**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**“JAUNZEMNIEKI 142” AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma – zemesgabala “Jaunzemnieki 142” Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr. 4646 012 0151, platība 0,0515 ha (kadastra apzīmējums 4646 012 0151) (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta sākumcena ir 1400 EUR(viens tūkstotis četri simti *euro*), solis - 200 EUR(divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - 2021.gada 30.septembris.
3. Izsole notiks 2021.gada 12.maijā, plkst. 14.00, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 2.stāva mazajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki pēc dalības maksas 40 EUR(četrdesmit *euro*) un drošības naudas -140 EUR (viens simts četrdesmit *euro*) samaksas Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā līdz 2021.gada 10.maijam personīgi ierodas uz reģistrēšanos izsolei Dobeles novada pašvaldībā 19. kabinetā (2.stāvā), Brīvības ielā 17, Dobelē, Dobeles novadā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Ja izsoles dalībnieks pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto summu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
17. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta pēc pirkuma līguma parakstīšanas ar dalībnieku, kas nosolījis augstāko cenu.
18. Ja dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
19. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
20. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**“JAUNZEMNIEKI 190” AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā** īpašuma – zemesgabala “Jaunzemnieki 190” Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr. 4646 012 0196, platība 0,0584 ha (kadastra apzīmējums 4646 012 0196) (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta sākumcena ir 1400 EUR(viens tūkstotis četri simti *euro*), solis - 200 EUR(divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - 2021.gada 30.septembris.
3. Izsole notiks 2021.gada 12.maijā, plkst. 14.00, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 2.stāva mazajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki pēc dalības maksas 40 EUR(četrdesmit *euro*) un drošības naudas -140 EUR (viens simts četrdesmit *euro*) samaksas Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā līdz 2021.gada 10.maijam personīgi ierodas uz reģistrēšanos izsolei Dobeles novada pašvaldībā 19. kabinetā (2.stāvā), Brīvības ielā 17, Dobelē, Dobeles novadā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Ja izsoles dalībnieks pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto summu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
17. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta pēc pirkuma līguma parakstīšanas ar dalībnieku, kas nosolījis augstāko cenu.
18. Ja dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
19. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
20. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**“JAUNZEMNIEKI 260” AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma – zemesgabala “Jaunzemnieki 260” Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr. 4646 012 0267, platība 0,1358 ha (kadastra apzīmējums 4646 012 0640) (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta sākumcena ir 2800 EUR(divi tūkstoši astoņi simti *euro*), solis - 200 EUR(divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - 2021.gada 30.septembris.
3. Izsole notiks 2021.gada 12.maijā, plkst. 14.00, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 2.stāva mazajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki pēc dalības maksas 40 EUR(četrdesmit *euro*) un drošības naudas -280 EUR (divi simti astoņdesmit *euro*) samaksas Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā līdz 2021.gada 10.maijam personīgi ierodas uz reģistrēšanos izsolei Dobeles novada pašvaldībā 19. kabinetā (2.stāvā), Brīvības ielā 17, Dobelē, Dobeles novadā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Ja izsoles dalībnieks pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto summu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
17. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta pēc pirkuma līguma parakstīšanas ar dalībnieku, kas nosolījis augstāko cenu.
18. Ja dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
19. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
20. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**“POKAIŅI 44” KRIMŪNU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma – zemesgabala “Pokaiņi 44” Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr. 4672 009 0044, platība 0,0705 ha (kadastra apzīmējums 4672 009 0044) (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta sākumcena ir 1800 EUR(viens tūkstotis astoņi simti *euro*), solis - 200 EUR(divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - 2021.gada 30.septembris.
3. Izsole notiks 2021.gada 12.maijā, plkst. 14.00, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 2.stāva mazajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki pēc dalības maksas 40 EUR(četrdesmit *euro*) un drošības naudas -180 EUR (viens simts astoņdesmit *euro*) samaksas Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā līdz 2021.gada 10.maijam personīgi ierodas uz reģistrēšanos izsolei Dobeles novada pašvaldībā 19. kabinetā (2.stāvā), Brīvības ielā 17, Dobelē, Dobeles novadā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Ja izsoles dalībnieks pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto summu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
17. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta pēc pirkuma līguma parakstīšanas ar dalībnieku, kas nosolījis augstāko cenu.
18. Ja dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
19. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
20. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.