

LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.9

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēde atklāta plkst. 14.00

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS

Protokolē: sēžu protokolu vadītāja DACE RITERFELTE

Sēdē piedalās deputāti: JĀNIS AVOTIŅŠ (ierodas plkst.14.10), SARMĪTE DUDE, ALDIS CĪRULIS, VIKTORS EIHMĀNIS, ANDRIS ELKSNĪTIS, EDĪTE KAUFMANE, EDGARS LAIMIŅŠ, AIGARS LAURINOVIČS, KASPARS ĻAKSA, VIESTURS REINFELDS, ANDREJS SPRIDZĀNS, AIVA SPROĢE, JURIS VEIDEMANIS, IRĒNA ZAĶE

Sēdē nepiedalās deputāti: INESE DIDŽE – skolu vadītāju konference, AGITA OZOLIŅA - iemesls: darba pienākumi, GUNTIS SAFRANOVIČS – iemesls: skolu vadītāju konference

Sēdē piedalās pašvaldības administrācijas un iestāžu darbinieki: novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks GUNĀRS KURLOVIČS, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja SANDRA RASIŅA, Juridiskās nodaļas juriste INGUNA PERSIDSKA, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRĀ APSĪTE, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja LAILA ŠEREIKO, vecākā konsultante DZINTRA MATISONE, sabiedrisko attiecību speciāliste AGNESE LIEPA, Būvvaldes vadītājs JĀNIS KUKŠA, Sociālā dienesta vadītāja BEATA LIMANĀNE, Kultūras un sporta pārvaldes vadītāja MĀRA KRŪMIŅA, Komunālās nodaļas vadītājs DAINIS SIRSONIS, Izglītības pārvaldes juriskonsulte EVITA EVARDOŅA, Izglītības pārvaldes finansiste ILZE ABRAMOVIČA, datortīklu administrators GINTS DZENIS

Sēdē piedalās: Juridiskās nodaļas praktikante LU studente LĪGA BALGALVE, Apguldes arodividusskolas projektu vadītāja HELENA EGLĪTE

Sēdē piedalās: laikraksta „Zemgale” galvenā redaktore LIGITA DĀVIDSONE

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS uzaicina deputātus pierēģistrēties balsošanas sistēmā. Notiek reģistrācija.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 2 papildus jautājumus: „Par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinuma Nr.4 par būves pārbaudi” apstrīdēšanu” un „Par Dobeles novada pašvaldības piedalīšanos projektā „Hermanamiento Huarte - Dobeles””.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS uzaicina deputātus balsot par papildus jautājuma „Par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinuma Nr.4 par būves pārbaudi” apstrīdēšanu” iekļaušanu darba kārtībā.

Deputāti ar **12 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS – 1** (V.EIHMANIS), **NOLEMJ iekļaut papildus jautājumu „Par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinuma Nr.4 par būves pārbaudi” apstrīdēšanu” domes sēdes darba kārtībā.**

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS uzaicina deputātus balsot par papildus jautājuma „Par Dobeles novada pašvaldības piedalīšanos projektā „Hermanamiento Huarte - Dobele”” iekļaušanu darba kārtībā.

Deputāti ar **13 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, A.OZOLIŅA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS – nav**, **NOLEMJ iekļaut papildus jautājumu „Par Dobeles novada pašvaldības piedalīšanos projektā „Hermanamiento Huarte - Dobele”” domes sēdes darba kārtībā.**

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS uzaicina sākt darba kārtības jautājumu izskatīšanu.

Darba kārtībā:

1 (179/9)	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu „Sila Neilandi” un „Ausmaņa iela 4B”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, robežu pārkārtošanā
2 (180/9)	Par nekustamā īpašuma „Kalniņi”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā sadalīšanu
3 (181/9)	Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu
4 (182/9)	Par zemes piekritību Dobeles novada pašvaldībai
5 (183/9)	Par zemesgabala Puķu ielā 2A, Dobelē, Dobeles novadā piekritību pašvaldībai
6 (184/9)	Par nekustamā īpašuma apvienošanu
7 (185/9)	Par atsevišķa zemesgabala izveidošanu
8 (186/9)	Par zemes platības precizēšanu nekustamajam īpašumam
9 (187/9)	Par zemes lietošanas mērķa maiņu
10 (188/9)	Par ciema pārdēvēšanu
11 (189/9)	Par grozījumu Auru pagasta padomes 2008.gada 28.marta lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”
12 (190/9)	Par grozījumu Dobeles novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmumā Nr.270/17 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”
13 (191/9)	Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā
14 (192/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 Priežu ielā 9, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
15 (193/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 „Viršos”, Bikstos, Bikstu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
16 (194/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.52 Priežu ielā 30, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
17 (195/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 Akācijās 8, Akācijās, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
18 (196/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Strautiņi”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
19 (197/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jāņzemji”, Penkules pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

20 (198/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jāņzemītes”, Penkules pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
21 (199/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pokaiņi 124”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
22 (200/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Ausmaņa ielā 10, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
23 (201/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Kalna ielā 9, Dobelē, Dobeles novadā atsavināšanu
24 (202/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunbrākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
25 (203/9)	Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Tēraudi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
26 (204/9)	Par Dobeles novada administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas nolikuma apstiprināšanu
27 (205/9)	Par Dobeles novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Grozījums Dobeles novada pašvaldības 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā” apstiprināšanu
28 (206/9)	Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 23.februāra lēmumā Nr. 33/2 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā”
29 (207/9)	Par grozījumiem Dobeles novada domes 2011.gada 26.maija lēmumā Nr.138/7 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā SIA „Sesava KP””
30 (208/9)	Par noteikumiem „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās un profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Dobeles novadā”
31 (209/9)	Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
32 (210/9)	Par aizņēmumu Valsts kasē
33 (211/9)	Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.13/1 „Par Dobeles novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumiem”
34 (212/9)	Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.11/1 „Par Dobeles aglomerācijas robežas noteikšanu”
<i>Papildus</i> 35 (213/9)	Par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinuma Nr.4 par būves pārbaudi” apstrīdēšanu
<i>Papildus</i> 36 (214/9)	Par Dobeles novada pašvaldības piedalīšanos projektā „Hermanamiento Huarte - Dobele”

1.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu „Sila Neilandi” un „Ausmaņa iela 4B”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā robežu pārkārtošanā

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu „Sila Neilandi” un „Ausmaņa iela 4B”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā robežu pārkārtošanai.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.pantu, 19.panta 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma

lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 30. un 31.2.punktiem, Dobeles novada dome ar **13 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.179/9 pielikumā)**

2.

Par nekustamā īpašuma „Kalniņi”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā sadalīšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par nekustamā īpašuma „Kalniņi”, Jaunbērzes pagastā, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kopplatību 54,0 ha, sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.punktu, Dobeles novada dome ar **13 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.180/9 pielikumā)**

3.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu ar 2011.gada 31.decembri 39 zemes lietotājiem, kuriem līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma līgums ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”, arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu un likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Dobeles novada dome ar **12 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 (V.REINFELDS), **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.181/9 pielikumā)**

4.

Par zemes piekritību Dobeles novada pašvaldībai

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par sagatavoto lēmuma projektu, kas nosaka, ka pašvaldībai piekrit un zemesgrāmatā uz Dobeles novada pašvaldības vārda ierakstāmi 13 apbūvēti lauku apvidus zemesgabali, par kuriem noslēdzami zemes nomas līgumi, 26 neapbūvēti lauku apvidus zemesgabali, par kuriem noslēgti zemes nomas līgumi un 1 pašvaldības funkciju īstenošanai nepieciešams zemesgabals Krimūnu pagastā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.
Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktā noteiktajam, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1. un 2.punktu, 4.¹ panta otrās daļas 1.punktu, Dobeles novada dome ar **12 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VĒIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 (V.REINFELDS), **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.182/9 pielikumā)**

5.

Par zemesgabala Puķu ielā 2A, Dobelē, Dobeles novadā piekritību pašvaldībai

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRĀ APSĪTE par zemesgabala Puķu ielā 2A, Dobelē, 171 kv.m platībā, kas pēc konfigurācijas un platības atbilst starpgabala statusam, noteikšanu par pašvaldībai piekrītošu zemes starpgabalu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta „a” apakšpunktam un saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6.punktu.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.
Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piekrītošo zemi” 3.2.apakšpunktu, Dobeles novada dome ar **13 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VĒIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.183/9 pielikumā)**

6.

Par nekustamā īpašuma apvienošanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRĀ APSĪTE par zemesgabalu „Jaunzemnieki 323” un „Jaunzemnieki 324” apvienošanu, nosakot jaunizveidotajam īpašumam 0,119 ha platībā nosaukumu „Jaunzemnieki 323”, Auru pagasts, Dobeles novads, par zemesgabalu „Pokaiņi 160” un „Pokaiņi 162” apvienošanu, nosakot jaunizveidotajam īpašumam 0,1209 ha platībā nosaukumu „Pokaiņi 160”, Krimūnu pagasts, Dobeles novads un zemesgabalu „Aiz Mackiem” un „Ap Mackiem” apvienošanu, nosakot jaunizveidotajam īpašumam 15,0 ha platībā nosaukumu „Aiz Mackiem”, Bikstu pagasts, Dobeles novads.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.
Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Dobeles novada dome ar **12 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VĒIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 (A.ELKSNĪTIS), **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.184/9 pielikumā)**

Plkst.14.10

Ierodas deputāts JĀNIS AVOTIŅŠ, pierēģistrējas.

7.

Par atseviška zemesgabala izveidošanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRĀ APSĪTE par divu atsevišķu īpašumu no nekustamā īpašuma „Jaunā māja 1”, Bikstu pagastā - zemesgabala „Jaunā māja 1” ar platību 0,66 ha un zemesgabala „Bullīši” ar platību 0,9 ha izveidošanu, par divu atsevišķu īpašumu no nekustamā īpašuma „Jaunā māja 2”, Bikstu pagastā - zemesgabala „Jaunā māja 2” ar platību 0,64 ha un zemesgabala ar platību 1,92 ha izveidošanu, pievienojot zemesgabalu ar platību 1,28 ha zemesgabalam „Bullīši”, par divu atsevišķu īpašumu no nekustamā īpašuma „Aiz Mackiem”, Bikstu pagastā - zemesgabala „Aiz Mackiem” ar platību 11,3 ha un zemesgabala ar platību 3,7 ha izveidošanu, par divu atsevišķu īpašumu no nekustamā īpašuma „Jaunstīgas”, Penkules pagastā - zemesgabala „Jaunstīgas” ar platību 0,7 ha un zemesgabala „Stīdziņas” ar platību 1,6 ha izveidošanu, par trīs atsevišķu īpašumu no nekustamā īpašuma „Rozītes”, Annenieku pagastā - zemesgabala „Rozītes” ar platību 1,76 ha, zemesgabala „Rozīši” ar platību 3,07 ha un zemesgabala „Mežrozītes” ar platību 2,29 ha izveidošanu.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.185/9 pielikumā)**

8.

Par zemes platības precizēšanu nekustamajam īpašumam

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRĀ APSĪTE par precizēto platību noteikšanu nekustamajiem īpašumiem „Ružas”, Bērzes pagastā, „Pieružiņas”, Bērzes pagastā, „Jaunā māja 1”, Bikstu pagastā, un „Aiz Mackiem”, Bikstu pagastā sakarā ar zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ievadīto datu nesakrītību ar šo īpašumu uzmērīšanas rezultātiem dabā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.186/9 pielikumā)**

9.

Par zemes lietošanas mērķa maiņu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRĀ APSĪTE par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar platību 0,44 ha Auru pagastā - no individuālo

dzīvojamo māju apbūve uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, un zemes vienībai ar platību 1,77 ha Bērzes pagastā - no trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7.punktu un spēkā esošajiem Dobeles novada Auru un Bērzes pagastu teritoriju plānojumiem, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.187/9 pielikumā)**

10.

Par ciema pārdēvēšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRĀ APSĪTE par Auru pagasta ciema „Kroņauce” pārdēvēšanu par ciemu „Ķirpēni”, jo pašlaik diviem blakus esošiem ciemiem, kuri atrodas katrs savā novadā, ir vienādi nosaukumi.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.188/9 pielikumā)**

11.

