, Aucē, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē
(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 20. pielikumā).

21.

Par nekustamā īpašuma "Lāči", Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē
(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 21. pielikumā).

22.

Par nekustamā īpašuma „Rezēdas”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.

Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē (lēmuma projekts 22. pielikumā).

23.

**Par nekustamā īpašuma „Lapsastes”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 23. pielikumā).

24.

**Par nekustamā īpašuma „Ēdelveisi”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 24. pielikumā).

25.

**Par nekustamā īpašuma „Amaranti”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 25. pielikumā).

26.

Par nekustamā īpašuma “Granti”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

(*A.Apsīte*)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 26. pielikumā).

27.

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Strazdulēni”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu**

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 27. pielikumā).

28.

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Mušas”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu**

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 28. pielikumā).

29.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

(A.Apsīte)

Deputātiem jautājumu un priekšlikumu nav.

Ivars Gorskis ierosina atbalstīt lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai novada domes sēdē.
Finanšu un budžeta komiteja vienojoties atbalsta lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domē
(lēmuma projekts 29. pielikumā).

Sēde slēgta plkst. 14:30

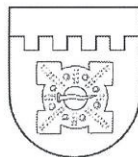
Sēdes vadītājs

I.Gorskis
(26.08.2024.)

Protokolēja

R.Bērtule
(26.08.2024.)

Sēdes audioieraksts publicēts Dobeles novada pašvaldības mājaslapā:
<https://www.dobele.lv/lv/strukturvieniba/finansu-un-budzeta-komiteja>



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. __/11

Par projekta “Infrastrukturā un mācību vides pilnveide kvalitatīvas izglītības īstenošanai Bērzupes pamatskolā” pieteikuma iesniegšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. punktu un 9.punktu un Ministru kabineta 2023.gada 14.novembra noteikumu Nr.656 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā” 4.2.1.3.pasākuma “Infrastrukturā un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs” īstenošanas noteikumi” un, ņemot vērā Centrālās finanšu un līguma aģentūras 2024.gada 11.marta vēstuli Nr.39-2-10/2026 “Uzaicinājums iesniegt Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā” 4.2.1.3. pasākuma “Infrastrukturā un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs” projekta iesniegumu” un to, ka projekts atbilst Dobeles novada attīstības programmā 2021.- 2027.gadam noteiktai vidēja termiņa prioritātes VTP1 “Moderna, veselīga, aktīva un saliedēta dzīves telpa” rīcības virziena RV1 “Izglītība visos vecumos” uzdevumam U1 “Nodrošināt pieejamu, kvalitatīvu un iekļaujošu pirmsskolas, vispārējo un speciālo izglītību”, atklāti balsojot: PAR - ____, PRET - ____, ATTURAS - ____, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Iesniegt projekta “Infrastrukturā un mācību vides pilnveide kvalitatīvas izglītības īstenošanai Bērzupes pamatskolā” (turpmāk – Projekts) pieteikumu Eiropas Savienības Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansētā projektu atlasē 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā” 4.2.1.3. pasākumā “Infrastrukturā un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs”, nosakot kopējo projekta finansējumu 330 967 EUR (ar pievienotās vērtības nodokli), tai skaitā, ERAF finansējums – 281 322 EUR, kas sastāda 85% no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas un Dobeles novada pašvaldības finansējums 49 645 EUR, kas sastāda 15% no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas.

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā Attīstības un plānošanas nodaļai pieprasīt avansa maksājumu 90% apmērā no projektam piešķirtā ERAF finansējuma un, tas ir, 253 189,80 EUR.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības līdzfinansējumu 49 645 EUR apmērā ieplānot Dobeles novada pašvaldības 2025.gada budžeta izdevumu daļā.

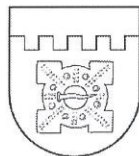
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: K.Ozoliņa 06.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai 3 eks., Finanšu un grāmatvedības nodaļai, Izglītības pārvaldei.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. __/11

**Par Dobeles novada attīstības programmas 2021. - 2027. gadam investīciju plāna
grozījumiem**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 72. punktu un 73. punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Izdarīt Dobeles novada attīstības programmas 2021. – 2027. gadam Investīciju plāna projektu idejā Nr. 31 "Bērzupes pamatskolas infrastruktūras sakārtošana" šādus grozījumus:

1. Izteikt projekta nosaukumu jaunā redakcijā "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide kvalitatīvas izglītības īstenošanai Bērzupes pamatskolā";
2. Aizstāt kolonnā "Indikatīvā summa" skaitli "110 000" ar skaitli "330 967";
3. Aizstāt kolonnā "Pašvaldības budžets" skaitli "110 000" ar skaitli "49 645";
4. Papildināt kolonnu "ESI fondi un cits ārējais finansējums" ar skaitli "281 322";
5. Aizstāt kolonnā "Projekta mērķis/plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji" tekstu "Sporta laukuma skrejceļa seguma atjaunošana. Basketbola laukuma bruģēšana. Grīdas seguma un kāpņu atjaunošana "Sarkanajā skolā". Apkures sistēmas sakārtošanai veikta projektēšana un apkures sistēmas izbūve (granulu vai gāzes apkures katls)" ar tekstu "Atjaunotas skolas ēku atsevišķas mācību telpas, gaiteni, sanitārie mezgli, nomainīts apkures katls, izbūvēts multifunkcionāls sporta laukums, iegādāts aprīkojums.";
6. Aizstāt kolonnā "Plānotais laika posms" "Uzsākšanas gads" skaitli "2025" ar skaitli "2024";
7. Aizstāt kolonnā "Plānotais laika posms" "Realizācijas termiņš" skaitli "2026" ar skaitli "2027";
8. Aizstāt kolonnā "Atbildīgie par projekta īstenošanu" tekstu "Infrastruktūras nodaļa" ar tekstu "Attīstības un plānošanas nodaļa".

