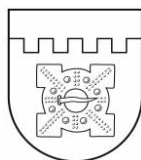


2012.gada 26.aprīļa domes sēdes lēmumi

Darba kārtībā:

- 1 (69/4) Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Meža Peizes”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, sadalīšanai
- 2 (70/4) Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Pļavas ielā 3, Dobelē, Dobeles novadā, sadalīšanai
- 3 (71/4) Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Rūsas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, sadalīšanai
- 4 (72/4) Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Krūzas”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, sadalīšanai
- 5 (73/4) Par zemes platības precizēšanu nekustamajam īpašumam
- 6 (74/4) Par atsevišķa zemesgabala izveidošanu
- 7 (75/4) Par nekustamā īpašuma apvienošanu
- 8 (76/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunčēmaiši”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 9 (77/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lielikvildas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 10 (78/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mūrīši”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 11 (79/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Stikāni”, Auru pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
- 12 (80/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Bērzes skola”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 13 (81/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 14 (82/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 15 (83/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.6 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 16 (84/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 17 (85/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.8 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 18 (86/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.9 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 19 (87/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.10 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu
- 20 (88/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.14 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 21 (89/4) Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.18 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu
- 22 (90/4) Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
- 23 (91/4) Par īpašumu atsavināšanu
- 24 (92/4) Par projekta iesnieguma „Bērnu rotaļu laukuma izveide Krimūnu pagasta Krimūnās” iesniegšanu
- 25 (93/4) Par projektu iesnieguma „Kultūras un atpūtas piedāvājuma uzlabošana Dobeles novada iedzīvotājiem” iesniegšanu
- 26 (94/4) Par projekta iesnieguma „Dobeles novada Jaunbērzes pagasta izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojuma attīstība” iesniegšanu
- 27 (95/4) Par grozījumu 2011.gada 24.februāra lēmumā Nr.49/3 „Par Dobeles novada

- teritorijas plānojuma izstrādi”
- 28 (96/4) Par aizņēmumu Valsts kasē
- 29 (97/4) Par Dobeles novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas 2013.-2017.gadam izstrādi
- 30 (98/4) Par Dobeles novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5 ”Nolikums par licencēto makšķerēšanu Zebrus ezerā 2012.-2015.gadam“ apstiprināšanu
- 31 (99/4) Par kooperatīvā dzīvokļa privatizāciju
- 32 (100/4) Par pārstāvniecību Latvijas Pašvaldību savienības 23.kongresā
- 33 (101/4) Par nekustamā īpašuma „Lejaspluņķi”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, sadalīšanu
- 34 (102/4) Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „Ūdenssaimniecības attīstība Dobeles novada Penkules ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai
- 35 (103/4) Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu



LATVIJAS REPUBLIKA

DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobelev.lv

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.69/4

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Meža Peizes”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, sadalīšanai

Dobeles novada pašvaldībā 2012.gada 3.aprīlī saņemts XXXX XXXXXXXX, personas kods XXXXX-XXXXX, deklarētā adrese: XXXXXXXX, pilnvarotās personas XXXX XXXXXXXX, personas kods XXXXX-XXXXX, dzīvo XXXXXXXX, iesniegums ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Meža Peizes”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, zemesgabala ar kadastra apzīmējumu XXXXXXXXX sadalīšanai trijās zemes vienībās.

Izskatot iesniegumu un iesniegto zemes ierīcības projektu, Dobeles novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Meža Peizes”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, 2004.gada 27.aprīlī reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.198 uz XXXX XXXXXXXX vārda. Īpašums sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: XXXXXXXXX, platība 39,8 ha, XXXXXXXXX, platība 47,1 ha, XXXXXXXXX, platība 11,8 ha, XXXXXXXXX, platība 0,4 ha.
2. XXXXX XXXXXXXX vēlas sadalīt nekustamo īpašumu „Meža Peizes”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu XXXXXXXXX, trijās zemes vienībās.
3. Dobeles novada pašvaldības Būvvalde ar 2012.gada 1.marta lēmumu Nr.8 atļāva izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Meža Peizes” sadalīšanai. Zemes ierīcības projektu izstrādājusi SIA “Latvijasmernieks.lv”.
4. Atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.4. un 26.7.punktos noteiktajam, 2012.gada 28.martā zemes ierīcības projekts saskaņots ar Dobeles novada pašvaldības būvvaldi.
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktā noteikto, pašvaldība pieņem administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu un, atbilstoši noteikumu 31.2.punktā noteiktajam, apstiprinot projektu, pašvaldība pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Ievērojot augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.pantu, 19.panta 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 30. un 31.2.punktiem un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT izstrādāto zemes ierīcības projektu, sadalot nekustamā īpašuma „Meža Peizes”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxx, 39,8 ha platībā trijās atsevišķās daļās.

2. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

2.1. zemes vienībai ar platību 27,3 ha – kods 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;

2.2. zemes vienībai ar platību 9,4 ha – kods 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība;

2.3. zemes vienībai ar platību 3,1 ha – kods 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

3. NOTEIKT nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus:

3.1. zemes vienībai ar platību 27,3 ha:

3.1.1. 12030303 – aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem;

3.1.2. 120505 – aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju;

3.1.3. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem;

3.1.4. 150301 – ceļa servitūta teritorija;

3.1.5. 12030303 – aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.

3.2. zemes vienībai ar platību 9,4 ha:

3.2.1. 12030303 – aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3001, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.70/4

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Pļavas ielā 3, Dobelē, Dobeles novadā, sadalīšanai

Dobeles novada pašvaldība lūdz apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Pļavas ielā 3, Dobelē, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxx sadalīšanai trijās zemes vienībās.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, Dobeles novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Pļavas ielā 3, Dobelē, Dobeles novadā, 2011.gada 19.decembrī reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.1000 0009 1638 uz Dobeles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4601 007 2809, platība 35657 kv.m.

2. Pašvaldība vēlas sadalīt nekustamo īpašumu Pļavas ielā 3, Dobelē, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4601 007 2809 trijās zemes vienībās.

3. Dobeles novada pašvaldības Būvvalde ar 2012.gada 12.janvāra lēmumu Nr.1 atļāva izstrādāt

zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Pļavas ielā 3 sadalīšanai. Zemes ierīcības projektu izstrādājusi SIA „Rūķis AG”.

4. Atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.4. un 26.7.punktos noteiktajam, 2012.gada 23.martā zemes ierīcības projekts saskaņots ar Dobeles novada pašvaldības būvvaldi.

5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktā noteikto, pašvaldība pieņem administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu un, atbilstoši noteikumu 31.2.punktā noteiktajam, apstiprinot projektu, pašvaldība pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Ievērojot augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.pantu, 19.panta 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 30. un 31.2.punktiem un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1.APSTIPRINĀT izstrādāto zemes ierīcības projektu, sadalot nekustamā īpašuma Pļavas ielā 3, Dobelē, Dobeles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4601 007 2809, 3,5657 ha platībā trijās atsevišķās zemes vienībās.

2. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

2.1. zemes vienībai ar platību 3,4577 ha – kods 0900 - neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme;

2.2. zemes vienībai ar platību 0,0780 ha – kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve;

2.3. zemes vienībai ar platību 0,0300 ha – kods 0801 – komercdarbības objektu apbūve.