Par grozījumu Auru pagasta padomes 2008.gada 28.marta lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRĀ APSĪTE par nepieciešamību izdarīt grozījumu Auru pagasta padomes 2008.gada 28.marta lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, atceļot 11.punktu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nikolajam Ivanovam, ievērojot to, ka Nikolajs Ivanovs ir iesniedzis Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā Latvijas Hipotēku un zemes bankas līgumu par zemes izpirkšanu uz īpašumā par samaksu piešķiramo zemi „Jaunā iela 8”, Auru pagastā 0,185 ha platībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 23.pantā noteikto, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.189/9 pielikumā)**

12.

Par grozījumu Dobeles novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmumā Nr.270/17 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par nepieciešamību izdarīt grozījumu Dobeles novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmumā Nr.270/17 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” un svītrot pielikuma 23.punktu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Modrim Tarvidam, ievērojot to, ka Modris Tarvids ir iesniedzis Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā Latvijas Hipotēku un zemes bankas līgumu par zemes izpirkšanu uz īpašumā par samaksu piešķiramo zemi „Parka iela 11”, Auru pagastā 0,5 ha platībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 23.pantā noteikto, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.190/9 pielikumā)

13.

Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par sagatavoto lēmuma projektu dot piekrišanu Dānijas pilsonim Henrikam Gētrupam Kristensenam iegūt īpašumā zemesgabalu „Bārdiņas”, Naudītes pagastā 35,55 ha platībā, kas tiks atdalīts no īpašuma „Lieljaka”.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta otro daļu, kas nosaka, ka novada dome dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta teritoriālplānojuma noteikumiem, un ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā minētie ierobežojumi, un Administratīvā procesa likuma 65.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.191/9 pielikumā)

14.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5 Priežu ielā 9, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5, Priežu ielā 9, Gardenē, Auru pagastā 73,4 kv.m. platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 734/8514 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala – atsavināšanu par noteikto pirkuma maksu, ievērojot dzīvokļa īrnieces Rutas Knapas iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto trīsistabu dzīvokli, sertificēta vērtētāja SIA „Latio” veikto nekustamā īpašuma vērtējumu un Dzīvokļu komisijas piekrišanu dzīvokļa pārdošanai.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.192/9 pielikumā)

15.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 „Viršos”, Bikstos, Bikstu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRA APSĪTE par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3 „Viršos”, Bikstos, Bikstu pagastā 89,3 kv.m. platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 893/12979 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala atsavināšanu par noteikto pirkuma maksu, ievērojot dzīvokļa īrnieces Zandas Glušņevas iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto trīsistabu dzīvokli, sertificēta vērtētāja G.Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu un Dzīvokļu komisijas piekrišanu dzīvokļa pārdošanai.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.193/9 pielikumā)

16.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.52 Priežu ielā 30, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRA APSĪTE par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.52 Priežu ielā 30, Gardenē, Auru pagastā 46,6 kv.m. platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 486/25578 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala – atsavināšanu par noteikto pirkuma maksu, ievērojot dzīvokļa īrnieces Ineses Vazdiķes iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divistabu dzīvokli, sertificēta vērtētāja G.Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu un Dzīvokļu komisijas piekrišanu dzīvokļa pārdošanai.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.194/9 pielikumā)

17.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 Akācijās 8, Akācijās, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma - četrstāvu dzīvokļa Nr.5 „Akācijās 8”, Akācijās, Krimūnu pagastā 82,5 kv.m. platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 825/13522 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala – atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā. Dzīvoklis šobrīd nav izīrēts.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta septīto daļu un 9.panta otro daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.195/9 pielikumā)**

18.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Strautiņi”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma - apbūvēta zemesgabala „Strautiņi”, Bikstu pagastā ar platību 0,13 ha, uz kura atrodas Ulda Kristapsona tiesiskajā valdījumā esoša būve, atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 44.panta otro daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.196/9 pielikumā)**

19.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jānzemji”, Penkules pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala „Jānzemji”, Penkules pagastā 1,75 ha platībā atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputāts V.REINFELDS jautā par īpašuma platības atšķirībām lēmuma projektā. AUSTRAS APSĪTE paskaidro.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome

ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.197/9 pielikumā)**

20.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jānzemītes”, Penkules pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala „Jānzemītes”, Penkules pagastā 1,17 ha platībā atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.198/9 pielikumā)**

21.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pokaiņi 124”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala „Pokaiņi 124”, Krimūnu pagastā 0,116 ha platībā atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.199/9 pielikumā)**

22.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Ausmaņa ielā 10, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRAS APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma - apbūvēta zemesgabala Ausmaņa ielā 10, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā 0,0733 ha platībā un uz tā esošās nedzīvojamās ēkas - katlu mājas atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.200/9 pielikumā)

23.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Kalna ielā 9, Dobelē, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRA APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala Kalna ielā 9, Dobelē 582 kv.m. platībā – atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.201/9 pielikumā)

24.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunbrākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRA APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma - apbūvēta zemesgabalu „Jaunbrākšķi”, Naudītes pagastā, 1,56 ha platībā, uz kura atrodas kūts un šķūnis, kas pieder Aigaram Šķirus, atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 44.panta otro daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.202/9 pielikumā)

25.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Tēraudi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

ZIŅO Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja AUSTRA APSĪTE par pašvaldības nekustamā īpašuma - apbūvēta zemesgabala „Tēraudi”, Annenieku pagastā 0,52 ha platībā, uz kura atrodas Margaritai Koževņikovai uz mantojuma apliecības pamata piederoša dzīvojamā

māja un šķūnis, atsavināšanu par nosacīto cenu, organizējot nekustamā īpašuma izsoli likumā noteiktajā kārtībā.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 44.panta otro daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.203/9 pielikumā)

26.

Par Dobeles novada administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO Izglītības pārvaldes juriskonsulte EVITA EVARDSONE par pamatojoties uz novada domes 2012.gada 31.maija lēmumu Nr.129/5 sagatavoto administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas nolikuma projektu, kas nosaka šīs komisijas darba organizāciju, uzdevumus, tiesības un kompetences.

Jautājums izskatīts Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē 2012.gada 22.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 61.panta trešo daļu Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.204/9 pielikumā)

27.

Par Dobeles novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Grozījums Dobeles novada pašvaldības 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā” apstiprināšanu

ZIŅO Juridiskās nodaļas juriste INGUNA PERSIDSKA par sagatavoto pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījums Dobeles novada 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā”” projektu, jo ir nepieciešams precizēt noteikumu 46.punktā paredzēto sociālā dienesta darbību veikšanas un lēmuma pieņemšanas termiņu, aizstājot noteikto mēneša laiku ar 10 darbdienu laiku.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otro daļu un 35.panta ceturto daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ** pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.205/9 pielikumā)

28.

Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 23.februāra lēmumā Nr. 33/2 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā”

ZIŅO Juridiskās nodaļas juriste INGUNA PERSIDSKA par nepieciešamību izdarīt papildinošus grozījumus novada domes 2012.gada 23.februāra lēmumā Nr.33/2 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā” sakarā ar dzīvojamā fonda pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA „Namnieks” un SIA „Gardenes nami” un lēmuma pielikuma papildināšanu ar 1 dzīvokli Dobelē.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.
Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Dobeles novada pašvaldības 2010.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.31 „Dobeles novada pašvaldības nolikums” 77.punktu un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10.panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.206/9 pielikumā)**

29.

Par grozījumiem Dobeles novada domes 2011.gada 26.maija lēmumā Nr.138/7 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā SIA „Sesava KP””

ZIŅO Juridiskās nodaļas juriste INGUNA PERSIDSKA par nepieciešamību izdarīt papildinošus grozījumus novada domes 2011.gada 26.maija lēmumā Nr.138/7 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā SIA „Sesava KP”” sakarā ar dzīvojamā fonda pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA „Sesava KP””.

Jautājums izskatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 2012.gada 21.augustā.
Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Dobeles novada pašvaldības 2010.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.31 „Dobeles novada pašvaldības nolikums” 77.punktu un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10.panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada dome ar **13 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – 1 (V.EIHMANIS), **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.207/9 pielikumā)**

30.

Par noteikumiem „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās un profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Dobeles novadā”

ZIŅO Izglītības pārvaldes finansiste ILZE ABRAMOVIČA par sagatavoto noteikumu „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās un profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Dobeles novadā” projektu.

Jautājums izskatīts Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē 2012.gada 22.augustā.
Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2.punktu un 2009.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 11.punktu, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.208/9 pielikumā)**

31.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

ZIŅO Juridiskās nodaļas juriste INGUNA PERSIDSKA par novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - neapbūvēta zemesgabala „Puduri”, Bērzes pagastā 1,55 ha platībā un divu nedzīvojamo ēku - garāžu „Bērzulejas”, Auru pagastā izsoļu rezultātu apstiprināšanu.

Jautājums izskatīts Finanšu un budžeta komitejas sēdē 2012.gada 23.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantā, 14.panta otrā daļā, likumā „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikto, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.209/9 pielikumā)**

32.

Par aizņēmumu Valsts kasē

ZIŅO Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja SANDRA RASIŅA par sagatavoto lēmuma projektu sakarā ar nepieciešamību 2012.gadā ņemt aizņēmumu Valsts kasē 62 400 latu apmērā investīcijām avārijas seku nekavējošai novēršanai – tilta pār Bikstupi uz pašvaldības ceļa „Brīvības – Abavieši” Bikstu pagastā rekonstrukcijai, paredzot atmaksu ar novada pašvaldības budžeta līdzekļiem laika posmā no 2013. līdz 2016.gadam.

Jautājums izskatīts Finanšu un budžeta komitejas sēdē 2012.gada 23.augustā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, likuma „Par valsts budžetu 2012.gadam” 20.pantu un 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSŅĪTIS, E.KAUFMĀNE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.210/9 pielikumā)**

33.

Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.13/1 „Par Dobeles novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumiem”

ZIŅO Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja SANDRA RASIŅA par sagatavoto lēmuma projektu sakarā ar grozījumiem Mežinieku un Naudītes pamatskolu ēdināšanas pakalpojumu sarakstā un cenā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „b” un „g” apakšpunktiem, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMĀNIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.211/9 pielikumā)**

34.

Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.11/1 „Par Dobeles aglomerācijas robežas noteikšanu”

ZIŅO Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja LAILA ŠEREIKO par grozījumu izdarīšanu novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā „Par Dobeles aglomerācijas robežas noteikšanu”, ņemot vērā SIA „Eiropas Savienības projektu aģentūra” izstrādāto projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dobeļē” tehniski ekonomiskā pamatojuma aktualizāciju 2012.gada 30.jūlijā, kas balstīta uz jaunākajiem pieejamiem datiem par Dobeles ūdenssaimniecību, kā rezultātā ir samazinātas īstenojamās aktivitātes, līdz ar to nepieciešams papildināt minēto lēmumu ar pielikumiem, kuros ir atspoguļotas visas komponentu un rādītāju izmaiņas Dobeles ūdenssaimniecības aglomerācijā.

Deputāts AIGARS LAURINOVIČŠ jautā par iespēju paplašināt Dobeles aglomerācijas robežu plānu.

LAILA ŠEREIKO izsakās par esošajām iespējām un iesaka ar jautājumu griezties SIA „Dobeles ūdens”.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS izsakās par to, ka SIA „Dobeles ūdens” ir ieinteresēts piesaistīt ikvienu klientu, bet ir jāņem vērā finansiālās iespējas, šobrīd ir jāturpina uzsāktais Dobeles ūdenssaimniecības projekts, un, ja šodien mēs lēmumu nepieņemam, tad projekta realizācija un uzsāktie būvdarbi tiktu apturēti.

Izsakās deputāts JĀNIS AVOTIŅŠ.

Izsakās deputāts JURIS VEIDEMĀNIS.

Izsakās pašvaldības izpilddirektora vietnieks GUNĀRS KURLOVIČS.

Izsakās Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja LAILA ŠEREIKO.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Dobeles novada dome ar **9 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMĀNIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE,), **PRET** – **1** (A.LAURINOVIČS), **ATTURAS** – **4** (J.AVOTIŅŠ, A.ELKSNĪTIS, J.VEIDEMĀNIS, I.ZAĶE) **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.212/9 pielikumā)**

Par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinuma Nr.4 par būves pārbaudi” apstrīdēšanu

ZIŅO Juridiskās nodaļas juriste INGUNA PERSIDSKA par saņemtajiem iesniegumiem par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinuma Nr.4 par būves pārbaudi” apstrīdēšanu. Iepazīstina ar saņemtajiem dokumentiem, jautājumā iesaistīto pušu viedokļiem, konstatētajiem faktiem, SIA „Eiroeksperts” atzinumu un secinājumiem, un sagatavoto lēmuma projektu par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinumu Nr.4 par būves pārbaudi” atcelšanu.