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

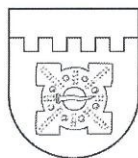
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: Z.Peļņa 06.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai 2 eks.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. __/11

Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu Guntim Šmīdleram

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2024. gada 18. jūlijā saņemts Gunta Šmīdlera, personas kods [...], (turpmāk – iesniedzējs) iesniegums, kurā izteikts lūgums piešķirt ikmēneša pabalstu saskaņā ar Pašvaldības domes deputāta statusa likuma (turpmāk – Likums) 15.¹ pantu.

Likuma 15.¹ panta pirmās daļas 1. punkts noteic, ka tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā (turpmāk – pabalsts) ir personai, kura laika posmā no 1990. gada 4.maija līdz 2021. gada 30. jūnijam bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona padomes, novada domes vai pagasta padomes priekšsēdētājs divus sasaukumus vienā pašvaldībā.

Savukārt 15.¹ panta otrā daļa nosaka kritērijus pabalsta piešķiršanai paredzot, ka pabalstu pašvaldība piešķir pamatojoties uz attiecīgās personas iesniegumu, ja persona atbilst visiem šādiem kritērijiem:

- 1) sasniegusi vai ne vēlāk kā piecu gadu laikā sasniegs vecumu, kurā personai saskaņā ar likumu “Par valsts pensijām” rodas tiesības uz vecuma pensiju, vai atzīta par invalīdu;
- 2) nav uzskatāma par darba ņēmēju vai pašnodarbināto saskaņā ar likumu “Par valsts sociālo apdrošināšanu”, izņemot zemnieku (zvejnieku) saimniecības īpašnieku, kas, nebūdam darba tiesiskajās attiecībās ar savas zemnieku (zvejnieku) saimniecības pārvaldes institūciju, veic šīs saimniecības vadītāja funkciju, ja attiecīgajā saimniecībā likumā noteiktajā kārtībā nav iecelts (ievēlēts) pārvaldnieks (direktors);
- 3) nesaņem bezdarbnieka pabalstu saskaņā ar likumu “Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam”.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, Dobeles novada dome konstatēja:

- 1) iesniedzējs ir bijis Dobeles rajona Annenieku pagasta padomes priekšsēdētājs no 2001. gada 19.marta līdz 2009. gada 31. augustam (divus sasaukumus);
- 2) iesniedzējs nav sasniedzis, bet ne vēlāk kā piecu gadu laikā sasniegs likumā noteikto vecumu, kurā personai saskaņā ar likumu “Par valsts pensijām” rodas tiesības uz vecuma pensiju (likuma “Par valsts pensijām” Pārejas noteikumu 8.¹ punkts noteic, ka šā likuma 11. panta pirmajā daļā noteiktais vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamais vecums no 2024.gada 1.janvāra — 64 gadi un deviņi mēneši);
- 3) atbilstoši Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras 2024. gada 29. jūlija izziņai Nr.22.2-2.6/24784 iesniedzējs nav Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras uzskaitē kā pakalpojumu saņēmējs kādā no Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 15.¹ panta otrās daļas 2. un 3. punkta kritērijiem – nav uzskatāms par darba ņēmēju vai pašnodarbināto saskaņā ar likumu “Par valsts sociālo apdrošināšanu” un nesaņem bezdarbnieka pabalstu saskaņā ar likumu “Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam”.

Likuma 15.¹ panta ceturtā daļa paredz, ka personai, kas saņem pabalstu, ir pienākums ziņot pašvaldībai par tādu apstākļu iestāšanos, kuri izraisa pabalsta izmaksas samazināšanu vai pārtraukšanu. Pabalsts, kas saņemts, pārkāpjot šā panta noteikumus, atmaksājams pašvaldībai.

Likuma 15.¹ panta septītā daļa paredz, ka pabalstu, kā arī izdevumus, kas saistīti ar pabalsta piešķiršanu un izmaksu un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu veikšanu, finansē no tās pašvaldības budžeta līdzekļiem, kurā persona ieņēmusi šā panta pirmajā daļā minētos amatus, vai tā pašvaldība, kas ir attiecīgās pašvaldības saistību un tiesību pārņēmēja. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma, kas bija spēkā līdz 2020. gada 23. jūnijam, pārejas noteikumu 13. punkts, noteica, ka ar jaunievēlētās novada domes pirmo sēdi izbeidzas visu pirms tam novada teritorijā bijušo vietējo pašvaldību domju (padomju) pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Pamatojoties uz iepriekš minēto, Dobeles novada pašvaldība 2009. gadā bija Annenieku pagasta padomes institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 15.¹ panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu un septīto daļu, Dobeles novada dome, atklāti balsojot „PAR”- ____ (_____), „PRET” – _____, „ATTURAS” – _____, NOLEMJ:

1. Piešķirt Guntim Šmīdleram, personas kods [...], ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā.
2. Noteikt, ka pabalsta izmaksa uzsākama ar 2024. gada 1. septembri.
3. Lēmuma izpildi nodrošināt Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai, līdzekļus paredzot no Dobeles novada pašvaldības administrācijas atlīdzībai paredzētajiem finanšu līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

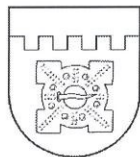
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Pole-Grinšpone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai, Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram, [...] (Dārza iela 13-3, Kaķenieki, Annenieku pagasts, Dobeles novads, LV – 3718)



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

L Ē M U M S

Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. __/11

**Par zemes domājamo daļu izpirkšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas
Pumpuru ielā 1, Dobelē, Dobeles novadā uzturēšanai**

Dobeles novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu "Par zemes domājamo daļu izpirkšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pumpuru ielā 1, Dobelē, Dobeles novadā uzturēšanai", konstatēja:

Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisija, pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma (turpmāk – likums) 5. panta sesto daļu likumā "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" un Dobeles novada domes 2023. gada 26. janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu Dobeles novadā" noteiktajā kārtībā, ir noteikusi daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Pumpuru ielā 1, Dobelē, Dobeles novadā (turpmāk – dzīvojamā māja) funkcionāli nepieciešamo zemes gabala platību 0,1850 ha (1850 m²). Funkcionāli nepieciešamais zemes gabals sastāv no diviem zemesgrāmatā reģistrētiem zemes gabaliem: zemes gabals zem dzīvojamās mājas 1317 m² platībā Pumpuru ielā 1A, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010134039, uz kuru īpašuma tiesības reģistrētas privātpersonai Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000147080, un blakus esošais zemes gabals 533 m² platībā Pumpuru ielā 1B, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010134045, uz kuru īpašuma tiesības reģistrētas pašvaldībai Zemgales rajona tiesas Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000466822.

Nomas zemes atsavināšanas procesa ierosinātāji ir dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki, kuri ir pilnvarējuši SIA "DOBELES NAMSAMNIEKS" dzīvokļu īpašnieku vārdā un interesēs veikt zemes atsavināšanas darbības.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas informācijas datiem īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Nr.3 un dzīvokļa īpašumu Nr.9 dzīvojamā mājā reģistrētas pašvaldībai. Dzīvokļa īpašums Nr.3 ir izīrēts. Dzīvokļa īpašums Nr.9 ir atsavināts privātpersonai, saskaņā ar 2024. gada 5. februārī noslēgto pirkuma līgumu. Pirkuma līguma nosacījumi nosaka, ka pircējs pirkuma maksu samaksā saskaņā ar maksājuma grafiku, kurā pēdējais maksājums noteikts 2029. gada 31. janvārī. Pircējs īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu iegūst tikai ar tā reģistrācijas brīdi zemesgrāmatā, kas notiek tikai pēc pilnas pirkuma maksas samaksas.

Pamatojoties uz likuma 7. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atsavināšanas cenu šajā likumā noteiktajā kārtībā aprēķina Valsts zemes dienests, pašvaldībā saņemts Valsts zemes dienesta paziņojums, kurā norādīta Valsts zemes dienesta noteiktā zemes atsavināšanas cena privātpersonai piederošajam zemes gabalam Pumpuru ielā 1A, Dobelē, Dobeles novadā 1317 m² platībā un tā ir 9377

EUR (deviņi tūkstoši trīs simti septiņdesmit septiņi *euro*). Dzīvokļa īpašuma Nr.3 attiecīgi 720/11979 domājamām daļām atsavināšanās zemes atsavināšanas cena ir noteikta 563,61 EUR (pieci simti sešdesmit trīs *euro*, 61 cents). Dzīvokļa īpašumam Nr.9 attiecīgi 673/11979 domājamām daļām atsavināšanās zemes atsavināšanas cena ir noteikta 526,82 EUR (pieci simti divdesmit seši *euro*, 82 centi). Saskaņā ar likuma 7. panta piekto daļu, kas nosaka, ka atsavināšanas cena ir spēkā un izmantojama atsavināšanas tiesības izmantošanai divus gadus no šā likuma 8. pantā minētā paziņojuma izdošanas dienas, un šī paša likuma 8. panta otrās daļas 9. punktu, kas nosaka, ka paziņojumā norāda termiņu, kurā atsavināšanas cena ir spēkā un izmantojama atsavināšanas tiesības izmantošanai, Valsts zemes dienesta paziņojumā norādīts, ka atsavināšanas cena ir spēkā un atsavināšanas tiesība izmantojama līdz 2026. gada 17. jūnijam.

Likuma 10. panta pirmā daļa nosaka, ka zvērināts tiesu izpildītājs pēc piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas lietas ieviešanas pārbauda valsts informācijas sistēmās pieejamo aktuālo informāciju par to, kas ir daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki un zemesgabala īpašnieks, un nosūta tiem paziņojumu par lietas ieviešanu. Paziņojums nosūtāms arī daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai, ja tāda ir zināma.

Ņemot vērā likumā noteikto kārtību, Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.106 Zvērināta tiesu izpildītāja Andžela Kļāge pašvaldībai kā divu dzīvokļu īpašnieci ir nosūtījusi paziņojumu par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas lietas ieviešanu, kurā norādīts, ka viena gada laikā no Valsts zemes dienesta izdotā paziņojuma, t.i. no 2024. gada 18. jūnija jāsasauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulce, kurā pieņemams lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanu, pretējā gadījumā lieta par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu tiks izbeigta.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka [...] tikai domes kompetencē ir lemt [...] par nekustamā īpašuma iegūšanu, līdz ar to jautājums par atsavināšanas tiesības izmantošanu ir piekritīgs Dobeles novada domei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 11.panta pirmo daļu, 14. panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR -----, PRET ----, ATTURAS ----, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Izmantot atsavināšanas tiesību, izpērkot 720/11979 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46010134039 Pumpuru ielā 1A, Dobelē, Dobeles novadā, kas attiecīgi ir noteikta kā kopīpašuma domājamā daļa dzīvokļa īpašumam Nr.3 Pumpuru ielā 1, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46019003086, par Valsts zemes dienesta noteikto atsavināšanas cenu 563,61 EUR (pieci simti sešdesmit trīs *euro*, 61 cents).
2. Izmantot atsavināšanas tiesību, izpērkot 673/11979 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46010134039 Pumpuru ielā 1A, Dobelē, Dobeles novadā, kas attiecīgi ir noteikta kā kopīpašuma domājamā daļa dzīvokļa īpašumam Nr.9 Pumpuru ielā 1, Dobelē, Dobeles novads, kadastra numurs 46019003070, par Valsts zemes dienesta noteikto atsavināšanas cenu 526,82 EUR (pieci simti divdesmit seši *euro*, 82 centi).
3. Iemaksāt lēmuma 1. un 2. punktā noteikto atsavināšanas cenu zvērināta tiesu izpildītāja depozīta kontā, zvērināta tiesu izpildītāja noteiktajā termiņā.
4. Finanšu līdzekļus zemes domājamo daļu iegūšanai īpašumā piešķirt no Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