3. NOTEIKT nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus:

3.1. zemes vienībai ar platību 3,4577 ha:

3.1.1. 11020105 – ūdensteces aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos;

3.1.2. 120103 – aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu;

3.1.3. 120103 – aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu;

3.1.4. 120301 – aizsargjoslas teritorija gar ielu – sarkanā līnija;

3.1.5. 120301 – aizsargjoslas teritorija gar ielu – sarkanā līnija;

3.1.6. 120502 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju;

3.1.7. 120502 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju;

3.1.8. 120502 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju;

3.1.9. 120502 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju;

3.1.10. 120601 - aizsargjoslas teritorija pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi;

3.1.11. 120601 - aizsargjoslas teritorija pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.

3.2. zemes vienībai ar platību 0,0780 ha:

3.2.1. 120301 – aizsargjoslas teritorija gar ielu – sarkanā līnija.

3.3. zemes vienībai ar platību 0,0300 ha:

3.3.1. 120103 – aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu;

3.3.2. 120103 – aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3001, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.71/4

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Rūsas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, sadalīšanai

Dobeles novada pašvaldībā 2012.gada 18.aprīlī saņemts Xxxxx Xxxxxxxx, personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxx un Xxxxx Xxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxx, un Xxxxx Xxxxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxx, iesniegums ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Rūsas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, zemesgabala ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx sadalīšanai trijās zemes vienībās.

Izskatot iesniegumu un iesniegto zemes ierīcības projektu, Dobeles novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Rūsas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 2011.gada 14.decembrī reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Naudītes pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.95 uz Xxxxx Xxxxxxxx, Xxxxx Xxxxxxxx un Xxxxx Xxxxxxxx vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx 58,0 ha platībā.
2. Xxxxx Xxxxxxxx, Xxxxx Xxxxxxxx un Xxxxx Xxxxxxxx vēlas sadalīt nekustamo īpašumu “Rūsas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx trijās zemes vienībās.
3. Dobeles novada pašvaldības Būvvalde ar 2012.gada 19.janvāra lēmumu Nr.2 atļāva izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Rūsas” sadalīšanai. Zemes ierīcības projektu izstrādājusi SIA “Latvijasmernieks.lv”.
4. Atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.4. un 26.7.punktos noteiktajam, 2012.gada 4.aprīlī zemes ierīcības projekts saskaņots ar Dobeles novada pašvaldības būvvaldi.
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktā noteikto, pašvaldība pieņem administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu un, atbilstoši noteikumu 31.2.punktā noteiktajam, apstiprinot projektu, pašvaldība pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Ievērojot augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.pantu, 19.panta 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 30. un 31.2.punktiem un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT izstrādāto zemes ierīcības projektu, sadalot nekustamā īpašuma „Rūsas”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx, 58,0 ha platībā trijās atsevišķās daļās.
2. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 2.1. zemes vienībai ar platību 16,0 ha – kods 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
 - 2.2. zemes vienībai ar platību 5,0 ha – kods 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;

- 2.3. zemes vienībai ar platību 37,0 ha – kods 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. NOTEIKT nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumus:
- 3.1. zemes vienībai ar platību 16,0 ha:
- 3.1.1. 12030303 – aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem;
- 3.1.2. 120401 – aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.
- 3.2. zemes vienībai ar platību 5,0 ha:
- 3.2.1. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.
- 3.3. zemes vienībai ar platību 37,0 ha:
- 3.3.1. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3001, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.72/4

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Krūzas”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, sadalīšanai

Dobeles novada pašvaldībā 2012.gada 20.aprīlī saņemts Xxxxx Xxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxx iesniegums ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Krūzas”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, zemesgabala ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx sadalīšanai divās zemes vienībās.

Izskatot iesniegumu un iesniegto zemes ierīcības projektu, Dobeles novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Krūzas”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, 2005.gada 1.februārī reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Bikstu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0010 2522 uz Xxxxx Xxxxxxxx vārda. Īpašums sastāv no trijām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: xxxxxxxx 8,0 ha platībā, xxxxxxxx 10,4 ha platībā un xxxxxxxx 1,1 ha platībā.
2. Xxxxx Xxxxxx vēlas sadalīt nekustamā īpašuma „Krūzas”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx divos atsevišķos zemes gabalos.
3. Dobeles novada pašvaldības Būvvalde ar 2012.gada 23.februāra lēmumu Nr.7 atļāva izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Krūzas” sadalīšanai. Zemes ierīcības projektu izstrādājusi sertificēta persona Igors Lepets.
4. Atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.4. un 26.7.punktos noteiktajam, 2012.gada 4.aprīlī zemes ierīcības projekts saskaņots ar Dobeles novada pašvaldības būvvaldi.
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktā noteikto, pašvaldība pieņem administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu un, atbilstoši noteikumu 31.2.punktā noteiktajam, apstiprinot

projektu, pašvaldība pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Ievērojot augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.pantu, 19.panta 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 30. un 31.2.punktiem un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT izstrādāto zemes ierīcības projektu, sadalot nekustamā īpašuma „Krūzas”, Bikstu pagastā, Dobeles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx, 8,0 ha platībā divās atsevišķās daļās.

2. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- 2.1. zemes vienībai ar platību 7,5 ha – kods 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
- 2.2. zemes vienībai ar platību 0,5 ha – kods 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. NOTEIKT nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus:

- 3.1. zemes vienībai ar platību 7,5 ha:
 - 3.1.1. 12030303 – aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem;
 - 3.1.2. 12030301 – aizsargjoslas teritorija gar valsts galvenajiem autoceļiem.
- 3.2. zemes vienībai ar platību 0,5 ha:
 - 3.2.1. 12030303 – aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3001, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.73/4

Par zemes platības precizēšanu nekustamajam īpašumam

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT precizēto platību:

1. nekustamā īpašuma „Kaķīši”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4642 001 0129, 15,30 ha platībā;
2. nekustamā īpašuma „Vārpiņas”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4642 004 0032, 12,59 ha platībā;
3. nekustamā īpašuma „Pokaiņu ceļi”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4672 009 0500, 6,91 ha platībā.

LĒMUMS
Dobeļe

26.04.2012.

Nr.74/4

Par atseviška zemesgabala izveidošanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

IZVEIDOT no nekustamā īpašuma „Pokaiņu ceļi”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4672 009 0500, ar platību 6,91 ha divus atsevišķus īpašumus:

1. zemesgabalu „Pokaiņu ceļi”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 4672 009 0500, ar platību 4,44 ha;
2. zemesgabalu „Rūgtiņi-Vairogi-Pokaiņi-Mazšvalkovski”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, ar platību 2,47 ha, nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

LĒMUMS
Dobeļe

26.04.2012.

Nr.75/4

Par nekustamā īpašuma apvienošanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APVIENOT nekustamos īpašumus „Velna krogs-Silenieki-Zvaigznes”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4646 003 0144, 0,83 ha platībā un „Velna krogs-Silenieki-Zvaigznes”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4646 011 0365, 1,12 ha platībā vienā nekustamajā īpašumā ar kopējo platību 1,95 ha.

2. APVIENOT nekustamos īpašumus „Rūgtiņi-Vairogi-Pokaiņi-Mazšvalkovski”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, 2,47 ha platībā un „Rūgtiņi-Vairogi-Pokaiņi-Mazšvalkovski”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4672 002 0112, 0,2 ha platībā vienā nekustamajā īpašumā ar kopējo platību 2,67 ha.

3. APVIENOT nekustamos īpašumus „Jaunesava-Dēliņi-Naudīte”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4680 003 0337, 0,5 ha platībā un „Jaunesava-Dēliņi-Naudīte”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4680 002 0153, 1,2 ha platībā vienā nekustamajā īpašumā ar kopējo platību 1,7 ha.