Deputāts JĀNIS AVOTIŅŠ ierosina uzklaut V.Eihmaņa kunga viedokli par šo jautājumu un izskatīt jautājuma kopā ar abām iesaistītajām pusēm.

Deputāts VIKTORS EIHMĀNIS nevēlas izteikties un paust viedokli, jo ir ieinteresētā puse un nepiedalās jautājuma izskatīšanā.

INGUNA PERSIDSKA paskaidro, ka abas puses ir uzklautas lēmuma projekta sagatavošanas procesā, iepazīstinātas ar dokumentiem, ekspertu atzinumu un abas saņems domes lēmumu.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS aicina deputātus uzdot jautājumus par lietas būtību.

Deputāts JĀNIS AVOTIŅŠ jautā par iekārtu izvietojuma saskaņošanu ar zemes īpašnieku.

INGUNA PERSIDSKA atbild, ka zemes nomas līgumā nav norādīts par saskaņošanu.

Deputāte IRĒNA ZAĶE jautā, kāpēc jāpieņem lēmums par divu īpašnieku nesaskaņām.

INGUNA PERSIDSKA paskaidro, ka lēmums ir par būvvaldes atzinumu sakarā ar lēmumā minēto būvju atrašanās faktu uz iznomāta zemesgabala un, ņemot vērā domē iesniegtos dokumentus un ekspertu atzinumu, secināms, ka būvvaldes lēmums par konstatētajām neatļautasbūvniecības pazīmēm ir atceļams.

Deputāts JĀNIS AVOTIŅŠ vēlas dzirdēt būvvaldes vadītāja J.Kukšas viedokli.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS dod vārdu J.Kukšam.

Būvvaldes vadītājs JĀNIS KUKŠA uzskata, ka SIA „Eiroeksperts” slēdziena 3. un 4.punktā ir pateikts, kas jādara gadījumā, ja ieinteresētās puses vēlas pilnībā apzināt situāciju un atrisināt pušu starpā pastāvošās neskaidrības.

Deputāts VIESTURS REINFELDS izsakās, ka tāpat - ir jāatceļ būvvaldes atzinums un jāveic jauna izpēte, ņemot vērā ekspertu slēdziena 3. un 4.punktā noteikto.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz augstākminēto un Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 2.punktā, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 6.punktā noteikto, ņemot vērā SIA „Eiroeksperts” atzinumu un Auru pagasta būvvaldes priekšsēdētāja 2005.gada 21.jūlija izziņu Nr. 9, Dobeles novada dome ar **8 balsīm PAR** - (S.DUDE, A.CĪRULIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVIČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS,), **PRET – 3** (A.ELKSNĪTIS, A.SPROĢE, I.ZAĶE), **ATTURAS – 3** (J.AVOTIŅŠ, J.VEIDEMANIS, V.EIHMĀNIS), **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.213/9 pielikumā)**

Par Dobeles novada pašvaldības piedalīšanos projektā „Hermanamiento Huarte - Dobele”

ZIŅO Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja LAILA ŠEREIKO sagatavoto lēmuma projektu sakarā ar pašvaldības piedalīšanos projektā „Hermanamiento Huarte - Dobele”, kuru iesniegs Huartes pilsētas pašvaldība Izglītības, audiovizuālās jomas un kultūras izpildaģentūras programmas „Eiropa pilsoņiem” apakšpasākumā „Sadraudzības pilsētu iedzīvotāju tikšanās”, informē par projekta izmaksām un plānotajām aktivitātēm tā apstiprināšanas gadījumā.

Deputātiem jautājumu nav.

Novada domes priekšsēdētājs ANDREJS SPRIDZĀNS ierosina balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma «Par pašvaldībām» 12.pantu, Eiropas Parlamenta un Padomes 2006.gada 12.decembra lēmumu Nr.1904/2006/EK, Dobeles novada dome ar **14 balsīm PAR** - (J.AVOTIŅŠ, S.DUDE, A.CĪRULIS, V.EIHMANIS, A.ELKSNĪTIS, E.KAUFMANE, E.LAIMIŅŠ, A.LAURINOVĪČS, K.ĻAKSA, V.REINFELDS, A.SPRIDZĀNS, A.SPROĢE, J.VEIDEMANIS, I.ZAĶE), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ pieņemt lēmumu. (Lēmums Nr.214/9 pielikumā)**

Sēde slēgta plkst.15.15.

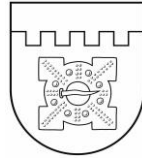
Nākošā novada domes sēde tiks sasaukta 2012.gada 20.septembrī, plkst.14.00

Sēdes vadītājs

A.SPRIDZĀNS
(05.09.2012.)

Protokolēja

D.RITERFELTE
(05.09.2012.)



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.179/9

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu „Sila Neilandi” un „Ausmaņa iela 4B”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā robežu pārkārtošanā

Izskatot Dobeles novada pašvaldībā 2012.gada 16.augustā saņemto iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu „Sila Neilandi” un „Ausmaņa iela 4B”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā robežu pārkārtošanai un iesniegto zemes ierīcības projektu, Dobeles novada dome KONSTATĒ:

1. Nekustamais īpašums „Sila Neilandi”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Sila Neilandi), kadastra Nr.4668 003 0170 ar kopplatību 56,0 ha reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Jaunbērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.189 uz xxxx xxxxxx vārda. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0170, platība 56,0 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
2. Nekustamais īpašums „Ausmaņa iela 4B”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk - nekustamais īpašums „Ausmaņa iela 4B”), kadastra Nr.4668 003 0659 ar kopplatību 0,69 ha reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Jaunbērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.100000471456 uz xxxx xxxxxx vārda. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0659, platība 0,69 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve.
3. xxxx xxxxxx vēlas atdalīt no nekustamā īpašuma „Sila Neilandi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0170, daļu 0,11 ha platībā un apvienot ar nekustamā īpašuma „Ausmaņa iela 4B” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0659.
4. Dobeles novada pašvaldības būvvalde ar 2012.gada 21.jūnija lēmumu Nr.23 atļāva izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Sila Neilandi” un „Ausmaņa iela 4B” robežu pārkārtošanai. Zemes ierīcības projektu izstrādāja SIA „Latvijasmernieks.lv”.
5. Atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.4. un 26.7.punktos noteiktajam, 2012.gada 9.augustā zemes ierīcības projekts saskaņots ar Dobeles novada pašvaldības būvvaldi.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktā noteikto, pašvaldība pieņem administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu un, atbilstoši noteikumu 31.2.punktā noteiktajam, apstiprinot projektu, pašvaldība pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Ievērojot augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.pantu, 19.panta 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas

kārtība” 23.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 30. un 31.2.punktiem, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu „Sila Neilandi” un „Ausmaņa iela 4B”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā robežu pārkārtošanā.

2. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

2.1. īpašumam „Sila Neilandi” ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 4668 003 0170, 56,0 ha platībā, lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

2.2. īpašumam „Ausmaņa iela 4B” ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 4668 003 0659, 0,8 ha platībā, lietošanas mērķi - lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods 1003).

3. NOTEIKT nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus:

3.1. īpašumam „Sila Neilandi” 55,9 ha platībā:

3.1.1. 12030302 - aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem;

3.1.2. 12030302 - aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem;

3.1.3. 12050601 - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos līdz 20 kilovoltiem;

3.1.4. 150301 - ceļu servitūta teritorija;

3.1.5. 120401 - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.

3.2. īpašumam „Ausmaņa iela 4B” 0,8 ha platībā:

3.2.1. 12030302 - aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem;

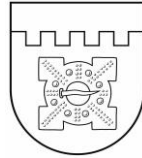
3.2.2. 120103 - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu;

3.2.3. 120502 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.180/9

Par nekustamā īpašuma „Kalniņi”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā sadalīšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi 2012.gada 16.jūlijā Dobeles novada pašvaldībā saņemto xxxxx xxxxxxxx pilnvarotās personas xxxxx xxxxxxx, dzīvo xxxxxxxx iesniegumu par nekustamā īpašuma „Kalniņi” sadalīšanu.

Nekustamais īpašums „Kalniņi”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra Nr.4668 003 0173 ar kopplatību 54,0 ha reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Jaunbērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.279 uz xxxxx xxxxxxx vārda. Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 4668 002 0057, platība 12,7 ha un 4668 003 0173, platība 41,3 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

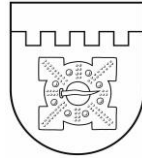
Xxxxx xxxxxxxx vēlas sadalīt nekustamo īpašumu „Kalniņi” divos atsevišķos īpašumos.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATĻAUT sadalīt nekustamo īpašumu „Kalniņi”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā divos atsevišķos īpašumos.
2. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 2.1. īpašumam ar kadastra apzīmējumu 4668 002 0057 12,7 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
 - 2.2. īpašumam ar kadastra apzīmējumu 4668 003 0173 41,3 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.181/9

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”, arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NOTEIKT, ka ar 2011.gada 31.decembri tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās zemes lietotājiem:

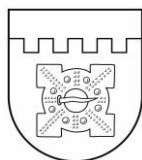
- 1.1. xxxxx xxxxxx (mirusi xxxxxx) mantiniekiem uz zemi „Niedrāji”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,3374 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 003 0087;
- 1.2. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxxx, uz zemi „Mazmeskas”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 004 0032;
- 1.3. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Mazvildavas”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 3,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0186;
- 1.4. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Kalves”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0267;
- 1.5. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Veczemnieki 32”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,051 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0027;
- 1.6. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Veczemnieki 71”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0489 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0092;
- 1.7. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Veczemnieki 137”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0491 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0158;
- 1.8. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Veczemnieki 138”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0468 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0159;
- 1.9. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Veczemnieki 139”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0435 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0160;
- 1.10. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Veczemnieki 193”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0503 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0213;
- 1.11. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Veczemnieki 275”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0472 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0284;
- 1.12. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Jaunzemnieki 36”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0707 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0051;
- 1.13. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Jaunzemnieki 283”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0603 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0290;

- 1.14. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Jaunzemnieki 359”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0614 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0364;
- 1.15. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Vārpas”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 21,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4668 002 0049;
- 1.16. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz ½ domājamo daļu no zemes „Stirnas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 004 0042;
- 1.17. xxxxx xxxxxx (miris xxxxxxxx) mantiniekiem, uz ½ domājamo daļu no zemes „Stirnas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 004 0042;
- 1.18. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz ½ domājamo daļu no zemes „Stirnas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 004 0074;
- 1.19. xxxxx xxxxxx (miris xxxxxxxx) mantiniekiem, uz ½ domājamo daļu no zemes „Stirnas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 004 0074;
- 1.20. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Guntas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 1,89 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 005 0065;
- 1.21. xxxxx xxxxxx (mirusi xxxxxxxx) mantiniekiem uz zemi „Irbītes”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,156 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 005 0073;
- 1.22. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Vītoli”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 005 0114;
- 1.23. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Upes ielā 1”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,2732 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 005 0283;
- 1.24. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Skalbes”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,0916 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 006 0165;
- 1.25. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Jasmīni”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,54 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 006 0176;
- 1.26. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Jasmīni”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 006 0177;
- 1.27. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Pokaiņi 274”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,068 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0274;
- 1.28. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Pokaiņi 335”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,2178 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0335;
- 1.29. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Pokaiņi 348”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,0597 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0348;
- 1.30. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Pokaiņi 383”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,0563 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0383;
- 1.31. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, zemi „Dravnieki”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 003 0051;
- 1.32. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, zemi „Dravnieki”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 003 0052;
- 1.33. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Lielie Zirņi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 8,61 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 003 0364;
- 1.34. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Mierkalni”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 3,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 004 0001;
- 1.35. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Villikas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 87,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 004 0008;
- 1.36. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Villikas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 004 0009;
- 1.37. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Mežabites”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, 10,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4684 004 0058;

- 1.38. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Zundas”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, 0,14 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4684 004 0174;
- 1.39. xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, uz zemi „Jaungaliņi”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, 1,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4684 005 0042.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts: dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.182/9

Par zemes piekritību Dobeles novada pašvaldībai

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktā noteiktajam, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, pašvaldībai piekriņ un ierakstāmi zemesgrāmatā uz Dobeles novada pašvaldības vārda apbūvēti lauku apvidus zemesgabali, par kuriem noslēdzami zemes nomas līgumi:

- 1.1. „Niedrāji”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,3374 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 003 0087;
- 1.2. „Mazmeskas”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 004 0032;
- 1.3. „Mazvildavas”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 3,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0186;
- 1.4. „Kalves”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0267;
- 1.5. „Brieži”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4652 002 0097;
- 1.6. „Vārpas”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 21,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4668 002 0049;
- 1.7. „Stirnas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 004 0042;
- 1.8. „Stirnas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 004 0074;
- 1.9. „Guntas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 1,89 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 005 0065;
- 1.10. „Irbītes”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,156 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 005 0073;
- 1.11. „Vītoli”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 005 0114;
- 1.12. „Dravnieki”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 003 0051;
- 1.13. „Mierkalni”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 3,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 004 0001.

2. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, pašvaldībai piekriņ un ierakstāmi zemesgrāmatā uz Dobeles novada pašvaldības vārda neapbūvēti lauku apvidus zemesgabali, par

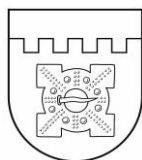
kuriem noslēgti zemes nomas līgumi:

- 2.1. „Veczemnieki 32”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,051 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0027;
- 2.2. „Veczemnieki 71”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0489 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0092;
- 2.3. „Veczemnieki 137”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0491 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0158;
- 2.4. „Veczemnieki 138”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0468 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0159;
- 2.5. „Veczemnieki 139”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0435 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0160;
- 2.6. „Veczemnieki 193”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0503 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0213;
- 2.7. „Veczemnieki 275”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0472 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 011 0284;
- 2.8. „Jaunzemnieki 36”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0707 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0051;
- 2.9. „Jaunzemnieki 283”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0603 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0290;
- 2.10. „Jaunzemnieki 359”, Auru pagastā, Dobeles novadā, 0,0614 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0364;
- 2.11. „Upes ielā 1”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,2732 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 005 0283;
- 2.12. „Skalbes”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,0916 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 006 0165;
- 2.13. „Jasmīni”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,54 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 006 0176;
- 2.14. „Jasmīni”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 006 0177;
- 2.15. „Pokaiņi 43”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,068 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0007;
- 2.16. „Pokaiņi 274”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,068 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0274;
- 2.17. „Pokaiņi 335”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,2178 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0335;
- 2.18. „Pokaiņi 348”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,0567 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0348;
- 2.19. „Pokaiņi 348”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 0,0563 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0383;
- 2.20. „Dravnieki”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 003 0052;
- 2.21. „Lielie Zirņi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 8,61 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 003 0364;
- 2.22. „Villikas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 87,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 004 0008;
- 2.23. „Villikas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4680 004 0009;
- 2.24. „Mežabites”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, 10,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4684 004 0058;
- 2.25. „Zundas”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, 0,14 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4684 004 0174;
- 2.26. „Jaungaliņi”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, 1,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4684 005 0042.

3. Noteikt, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 1.punktu, zemesgabals „Meķi-Ikvildas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4672 005 0309, platība 0,41 ha piekrīt pašvaldībai.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.183/9

Par zemesgabala Puķu ielā 2A, Dobelē, Dobeles novadā piekrišanu pašvaldībai

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrišo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piekrišo zemi” 3.2.apakšpunktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta „a” apakšpunktā noteiktajam, zemesgabals Puķu ielā 2A, Dobelē, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4601 012 4837, platība 171 kv.m ir zemes starpgabals (platība mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves platību).

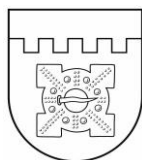
2. Noteikt, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6.punktu, lēmuma 1.punktā minētais zemesgabals piekrīt pašvaldībai.

3. Noteikt, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemesgabala platība var tikt precizēta.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3001, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.184/9

Par nekustamā īpašuma apvienošanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

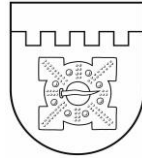
1. Apvienot zemesgabalus: „Jaunzemnieki 323”, kadastra apzīmējums 4646 012 0328, platība 0,062 ha, un „Jaunzemnieki 324”, kadastra apzīmējums 4646 012 0329, platība 0,057 ha, kas atrodas Auru pagastā, Dobeles novadā, un NOTEIKT jaunizveidotajam īpašumam – zemesgabalam 0,119 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0328 (lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601) nosaukumu „Jaunzemnieki 323”, Auru pagasts, Dobeles novads.

2. Apvienot zemesgabalus: „Pokaiņi 160”, kadastra apzīmējums 4672 009 0160 ar platību 0,0614 ha, un „Pokaiņi 162”, kadastra apzīmējums 4672 009 0162, platība 0,0595 ha, kas atrodas Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, un NOTEIKT jaunizveidotajam īpašumam – zemesgabalam 0,1209 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0160 (lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101) nosaukumu „Pokaiņi 160”, Krimūnu pagasts, Dobeles novads.

3. Apvienot zemesgabalus: „Aiz Mackiem”, kadastra apzīmējums 4654 006 0140, platība 13,7 ha un „Ap Mackiem”, kadastra apzīmējums 4654 006 0163, platība 1,3 ha, kas atrodas Bikstu pagastā, Dobeles novadā, un NOTEIKT jaunizveidotajam īpašumam – zemesgabalam 15,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4654 006 0140 (lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101) nosaukumu „Aiz Mackiem”, Bikstu pagasts, Dobeles novads.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.185/9

Par atsevišķa zemesgabala izveidošanu

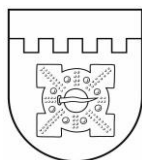
Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZVEIDOT divus atsevišķus īpašumus no nekustamā īpašuma „Jaunā māja 1”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4654 002 0047 ar platību 1,56 ha:
 - 1.1. zemesgabalu „Jaunā māja 1”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4654 002 0047 ar platību 0,66 ha;
 - 1.2. zemesgabalu „Bullīši”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, ar platību 0,9 ha, nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. IZVEIDOT divus atsevišķus īpašumus no nekustamā īpašuma „Jaunā māja 2”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4654 002 0048 ar platību 1,92 ha:
 - 2.1. zemesgabalu „Jaunā māja 2”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4654 002 0048 ar platību 0,64 ha;
 - 2.2. zemesgabalu ar platību 1,28 ha, pievienot zemesgabalam „Bullīši”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, izveidojot zemesgabalu ar kopējo platību 2,18 ha.
3. IZVEIDOT divus atsevišķus īpašumus no nekustamā īpašuma „Aiz Mackiem”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4654 006 0140 ar platību 15,0 ha:
 - 3.1. zemesgabalu „Aiz Mackiem”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4654 006 0140 ar platību 11,3 ha;
 - 3.2. zemesgabalu ar platību 3,7 ha, nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. IZVEIDOT divus atsevišķus īpašumus no nekustamā īpašuma „Jaunstīgas”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4684 003 0069 ar platību 2,3 ha:
 - 4.1. zemesgabalu „Jaunstīgas”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4684 003 0069 ar platību 0,7 ha;
 - 4.2. zemesgabalu „Sīdziņas”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, ar platību 1,6 ha, nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. IZVEIDOT trīs atsevišķus īpašumus no nekustamā īpašuma „Rozītes”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4642 003 0021 ar platību 7,12 ha:
 - 5.1. zemesgabalu „Rozītes”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4642 003 0021 ar platību 1,76 ha;
 - 5.2. zemesgabalu „Rozīši”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā ar kadastra apzīmējumu 4642 003 0093 (platība 3,07 ha), nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
 - 5.3. zemesgabalu „Mežrozītes”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā ar kadastra apzīmējumu 4642 003 0156 (platība 2,29 ha), nosakot zemes lietošanas mērķi –

zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.186/9

Par zemes platības precizēšanu nekustamajam īpašumam

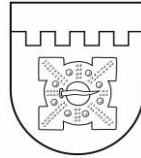
Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT precizēto platību nekustamajam īpašumam:

1. „Ružas”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4652 005 0274, 1,77 ha platībā.
2. „Pieružiņas”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4652 005 0439, 1,44 ha platībā.
3. „Jaunā māja 1”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4654 002 0047, 1,56 ha platībā.
4. „Aiz Mackiem”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4654 006 0140, 12,3 ha platībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.187/9

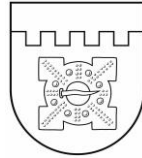
Par zemes lietošanas mērķa mainu

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7.punktu un spēkā esošajiem Dobeles novada Auru un Bērzes pagastu teritoriju plānojumiem, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. MAINĪT nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4646 010 0198 (platība 0,44 ha), Auru pagastā, Dobeles novadā.
2. MAINĪT nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702) uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4652 005 0274 (platība 1,77 ha), Bērzes pagastā, Dobeles novadā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.188/9

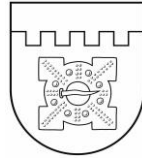
Par ciema pārdēvēšanu

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta pirmo daļu,
Dobeles novada dome NOLEMJ:

PĀRDĒVĒT Dobeles novada Auru pagasta ciemu „Kroņauce” par ciemu „Ķirpēni”.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.189/9

Par grozījumu Auru pagasta padomes 2008.gada 28.marta lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”

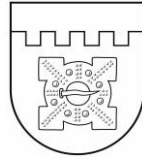
Dobeles novada dome ir izskatījusi 2012.gada 11.jūlijā Dobeles novada pašvaldībā saņemto Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas, juridiskā adrese Akadēmijas iela 19, Jelgava, LV-3001, iesniegumu par Auru pagasta padomes 2008.gada 28.marta lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” 11.punkta par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu xxxxxxxxxx atcelšanu.

Ievērojot to, ka xxxxxx xxxxxxx, saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 23.pantā noteikto, ir iesniedzis Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā Latvijas Hipotēku un zemes bankas līgumu par zemes izpirkšanu uz īpašumā par samaksu piešķiramo zemi „Jaunā iela 8”, Auru pagastā, Dobeles novadā 0,185 ha platībā, Dobeles novada dome NOLEMJ:

IZDARĪT grozījumu Auru pagasta padomes 2008.gada 28.marta lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” pielikumā un svītrot 11.punktu.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.190/9

Par grozījumu Dobeles novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmumā Nr.270/17 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”

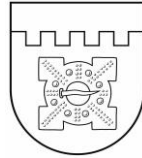
Dobeles novada dome ir izskatījusi 2012.gada 11.jūlijā Dobeles novada pašvaldībā saņemto Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas, juridiskā adrese Akadēmijas iela 19, Jelgava, LV-3001, iesniegumu par Dobeles novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmuma Nr.270/17 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” pielikuma 23.punkta par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu xxxxx xxxxxxxx atcelšanu.

Ievērojot to, ka xxxxx xxxxxxxx, saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 23.pantā noteikto, ir iesniedzis Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā Latvijas Hipotēku un zemes bankas līgumu par zemes izpirkšanu uz īpašumā par samaksu piešķiramo zemi „Parka iela 11”, Auru pagastā, Dobeles novadā 0,5 ha platībā, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Izdarīt grozījumu Dobeles novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmumā Nr.270/17 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” un svītrot pielikuma 23.punktu.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.191/9

Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

Dobeles novada dome 2012.gada 7.augustā ir saņēmusi Dānijas pilsoņa xxxx xxxxxxxx xxxxxxxx, personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx iesniegumu ar lūgumu dot piekrišanu zemesgabala „Bārdiņas”, kas atrodas Naudītes pagastā, Dobeles novadā iegūšanai īpašumā.

Dobeles novada dome, izvērtējot tās rīcībā esošos dokumentus, konstatē:

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma zemesgrāmatu apliecības kopija un darījuma akts – 2012.gada 3.augustā noslēgts pirkuma līgums, saskaņā ar kura nosacījumiem nekustamā īpašuma „Lieljakas”, kas atrodas Naudītes pagastā Dobeles novadā, īpašniece xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxxx, pārdod xxxxx xxxxxxx zemesgabalu 35,35 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 4680 001 0032 un uz zemes gabala esošas divas būves (dzīvojamā māja un saimniecības ēka), ar kadastra apzīmējumiem 4680 001 0032 001 un 4680 001 0032 002, kas tiks atdalīts no nekustamā īpašuma „Lieljakas” un tam piešķirts nosaukums „Bārdiņas”. Atbilstoši ierakstam zemesgrāmatā, nekustamais īpašums „Lieljakas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4680 001 0032, sastāv no zemesgabala ar platību 53,6 ha, dzīvojamā mājas un saimniecības ēkas un saskaņā ar Dobeles novada Naudītes pagasta teritorijas plānojumu minētā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Personas tiesības iegūt īpašumā zemi lauku apvidos reglamentē likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta noteikumi. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka pārejas posmā no 2004.gada 1.maija līdz 2014.gada 30.aprīlim zemi var iegūt īpašumā saskaņā ar Civillikumu un citiem likumiem Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, ja viņi vēlas veikt uzņēmējdarbību Latvijā kā pašnodarbinātie zemnieki un vismaz trīs gadus nepārtraukti dzīvo Latvijā, kā arī vismaz trīs gadus pēc kārtas Latvijā aktīvi nodarbojušies ar lauksaimniecību.