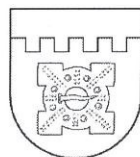
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Veltensone

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -----

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai, SIA "DOBELES NAMSAIMNIEKS" (namsaimnieks@dobelesnamsaimnieks.lv), Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.106 Zvērinātai tiesu izpildītājai Andželai Klāģei (e-adrese)



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

L Ē M U M S

Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. __/11

Par nekustamā īpašuma „Galenieki 35”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobele novada dome ir izskatījusi Dobele novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Galenieki 35”, Dobele pagastā, Dobele novadā, kadastra numurs 46600060035 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobele novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobele pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000873116 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46600060035, platība 0,1011 ha (1011 m²), kurai piešķirta adrese “Galenieki 35”, Dobele pagasts, Dobele novads), un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46600060038, platība 0,0557 ha (557 m²), kurai piešķirta adrese “Galenieki 38”, Dobele pagasts, Dobele novads.

Pamatojoties uz Dobele pagasta padomes 2006. gada 27. jūlija lēmumu [...] Īpašums nodots pastāvīgā lietošanā. Dobele novada dome 2012. gada 20. septembrī ar lēmumu Nr.221/10 “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” nolēma, ka ar 2011. gada 31. decembri tiesības lietot Ilgai Stūrei piešķirto zemi ir izbeigušās.

Īpašums ir nodots nomā fiziskai personai [...] no 2012. gada 15. novembra (2012.gada 15. novembra lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.9-2/622; 2018. gada 22. janvāra lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 9.2./69; 2022.gada 15.decembra lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.9.2/2022/695). Pēdējā zemes nomas līguma termiņš ir 2027.gada 30.septembris.

Pašvaldībā saņemts ierosinājums no [...] iegūt īpašumā Īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteikto kārtību, [...] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar Ilgu Stūri noslēgts zemes nomas līgums par minēto zemesgabalu lietošanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, tādējādi, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, visizdevīgākā pašvaldības rīcība būtu atzīstama Īpašuma atsavināšana [...], kurai ir tiesības ierosināt Īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 7000 EUR (septiņi tūkstoši *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 1272 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit divi *euro*).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET -, ATTURAS -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Galenieki 35”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46600060035, kopplatība 0,1568 ha, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 4600060035, platība 0,1011ha (1011 m²) un 46600060038, platība 0,557 ha (557m²), pārdodot to par nosacīto cenu 7000 EUR (septiņi tūkstoši *euro*) [...], personas kods [...].
2. Pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no atsavināšanas lēmuma saņemšanas dienas. Ja nekustamais īpašums tiek pirkt uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
3. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 2.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

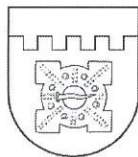
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: L.Zarovska

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai, [...] (Muldas iela 1-11, Dobeles nov., LV-3701).



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. ___/11

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.68 “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr. 68 “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, platība 32,5 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 311/35171 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46889000373 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tērvetes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.294 68 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 73 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 56 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024. gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR - , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.68 “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, platība 32,5 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 311/35171 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46889000373, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

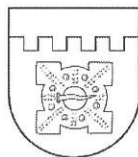
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: A. Šafare

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai,
Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. ___/11

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr. 6 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, platība 18,3 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 183/2908 domājamās daļas no būvēm un zemes, kadastra numurs 46889000449 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tērvetes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.305 6 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 9 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 5 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024. gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1100 EUR (viens tūkstotis viens simts euro).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR - , PRET - , ATTURAS - , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.6 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, platība 18,3 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 183/2908 domājamās daļas no būvēm un zemes, kadastra numurs 46889000449, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1100 EUR (viens tūkstotis viens simts euro). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1100 EUR (viens tūkstotis viens simts euro).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

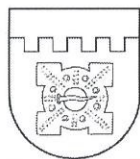
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: A. Šafare

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās : Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai,
Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. ____/11

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr. 5 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, platība 42,7 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 427/2908 domājamās daļas no būvēm un zemes, kadastra numurs 46889000448 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tērvetes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.305 5 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 9 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 5 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024. gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR - , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.5 “Pilskalni”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, platība 42,7 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 427/2908 domājamās daļas no būvēm un zemes, kadastra numurs 46889000448, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

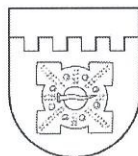
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja A. Šafare

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās : Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 Draudzības ielā 2, Kaķeniekos, Annenieku pagastā,
Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr. 3 Draudzības ielā 2, Kaķeniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, platība 47,0 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 470/3530 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46429000140 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000006858 3 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 8 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 7 dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda

Saskaņā ar 2024. gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 3800 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR - , PRET – , ATTURAS – , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.3 Draudzības ielā 2, Kaķeniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, platība 47,0 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 470/3530 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46429000140, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 3800 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 3800 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

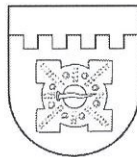
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: R. Sprinģe, 19.07.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās : Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: -

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29. augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Galenieki 202”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Galenieki 202”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46600060202 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dobeles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000872416 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46600060202 - 0,0519 ha (519 m²) kopplatībā.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem un zemes robežu plānu uz zemes gabala atrodas pirmsreģistrēta apvidū esoša būve ar kadastra apzīmējumu 46600060202001 (dārza māja).