4. APVIENOT nekustamos īpašumus „Krūmkalni-Birznieki”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4680 003 0339, 0,32 ha platībā un „Krūmkalni-Birznieki”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4680 002 0154, 0,67 ha platībā vienā nekustamajā īpašumā ar kopējo platību 0,99 ha.

5. APVIENOT nekustamos īpašumus „Auri-Apgulde-Naudīte”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4680 005 0004, 1,2 ha platībā un „Auri-Apgulde-Naudīte”, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 4680 005 0013 ar kadastra apzīmējumu 4680 005

0091, 2,19 ha platībā vienā nekustamajā īpašumā ar kopējo platību 3,39 ha.

LĒMUMS
Dobelē

26.04.2012.

Nr.76/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunčēmaiši”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobeles novada pašvaldībā 2011.gada 18.jūlijā saņemts SIA „Dobeles Agra S.I.A.”, reģistrācijas Nr.LV40003037255, juridiskā adrese „Agra”, Krimūnu pagasts, Dobeles novads, LV-3719, ierosinājums atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošu zemesgabalu „Jaunčēmaiši”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā.

Dobeles novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošos dokumentus, konstatē:

Nekustamais īpašums - neapbūvēts zemesgabals „Jaunčēmaiši”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr 4672 006 0163, 0,86 ha platībā reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Krimūnu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 0474 uz Dobeles novada pašvaldības vārda.

Krimūnu pagasta padome ar 2009.gada 24.februāra lēmumu Nr.2/3 „Par pastāvīgā lietošanā piešķirtās zemes atsavināšanu” atsavināja SIA „Dobeles Agra S.I.A.” lietošanas tiesības uz zemi „Jaunčēmaiši”, kadastra Nr.4672 006 0163, 0,75 ha platībā.

Dobeles novada pašvaldība noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.141 pārjaunojuma līgumu Nr.9-7/1023 ar SIA „Dobeles Agra S.I.A.” par zemesgabala „Jaunčēmaiši” 0,75 ha platībā iznomāšanu.

Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 900,00 (deviņi simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 44.panta septīto daļu, Dobeles novada dome
NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu „Jaunčēmaiši”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4672 006 0163, 0,86 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 2000,00 (divi tūkstoši lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma izsolīšanu likumā noteiktā kārtībā.

LĒMUMS
Dobelē

26.04.2012.

Nr.77/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lielikvildas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobeles novada pašvaldībā 2011.gada 18.jūlijā saņemts SIA „Dobeles Agra S.I.A.”, reģistrācijas Nr.LV40003037255, juridiskā adrese „Agra”, Krimūnu pagasts, Dobeles novads, LV-3719, ierosinājums atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošu zemesgabalu „Lielikvildas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā.

Dobeles novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošos dokumentus, konstatē:

Nekustamais īpašums - neapbūvēts zemesgabals „Lielikvildas”, Krimūnu pagastā, Dobeles

novadā, ar kadastra Nr.4672 006 0189, 2,25 ha platībā reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Krimūnu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 1987 uz Dobeles novada pašvaldības vārda.

Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 3700,00 (trīs tūkstoši septiņi simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu „Lielikvildas”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4672 006 0189, 2,25 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 6000,00 (seši tūkstoši lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma izsolīšanu likumā noteiktā kārtībā.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.78/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mūrīši”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobeles novada pašvaldībā 2011.gada 11.decembrī saņemts Xxxxx Xxxxxx, personas kods xxxxxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxx, ierosinājums atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošu zemesgabalu „Mūrīši”, Auru pagastā, Dobeles novadā.

Dobeles novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošos dokumentus, konstatē:

Nekustamais īpašums - neapbūvēts zemesgabals „Mūrīši”, Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.xxxxxxxx, 0,22 ha platībā reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Auru pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 2340 uz Dobeles novada pašvaldības vārda.

Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 700,00 (septiņi simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu „Mūrīši”, Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4646 008 0315, 0,22 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 1200,00 (viens tūkstotis divi simti lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma izsolīšanu likumā noteiktā kārtībā.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.79/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Stikāni”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobeles novada pašvaldībā 2011.gada 7.decembrī saņemts Xxxxx Xxxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxx, ierosinājums atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošu zemesgabalu „Stikāni”, Auru pagastā, Dobeles novadā.

Dobeles novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošos dokumentus, konstatē:

Nekustamais īpašums - neapbūvēts zemesgabals „Stikāni”, Auru pagastā, Dobeles novadā,

ar kadastra Nr.xxxxxxxx, 0,68 ha platībā reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0050 2272 uz Dobeles novada pašvaldības vārda.

Sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja novērtējums zemesgabalam ir Ls 1400,00 (viens tūkstošis četri simti lati).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu un 11.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu „Stikāni”, Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra Nr.4646 008 0362, 0,68 ha platībā.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 2000,00 (divi tūkstoši lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma izsolīšanu likumā noteiktā kārtībā.

LĒMUMS **Dobelē**

26.04.2012.

Nr.80/4

Par nekustamā īpašuma „Bērzes skola”, Bērze, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Dobeles novada pašvaldība ierosina atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Bērzes skola”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā.

Dobeles novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošos dokumentus, konstatē:

Nekustamais īpašums - apbūvēts zemesgabals „Bērzes skola”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4652 002 0168, 0,64 ha platībā un uz tā esošās ēkas – skola un šķūnis reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0049 7714 uz Dobeles novada pašvaldības vārda.

SIA „VCG ekspertu grupa” novērtējums īpašumam „Bērzes skola” - zemesgabalam 0,64 ha platībā un uz tā esošām ēkām ir Ls 66000 (sešdesmit seši tūkstoši lati).

2011.gada 24.novembrī Dobeles novada dome pieņēma lēmumu pārdot nekustamo īpašumu atklātā izsolē, nosakot sākumcenu Ls 67000,00. Organizētā izsole bija nesekmīga. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajā daļā noteikts, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta septīto daļu, 9.panta otro daļu un 32.panta pirmo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT atklātā izsolē nekustamo īpašumu - apbūvētu zemesgabalu „Bērzes skola”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4652 002 0168, 0,64 ha platībā un uz tā esošās ēkas – skolu un šķūni.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Ls 56950,00 (piecdesmit seši tūkstoši deviņi simti piecdesmit lati).
3. UZDOT Dobeles novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu likumā noteiktā kārtībā.

LĒMUMS
Dobeļe

26.04.2012.

Nr.81/4

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2 Dārza ielā 6, Jaunbērzē,
Jaunbērzē pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.2, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzē pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divistabu dzīvokli ar kopējo platību 57,2 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.2, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzē pagastā, Dobeles novadā, 57,2 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxx Xxxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 2250,00 (divi tūkstoši divi simti piecdesmit lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS
Dobeļe

26.04.2012.

Nr.82/4

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4 Dārza ielā 6, Jaunbērzē,
Jaunbērzē pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.4, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzē pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divistabu dzīvokli ar kopējo platību 57,0 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.4, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzē pagastā, Dobeles novadā, 57,0 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxxx Xxxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 2450,00 (divi tūkstoši četri simti piecdesmit lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS

Dobele

26.04.2012.

Nr.83/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.6 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.6, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divstābu dzīvokli ar kopējo platību 56,8 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.6, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 56,8 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxxx Xxxxxxx, personas kods xxxx-xxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 2470,00 (divi tūkstoši četri simti septiņdesmit lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS

Dobele

26.04.2012.

Nr.84/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.7, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divstābu dzīvokli ar kopējo platību 57,0 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.7, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 57,0 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxxx Xxxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 2470,00 (divi tūkstoši četri simti septiņdesmit lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS

Dobele

26.04.2012.