Iesniedzējs raksta, ka līdz šim Latvijā ir aktīvi nodarbojies ar lauksaimniecību, būdams SIA „Agro duo”, kuras pamatdarbības veids ir graudaugu un citu neklasificētu lauksaimniecības kultūru audzēšana, lauksaimnieciskie pakalpojumi, lopkopība u.c., valdes priekšsēdētājs jau no 2005.gada 15.aprīļa, un Dānijas kapitālsabiedrības Agro Duo ApS, kurai 100% pieder SIA „Agro Duo”, dalībnieks ar 50% kapitāla daļām. Iesniegumam pievienota izdruka no Lursoft datu bāzes.

xxxxx xxxxxxx vēlas uzsākt individuālu lauksaimniecisko darbību kā pašnodarbinātais zemnieks un šajā sakarā ir veicis nepieciešamās sagatavošanās darbības, tai skaitā uzsācis vairāku īpašumu apsaimniekošanu, iegādājies lauksaimniecības tehniku, kā arī nopircis vairākus zemes īpašumus. Iesniedzējs apliecina, ka, būdams SIA „Agro duo” dalībnieks un valdes loceklis, ir ieguvis nepieciešamās prasmes un iemaņas, lai sekmīgi nodarbotos ar graudkopību individuāli un viņam ir atbilstoša lauksaimnieciskā izglītība.

Pamatojoties uz 2005.gada 14.novembra pirkuma līgumu, iegādāts dzīvokļa īpašums xxxxx xxxxxx, kas arī ir iesniedzēja faktiskā dzīvesvieta. Apliecinājumam pievienota zemesgrāmatu apliecības kopija. Imigrācijas likuma 5.pants nosaka, ka ārzemniekam ir tiesības uzturēties Latvijas Republikā ilgāk par 90 dienām pusgada laikā, skaitot no pirmās ieceļošanas dienas, ja viņš saņēmis vīzu, pamatojoties uz šā likuma 11.panta otro daļu, vai uzturēšanās atļauju. Ministru kabineta 2006.gada 18.jūlija noteikumu Nr.586 „Kārtība, kādā Latvijas Republikā ieceļo un uzturas Eiropas Savienības dalībvalstu, Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi un viņu ģimenes locekļi”, kas izdoti saskaņā ar Imigrācijas likuma 69.pantu, 12.punktā noteikts, ka Savienības pilsonis un viņa ģimenes loceklis ir tiesīgs ieceļot un uzturēties Latvijas Republikā līdz 90 dienām, skaitot no pirmās ieceļošanas dienas, ja viņam ir derīgs ceļošanas dokuments. Savukārt, noteikumu 18.punktā noteikts, ja Savienības pilsonis vēlas uzturēties Latvijas Republikā ilgāk nekā 90 dienas, skaitot no pirmās ieceļošanas dienas, viņš reģistrējas Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldē un saņem reģistrācijas apliecību. Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 6.panta pirmās daļas 3.punktam, pienākums deklarēt dzīvesvietu ir Eiropas Savienības dalībvalsts, Eiropas Ekonomikas zonas valsts un Šveices Konfederācijas pilsonim un viņa ģimenes locekļiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikā izdotu reģistrācijas apliecību vai pastāvīgās uzturēšanās apliecību. Ievērojot iepriekš teikto, secināms, ja ārvalstniekam Latvijā ir pastāvīga dzīvesvieta, tad viņam vietējā pašvaldībā vai Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldē jāveic savas dzīvesvietas deklarācija. Saskaņā ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Dobeles nodaļas 2007.gada 28.augusta lēmumu Nr.72 xxxxx xxxxxx izsniegta reģistrācijas apliecība Nr. xxxxx. Saņemot reģistrācijas apliecību, xxxxx xxxxxx mutiski deklarējis savu dzīvesvietu xxxxx xxxxxx.

Kā turpmāko iegūtā nekustamā īpašuma „Bārdiņas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā izmantošanas mērķi iesniedzējs norāda lauksaimniecisko darbību.

Ievērojot iepriekš teikto, secināms, ka iestājušies visi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešajā daļā minētie apstākļi, lai pašvaldība dotu piekrišanu xxxxx xxxxxx iegūt īpašumā zemi.

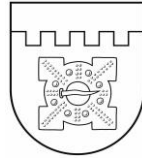
Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta otro daļu, kas nosaka, ka novada dome dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta teritoriālplānojuma noteikumiem, un ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā minētie ierobežojumi, un Administratīvā procesa likuma 65.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Piekrist, ka xxxxx xxxxxx iegūst īpašumā zemesgabalu „Bārdiņas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4680 001 0032, platība 35,35 ha, kas tiks atdalīts no nekustamā īpašuma „Lieljakas”.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.192/9

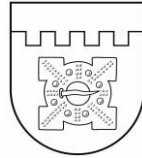
Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5 Priežu ielā 9, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.5, Priežu ielā 9, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā īrnieces xxxxx xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto trīsistabu dzīvokli ar kopējo platību 73,4 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja SIA „Latio” veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.5 Priežu ielā 9, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, 73,4 kv.m. platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 734/8514 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala xxxxx xxxxxx, personas kods xxxxx xxxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 3450,00 (trīs tūkstoši četri simti piecdesmit lati).
3. Pirkuma maksa samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā trīs mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.193/9

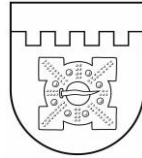
Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 „Viršos”, Bikstos, Bikstu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.3, „Viršos”, Bikstos, Bikstu pagastā, Dobeles novadā īrnieces xxxxx xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto trīsistabu dzīvokli ar kopējo platību 89,3 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.3 „Viršos”, Bikstos, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, 89,3 kv.m. platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 893/12979 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas dzīvokļa īrnieci xxxxx xxxxxx, personas kods xxxxx xxxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 3450,00 (trīs tūkstoši četri simti piecdesmit lati).
3. Pirkuma maksa samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā trīs mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.194/9

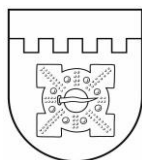
Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.52 Priežu ielā 30, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.52, Priežu ielā 30, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā īrnieces xxxxx xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divistabu dzīvokli ar kopējo platību 46,6 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.52 Priežu ielā 30, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, 46,6 kv.m. platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 486/25578 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala dzīvokļa īrnieci xxxxx xxxxxx, personas kods xxxxx xxxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti lati).
3. Pirkuma maksa samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā trīs mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.195/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 Akācijās 8, Akācijās, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldībā saņemto ierosinājumu par Dobeles novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa Nr.5 „Akācijās 8”, Akācijās, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu un KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums „Akācijas 8”, Akācijās, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, sastāvošs no zemesgabala 0,39 ha platībā ar kadastra Nr.4672 006 0109 un uz tā esošas 3 stāvu dzīvojamās ēkas ar 18 dzīvokļu īpašumiem, kuru kopējā platība ir 1352,2 kv.m., reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Krimūnu pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.383 uz Krimūnu pagasta pašvaldības vārda.

Dzīvokļa Nr.5 „Akācijās 8” platība ir 82,5 kv.m. Dzīvoklis nav izīrēts.

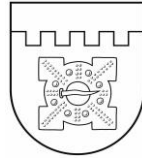
Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums dzīvoklim ir Ls 1500,00 (viens tūkstošis pieci simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta septīto daļu un 9.panta otro daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - četrstāvu dzīvokli Nr.5 „Akācijās 8”, Akācijās, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 82,5 kv.m. platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 825/13522 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 2900,00 (divi tūkstoši deviņi simti lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.196/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Strautiņi”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldībā saņemto xxxxx xxxxxx, personas kods xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx ierosinājumu atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošu zemesgabalu „Strautiņi”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā un KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums - apbūvēts zemesgabals „Strautiņi”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4654 005 0246, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Bikstu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0050 7045 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Zemesgabala platība – 0,13 ha.

Uz zemesgabala „Strautiņi” atrodas xxxxx xxxxxx tiesiskajā valdījumā esoša būve – artēziskā aka un saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības 2012.gada 4.jūlija lēmumu Nr.12-10 „Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu” zeme „Strautiņi”, 0,13 ha platībā nodota nomā xxxxx xxxxxx

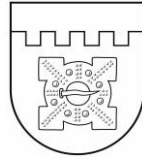
Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 400,00 (četri simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 44.panta otro daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - apbūvētu zemesgabalu „Strautiņi”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā ar kadastra Nr.4654 005 0246, 0,13 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 450,00 (četri simti piecdesmit lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.197/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jāņzemji”, Penkules pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldībā saņemto ierosinājumu par nekustamā īpašuma „Jāņzemji”, Penkules pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu un KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums - neapbūvēts zemesgabals „Jāņzemji”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4684 006 0065, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Penkules pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.1000 0050 6386 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Zemesgabala platība – 1,75 ha.

Dobeles novada pašvaldība 2011.gada 28.decembrī ir noslēgusi ar xxxxx xxxxxx lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes „Jāņzemji”, 1,9 ha platībā iznomāšanu.

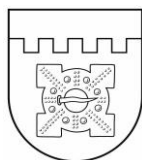
Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 2400,00 (divi tūkstoši četri simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu „Jāņzemji”, Penkules pagastā, Dobeles novadā ar kadastra Nr.4684 006 0065, 1,75 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.198/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jāņzemītes”, Penkules pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldībā saņemto ierosinājumu par nekustamā īpašuma „Jāņzemji”, Penkules pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu un KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums - neapbūvēts zemesgabals „Jāņzemītes”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4684 006 0072, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Penkules pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0050 6930 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Zemesgabala platība – 1,17 ha.

Dobeles novada pašvaldība 2012.gada 24.janvārī ir noslēgusi ar xxxxx xxxxxx lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes „Jāņzemītes”, 1,0 ha platībā iznomāšanu.

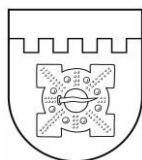
Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 1500,00 (viens tūkstošis pieci simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu „Jāņzemītes”, Penkules pagastā, Dobeles novadā ar kadastra Nr. 4684 006 0072, 1,17 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 2000,00 (divi tūkstoši lati).
- 3.UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.199/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pokaiņi 124”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldībā saņemto ierosinājumu par zemesgabala „Pokaiņi 124”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu un KONSTATĒ:

Dobeles novada dome 2012.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu Nr.8/1 „Par zemesgabalu apvienošanu”, par zemesgabalu „Pokaiņi 124” un „Pokaiņi 125” apvienošanu, izveidojot īpašumu „Pokaiņi 124” ar platību 0,125 ha.

Nekustamais īpašums - neapbūvēts zemesgabals „Pokaiņi 124”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4672 009 0124, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Krimūnu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 7588 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Zemesgabala platība – 0,116 ha.

Dobeles novada pašvaldība ar xxxxx xxxxxx 2011.gada 23.maijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas līguma pārjaunojuma līgumu par zemes „Pokaiņi 125”, 0,064 ha platībā iznomāšanu un 2011.gada 12.oktobrī - lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes „Pokaiņi 124”, 0,061 ha platībā iznomāšanu.

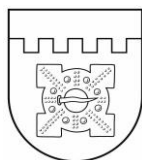
Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu „Pokaiņi 124”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā ar kadastra Nr.4672 009 0124, 0,116 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 1620,00 (viens tūkstotis seši simti divdesmit lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.200/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Ausmaņa ielā 10, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Izskatījusi Dobeles novada pašvaldības ierosinājumu atsavināt tai piederošu zemesgabalu Ausmaņa ielā 10, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā un uz tā esošo ēku – katlu māju, Dobeles novada dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums - apbūvēts zemesgabals Ausmaņa ielā 10, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4668 003 0634 un uz tā esošā nedzīvojamā ēka – katlu māja, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Jaunbērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.1000 0034 9588 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Zemesgabala platība – 0,0733 ha.