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā vai elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 441 EUR (četri simti četrdesmit viens *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET – 2, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Galenieki 202”, Dobeles pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46600060202, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46600060202 - platība 0,0519 ha (519 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli

- ar sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

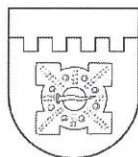
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: L.Zarovska 31.07.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 274”, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 274”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120281 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000869296 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460120281 - 0,0639 ha (639 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā vai elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 230 EUR (divi simti trīsdesmit *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 274”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120281, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460120281 - platība 0,0639 ha (639 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).

2. Uzdod Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

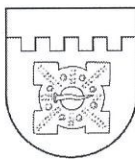
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks 31.07.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 401”, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 401”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120406 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000872636 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460120406 - 0,0579 ha (579 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā vai elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 208 EUR (divi simti astoņi *euro*).

Saskaņā ar Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 401”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120406, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460120406 - platība 0,0579 ha (579 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

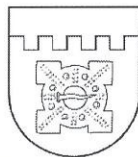
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 402”, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 402”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120407 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000870336 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460120407 - 0,0526 ha (526 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā vai elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 189 EUR (viens simts astoņdesmit deviņi *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 402”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120407, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460120407 - platība 0,0526 ha (526 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti

euro). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

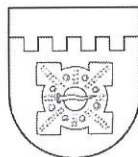
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Pokaiņi Nr.8”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Pokaiņi Nr.8”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46720090045 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Krimūnu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000862236 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46720090045 - 0,0599 ha (599 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā vai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 3000 EUR (trīs tūkstoši euro).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 119 EUR (viens simts deviņpadsmit euro).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pokaiņi Nr.8”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46720090045, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46720090045 - platība 0,0599 ha (599 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 3000 EUR (trīs tūkstoši euro). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 3000 EUR (trīs tūkstoši euro).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

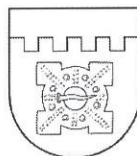
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Pokaiņi 146”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Pokaiņi 146”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46720090146 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Krimūnu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000862537 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46720090146 - 0,06 ha (600 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā vai elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 216 EUR (divi simti sešpadsmit *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pokaiņi 146”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46720090146, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46720090146 - platība 0,06 ha (600 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

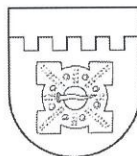
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 273”, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Veczemnieki 273”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110282 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000861236 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460110282 - 0,0486 ha (486 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā izsolē vai elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 175 EUR (viens simts septiņdesmit pieci *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Veczemnieki 273”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110282, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460110282 - platība 0,0486 ha (486 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

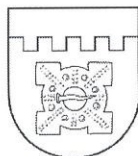
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks 31.07.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 293”, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Veczemnieki 293”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110302 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000867176 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460110302 - 0,0648 ha (648 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā vai elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts euro).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 233 EUR (divi simti trīsdesmit trīs euro).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Veczemnieki 293”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110302, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460110302 - platība 0,0648 ha (648 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts

euro). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

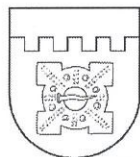
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks 31.07.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 350”, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Veczemnieki 350”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110358 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000866756 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460110358 - 0,042 ha (420 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā mutiskā izsolē vai elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvēta zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 83 EUR (astoņdesmit trīs *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Veczemnieki 350”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110358, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460110358 - platība 0,042 ha (420 m²), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

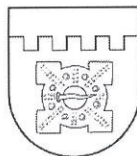
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks 31.07.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29.augustā

Nr. __/11

Par nekustamā īpašuma Kapsētas iela 42A, Aucē, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu Kapsētas iela 42A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050525208 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000823817 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46050525208, platība 0,1031 ha (1031 m²).

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2023.gada 29.jūnija lēmumu Nr.237/9 “Par zemes vienību atzīšanu par starpgabaliem Auces pilsētā”, zemes vienība Kapsētas iela 42A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 46050525208, platība 0,1031 ha (1031 m²), atzīta par starpgabalu.

Īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Īpašumam piegulošie nekustamie īpašumi ir:

- 1) Kapsētas iela 44A, Auce, Dobeles novads, kadastra numurs 46050525209, īpašnieks [..], personas kods [..];
- 2) Kapsētas iela 42, Auce, Dobeles novads, kadastra numurs 46050525207, īpašnieks [..], personas kods [..];
- 3) Kapsētas iela 36, Auce, Dobeles novads, kadastra numurs 46050525204, īpašnieks pašvaldība;
- 4) Kapsētas iela 30, Auce, Dobeles novads, kadastra numurs 46050333317, īpašnieks SIA "BestBerry", reģistrācijas numurs 48503016991.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, kas konkrētajā situācijā ir Dobeles novada dome.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja

norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta trešo daļu, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā likuma 44.panta ceturtajā daļā un 45.pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta ceturto daļu, ja izsludinātajā termiņā (11.pants) šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas nav iesniegušas pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu vai iesniegušas atteikumu, rīkojama izsole (izņemot šā likuma 44.panta ceturtajā un astotajā daļā minēto gadījumu) šajā likumā noteiktajā kārtībā. Šajā gadījumā minētās personas ir tiesīgas iegādāties nekustamo īpašumu izsolē vispārējā kārtībā, kā arī tad, ja tiek rīkotas atkārtotas izsoles (tai skaitā ar lejupejošu soli) vai nosacītā cena tiek pazemināta šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar 2024.gada 2.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī nav noteikta, bet aktuālā kadastrālā vērtība ir 588 EUR (pieci simti astoņdesmit astoņi *euro*).

Ievērojot minēto, Īpašums atsavināms par cenu ne zemāku kā 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) apmērā.