Nr.85/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.8 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.8, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divstābu dzīvokli ar kopējo platību 56,7 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.8, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 56,7 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxxx Xxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 2230,00 (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS

Dobele

26.04.2012.

Nr.86/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.9 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.9, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divstābu dzīvokli ar kopējo platību 82,8 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.9, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 82,8 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxxx Xxxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 3180,00 (trīs tūkstoši viens simts astoņdesmit lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS
Dobele

26.04.2012.

Nr.87/4

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.10 Dārza ielā 6, Jaunbērzē,
Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.10, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divistabu dzīvokli ar kopējo platību 61,3 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.10, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 61,3 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxxx Xxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS
Dobele

26.04.2012.

Nr.88/4

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.14 Dārza ielā 6, Jaunbērzē,
Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.14, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divistabu dzīvokli ar kopējo platību 56,9 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.14, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 56,9 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxxx Xxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 2240,00 (divi tūkstoši divi simti četrdesmit lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS

Dobele

26.04.2012.

Nr.89/4

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.18 Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu

Ievērojot pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.18, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, īrnieces Xxxxx Xxxxxx iesniegumu ar lūgumu iegūt savā īpašumā īrēto divstābu dzīvokli ar kopējo platību 56,6 kv.m., kā arī sertificēta vērtētāja Guntara Pugeja veikto nekustamā īpašuma vērtējumu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. PĀRDOT nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.18, Dārza ielā 6, Jaunbērzē, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, 56,6 kv.m. platībā, dzīvokļa īrnieci Xxxxx Xxxxxx, personas kods xxxxx-xxxxx.
2. NOTEIKT lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu Ls 2450,00 (divi tūkstoši četri simti piecdesmit lati).
3. Pirkuma cena samaksājama Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta kontā LV94UNLA0050014267180 AS SEB bankā vai LV28HABA0001402050427 AS SWEDBANK piecu gadu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

LĒMUMS

Dobele

26.04.2012.

Nr.90/4

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantā, 14.panta otrā daļā, likumā „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikto, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma neapbūvēta zemesgabala Nolikta ielā 8, Dobelē, Dobeles novadā, 6989 kv.m. platībā, apzīmējums kadastrā 4601 003 1207, izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu SIA „Agrolats Nekustamie Īpašumi”, reģ.Nr.50103252521 par nosolīto cenu Ls 18200,00.
2. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma neapbūvēta zemesgabala „Jaunzemnieki 377”, Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0383, 0,0599 ha platībā izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu Xxxxx Xxxxxx p.k.xxxxx-xxxxx par nosolīto cenu Ls 820,00.
3. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma zemesgabala „Jaunzemnieki 189”, Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4646 012 0195, 0,0591 ha platībā izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu Xxxxx Xxxxxx, p.k.xxxxx-xxxxx, par nosolīto cenu Ls 820,00.
4. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma zemesgabala „Kastaņkroga ceļš”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4642 001 0857, 0,06 ha platībā izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu Xxxxx Xxxxxx, p.k.xxxxx-xxxxx, par nosolīto cenu Ls 465,00.

5. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma zemesgabala „Stariņi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4642 001 0154, 0,0943 ha platībā izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu Xxxxx Xxxxxx, p.k.xxxxx-xxxxx, par nosolīto cenu Ls 720,00.
6. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma zemesgabala „Pļavas”, Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kadastra apzīmējumu 4646 002 0085, 8,43 ha platībā izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu Xxxxx Xxxxxx, p.k.xxxxx-xxxxx, par nosolīto cenu Ls 14100,00.
7. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Vidmas 1”, Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, kas sastāv no zemesgabala 0,32 ha platībā, apzīmējums kadastrā 4668 002 0067, un dzīvojamās mājas un kūts ar šķūni, izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu Xxxxx Xxxxxx, p.k.xxxxx-xxxxx, par nosolīto cenu Ls 2050,00.
8. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - neizīrēta dzīvokļa Dārza ielā 1-26, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, 47,4 kv.m. platībā izsoles rezultātus un pārdot minēto īpašumu Xxxxx Xxxxxx, p.k.xxxxx-xxxxx, par nosolīto cenu Ls 870,00.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.91/4

Par īpašumu atsavināšanu

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļā, 44.panta astotās daļas 1.punktā, 46.¹panta trešā daļā, likumā „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikto, Dobeles novada dome NOLEMJ:

PĀRDOT:

1. SIA „Agrolats Nekustamie Īpašumi”, reģ.Nr.50103252521, nekustamo īpašumu neapbūvētu zemes starpgabalu Noliktavas ielā 8A, Dobelē, Dobeles novadā, 2413 kv.m. platībā, apzīmējums kadastrā 4601 004 7805, par nosacīto cenu Ls 5500,00.
2. Xxxxx Xxxxxx, p.k.xxxxx-xxxxx, neizīrētu dzīvokli 32,7 kv.m. „Sprīdīši 1”-3, Naudītes pagastā, Dobeles novadā, par nosacīto cenu Ls 750,00.
3. Xxxxx Xxxxxx, p.k.xxxxxx-xxxxxx, neizīrētu dzīvokli 28,0 kv.m. „Mušas 2”-3, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, par nosacīto cenu Ls 330,00.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.92/4

Par projekta iesnieguma „Bērnu rotaļu laukuma izveide Krimūnu pagasta Krimūnās” iesniegšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 4.oktobra noteikumu Nr.764 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumam „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības

stratēģiju īstenošanas teritorijā” un pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”” 26.apakšpunktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Iesniegt projekta „Bērnu rotaļu laukuma izveide Krimūnu pagasta Krimūnās” (turpmāk – projekts) iesniegumu Dobeles rajona lauku partnerības izsludinātajā projektu iesniegumu atlases 5.kārtā Dobeles rajona partnerības stratēģijas 2009. - 2013.gadam pasākumam „Lauku ekonomikas un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”, nosakot kopējo projekta finansējumu 9 881,83 LVL ar PVN, t.sk. ELFLA finansējums–7 289,87 LVL, kas sastāda 90% no projekta attiecināmo izmaksu summas, Dobeles novada pašvaldības līdzfinansējums – 2 591,96 LVL.

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā Attīstības un plānošanas nodaļai pieprasīt avansa maksājumu 20 % apmērā no projekta kopējā attiecināmo izmaksu finansējuma.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.93/4

Par projektu iesnieguma „Kultūras un atpūtas piedāvājuma uzlabošana Dobeles novada iedzīvotājiem” iesniegšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 4.oktobra noteikumu Nr.764 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumam „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” un pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”” 26.apakšpunktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Iesniegt projekta „Kultūras un atpūtas piedāvājuma uzlabošana Dobeles novada iedzīvotājiem” (turpmāk – projekts) iesniegumu Dobeles rajona lauku partnerības izsludinātajā projektu iesniegumu atlases 5.kārtā Dobeles rajona partnerības stratēģijas 2009. - 2013.gadam pasākumam „Lauku ekonomikas un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”, nosakot kopējo projekta finansējumu 10 000.00 LVL ar PVN, t.sk. ELFLA finansējums 7377.05 LVL, kas sastāda 90% no projekta attiecināmo izmaksu summas, Dobeles novada pašvaldības līdzfinansējums – 2622.95 LVL.