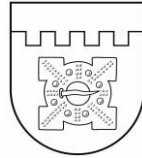
Sertificēta vērtētāja SIA „VCG Ekspertu grupa” novērtējums zemesgabalam ir Ls 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - apbūvētu zemesgabalu Ausmaņa ielā 10, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā ar kadastra Nr.4668 003 0634, 0,0733 ha platībā un uz tā esošo nedzīvojamo ēku – katlu māju.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 2000,00 (divi tūkstoši lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.201/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Kalna ielā 9, Dobelē, Dobeles novadā atsavināšanu

Izskatījusi Dobeles novada pašvaldības ierosinājumu atsavināt tai piederošu zemesgabalu Kalna ielā 9, Dobelē, Dobeles novadā, Dobeles novada dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums - neapbūvēts zemesgabals Kalna ielā 9, Dobelē, Dobeles novadā ar kadastra Nr.4601 005 6624, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0020 8217 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Zemesgabala platība – 582 kv.m.

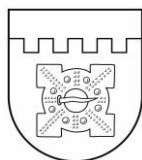
Sertificēta vērtētāja SIA „VCG Ekspertu grupa” novērtējums zemesgabalam ir Ls 800,00 (astoņi simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu Kalna ielā 9, Dobelē, Dobeles novadā ar kadastra Nr.4601 005 6624, 582 kv.m. platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 1500,00 (viens tūkstotis pieci simti lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.202/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunbrākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Dobeles novada pašvaldībā 2012.gada 5.janvārī saņemts Aigara Šķirus, personas kods 070463-12205, dzīvo „Vāverītēs”, Līdumos, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, ierosinājums atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošu zemesgabalu „Jaunbrākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā.

Dobeles novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošos dokumentus, KONSTATĒ:

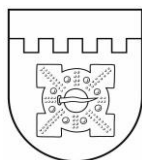
- 1.Nekustamais īpašums - apbūvēts zemesgabals „Jaunbrākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4680 003 0004, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Naudītes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 7890 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Zemesgabala platība – 1,56 ha.
2. Uz zemesgabala atrodas kūts un šķūnis, kas pieder xxxxx xxxxxx.
3. Dobeles novada pašvaldība ar xxxxx xxxxxx 2011.gada 28.decembrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes „Jaunbrākšķi”, 1,5 ha platībā iznomāšanu.
4. Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 1600,00 (viens tūkstotis seši simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 44.panta otro daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - apbūvētu zemesgabalu „Jaunbrākšķi”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā ar kadastra Nr.4680 003 0004, 1,56 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.203/9

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Tēraudi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu

Dobeles novada pašvaldībā 2011.gada 20.jūlijā saņemts xxxxx xxxxxx, personas kods xxxxx xxxxxx, dzīvo xxxxx xxxxxx, ierosinājums atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošu zemesgabalu „Tēraudi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā.

Dobeles novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošos dokumentus, KONSTATĒ:

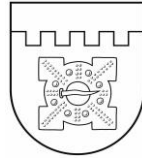
1. Nekustamais īpašums - apbūvēts zemesgabals „Tēraudi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4642 003 0033, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 7917 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Zemesgabala platība – 0,52 ha.
2. Uz zemesgabala atrodas dzīvojamā māja un šķūnis, kas uz mantojuma apliecības pamata pieder xxxxx xxxxxx.
3. Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības 2012.gada 23.februāra lēmumu Nr.28/2 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” xxxxx xxxxxx izbeigtas zemes lietotāja tiesības lietot viņai piešķirto zemesgabalu „Tēraudi”.
4. Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 750,00 (septiņi simti piecdesmit lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 44.panta otro daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - apbūvētu zemesgabalu „Tēraudi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā ar kadastra Nr.4642 003 0033, 0,52 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 1600,00 (viens tūkstotis seši simti lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.204/9

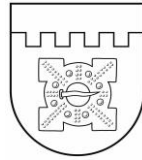
Par Dobeles novada administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas nolikuma apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 61.panta trešo daļu Dobeles novada dome
NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Dobeles novada administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas
nolikumu (pielikumā).

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

Pielikums

Dobeles novada domes

30.08.2012. lēmumam Nr.204/9

DOBELES NOVADA ADMINISTRATĪVĀS KOMISIJAS BĒRNU LIETU APAKŠKOMISIJAS NOLIKUMS

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Dobeles novada administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisija (turpmāk tekstā - Komisija) ir Dobeles novada domes (turpmāk tekstā - Dome) izveidota koleģiāla institūcija. Komisija tiek izveidota uz Domes pilnvaru laiku un ir tai pakļauta. Komisijas darbība tiek finansēta no Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) budžeta līdzekļiem.
- 1.2. Komisijas darbs tiek apmaksāts domes apstiprinātajā kārtībā.
- 1.3. Komisijai ir zīmogs un noteikta parauga veidlapa ar Komisijas pilnu nosaukumu.
- 1.4. Komisija savā darbībā ievēro Bērnu tiesību aizsardzības likumu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu, likumu "Par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērniem", Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumus un citus saistošos normatīvos aktus, Domes lēmumus, kā arī šo nolikumu.
- 1.5. Komisija izskata un pieņem lēmumus administratīvo pārkāpumu lietās, kas paredzētas Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 210.panta piektajā daļā.

2. Komisijas uzdevumi un tiesības

- 2.1. Komisijai ir šādi galvenie uzdevumi:
 - 2.1.1. Izskatot administratīvo pārkāpumu lietas:
 - 2.1.1.1. savlaicīgi, vispusīgi, pilnīgi un objektīvi noskaidrot katra administratīvā pārkāpuma lietas apstākļus un pieņemt lēmumus saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas likumiem un citiem normatīviem aktiem;
 - 2.1.1.2. noskaidrot attiecīgās personas vainu konkrētā administratīvā pārkāpuma izdarīšanā, vai šo personu var saukt pie administratīvās atbildības, vai ir atbildību mīkstinoši vai pastiprinoši apstākļi, vai ir nodarīts mantisks zaudējums, kā arī noskaidrot citus apstākļus, kam ir nozīme lietas pareizā izlemšanā.
 - 2.1.2. Kontrolēt un nodrošināt administratīvo pārkāpumu lietās pieņemto lēmumu savlaicīgu izpildi.
 - 2.1.3. Nodot Zvērinātiem tiesu izpildītājiem piespiedu izpildei lēmumus par naudas soda uzlikšanu.
 - 2.1.4. Atbilstoši savai kompetencei sniegt priekšlikumus juridiskajām un fiziskajām personām par izdarīto administratīvo pārkāpumu cēloņu un to veicinošo apstākļu novēršanu.
 - 2.1.5. Atbilstoši savai kompetencei savlaicīgi izskatīt fizisko un juridisko personu iesniegumus un sūdzības un sniegt atbildes iesniedzējiem.
- 2.2. Komisijai ir šādas tiesības:
 - 2.2.1. Pieprasīt un saņemt no uzņēmumiem, iestādēm, organizācijām, valsts un pašvaldības institūcijām Komisijas uzdevumu izpildei nepieciešamo informāciju.

- 2.2.2. Uzaicināt piedalīties Komisijas sēdēs personas, kuras var sniegt ziņas par pārkāpēju un viņa izdarīto pārkāpumu.
- 2.2.3. Pārstāvēt Pašvaldības intereses tiesā par Komisijas pieņemtajiem lēmumiem.
- 2.2.4. Apkopot un izmantot citu pašvaldību pieredzi nepilngadīgo administratīvo pārkāpumu profilaksē.

3. Komisijas struktūra un kompetences

- 3.1. Komisijas struktūra:
 - 3.1.1. Komisiju 3 locekļu sastāvā un Komisijas priekšsēdētāju, kā arī izmaiņas Komisijas sastāvā apstiprina Dome;
 - 3.1.2. Komisijas sekretāra pienākumus pilda Dobeles pašvaldības policijas sekretāre.
- 3.2. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā priekšsēdētāja norīkots Komisijas loceklis:
 - 3.2.1. plāno un vada Komisijas darbu;
 - 3.2.2. apstiprina Komisijas sēžu darba kārtību;
 - 3.2.3. paraksta sēžu protokolus, lēmumus administratīvā pārkāpuma lietā un citus Komisijas sagatavotus dokumentus;
 - 3.2.4. pārstāv Komisiju visās valsts, tai skaitā tiesu, pašvaldību un citās institūcijās.
- 3.3. Komisijas sekretārs:
 - 3.3.1. organizē Komisijas darbu;
 - 3.3.2. saskaņojot ar Komisijas priekšsēdētāju, bet viņa prombūtnes laikā priekšsēdētāja norīkotu Komisijas loekli, un sagatavo Komisijas sēdes darba kārtību;
 - 3.3.3. sagatavo izskatīšanai Komisijas sēdē administratīvo pārkāpumu lietas, kā arī uzaicina personas, kuru piedalīšanās Komisijas sēdē ir nepieciešama;
 - 3.3.4. protokolē Komisijas sēdi un paraksta Komisijas sēdes protokolu;
 - 3.3.5. normatīvos aktos noteiktā kārtībā sniedz ziņas Sodu reģistram;
 - 3.3.6. sagatavo Komisijas priekšsēdētājam parakstīšanai pieņemtos lēmumus un nodrošina to izsniegšanu vai nosūtīšanu normatīvajos aktos noteiktajām personām;
 - 3.3.7. nodrošina pieņemto lēmumu izpildes kontroli.
- 3.4. Komisijas sekretārs nav komisijas loceklis.
- 3.5. Komisijas locekļiem ir pienākums piedalīties Komisijas sēdēs, balsot par izskatāmajiem jautājumiem, iesniegt Komisijas priekšsēdētājam priekšlikumus Komisijas darba uzlabošanai, kā arī pasākumu veikšanai nepilngadīgo administratīvo pārkāpumu profilaksē.
- 3.6. Komisijas tehnisko apkalpošanu un materiāltehnisko apgādi nodrošina Dobeles novada pašvaldība.

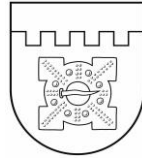
4. Komisijas darba organizācija un tiesiskuma nodrošināšanas mehānisms

- 4.1. Komisijas darbības tiesiskumu nodrošina Komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Komisija izskata administratīvā pārkāpuma lietu, pamatojoties uz protokolu par administratīvo pārkāpumu, kuru Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā sastādījusi pilnvarota amatpersona savas kompetences robežās un citiem materiāliem par administratīvo pārkāpumu.
- 4.3. Komisijas sēdes tiek sasauktas ne retāk kā reizi divās nedēļās, parasti katra mēneša otrajā un ceturtajā trešdienā, bet nepieciešamības gadījumā sēdes var tikt sasauktas biežāk.
- 4.4. Komisija savus lēmumus pieņem atklātās vai slēgtās sēdēs normatīvos aktos noteiktā kārtībā.
- 4.5. Lietas par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērnam Komisija izskata slēgtā Komisijas sēdē, papildus pieaicinot attiecīgos speciālistus, kuri var sniegt ziņas par bērnu un viņa izdarīto nodarījumu vai pārkāpumu.
- 4.6. Komisija ir tiesīga izskatīt administratīvā pārkāpuma lietu, ja lietas izskatīšanā piedalās ne mazāk kā puse Komisijas locekļu.
- 4.7. Komisija lēmumu pieņem ar klātesošo Komisijas locekļu balsu vairākumu. Ja balsis sadalās līdzīgi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.

- 4.8. Komisijas lēmumu administratīvā pārkāpuma lietā paraksta Komisijas priekšsēdētājs.
- 4.9. Komisijas pieņemto lēmumu var paziņot tūlīt pēc lietas izskatīšanas. Personai, kura tiek saukta pie administratīvās atbildības, un cietušajam triju darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas to izsniedz pret parakstu vai nosūta ierakstītā sūtījumā pa pastu uz attiecīgās personas un cietušā dzīvesvietu vai juridisko adresi. Ja lēmums pieņemts attiecībā uz nepilngadīgu personu, lēmumu nosūta ierakstītā sūtījumā pa pastu arī nepilngadīgā likumiskajam pārstāvim.
- 4.10. Persona, kura saukta pie administratīvās atbildības, kā arī cietušais administratīvā pārkāpuma lietā Komisijas lēmumu var pārsūdzēt rajona (pilsētas) tiesā, sūdzību desmit darba dienu laikā no pilna lēmuma paziņošanas dienas iesniedzot Komisijai. Komisija sūdzību ar lietas materiāliem septiņu dienu laikā nosūta izskatīšanai pēc piekritības.
- 4.11. Komisija sniedz informāciju par savu darbību pēc Domes priekšsēdētāja pieprasījuma.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.205/9

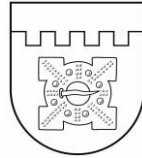
Par Dobeles novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Grozījums Dobeles novada pašvaldības 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā” apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otro daļu un 35.panta ceturto daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.10 „Grozījums Dobeles novada 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā”” (pielikumā).