Nēmot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8. panta trešo daļu, 14. panta otro un trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu un 44. panta astotās daļas 1. punktu, atklāti balsojot, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kapsētas iela 42A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050525208, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46050525208, platība 0,1031 ha (1031 m²), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un organizējot to starp personām, kuru īpašumi piegul atsavināmajam īpašumam.
2. Noteikt lēmuma 1. punktā atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) apmērā.
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā, gadījumā, ja pieteikumu par īpašuma pirkšanu iesniegušas vairākas personas, kuru īpašumi piegul atsavināmajam īpašumam.
4. Atsavināt lēmuma 1. punktā minēto īpašumu personai, kuras īpašums piegul atsavināmajam īpašumam, pārdodot to par nosacīto cenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*), ja šī persona ir vienīgā, kas iesniegusi pieteikumu par īpašuma pirkšanu.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

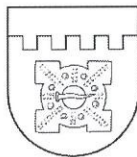
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: G.Memmēns 19.07.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. __/11

**Par nekustamā īpašuma Annas Brigaderes iela 30, Aucē,
Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Annas Brigaderes iela 30, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050545419 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000779576 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46050540002, platība 0,7017 ha.

Īpašums nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 5.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 6300 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*) apmērā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007. gada 31. decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 3326 EUR (trīs tūkstoši trīs simti divdesmit seši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Annas Brigaderes iela 30, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050545419, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46050540002, platība 0,7017 ha, pārdot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 6300 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 6300 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

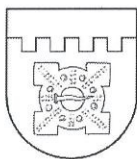
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: G.Memmēns, 05.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: -----

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. __/11

**Par nekustamā īpašuma “Lāči”, Vītiņu pagastā,
Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Lāči”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46940010127 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000550585 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46940010077, platība 1,97 ha, tai skaitā, 1,79 ha meža zeme un meža audze.

Īpašums nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 31.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 8700 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*) apmērā, tai skaitā, meža audzei aprēķinātā tirgus vērtība ir 4500 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007. gada 31. decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 377 EUR (trīs simti septiņdesmit septiņi *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR -, PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Lāči”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46940010127, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46940010077, platība 1,97 ha, tai skaitā, 1,79 ha meža zeme un meža audze, pārdot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 8700 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti

euro). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 8700 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

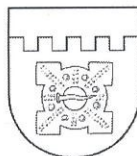
Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: G.Memmēns, 05.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Rezēdas”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamo īpašumu „Rezēdas”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080420 (turpmāk – Īpašums), otrās izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000448737 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460080420 - 0,28 ha (2800 m²) kopplatībā.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2023.gada 26.oktobra lēmumu Nr.479/14 „Par nekustamā īpašuma „Rezēdas”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē”, tika nolemts Īpašumu atsavināt, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena bija noteikta 9600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*).

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2023.gada 1.novembrī ar lēmumu (prot.Nr.1.19/38) apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, izsoles datums tika noteikts 2023.gada 6.decembris. Izsludinātajā izsolē nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Savukārt šī paša likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Ņemot vērā iepriekš norādītos apstākļus, Īpašums nododams atsavināšanai otrajā izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 9600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*). Gadījumā, ja otrā izsole ir nesekmīga, rīkojama trešā izsole ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 7700 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, otrās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, PAR -, PRET –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATZĪT par nenotikušu nekustamā īpašuma „Rezēdas”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080420, pirmo izsoli.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu „Rezēdas”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080420, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460080420, platība 0,28 ha (2800 m²), pārdodot to otrajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 9600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*).
3. Gadījumā, ja otrā izsole ir nesekmīga, rīkot trešo izsoli elektronisko izsoļu vietnē, ar sākumcenu 7700 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti *euro*).
4. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

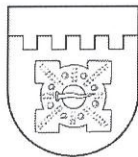
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks 12.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: ____

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. __/23

**Par nekustamā īpašuma „Lapsastes”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Lapsastes”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080421 (turpmāk – Īpašums), otrās izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000448736 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460080421 - 0,22 ha (2200 m²) kopplatībā.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2023.gada 26.oktobra lēmumu Nr.478/14 „Par nekustamā īpašuma „Lapsastes”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē”, tika nolemts Īpašumu atsavināt, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena bija noteikta 7700 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2023.gada 1.novembrī ar lēmumu (prot.Nr.1.19/38) apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, izsoles datums tika noteikts 2023.gada 6.decembris. Izsludinātajā izsolē nepieteicās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Savukārt šī paša likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka pēc otrās neseismīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Nemot vērā iepriekš norādītos apstākļus, Īpašums nododams atsavināšanai otrajā izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 7700 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti *euro*). Gadījumā, ja otrā izsole ir neseismīga, rīkojama trešā izsole ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 6200 EUR (seši tūkstoši divi simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, otrās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, PAR -, PRET –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATZĪT par nenotikušu nekustamā īpašuma „Lapsastes”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080421, pirmo izsoli.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu „Lapsastes”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080421, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460080421, platība 0,22 ha (2200 m²), pārdodot to otrajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 7700 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. Gadījumā, ja otrā izsole ir nesekmīga, rīkot trešo izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 6200 EUR (seši tūkstoši divi simti *euro*).
4. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

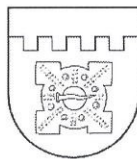
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks 12.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma „Ēdelveisi”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā,
atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ēdelveisi”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080419 (turpmāk – Īpašums), otrās izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000448738 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460080419 - 0,15 ha (1500 m²) kopplatībā.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2023.gada 26.oktobra lēmumu Nr.477/14 „Par nekustamā īpašuma „Ēdelveisi”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē”, tika nolemts Īpašumu atsavināt, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena bija noteikta 5900 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2023.gada 1.novembrī ar lēmumu (prot.Nr.1.19/38) apstiprinātajiem izsoles noteikumiem izsoles datums tika noteikts 2023.gada 6.decembris. Izsludinātajā izsolē nepieteicās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Savukārt šī paša likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Nemot vērā iepriekš norādītos apstākļus, Īpašums nododams atsavināšanai otrajā izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 5900 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*). Gadījumā, ja otrā izsole ir nesekmīga, rīkojama trešā izsole ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 4800 EUR (četri tūkstoši astoņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, otrās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, PAR -, PRET -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATZĪT par nenotikušu nekustamā īpašuma „Ēdelveisi”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080419, pirmo izsoli.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ēdelveisi”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra

numurs 46460080419, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460080419, platība 0,15 ha (1500 m²), pārdodot to otrajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 5900 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).