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā Attīstības un plānošanas nodaļai pieprasīt avansa maksājumu 20% apmērā no projekta kopējā attiecināmo izmaksu finansējuma.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.94/4

Par projekta iesnieguma „Dobeles novada Jaunbērzes pagasta izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojuma attīstība” iesniegšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 15.panta 4.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 4.oktobra noteikumu Nr.764 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumam „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” un pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”” 26.apakšpunktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Iesniegt projekta „Dobeles novada Jaunbērzes pagasta izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojuma attīstība” (turpmāk – projekts) iesniegumu Dobeles rajona lauku partnerības izsludinātajā projektu iesniegumu atlases 5.kārtā Dobeles rajona partnerības stratēģijas 2009.

- 2013.gadam pasākumam „Lauku ekonomikas un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” rīcībā „Sadzīves un amatniecības pakalpojumu kvalitātes uzlabošana, jaunu pakalpojumu veidošana, mazās ražošanas attīstība vietējo iedzīvotāju dzīves kvalitātes nodrošināšanai un nodarbinātības veicināšanai”, nosakot kopējo projekta finansējumu 9947.88 LVL ar PVN, t.sk. ELFLA finansējums – 7 338.60 LVL, kas sastāda 90% no projekta attiecināmo izmaksu summas, Dobeles novada pašvaldības līdzfinansējums – 2 609.28 LVL.

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā Attīstības un plānošanas nodaļai pieprasīt avansa maksājumu 20 % apmērā no projekta kopējā attiecināmo izmaksu finansējuma.

LĒMUMS

Dobeļe

26.04.2012.

Nr.95/4

Par grozījumu 2011.gada 24.februāra lēmumā Nr.49/3 „Par Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi”

Saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 32.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Izdarīt grozījumu Dobeles novada domes 2011.gada 24.februāra lēmumā Nr.49/3 „Par Dobeles novada teritorijas plānojuma izstrādi”, izsakot lēmuma pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).

Pielikums

2012. gada 26. aprīļa

domes lēmumam Nr.95/4

DARBA UZDEVUMS

Dobeles novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam izstrādei

1. Teritorijas plānojuma izstrādes mērķis:

Radīt plānošanas dokumentu kopumu ilgtspējīgas, līdzsvarotas un daudzpusīgas attīstības veicināšanai Dobeles novadā, paredzot teritorijas racionālu izmantošanu un nosakot vienotu teritorijas izmantošanas un būvniecības kārtību tajā, sabalansējot privātpašnieku un sabiedrības intereses.

2. Teritorijas plānojuma izstrādes pamatojums:

- 2.1. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punkts;
- 2.2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3.punkts un 12.panta pirmā daļa;
- 2.3. LR MK 2009.gada 6.oktobra noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”;
- 2.4. LR MK 2004.gada 23.marta noteikumi Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”;
- 2.5. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā ar 2009.gada 1.jūliju tika izveidots Dobeles novads, apvienojot 11 pašvaldības ar atšķirīgiem teritoriju plānojumiem, prasībām būvniecībai un teritorijas izmantošanai. Līdz ar to Dobeles novadam nepieciešams jauns, vienots teritorijas plānojums, kurš būtu par pamatu ilgstošai, stabilai novada ekonomiskai attīstībai, paredzot teritorijas racionālu izmantošanu,

sabalansējot privātpašnieku un sabiedrības intereses, izmantojot novadā esošos resursus, ievērojot tradīcijas, apzinot kultūrvēsturisko mantojumu, veicinot tā saglabāšanu un regulējot būvniecības attīstību.

- 2.6. Visiem Dobeles novada administratīvi teritoriālo vienību teritoriju plānojumiem, tajos ietilpstošajiem apbūves noteikumiem un zonu klasifikācijai jābūt vienotiem, izstrādātiem vienotā programmatūrā, ērti pieejamiem un viegli lasāmiem ikvienam novada iedzīvotājam.
- 2.7. Nepieciešams novērst iepriekš pieļautās neprecizitātes teritorijas plānojumos, kā arī iestrādāt izmaiņas, kam par pamatu kalpo grozījumi likumdošanā.

3. Teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi:

- 3.1. Izvērtēt Dobeles novada teritorijā ietilpstošo administratīvo vienību teritorijas plānojumus (grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus), paredzēt vienotu teritorijas izmantošanas un apbūves kārtību visā novada teritorijā, diferencējot pilsētas un pagastu prasības pret būvniecību.
- 3.2. Nepieciešamības gadījumā koriģēt Dobeles novada Dobeles pilsētas un ciemu teritoriju robežas.
- 3.3. Izvērtēt novada teritorijas attīstības potenciālu un noteikt tā izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus, radot labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei.
- 3.4. Izvērtēt pašvaldību, kuras robežojas ar Dobeles novada teritoriju, esošos teritorijas plānojumus, ņemt vērā kaimiņu pašvaldību funkcionālo sasaisti.
- 3.5. Teritorijas plānojumu izstrādāt atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un attīstības plānošanas dokumentiem.
- 3.6. Nodrošināt sabiedrības līdzdalību teritorijas plānojuma izstrādes procesā, atbilstoši normatīvajiem aktiem.
- 3.7. Informēt Vides pārraudzības valsts biroju par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu un nepieciešamības gadījumā veikt stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu Dobeles novada teritorijas plānojumam.
- 3.8. Izstrādāt teritorijas plānojuma grafiskos materiālus atbilstoši 2009.gada 6.oktobra MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un Zemgales Plānošanas reģiona metodisko norādījumu teritorijas attīstības plānošanai prasībām.

4. Teritorijas plānojuma sastāvs:

Saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 25.punktā noteikto, jāizstrādā sekojošas Dobeles novada teritorijas plānojuma daļas:

- 4.1. Paskaidrojuma raksts (saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 26.punktā noteikto).
- 4.2. Grafiskā daļa (saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 27.punktu).
- 4.3. Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi.
- 4.4. Vides pārskats (Vides pārraudzības valsts biroja stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanas gadījumā).

5. Teritorijas plānojuma izstrādē izmantojamie izejas materiāli:

- 5.1. Latvijas Nacionālais attīstības plāns 2007.-2013.gadam.
- 5.2. Zemgales reģiona teritorijas plānojums 2006.-2026.gadam.
- 5.3. Zemgales plānošanas reģiona attīstības programma 2008.-2014.gadam.
- 5.4. Nacionālās programmas un nozaru attīstības plāni.

- 5.5. Dobeles novada attīstības programma.
- 5.6. Spēkā esošie Dobeles novada administratīvi teritoriālo vienību teritoriju plānojumi.
- 5.7. Jelgavas novada teritorijas plānojums un attīstības programma.
- 5.8. Auces novada teritorijas plānojums un attīstības programma.
- 5.9. Brocēnu novada teritorijas plānojums un attīstības programma.
- 5.10. Tukuma novada teritorijas plānojums un attīstības programma.
- 5.11. Jaunpils novada teritorijas plānojums un attīstības programma.
- 5.12. Tērvetes novada teritorijas plānojums un attīstības programma.
- 5.13. Īpaši aizsargājamo dabas un kultūrvēsturisko teritoriju, kultūras pieminekļu aizsardzības un izmantošanas noteikumi un dabas aizsardzības plāni.
- 5.14. Spēkā esošie un izstrādes stadijā esošie detālpilānojumi, zemes ierīcības projekti un lēmumi par sadali.
- 5.15. Institūciju un kaimiņu pašvaldību sniegtā informācija.
- 5.16. Fizisko un juridisko personu iesniegumi un priekšlikumi.
- 5.17. Citi statistikas un pētījumu dati.
- 5.18. Dobeles novada teritorijas topogrāfiskā karte Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 ar mēroga noteiktību 1:10 000, Dobeles pilsētas teritorijai ar mēroga 1:2000 noteiktību.
- 5.19. Dobeles novada ortofoto karte ar mēroga noteiktību 1:10 000 un Dobeles pilsētas ortofoto karte ar mēroga 1:2000 noteiktību.
- 5.20. Valsts zemes dienesta kadastra reģistra informācija.