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

APSTIPRINĀTS

ar Dobeles novada domes
2012.gada 30.augusta
lēmumu Nr.205/9

Dobeles novada pašvaldības 2012.gada 30.augusta saistošie noteikumi Nr.10

Grozījums Dobeles novada pašvaldības 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā”

Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās
palīdzības likuma 35.panta ceturto un piekto daļu un
Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumu
Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi
dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” 17.punktu un
19.4.apakšpunktu

Izdarīt Dobeles novada pašvaldības 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos
Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā” šādu grozījumu:

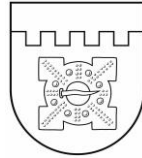
Aizstāt saistošo noteikumu 46.punktā vārdu „mēneša” ar skaitli un vārdu „10 darbdienu”.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS

**Saistošo noteikumu Nr.10
„Grozījums Dobeles novada pašvaldības 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos
Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā””
paskaidrojuma raksts**

Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Ministru kabineta 2008.gada 21.aprīļa noteikumu Nr.288 „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības saņemšanas kārtība” 5.punktā noteikts, ka sociālais dienests 10 darbdienu laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas un reģistrēšanas, ja persona pieprasījusi sociālo palīdzību, veic šādas darbības: novērtē personas, viņas laulātā un to personu ienākumus un materiālo stāvokli, ar kurām personai ir kopēji izdevumi par uzturu un kuras mitinās vienā mājoklī, kā arī atsevišķi dzīvojošu apgādnieku ienākumus un materiālo stāvokli; apmeklē personu tās dzīvesvietā un sastāda dzīvesvietas apsekošanas aktu, ja tas nepieciešams lēmuma pieņemšanai; pieņem lēmumu par sociālā pakalpojuma vai sociālās palīdzības piešķiršanu vai par atteikumu piešķirt sociālo pakalpojumu vai sociālo palīdzību, līdz ar to ir nepieciešams precizēt Dobeles novada pašvaldības 2009.gada 26.novembra saistošo noteikumu Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā” 46.punktu.
2.Īss projekta satura izklāsts	Tiek grozīts Dobeles novada pašvaldības 2009.gada 26.novembra saistošo noteikumu Nr.15 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dobeles novadā” 46.punktā paredzēto sociālā dienesta darbību veikšanas un lēmuma pieņemšanas termiņš, aizstājot noteikto mēneša laiku ar 10 darbdienu laiku.
3.Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms
4.Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms
5.Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms
6.Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.206/9

Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 23.februāra lēmumā Nr. 33/2 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā”

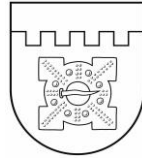
Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Dobeles novada pašvaldības 2010.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.31 „Dobeles novada pašvaldības nolikums” 77.punktu un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10.panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

IZDARĪT Dobeles novada domes 2012.gada 23.februāra lēmumā Nr.33/2 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā” šādus grozījumus:

1. Papildināt virsrakstu aiz vārda „nodošanu” ar vārdiem „pārvaldīšanā un” ;
2. Papildināt 1.1.apakšpunktu aiz vārda „NAMNIEKS” ar vārdiem „pārvaldīšanā un”;
3. Papildināt 1.2.apakšpunktu aiz vārdiem „GARDENES NAMI” ar vārdiem „pārvaldīšanā un”;
4. Papildināt lēmumu ar 3.punktu šādā redakcijā: „3.Uzdot Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram pašvaldības vārdā slēgt dzīvojamo māju pārvaldīšanas līgumus ar SIA „NAMNIEKS” un SIA „GARDENES NAMI””;
5. Papildināt 1.pielikumu ar 324.¹ punktu šādā redakcijā „324.¹ Liepu iela 4A-14 53,5”.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.207/9

Par grozījumiem Dobeles novada domes 2011.gada 26.maija lēmumā Nr.138/7 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā SIA „Sesava KP””

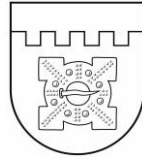
Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Dobeles novada pašvaldības 2010.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.31 „Dobeles novada pašvaldības nolikums” 77.punktu un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10.panta pirmo un otro daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

IZDARĪT Dobeles novada domes 2011.gada 26.maija lēmumā Nr.138/7 „Par pašvaldības dzīvojamā fonda nodošanu apsaimniekošanā SIA „Sesava KP”” šādus grozījumus:

1. Papildināt virsrakstu aiz vārda „nodošanu” ar vārdiem „pārvaldīšanā un”;
2. Papildināt 1.punktā aiz vārdiem „Sesava KP” ar vārdiem „pārvaldīšanā un”;
3. Papildināt lēmumu ar 4.punktu šādā redakcijā: „4.Uzdot Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram pašvaldības vārdā slēgt dzīvojamo māju pārvaldīšanas līgumus ar SIA „Sesava KP”.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr. 208/9

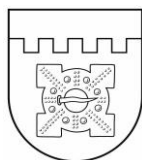
Par noteikumiem „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās un profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Dobeles novadā”

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2.punktu un 2009.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 11.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT noteikumus „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās un profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Dobeles novadā” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2010.gada 5.oktobra lēmumu Nr.265/16 „Par noteikumiem „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās un profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Dobeles novadā”

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

Pielikums

APSTIPRINĀTI
ar Dobeles novada domes
2012.gada 30.augusta
sēdes lēmumu Nr.208/9

2012.gada 30.augustā

Dobelē

NOTEIKUMI

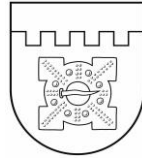
Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās un profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Dobeles novadā

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 11.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumiem Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju (turpmāk - mērķdotāciju) Dobeles novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas, vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās, profesionālās izglītības iestāžu un izglītības atbalsta iestādes (turpmāk — izglītības iestādes) pedagogu darba samaksai.
2. Mērķdotāciju izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem aprēķina un sadala Dobeles novada Izglītības pārvalde (turpmāk – Izglītības pārvalde), ievērojot šādus rādītājus:
 - 2.1. izglītojamo skaits izglītības iestādē;
 - 2.2. izglītības iestādē īstenotās izglītības programmas.
3. Pedagoģisko likmju skaitu, izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algas likmi nosaka laika posmam no attiecīgā gada 1.janvāra līdz 31.augustam un no 1.septembra līdz 31.decembrim.
4. Izglītības iestādes vadītāja amata algas likmi nosaka Izglītības pārvalde, ņemot vērā izglītojamo skaitu (tai skaitā izglītojamo skaitu pirmsskolas grupās pie pamatskolām).
5. Izglītības iestādes vadītājs nodrošina pedagogu darba samaksas aprēķinu, veicot pedagogu tarifāciju piešķirtā finansējuma ietvaros atbilstoši normatīvo aktu prasībām, paredzot tajā

finansējumu:

- 5.1. kvalitatīvas izglītības apguves un izglītojamo interesēm atbilstoša piedāvājuma nodrošināšanai un atbilstoša atalgojuma pedagogiem nodrošināšanai:
 - 5.1.1. iestādes izglītības programmas (-u) īstenošanai;
 - 5.1.2. par klases audzināšanu;
 - 5.1.3. par gatavošanos stundām (nodarbībām);
 - 5.1.4. par rakstu darbu labošanu;
 - 5.1.5. par individuālo darbu ar izglītojamiem izglītības iestādes ilgstoši slimojošo skolēnu apmācībai;
 - 5.1.6. par pulciņa vadīšanu;
 - 5.1.7. par pagarinātas dienas grupas vadīšanu;
 - 5.2. amatalgas palielināšanai mācību priekšmetu skolotājiem, kuri veic novada metodiskās apvienības vadītāja pienākumus, atbilstoši Izglītības pārvaldes rīkojumam;
 - 5.3. rezerves fonda veidošanai, paredzot finansējumu pedagogu aizvietošanai slimības laikā, pedagoga darba stāža izmaiņām, pēkšņai noteikšanai mājas apmācības ilgstoši slimojošam izglītojamajam, pedagogu atvaļinājumu kompensācijām un piemaksām par papildu pedagoģisko darbu.
6. Lai nodrošinātu pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības programmu mācību priekšmetu un stundu plāna izpildi visām skolām, mērķdotāciju sadalot, iestādes ievēro šādus kritērijus:
- 6.1. klases audzināšanas stundas tarifcē :
 - 6.1.1. līdz 15 izglītojamajiem klasē – līdz 4 stundām;
 - 6.1.2. 16 līdz 25 izglītojamie klasē – līdz 5 stundām;
 - 6.1.3. 26 un vairāk izglītojamo klasē – līdz 6 stundām.
 - 6.2. mācību stundu (nodarbību) sagatavošanai mācību priekšmetu skolotājiem (tai skaitā pirmsskolas izglītības) tarifcē līdz 2 stundām nedēļā par vienu darba likmi.
 - 6.3. rakstu darbu labošanai par vienu darba likmi tarifcē:
 - 6.3.1. valodās, literatūrā un matemātikā:
 - 6.3.1.1. līdz 15 izglītojamajiem klasē - līdz 4 stundām;
 - 6.3.1.2. 16 līdz 25 izglītojamie klasē - līdz 5 stundām;
 - 6.3.1.3. 26 un vairāk izglītojamo klasē - līdz 6 stundām;
 - 6.3.2. citos mācību priekšmetos – līdz 1 stundai nedēļā neatkarīgi no izglītojamo skaita.
 - 6.3.3. Vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs individuālajam darbam ar izglītojamajiem mācību priekšmetos par vienu darba likmi tarifcē līdz 2 stundām. Valsts ģimnāzijā var tarifcēt vairāk par 2 darba stundām esošā darba samaksas fonda ietvaros.
7. Izglītības un izglītības atbalsta iestādes vadītājs tarifkācijas saskaņo Izglītības pārvaldē.



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.209/9

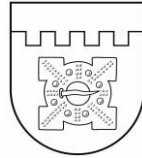
Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantā, 14.panta otrā daļā, likumā „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikto, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma neapbūvēta zemes gabala „Puduri”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā 1,55 ha platībā, kadastra Nr.3652 002 0322 izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu xxxxx xxxxxx, p.k. xxxxx xxxxxx par nosolīto cenu Ls 2530,00.
2. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma divu nedzīvojamo ēku - garāžu „Bērzulejas”, Auru pagasts, Dobeles novads, kadastra Nr.4646 507 0001, izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu xxxxx xxxxxx, p.k. xxxxx xxxxxx par nosolīto cenu Ls 4050,00.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālrunis: 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.210/9

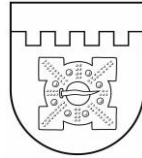
Par aizņēmumu Valsts kasē

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, likuma „Par valsts budžetu 2012.gadam” 20.pantu un 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut ņemt aizņēmumu Valsts kasē 62 400 latu apmērā investīcijām avārijas seku nekavējošai novēršanai – tilta pār Bikstupi uz pašvaldības ceļa „Brīvības – Abavieši” Bikstu pagastā, Dobeles novadā rekonstrukcijai.
2. Aizņēmumu izņemt 2012.gadā.
3. Paredzēt aizņēmuma atmaksu, sākot ar 2013.gada septembri, aizņēmumu atmaksājot līdz 2016.gada septembrim.
4. Aizņēmumu ņemt ar Valsts kases noteikto procentu likmi līguma parakstīšanas dienā.
5. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar Dobeles novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.211/9

Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.13/1 „Par Dobeles novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumiem”

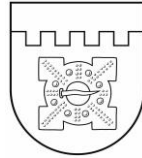
Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „b” un „g” apakšpunktiem, Dobeles novada dome NOLEMJ:

IZDARĪT Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.13/1 „Par Dobeles novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumiem” 2.pielikumā šādus grozījumus:

1. Aizstāt 4.3.6.punktā skaitli „0,10” ar „0,17”;
2. Papildināt 4.4.3.punktu aiz vārdiem „Bērzupes speciālā internātpamatskola” ar vārdiem „Mežinieku pamatskola”;
3. Papildināt pielikumu ar 4.4.7.punktu šādā redakcijā „4.4.7.Naudītes pamatskola, 1 porcija, 0,63”;
4. Svītrot 4.5.6.punktā vārdus „Naudītes pamatskola”;
5. Papildināt pielikumu ar 4.5.7.punktu šādā redakcijā „4.5.7.Naudītes pamatskola, 1 porcija, 0,30”.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS Dobelē

30.08.2012.