3. Gadījumā, ja otrā izsole ir nesekmīga, rīkot trešo izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 4800 EUR (četri tūkstoši astoņi simti *euro*).
4. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

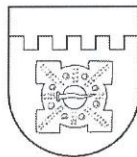
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks 12.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

Par nekustamā īpašuma „Amaranti”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Amaranti”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080418 (turpmāk – Īpašums), otrās izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000448725 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460080418 - 0,17 ha (1700 m²) kopplatībā.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2023.gada 26.oktobra lēmumu Nr.476/14 „Par nekustamā īpašuma „Amaranti”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē”, tika nolemts Īpašumu atsavināt, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena bija noteikta 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*).

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2023.gada 1.novembrī ar lēmumu (prot.Nr.1.19/38) apstiprinātajiem izsoles noteikumiem izsoles datums tika noteikts 2023.gada 6.decembris. Izsludinātajā izsolē nepieteicās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Savukārt šī paša likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Ņemot vērā iepriekš norādītos apstākļus, Īpašums nododams atsavināšanai otrajā izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*). Gadījumā, ja otrā izsole ir nesekmīga, rīkojama trešā izsole ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 5200 EUR (pieci tūkstoši divi simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, otrās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, PAR -, PRET -, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATZĪT par nenotikušu nekustamā īpašuma „Amaranti”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080418, pirmo izsoli.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu „Amaranti”, Auros, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460080418, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460080418, platība 0,17 ha (1700 m²), pārdodot to otrajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Gadījumā, ja otrā izsole ir nesekmīga, rīkot trešo izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 5200 EUR (pieci tūkstoši divi simti *euro*).
4. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

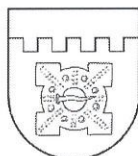
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: A.Ikaunieks 12.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024.gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par nekustamā īpašuma “Granti”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Granti”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520050570 (turpmāk – Īpašums), trešās izsoles rīkošanu.

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000716157 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46520050568 - 0,45 ha (4500 m²) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2023.gada 31.augusta lēmumu Nr.350/12 „Par nekustamā īpašuma “Granti”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē”, tika nolemts Īpašumu atsavināt, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena bija noteikta 22000 EUR (divdesmit divi tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2023.gada 6.septembrī ar lēmumu (prot.Nr.1.19/31) apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, izsoles datums tika noteikts 2023.gada 11.oktobris. Izsludinātajā izsolē nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, kas noteic, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, Dobeles novada dome 2023.gada 30.novembrī pieņēma lēmumu Nr.536/15 „Par nekustamā īpašuma “Granti”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē”, saskaņā ar kuru nolemts pārdot Īpašumu otrajā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Otrās izsoles sākumcena bija noteikta 17600 EUR (septiņpadsmit tūkstoši seši simti *euro*).

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2023.gada 6.decembrī ar lēmumu (prot.Nr.1.19/42) apstiprinātajiem izsoles noteikumiem izsoles datums tika noteikts 2023.gada 10.janvāris. Izsludinātajā izsolē nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Ņemot vērā iepriekš norādītos apstākļus, Īpašums nododams atsavināšanai trešajā izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 15000 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATZĪT par nenotikušu nekustamā “Granti”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520050570, otro izsoli.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Granti”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520050570, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520050568, platība 0,45 ha (4500 m²), pārdodot to trešajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 15000 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*).
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

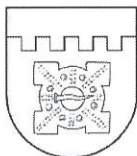
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: L.Zarovska 13.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai.



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29.augustā

Nr. ____/11

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Strazdulēni”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā
atsavināšanu**

Pamatojoties uz Dobeles novada dome 2024.gada 27.jūnija lēmuma Nr.244/8 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Strazdulēni”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 3.punktu, Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisija (turpmāk – Īpašumu komisija) apstiprinājusi izsoles noteikumus un organizējusi nekustamā īpašuma „Strazdulēni”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560050184, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560050115, platība 1,86 ha, tai skaitā, 1,82 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme (turpmāk – Īpašums), atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Izskatot Īpašumu komisijas organizētās izsoles rezultātus, Dobeles novada dome konstatē:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bukaišu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000854036 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums ir nodots nomā fiziskai personai. (2019.gada 5. decembrī zemes nomas līgums Nr. 19-13-B; 2024.gada 27.maija Vienošanās Nr.9.2./2024/393). Zemes nomas līguma termiņš 2024.gada 31.decembris.

Īpašumu komisija 2024.gada 14.augustā rīkoja atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajai daļai, izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no pirmpirkuma tiesīgās personas.

Izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, tādēļ pirmpirkuma tiesīgajai personai – fiziskai personai, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajai daļai, 2024.gada 27.jūnija lēmuma Nr.244/8 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Strazdulēni”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2.punktam un izsoles noteikumiem, jāpiedāvā iegūt Īpašumu par izsoles sākumcenu 16700 EUR (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*), kas palielināta par vienu soli 500 EUR (pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, 2024.gada 27.jūnija lēmuma Nr.244/8 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Strazdulēni”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, NEBALSO –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt 2024.gada 14.augusta izsoles rezultātu par nekustamā īpašuma „Strazdulēni”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560050184, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560050115, platība 1,86 ha, tai skaitā, 1,82 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, atsavināšanu un pārdot to [..], personas kods [..], par cenu 17200 (septiņpadsmit tūkstoši divi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024.gada 30.novembris.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

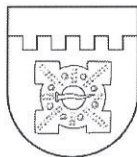
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: G.Memmēns 14.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai, [..] (e-pasts: madars.sondors@gmail.com)



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29.augustā

Nr. ___/11

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Mušas”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā
atsavināšanu**

Pamatojoties uz Dobeles novada domes 2024.gada 27.jūnija lēmuma Nr.245/8 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Mušas”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 3.punktu Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisija (turpmāk – Īpašumu komisija) apstiprinājusi izsoles noteikumus un organizējusi nekustamā īpašuma „Mušas”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46940030150, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46940030152, platība 3,14 ha, tai skaitā, 3,04 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme (turpmāk – Īpašums), atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Izskatot Īpašumu komisijas organizētās izsoles rezultātus, Dobeles novada dome konstatē:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000840456 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Īpašums ir nodots nomā Dobeles rajona Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "GRĪVAS-1", reģistrācijas numurs 48501013859 (2023. gada 27. marta Lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgums Nr.9.2/2023/298). Zemes nomas līguma termiņš 2027.gada 30.septembris.

Īpašumu komisija 2024.gada 14.augustā rīkoja atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajai daļai, izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no Dobeles rajona Vītiņu pagasta zemnieku saimniecības "GRĪVAS-1", kurai ir pirmpirkuma tiesības iegādāties Īpašumu.

Izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, tādēļ pirmpirkuma tiesīgajai personai, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajai daļai, Dobeles novada domes 2024.gada 27.jūnija lēmuma Nr.245/8 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Mušas”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2. punktam un izsoles noteikumiem, jāpiedāvā iegūt Īpašumu par izsoles sākumcenu 21000 EUR (divdesmit viens tūkstošis *euro*), kas palielināta par vienu soli 1000 EUR (viens tūkstošis *euro*).

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, Dobeles novada domes 2024.gada 27.jūnija lēmuma Nr.245/8 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Mušas”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2. punktu, atklāti balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, NEBALSO –, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt 2024.gada 14.augusta izsoles rezultātu par nekustamā īpašuma „Mušas”, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46940030150, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46940030152, platība 3,14 ha, tai skaitā, 3,04 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, atsavināšanu un pārdot to Dobeles rajona Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "GRĪVAS-1", reģistrācijas numurs 48501013859, par cenu 22000 (divdesmit divi tūkstoši *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024.gada 30.novembris.

Domes priekšsēdētājs

I. Gorskis

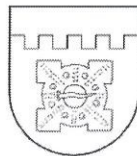
Iesniedz: I.Gorskis

Sagatavoja: G.Memmēns 14.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai sēdi: -----

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai, z/s “Grīvas 1” (e-pasts: inta.jamante@inbox.lv)



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS
Dobelē

2024. gada 29. augustā

Nr. __/11

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2024. gada 14. augustā rīkotās izsoles rezultātiem, atklāti balsojot: PAR - , PRET - , ATTURAS - , Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.17 “Dzelmes”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Dobeles novadā, ar platību 34,8 m², un pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma 332/13362 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 46760040073003, kadastra numurs 46769000047, atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to [..], personas kods [..], par augstāko nosolīto cenu 1800 EUR (viens tūkstošis astoņi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 30. novembris.
2. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – starpgabala Vītiņu iela 57A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050404022, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46050404022, platība 0,1893 ha (1893 m²), atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to [..], personas kods [..], par nosacīto cenu 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 30. novembris.
3. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jelgavas iela 2B, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500050348, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46500050348, platība 0,1303 ha (1303 m²), atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to [..], personas kods [..], par nosacīto cenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 30. novembris.
4. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Gaismas iela 22A, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46010011306, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46010011306, platība 0,0704 ha (704 m²), atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 5300 EUR (pieci tūkstoši trīs simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 30. novembris.
5. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunzemnieki 393”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120398, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46460120398, platība 0,0595 ha (595 m²), atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 30. novembris.
6. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Rozītes”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46880050340, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46880050340, platība 0,55 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to Tērvetes

pagasta zemnieku saimniecībai "VĪGRIEZES", reģistrācijas numurs 45101002335, par nosolīto cenu 4400 EUR (četri tūkstoši četri simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 30. novembris.

7. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Augstkalnes lidlauks", Augstkalnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46440050536, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46440050536, platība 2,71 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus un pārdot to Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "HANSA Timber Trade", reģistrācijas numurs 40003868695, par nosolīto cenu 23000 EUR (divdesmit trīs tūkstoši *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2024. gada 31. oktobris.
8. Noteikt, ka pircējiem ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas parakstīt pirkuma līgumu ar Dobeles novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētājs

I.Gorskis

Iesniedz: I. Gorskis

Sagatavoja: A.Apsīte 14.08.2024.

Izskatīts šādās pašvaldības institūcijās: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijā

Personas, kuras aicināmas uz domes vai komitejas sēdi: ____

Pieņemto lēmumu nosūtīt: Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai, Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai, [...] ("Pieņi", Brandavas, Jaunpils pag., Tukuma nov., LV-3145), [...] (Vītiņu iela 57, Auce, Dobeles nov., LV-3708), [...] (Jelgavas iela 2-3, Bēne, Bēnes pag., Dobeles nov., LV-3711), [...] (Gaismas iela 27C, Dobeles nov., LV-3701), [...] (Jāņa Čakstes iela 23-7, Dobeles nov., LV-3701), Tērvetes pagasta zemnieku saimniecībai "VĪGRIEZES", ("Vīgriezes", Zelmeņi, Tērvetes pag., Dobeles nov., LV-3730), Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "HANSA Timber Trade" (Daugavgrīvas iela 93, Rīga, LV-1007).