6. Prasības teritorijas plānojuma izstrādei.

- 6.1. Dobeles novada teritorijas plānojums jāizstrādā saskaņā ar Teritorijas plānošanas likumu, 2009.gada 6.oktobra MK noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un citiem attiecināmiem normatīvajiem aktiem, kā arī jānoformē atbilstoši 2010.gada 28.septembra MK noteikumu Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām.
- 6.2. Dobeles novada teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādāt vektordatu formā LKS-92 sistēmā, nodrošinot datu transformēšanu arī *dgn* un *pdf* formātos. Grafiskā daļa jāizstrādā atbilstoši 2009.gada 6.oktobra MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un Zemgales Plānošanas reģiona metodisko norādījumu teritorijas attīstības plānošanai prasībām.
- 6.3. Teritorijas plānojuma grafiskā daļa jāizstrādā programmatūrā, kas nodrošina koordinētu vektordatu izveidi. Teritorijas plānojuma grafiskās daļas vektordatiem jānodrošina korekta topoloģija:
 - 6.3.1. daudzstūru veidojošajās līnijas vai līniju virknes nedrīkst krustoties un veidot “brīvos” galus;
 - 6.3.2. daudzstūri veidojošās līnijas vai līniju virknes savienojas ar matemātisko precizitāti- bez nenoslēgtiem līniju galiem;
 - 6.3.3. viena slāņa daudzstūri savā starpā nepārklājas un neveido brīvus laukumus.

7. Institūcijas un uzņēmumi, kuriem jāpieprasa nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādē.

- 7.1. Zemgales reģionālā vides pārvalde;
- 7.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
- 7.3. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
- 7.4. Valsts aģentūra „Sabiedrības veselības aģentūra”, Jelgavas filiāle;
- 7.5. Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālā nodaļa;
- 7.6. VAS „Latvenergo”;
- 7.7. AS „Latvijas Gāze”;
- 7.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;

- 7.9. Zemgales plānošanas reģions;
- 7.10. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa;
- 7.11. Valsts meža dienests;
- 7.12. VAS „Latvijas valsts meži”;
- 7.13. VM Dabas aizsardzības pārvalde;
- 7.14. SIA „Lattelecom”;
- 7.15. SIA „Tele 2” ;
- 7.16. SIA „Latvijas mobilais telefons”;
- 7.17. SIA „Bite Latvija”;
- 7.18. Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūrai;
- 7.19. VAS „Latvijas Dzelzceļš”, Jelgavas ceļu distance;
- 7.20. Pašvaldības: Jelgavas novads, Auces novads, Brocēnu novads, Tukuma novads, Jaunpils novads, Tērvetes novads.

8. Teritorijas plānojuma izstrādes grafiks.

Nr.p.k.	Darba vai pasākuma nosaukums	Datums vai laika periods	Piezīmes
1.	Lēmums par teritorijas plānojuma uzsākšanu	Februāris (2011.)	
2.	Lēmuma par teritorijas plānojuma uzsākšanu nosūtīšana VARAM	Marts (2011.)	2 nedēļu laikā
3.	Paziņojuma par teritorijas plānojuma uzsākšanu publicēšana laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, „Zemgale” un pašvaldības mājaslapā internetā.	Marts (2011.)	2 nedēļu laikā
4.	Lēmuma par Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu/nepiemērošanu saņemšana		
5.	Lēmuma par teritorijas plānojuma uzsākšanu nosūtīšana un nosacījumu pieprasīšana no darba uzdevumā minētajām institūcijām.	Marts (2011.)	
6.	Lēmuma par teritorijas plānojuma uzsākšanu nosūtīšana un nosacījumu pieprasīšana no pašvaldībām, kuru teritorijas robežojas ar Dobeles novada teritoriju.	Marts (2011.)	
7.	Darba grupas izveidošana	Aprīlis-maijs	
8.	Sabiedrības viedokļa uzklauššana	Aprīlis-maijs	
9.	Saņemto priekšlikumu un informācijas apkopošana, analīze	Maijs-jūnijs (2011.)	
10.	Novadā spēkā esošo teritorijas plānojumu izvērtēšana un nepieciešamo izejmateriālu un datu vākšana.	Maijs-jūlijs (2011.)	
11.	Teritorijas plānojuma 1.redakcijas izstrādāšana atbilstoši izstrādes uzdevumiem un Vides pārskata (novērtējuma) sagatavošana	Augusts (2011.) - marts (2012.)	
12.	Lēmums par teritorijas plānojuma 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai	Decembris (2012.)	
13.	Teritorijas plānojuma 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana:		
13.1.	Paziņojuma par SA publicēšana laikrakstā	Janvāris (2013.)	

13.2.	„Latvijas Vēstnesis”, „Zemgale” un pašvaldības mājaslapā internetā. Teritorijas plānojuma 1.redakcijas nosūtīšana atzinumu saņemšanai darba uzdevumā minētajām institūcijām un u pašvaldībām, kuru teritorijas robežojas ar Dobeles novada teritoriju.	Janvāris (2013.)	
13.3	Sabiedriskā apspriešana.	Janvāris-Februāris (2013.)	Ne mazāk kā 6 nedēļas
13.4.	Sabiedriskās apspriešanas pasākuma organizēšana.	Janvāris	
14.	Atzinumu saņemšana teritorijas plānojuma 1.redakcijai	Janvāris-Februāris (2013.)	4 nedēļu laikā
15.	Sabiedriskās apspriešanas rezultātu un atzinumu izvērtēšana, apkopošana un atbilžu vēstuļu sagatavošana	Marts_Aprīlis (2013.)	
16.	Lēmuma pieņemšana par teritorijas plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu vai pilnveidošanu .	Aprīlis (2013.)	
17.	Teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošana (ja nepieciešams)	Maijs-Jūnijs (2013.)	
18.	Lēmums par teritorijas plānojuma galīgās redakcijas projekta apstiprināšanu un nodošanu sabiedrībai iepazīšanai	Jūnijs (2013.)	
19.	Paziņošana institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojumu, un publikāciju ievietošana vietējā laikrakstā un mājas lapās par izstrādāto galīgās redakcijas projektu	Jūlijs (2013.)	
20.	Teritorijas plānojuma galīgās redakcijas projekta izvietošana sabiedriskajās apspriešanas vietās, iepazīšanās ar teritorijas plānojuma galīgās redakcijas projektu un atsauksmju iesniegšana	Jūlijs-Augusts (2013.)	3 nedēļas vismaz
21.	Lēmums par teritorijas plānojuma galīgās redakcijas projekta noteikšanu kā galīgo redakciju un nosūtīšanu plānošanas reģionam atzinuma saņemšanai	Augusts (2013.)	
22.	Teritorijas plānojuma iesniegšana plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai	Septembris (2013.)	
23.	Atzinuma saņemšana no Zemgales plānošanas reģiona	Septembris-Oktobris (2013.)	
24.	Lēmuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu pieņemšana	Oktobris (2013.)	
25.	Paziņojuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu publicēšana laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” „Zemgale” un ievietošana mājas lapā internetā	Novembris (2013.)	
26.	Teritorijas plānojuma 4 eksemplāru sagatavošana atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.916	Decembris(2013.)	