Nr.212/9

Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.11/1 „Par Dobeles aglomerācijas robežas noteikšanu”

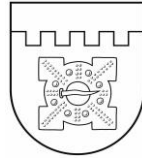
Ņemot vērā SIA „Eiropas Savienības projektu aģentūra” izstrādāto projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dobelē” tehniski ekonomiskā pamatojuma aktualizāciju 2012.gada 30.jūlijā, kas balstīta uz jaunākajiem pieejamiem datiem par Dobeles ūdenssaimniecību, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Izdarīt Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.11/1 „Par Dobeles aglomerācijas robežas noteikšanu” šādus grozījumus:

1. Aizstāt lēmuma 1.punkta tekstu iekavās „(pielikumā aglomerācijas robežu kartes)” ar tekstu iekavās „(saskaņā ar 1.,2.,3.pielikumu)”.
2. Papildināt lēmumu ar 2.punktu šādā redakcijā:
„2. Apstiprināt ūdensapgādes un kanalizācijas salīdzinošos raksturlielumu rādītājus Dobeles aglomerācijā (4., 5.pielikums)”.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.213/9

Par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinuma Nr.4 par būves pārbaudi” apstrīdēšanu

2012.gada 29.martā Dobeles novada pašvaldība saņēma xxxxx xxxxxx, p.k. xxxxx xxxxxx, pilnvarotās personas xxxxx xxxxxx, p.k. xxxxx xxxxxx, un kooperatīvās sabiedrības „Auru grauds”, reģ.Nr.48503005589, iesniegumus par Dobeles novada pašvaldības būvvaldes (turpmāk - būvvalde) 2012.gada 29.februāra „Atzinuma Nr.4 par būves pārbaudi” apstrīdēšanu.

Dome konstatē, ka būvvalde 2011.gada 27.decembrī saņēma zemes gabala „Ziņģi”, Auru pagastā, Dobeles novadā īpašnieka xxxxx xxxxxx pilnvarotās personas xxxxx xxxxxx iesniegumu par uz zemes gabala esošo būvju piederību. Zemes gabals sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4646 008 0174 8001 un zemes vienības ar kadastra 4646 008 0175 8001. Būvvalde apsekojot būvobjektus, konstatēja, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0174 8001 atrodas trīs graudu torņi, kas funkcionāli saistīti ar kooperatīvajai sabiedrībai „Auru grauds” piederošo kaltes ēku ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0174 026. Ņemot vērā to, ka tās rīcībā nav dokumentu par graudu torņu būvniecību, kā arī būvju ekspluatācijā pieņemšanas akta, būvvalde 2012.gada 29.februārī izdeva „Atzinumu Nr.4 par būves pārbaudi”, kurā norādīts, ka būvobjektu apsekošanas rezultātā konstatētas nelikumīgas būvniecības pazīmes un ievērojot to, ka graudu torņi nepieciešami iepriekš būvētā graudu pirmapstrādes kompleksa darbības nodrošināšanai, kooperatīvajai sabiedrībai „Auru grauds” tika uzdots līdz 2012.gada 30.jūnijam izstrādāt un būvvaldē akceptēt tehnisko projektu būvju piesaistei zemes gabalam un saņemt būvatļauju.

2012.gada 29.martā kooperatīvā sabiedrība „Auru grauds” apstrīdēja būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinumu Nr.4 par būves pārbaudi”, lūdzot to atcelt kā nepamatotu, jo graudu uzglabāšanas torņi nav būves, bet iekārtas, kuras novietotas uz iznomātā zemes gabala, to apliecina pievienotās preču pavadzīmes un līzings līgums. Iesniegumam pievienota Auru pagasta būvvaldes priekšsēdētāja 2005.gada 21.jūlija izziņa Nr.9, kas apliecina, ka būvatļauja nav nepieciešama pirmapstrādes graudu torņu pamatu pilnveidošanai.

2012.gada 29.martā xxxxx xxxxxx pilnvarotā persona xxxxx xxxxxx daļēji apstrīdēja būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinumu Nr.4 par būves pārbaudi”, jo vēlas precizēt informāciju par visiem būvobjektiem, kuri norādīti 2011.gada 27.decembra iesniegumā, atbilstoši pievienotajam zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0174 8001 robežu, situācijas, un apgrūtinājuma plānā viņas iezīmētajiem objektiem I, II, III, IV, V, VI, VII.

2012.gada 5.jūnijā tika uzklauti xxxxx xxxxxx pilnvarotās personas xxxxx xxxxxx un kooperatīvās sabiedrības „Auru grauds” direktora Viktora Eihmaņa argumenti un viedokļi šajā lietā. xxxxx xxxxxx uzskata, ka „Atzinums Nr.4 par būves pārbaudi” ir nepilnīgs un vēlas iegūt informāciju par vēl citām būvēm, norādīja, ka noslēgtajā zemes nomas līgumā nomniekam nav piešķirtas tiesības apbūvēt iznomāto zemes gabalu un iesniedza 2009.gadā izstrādāto tehniskā projekta „Graudu kalte S41EKO ar aprīkojumu (2X torņiem)” kopiju. Kooperatīvās sabiedrības „Auru grauds” direktors Viktors Eihmanis uzskata, ka minētie objekti ir mobīlas iekārtas, kuras ar speciāliem tehniskiem līdzekļiem pārceļamas uz citu vietu, kā arī paskaidroja, ka uz zemes

gabala atrodas padomju laikā būvēti betonēti laukumi un iebetonēti būvju pamati, uz kuriem tika uzstādīta graudu kalte un tai nepieciešamās iekārtas.

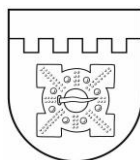
SIA „Eiroeksperts” sertificēti ēku būvprojektu eksperti Aija Plēpe un Vilis Žuromskis, iepazīstoties ar lietā esošajiem dokumentiem un apsekojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0174 8001 „Ziņģi”, Auru pagastā, Dobeles novadā, konstatēja, ka privatizācijas procesa rezultātā kooperatīvā sabiedrība „Auru grauds” ieguva īpašumā uz zemes gabala esošās ēkas un būves, tai skaitā betona un betona plākšņu laukumus, uz kuriem novietoja tehnoloģiskās iekārtas un ar tām saistīto aprīkojumu - graudu pirmapstrādes kompleksu. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 6.punktā noteiktajam, tās nav atzīstamas par kadastra objektu, bet par kustamu mantu. Betona un betona plākšņu laukumi atsevišķās vietās ir remontēti un izlīdzināti, metāla konteineri/cisternas ir stiprinātas pie betona plāksnēm/pamatnēm, daļa no šīm pamatu plāksnēm ir izvietota virs esošo betona laukumu ieseguma, betona pamatne sastāv no vairākiem slāņiem un ir izbūvēta dažādos laika periodos, virs pamatnes ārējās virsmas nesen ir izveidota betona josla ar slīpumu lietus un nokrišņu ūdens novadīšanai, tā nav cieši sasaistīta ar cisternas betona pamatni, vietām ir daļēji zaudējusi noturību, īpaši stiprinājumu vietās. Pamatnes biezums bez papildus izpētes, tai skaitā bez veco betona plākšņu laukumu daļas demontāžas, grunts atrakšanas nav nosakāms. 2004.gada 27.decembrī starp kooperatīvo sabiedrību „Auru grauds” un xxxxx xxxxxx noslēgtais zemes nomas līgums nosaka iznomātā zemes gabala lietošanas mērķi - ēku un būvju „Ziņģi”, Auru pagastā, Dobeles rajonā apsaimniekošanu, tajā nomniekam nav aizliegts uz zemes gabala uzstādīt ar viņa komercdarbību saistītās tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojumu, kā arī nav uzlikts pienākums ar zemes gabala īpašnieku saskaņot ēku un būvju pamatu rekonstrukciju, remontu vai pamatu stiprināšanu.

Eksperti uzskata, ka tehnoloģiskās iekārtas un ar tām saistītais aprīkojums ir kustama manta, kura uzstādīta uz privatizācijas procesā iegūtajiem betona laukumiem, kuri atsevišķās vietās ir laboti, remontēti, stiprināti, līdzināti. Betona pamatnes biezums pie un zem tehnoloģiskām iekārtām bez papildus izpētes, tai skaitā bez veco betona plākšņu laukumu daļas demontāžas, grunts atrakšanas nav nosakāms, arī par viena no metāla konteineru betona punktveida atbalstiem pie zemes. Demontējot tehnoloģiskās iekārtas un ar tām saistīto aprīkojumu, iespējama pamatu laboratoriska izpēte esošo betona izbūvju izveides laika noteikšanai.

Dome secina, ka atbilstoši Auru pagasta būvvaldes priekšsēdētāja 2005.gada 21.jūlija izziņai Nr.9 zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4646 008 0174 8001 robežu, situācijas, un apgrūtinājuma plānā iezīmētajiem objektiem IV, V, VI, VII būvatļauja nav nepieciešama, jo tie novietoti uz jau esošajiem pamatiem, kuri pilnveidoti. Saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” atzinumu objekti I, II, III ir tehnoloģiskās iekārtas un ar tām saistītais aprīkojums, tie nav kadastra objekti, bet gan kustama manta, kura novietota uz jau esošajiem labotajiem, remontētajiem, stiprinātajiem un līdzinātajiem betona un betona plākšņu laukumiem. Būvvaldei ziēmā apsekojot būvobjektus nebija iespējams pietiekami izpētīt to pamatus, kā arī tās rīcībā nebija kooperatīvās sabiedrības „Auru grauds” domei iesniegtie dokumenti par iekārtu iegādi un Auru pagasta būvvaldes priekšsēdētāja 2005.gada 21.jūlija izziņa Nr.9.

Pamatojoties uz augstākminēto un Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 2.punktā, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 6.punktā noteikto, ņemot vērā SIA „Eiroeksperts” atzinumu un Auru pagasta būvvaldes priekšsēdētāja 2005.gada 21.jūlija izziņu Nr. 9, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATCELT Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 29.februāra „Atzinumu Nr.4 par būves pārbaudi”
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā, Jelgavā, Atmodas iela 19, LV – 3007, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmā daļā noteikto.



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobele.lv

LĒMUMS

Dobelē

30.08.2012.

Nr.214/9

Par Dobeles novada pašvaldības piedalīšanos projektā "Hermanamiento Huarte - Dobele"

Saskaņā ar likuma «Par pašvaldībām» 12.pantu, Eiropas Parlamenta un Padomes 2006.gada 12.decembra lēmumu Nr.1904/2006/EK, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dobeles novada pašvaldības piedalīšanos projektā „Hermanamiento Huarte - Dobele” (turpmāk – Projekts), kuru iesniegs Huartes pilsētas pašvaldība Izglītības, audiovizuālās jomas un kultūras izpildaģentūras programmas „Eiropa pilsoņiem” 1.pasākuma 1.apakšpasākumā „Sadraudzības pilsētu iedzīvotāju tikšanās”.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt Dobeles novada pašvaldības 2013.gada budžetā projekta partnera izmaksas 5 000 LVL (pieci tūkstoši lati) apmērā.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS

Projekta nosaukums
„ Hermanamiento Huarte- Dobele”

Projekta ieviešana
25.06.2013.-04.07.2013.

Projekta ieviesējs
Huartes pilsētas pašvaldība

Projekta izmaksas
Projekta izmaksas Dobeles pašvaldībai 5000 LVL.
Ceļa izdevumi 25 dalībniekiem (uz/no Barselonas)

Projekta partneris
Dobeles novada pašvaldība

Projekta ietvaros plānotās aktivitātes:

1. Pieredzes apmaiņas pasākumi, tikšanās ar Huartes pašvaldības mēru un administrāciju.
2. Dalība kopīgajās projekta partneru aktivitātēs- kopīga kultūras programmas izveide projekta noslēguma koncertam, dalība jauniešu nometnē un radošajās darbnīcās, sporta aktivitātes.
3. Diskusijas par aktīvu Eiropas pilsoniskuma attīstību.
4. Pamplonas un Huartes apskate un tikšanās ar pilsētas iedzīvotājiem.

Projekta mērķi

1. Veidot sadraudzību ar Huartes pašvaldību un tās iedzīvotājiem.
2. Iepazīt, izprast un pieņemt Spānijas sabiedrības kultūru un tradīciju daudzveidību.
3. Iepazīstināt un sagatavot projekta dalībniekus dzīvei vienotā Eiropā ar cieņu pret kultūru, tradīcijām (vēršu cīņas), etniskām un reliģiskām atšķirībām.