**JAUNZEMNIEKI 109” AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma** **– zemesgabala** **“Jaunzemnieki 109” Auru pagastā, Dobeles novadā,** ar kadastra Nr. 4646 012 0118, platība 0,0633 ha (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā** **cena ir 1350 EUR** (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit *euro*), **solis** - **100 EUR**(viens simts *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 31.marts.**
3. Izsole notiks **2021.gada 10.novembrī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2021.gada 8.novembrim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR**(četrdesmit *euro*) un **drošības naudas** -**135 EUR** (viens simts trīsdesmit pieci *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Izsoles nosolītājs, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam vai pirkuma līgumu, ja pirkuma maksa ir samaksātā pilnā apmērā.
17. Ja izsoles nosolītājs pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto pirkuma maksu, vai nav noslēdzis pirkuma līgumu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
18. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta 3 darbadienu laikā.
19. Ja iestājas šo noteikumu 17.punktā noteiktie apstākļi, Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
20. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**“JAUNZEMNIEKI 166” AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma** **– zemesgabala** **“Jaunzemnieki 166” Auru pagastā, Dobeles novadā,** ar kadastra Nr. 4646 012 0175, platība 0,0698 ha (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā** **cena ir 1850 EUR** (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit *euro*), **solis** - **100 EUR**(viens simts *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 31.marts.**
3. Izsole notiks **2021.gada 10.novembrī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2021.gada 8.novembrim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR**(četrdesmit *euro*) un **drošības naudas** - **185 EUR** (viens simts astoņdesmit pieci *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Izsoles nosolītājs, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam vai pirkuma līgumu, ja pirkuma maksa ir samaksātā pilnā apmērā.
17. Ja izsoles nosolītājs pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto pirkuma maksu, vai nav noslēdzis pirkuma līgumu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
18. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta 3 darbadienu laikā.
19. Ja iestājas šo noteikumu 17.punktā noteiktie apstākļi, Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
20. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**“JAUNZEMNIEKI 286” AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma** **– zemesgabala** **“Jaunzemnieki 286” Auru pagastā, Dobeles novadā,** ar kadastra Nr. 4646 012 0293, platība 0,1254 ha, kadastra apzīmējums 4646 012 0641 (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā** **cena ir 2950 EUR** (divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro*), **solis** - **200 EUR**(divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 31.marts.**
3. Izsole notiks **2021.gada 10.novembrī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2021.gada 8.novembrim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR**(četrdesmit *euro*) un **drošības naudas** -**295 EUR** (divi simti deviņdesmit pieci *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Izsoles nosolītājs, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam vai pirkuma līgumu, ja pirkuma maksa ir samaksātā pilnā apmērā.
17. Ja izsoles nosolītājs pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto pirkuma maksu, vai nav noslēdzis pirkuma līgumu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
18. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta 3 darbadienu laikā.
19. Ja iestājas šo noteikumu 17.punktā noteiktie apstākļi, Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
20. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**“POKAIŅI 387” KRIMŪNU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma** **– zemesgabala** **“Pokaiņi 387” Krimūnu pagastā, Dobeles novadā,** ar kadastra Nr. 4672 009 0387, platība 0,0581 ha (kadastra apzīmējums 4672 009 0387) (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā** **cena ir 1850 EUR**(viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit *euro*), **solis** - **100 EUR**(viens simts *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 31.marts.**
3. Izsole notiks **2021.gada 10.novembrī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2021.gada 8.novembrim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR**(četrdesmit *euro*) un **drošības naudas** -**185 EUR** (viens simts astoņdesmit pieci *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Izsoles nosolītājs, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam vai pirkuma līgumu, ja pirkuma maksa ir samaksātā pilnā apmērā.
17. Ja izsoles nosolītājs pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto pirkuma maksu, vai nav noslēdzis pirkuma līgumu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
18. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta 3 darbadienu laikā.
19. Ja iestājas šo noteikumu 17.punktā noteiktie apstākļi, Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
20. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**“JAUNZEMNIEKI 441” AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma** **– zemesgabala** **“Jaunzemnieki 441” Auru pagastā, Dobeles novadā,** ar kadastra Nr. 4646 012 0447, platība 0,0556 ha (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā** **cena ir 1450 EUR** (viens tūkstotis četri simti piecdesmit *euro*), **solis** - **100 EUR**(viens simts *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 31.marts.**
3. Izsole notiks **2021.gada 10.novembrī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendentam, pēc iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2021.gada 8.novembrim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR**(četrdesmit *euro*) un **drošības naudas** -**145 EUR** (viens simts četrdesmit pieci *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas, kas kopā ar drošības naudu tiek ieskaitīta avansā. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
16. Izsoles nosolītājs, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam vai pirkuma līgumu, ja pirkuma maksa ir samaksātā pilnā apmērā.
17. Ja izsoles nosolītājs pēc izsoles nav samaksājis 10% no viņa piedāvātās augstākās summas vai 1 mēneša laikā no izsoles dienas pilnībā nav samaksājis savu piedāvāto pirkuma maksu, vai nav noslēdzis pirkuma līgumu, izsole tiek atzīta par nenotikušu un drošības nauda netiek atmaksāta.
18. Ja izsolē piedalījušies vairāki dalībnieki, drošības nauda tiek atmaksāta 3 darbadienu laikā.
19. Ja iestājas šo noteikumu 17.punktā noteiktie apstākļi, Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
20. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.