	<p>„Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām, to apzīmogošana un atbilstoši 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 48.punktam iesniegšana: VARAM, VZD, reģionālajā vides pārvaldē un Zemgales plānošanas reģionā.</p>		
--	--	--	--

**LĒMUMS
Dobele**

26.04.2012.

Nr.96/4

Par aizņēmumu Valsts kasē

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta 5.daļu un 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju ņemt aizņēmumu Valsts kasē 160 000 latu apmērā autotransporta iegādei pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, paredzot aizņēmuma atmaksu, sākot ar 2013.gada maiju, aizņēmumu atmaksājot līdz 2018.gada maijam.
2. Aizņēmumu ņemt ar Valsts kases noteikto procentu likmi līguma parakstīšanas dienā.
3. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar Dobeles novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

**LĒMUMS
Dobele**

26.04.2012.

Nr.97/4

**Par Dobeles novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas
2013.-2017.gadam izstrādi**

Pamatojoties uz Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu un Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. IZSTRĀDĀT Dobeles novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģiju 2013.-2017.gadam (turpmāk – Stratēģija) līdz 2012.gada 1.okobrim.
2. APSTIPRINĀT darba grupu Stratēģijas izstrādei šādā sastāvā:
 - 2.1.Gunārs Kurlovičs, Dobeles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks – darba grupas vadītājs;
 - 2.2.Inita Neimane, Dobeles Jaunatnes iniciatīvu un veselības centra jaunatnes lietu speciāliste – darba grupas vadītāja vietniece;
 - 2.3. Inese Didže, Dobeles novada domes deputāte;
 - 2.4.Elza Vildaus, Biedrības Dobeles Jauniešu dome valdes locekle;
 - 2.5.Līga Freiberga, Dobeles Jaunatnes iniciatīvu un veselības centra vadītāja;
 - 2.6.Anita Celmiņa, Dobeles novada Izglītības pārvaldes metodiķe jauniešu un interešu izglītības jautājumos;

- 2.7.Edgars Gaigalis, Latvijas Kristīgo skautu 181.vienības vadītājs;
 - 2.8.Aija Prikule, Nodarbinātības valsts aģentūras Dobeles filiāles vadītājas vietniece;
 - 2.9.Iveta Mačevska, Dobeles novada Sociālā dienesta sociālā darbiniece darbā ar ģimenēm ar bērniem;
 - 2.10.Linda Rēdliha, Jaunbērzes pagasta Kultūras nama vadītāja;
 - 2.11.Indra Sproģe, Dobeles Amatniecības un vispārizglītojošas vidusskolas skolotāja.
3. APSTIPRINĀT darba uzdevumu Stratēģijas izstrādei (pielikumā).

Pielikums

2012. gada 26. aprīļa
domes lēmumam Nr.97/4

DARBA UZDEVUMS

Dobeles novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas 2013. – 2017.gadam izstrādei

1. Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas uzdevumi:
 - 1.1. veikt esošās situācijas analīzi, sagatavot SVID analīzi;
 - 1.2. sagatavot Jaunatnes politikas attīstības stratēģiju (līdz 5 gadiem);
 - 1.3. sagatavot stratēģijas rīcības plānu (vismaz 3 gadiem);
 - 1.4. sagatavot investīciju plānu (vismaz 3 gadiem), atbilstoši attīstības stratēģijai un rīcības plānam;
 - 1.5. iesaistīt Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas izstrādē un īstenošanā dažādas sabiedrības grupas, institūcijas, utt.;
 - 1.6. veikt sabiedrības informēšanu par Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas izstrādes procesu;
 - 1.7. veikt apkārtējo pašvaldību informēšanu un iesaistīšanu attīstības programmas aktualizācijā.
2. Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas izstrādes darba plāns:
 - 2.1. politisko dokumentu un programmu analīze;
 - 2.2. esošās situācijas analīze (SVID analīze);
 - 2.3. jaunatnes politikas mērķu definēšana;
 - 2.4. jaunatnes politikas attīstības stratēģijas projekta sagatavošana līdz 2012.gada 1.jūnijam;
 - 2.5. jaunatnes politikas attīstības stratēģijas projekta apspriešana līdz 2012.gada 1.septembrim;
 - 2.6. jaunatnes politikas attīstības stratēģijas gala redakcijas sagatavošana apstiprināšanai līdz 2012.gada 1.oktobrim.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.98/4

Par Dobeles novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Zebrus ezerā 2012.-2015.gadam“ apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu un Zvejniecības likuma 10.panta trešo daļu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Zebrus ezerā 2012.-2015.gadam“ (pielikumā).

APSTIPRINĀTI

ar Dobeles novada domes
2012.gada 26.aprīļa
lēmumu Nr.98/4 (protokols Nr.4)

**Dobeles novada pašvaldības 2011.gada 26.aprīļa saistošie noteikumi Nr.5
„Nolikums par licencēto makšķerēšanu Zebrus ezerā 2012.-2015.gadam“**

Izdoti saskaņā ar 2003.gada 14.oktobra
Ministru kabineta noteikumu Nr.574
„Licencētās amatierzvejas – makšķerēšanas –
kārtība“13.punktu

1. Ar šiem saistošajiem noteikumiem ir apstiprināts „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Zebrus ezerā 2012.-2015.gadā“ (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā „Zemgale“.
3. Saistošie noteikumi publicējami Dobeles novada pašvaldības interneta vietnē www.dobelev.lv.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.99/4

Par kooperatīvā dzīvokļa privatizāciju

Izskatījusi dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai „Liepas”, reģistrācijas Nr.48503005019, piederošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu ielā 3B, Dobelē, Dobeles novadā, dzīvokļa Nr.5 īpašnieces XXXXX XXXXXX iesniegtos dokumentus, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu un likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 42.pantu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATZĪT privatizācijas objekta – dzīvokļa Nr.5 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Liepu ielā 3B, Dobelē, Dobeles novadā, reģistrēta Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.xxxxxxxx, privatizācijas atbilstību likumam, īpašniece – XXXXX XXXXXX, personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa – 6940/50270.

2. Zemesgabala 2222 kv.m. platībā, uz kura atrodas dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai „Liepas” piederošā dzīvojamā māja Liepu ielā 3B, Dobelē, Dobeles novadā, 6940/50270 domājamā daļa tiek nodota īpašumā dzīvokļa Nr.5 īpašniecei XXXXX XXXXXX.

LĒMUMS

Dobelē

26.04.2012.

Nr.100/4

Par pārstāvniecību Latvijas Pašvaldību savienības 23.kongresā

Ievērojot Latvijas Pašvaldību savienības 2012.gada 16.aprīļa vēstuli Nr.0420121012/A1218 „Par Latvijas Pašvaldību savienības 23.kongresu un biedru sapulci“, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Pilnvarot Dobeles novada domes deputātus Kasparu Ļaksu un Viktoru Eihmani pārstāvēt Dobeles novada pašvaldību Latvijas Pašvaldību savienības 23.kongresā, kas notiks 2012.gada 18.maijā.

LĒMUMS

Dobeļe

26.04.2012.

Nr.101/4

Par nekustamā īpašuma „Lejaspluņķi”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, sadalīšanu

Dobeles novada dome ir izskatījusi 2012.gada 30.martā Dobeles novada pašvaldībā saņemto XXXXX XXXXXX, dzīvo xxxxxxxxx, pilnvarotās personas XXXXX XXXXXX dzīvo xxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Lejaspluņķi” sadalīšanu.

Nekustamais īpašums „Lejaspluņķi”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, kadastra Nr. xxxxxxxxxxx ar kopplatību 43,37 ha reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļā, Krimūnu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.13 uz XXXXX XXXXXX vārda. Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: xxxxxxxxx, platība 13,44 ha un xxxxxxxxx, platība 29,93 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Māra Tālberga vēlas sadalīt nekustamo īpašumu „Lejaspluņķi” divos atsevišķos īpašumos.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.punktu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATĻAUT sadalīt nekustamo īpašumu „Lejaspluņķi”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā, divos atsevišķos īpašumos.

2. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

2.1. īpašumam ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxx 13,44 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

2.2. īpašumam ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxx 29,93 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu.

LĒMUMS

26.04.2012.

Nr.102/4

Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „Ūdenssaimniecības attīstība Dobeles novada Penkules ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 18.decembra noteikumiem Nr.912 „Ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvju būvniecības kārtība”, Ministru kabineta 2008.gada 28.jūlija noteikumiem Nr.606 „Noteikumi par darbības programmas “Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000””, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „Vides Konsultantu Aģentūra” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības attīstība Dobeles novada Penkules ciemā”.

2. Apstiprināt investīciju projekta finanšu plānu, kas atspoguļots tehniski ekonomiskajā pamatojumā:

Rādītāji	LVL
Finansējums, kopā	245 990,55
t.sk.	
Attiecināmām izmaksām	201 631,60
SIA „Dobeles ūdens” līdzfinansējums	30 244,74
ERAF finansējums	171 386,86
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	
	44 358,95

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

Pasākums (investīciju projekta komponente)	Pasākuma mērķis	Pasākuma raksturojums (veicamie uzdevumi)	Tehnoloģisko iekārtu raksturojums
Ūdens ņemšanas vietas sakārtošana	Nodrošināt ūdensapgādes pakalpojumu drošību un nepārtrauktību atbilstoši Dzeramā ūdens direktīvas (DzŪD) 98/83/EC 4.1 un 6.1a panta prasībām. Samazināt ūdens resursu piesārņošanas risku.	<i>1. Artēziskā urbuma “Centrs 1” tamponēšana;</i>	<i>- 1 tamponēts urbums (Urbuma tamponāža atbilstoši likumdošanā noteiktajām normām);</i>
Ūdensapgādes sistēmas rekonstrukcija	Nodrošināt ūdensapgādes pakalpojumu drošību un nepārtrauktību pilnvērtīga un tīra dzeramā ūdens piegādi patērētājiem atbilstoši DzŪD 98/83/EC 4.1 un 6.1a panta prasībām.	<i>1. Ūdensvada rekonstrukcija 1070m</i>	<i>- Rekonstruēts 1070 m ūdensvads (Ūdensapgādes cauruļvadiem jāatbilst LR spēkā esošo normatīvo aktu prasībām (sertifikācijai, atļaujai izmantot ūdensapgādei, materiālam) Diametri precizējami TP izstrādes laikā, paredzamais materiāls ūdensvadam PE Ø110; 63; 32);</i>
Kanalizācijas sistēmas rekonstrukcija	Nodrošināt atbilstošu notekūdeņu attīrīšanas sistēmu atbilstoši Komunālo notekūdeņu attīrīšanas direktīvas (KNAD) 91/271/EEC 3.1.pantam un novērst grunts, gruntsūdeņu un virszemes ūdeņu piesārņošanu ar neattīrītiem notekūdeņiem no tiešajām izplūdēm, septiķiem un izvedamajām bedrēm	<i>1. Esošo pašteces kanalizācijas tīklu rekonstrukcija 200 m;</i> <i>2. Kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas izbūve 1 gab.</i> <i>3. Kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas rekonstrukcija 1 gab. (jaunas KSS izbūve blakus esošajai)</i> <i>4. Kanalizācijas</i>	<i>- 200 m rekonstruēts pašteces kanalizācijas tīkls (paredzēta kanalizācijas rekonstrukcija no PP materiāla caurulēm Ø200; 160);</i> <i>-Izbūvēta 1 gab. KSS (Kanalizācijas pārsūkņēšanas stacija KSS, polipropilēna aka Ø1000, H=6 m ar nep. kanalizācijas sūkņu parametriem . Sūkņētavā papildus paredzēt uzstādīt uz ieklūstošā sadzīves kanalizācijas kolektora noslēgarmatūru un lielo frakciju ķērējkrasti - restes. Sūkņētavā paredzēts viens darba un viens</i>

Pasākums (investīciju projekta komponente)	Pasākuma mērķis	Pasākuma raksturojums (veicamie uzdevumi)	Tehnoloģisko iekārtu raksturojums
	atbilstoši ŪSD 2000/60/EC pamatnostādņēm.	<i>spiedvada izbūve 120 m</i> <i>5. Paštecēs kanalizācijas tīklu jaunizbūve 1160 m</i>	rezerves sūknis. KSS izmaksās ietverta arī elektroapgāde, labiekārtošanas darbi , SCADA savienota ar SIA "Dobeles ūdens" esošo SCADA sistēmu, plūsmas mērītāja akas izbūve) <i>-Rekonstruēta 1 gab. KSS</i> (Kanalizācijas pārsūknēšanas stacija KSS, polipropilēna aka Ø1000, H=6 m ar nep. kanalizācijas sūkņu parametriem . Sūknētavā papildus paredzēt uzstādīt uz ieplūstošā sadzīves kanalizācijas kolektora noslēgarmatūru un lielo frakciju ķērējkaisti - restes. Sūknētavā paredzēts viens darba un viens rezerves sūknis. KSS izmaksās ietverta arī elektroapgāde, labiekārtošanas darbi , SCADA savienota ar SIA „Dobeles ūdens” esošo SCADA sistēmu, plūsmas mērītāja akas izbūve) <i>- Izbūvēts 120 m</i> <i>kanalizācijas spiedvads</i> (Jauna kanalizācijas spiedvada izbūve, L=120m, PE Ø63) <i>- Izbūvēts 1160 m paštecēs</i> <i>kanalizācijas tīkls</i> (Kanalizācijas cauruļvadiem jāatbilst LR spēkā esošo normatīvo aktu prasībām (sertifikācija, atļaujai izmantot kanalizācijai, materiālam) diametri precizējami TP izstrādes laikā, paredzamais materiāls kanalizācijas vadam PP Ø200; 160);

4. Projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Dobeles novada Penkules ciemā” finansēšanā 2012.-2014.gados nodrošināt Dobeles novada domes galvojumu SIA „Dobeles ūdens” finansējumam **245 990,55 LVL** (divi simti četrdesmit pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit lati 55 santīmi) apmērā.

5. Uzdot SIA „Dobeles ūdens” sagatavot projekta iesniegumu ERAF finansējuma saņemšanai **171 386,86 LVL**.

6. Atzīt par spēku zaudējušu Dobeles novada domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu Nr.250/14 „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „ūdenssaimniecības attīstība Dobeles novada Penkules ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projektu īstenošanai”.

LĒMUMS

26.04.2012.

Nr.103/4

Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piekto daļu un sesto daļu, ievērojot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Uzvaras ielā 10b, Dobelē, Dobeles novadā, dzīvokļu īpašnieku 2012.gada 14.aprīļa kopsapulces lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu biedrībai „Namiņš”, kura dibināta ar mērķi nodrošināt namīpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas Uzvaras ielā 10b, Dobelē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības biedrībai „Namiņš”.
2. PILNVAROT SIA „Namnieks” valdes locekli Valdi Meiju sagatavot un pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Uzvaras ielā 10b, Dobelē, Dobeles novadā nodošanas - pieņemšanas aktu.

Priekšsēdētājs

A.SPRIDZĀNS